

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 1 августа 2018 года

№ 200

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Билибина с оградой и Павильонами», XVIII–XIX вв. расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Театральная, д. 33/13

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56) **ПРИКАЗЫВАЮ:**

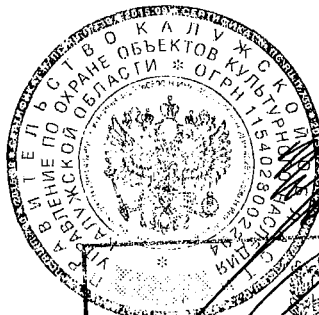
1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Билибина с оградой и Павильонами», XVIII–XIX вв. расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Театральная, д. 33/13, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Билибина с оградой и Павильонами», XVIII–XIX вв. расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Театральная, д. 33/13, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Начальник управления

Е.Е. Чудаков



АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Зарегистрировано в Государственном реестре нормативных
правовых актов исполнительных органов государственной власти
Калужской области

Регистрационный № 7490

от " 15 " 08 2018 г.

Описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Билибина с оградой и Павильонами», XVIII–XIX вв. расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Театральная, д. 33/13

Северо-запад. От точки 1, находящейся на юго-западе, 0,45 м в северо-восточном направлении по отмостке часовни до точки 2. Далее 1,09 м в северо-западном направлении по отмостке часовни до точки 3. Далее 3,85 м в северо-восточном направлении по отмостке часовни проходя точку 4 до точки 5. Далее 47,35 м в северо-восточном направлении по забору до точки 6. Далее 16,29 м в северо-восточном направлении по отмостке здания до точки 7. Далее 16,41 м в северо-восточном направлении до точки по забору до точки 8. Далее 2,08 м в северо-восточном направлении по отмостке здания до точки 9. Далее 7,28 м в северо-восточном направлении по забору до точки 10.

Северо-восток. От точки 10 - 35,36 м в юго-восточном направлении по забору до точки 11. Далее 10,89 м в северо-восточном направлении по отмостке здания до точки 12. Далее 18,40 м в юго-восточном направлении по отмостке здания до точки 13. Далее 10,90 м в юго-западном направлении по отмостке здания до точки 14. Далее 3,26 м в юго-восточном направлении по забору до точки 15. Далее 7,20 м в северо-восточном направлении по отмостке здания до точки 16. Далее 7,38 м в юго-восточном направлении по отмостке здания до точки 17.

Юго-восток. От точки 17 - 40,15 м в юго-западном направлении по отмостке здания проходя точку 18 до точки 19.

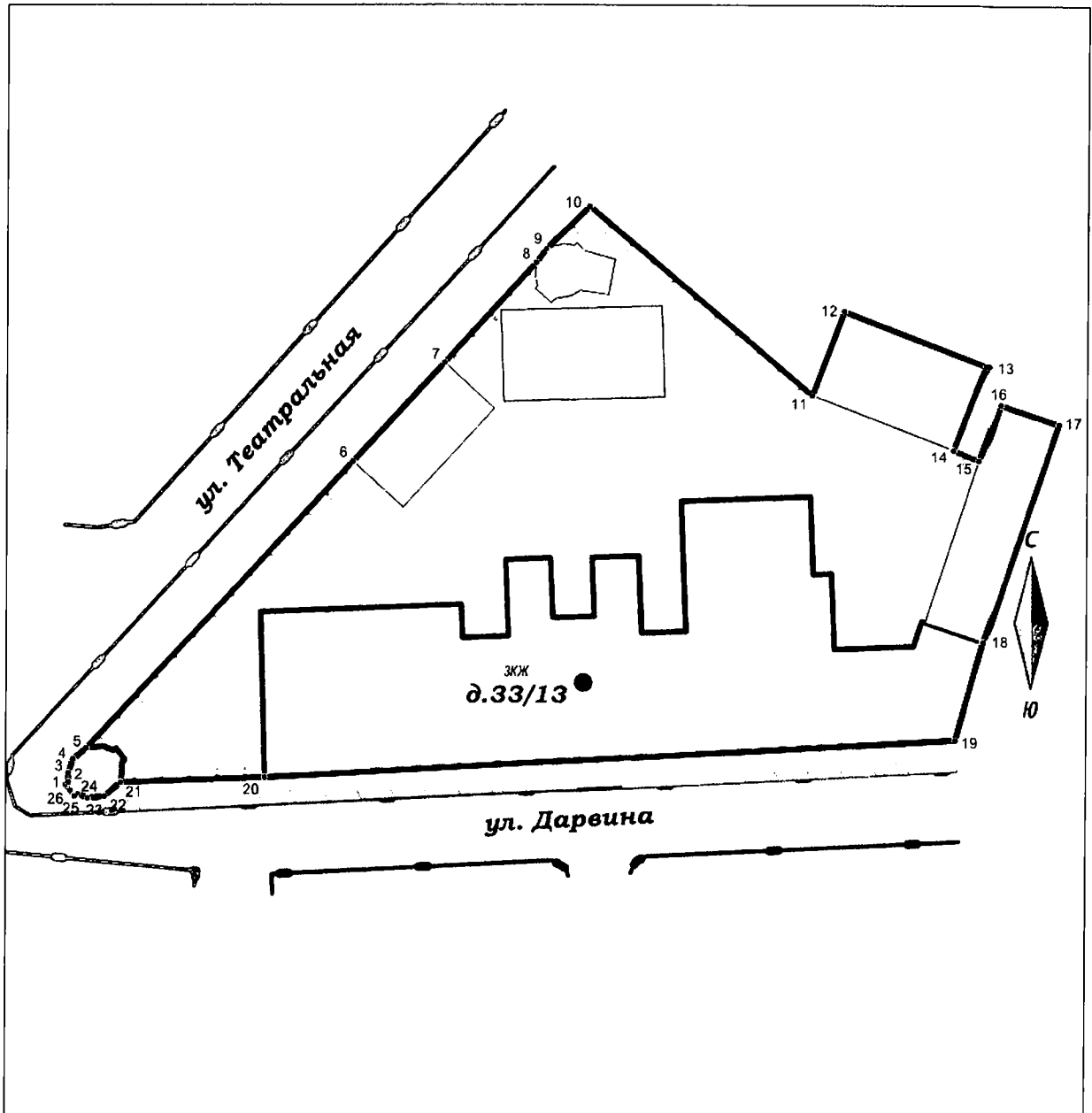
Юго-запад. От точки 19 - 83,71 м в юго-западном направлении по отмостке здания до точки 20. Далее 22,06 м в юго-западном направлении проходя точки 21,22 м до точки 23. Далее 1,33 м в северо-западном направлении по отмостке здания до точки 24. Далее в юго-западном направлении 2,18 м по отмостке часовни до точки 1.

Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Билибина с оградой и Павильонами», XVIII–XIX вв. расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Театральная, д. 33/13

№№ точек	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
Площадь 4761 кв.м.				
1	430136.62	1300059.80		
			45°54'33.8"	0.45
2	430136.93	1300060.12		
			359°28'27.7"	1.09
3	430138.02	1300060.11		
			17°55'7.6"	1.76
4	430139.69	1300060.65		
			50°3'13.8"	2.09
5	430141.03	1300062.25		
			42°55'44.2"	47.35
6	430175.70	1300094.50		
			42°42'41.0"	16.29
7	430187.67	1300105.55		
			42°39'14.9"	16.41
8	430199.74	1300116.67		
			37°11'59.3"	2.08
9	430201.40	1300117.93		
			44°46'39.0"	7.28
10	430206.57	1300123.06		
			130°11'36.7"	35.36
11	430183.75	1300150.07		
			20°58'51.1"	10.89
12	430193.92	1300153.97		
			111°3'19.4"	18.40
13	430187.31	1300171.14		
			200°57'43.4"	10.90
14	430177.13	1300167.24		
			112°42'51.9"	3.26
15	430175.87	1300170.25		
			18°32'8.0"	7.20
16	430182.70	1300172.54		
			108°29'2.6"	7.38
17	430180.36	1300179.54		
			198°25'42.3"	27.77
18	430154.01	1300170.76		
			195°39'10.6"	12.38
19	430142.09	1300167.42		
			266°50'10.0"	83.71
20	430137.47	1300083.84		

			268°1'58.7"	17.48
21	430136.87	1300066.37		
			228°20'51.9"	2.54
22	430135.18	1300064.47		
			264°22'23.7"	2.04
23	430134.98	1300062.44		
			291°9'40.5"	1.33
24	430135.46	1300061.20		
			233°40'23.4"	0.42
25	430135.21	1300060.86		
			323°23'34.5"	0.87
26	430135.91	1300060.34		
			322°44'41.0"	0.89
1	430136.62	1300059.80		

**План-схема границ территории объекта культурного наследия
федерального значения «Дом Билибина с оградой и Павильонами», XVIII–
XIX вв. расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга,
ул. Театральная, д. 33/13**



Масштаб 1:800
(в 1 сантиметре 8 метров)

Условные обозначения

- Объект культурного наследия федерального значения
- ▭ Территория объекта культурного наследия федерального значения
- ▭ Прочие строения
- ∨ ∖ Газоны, клумбы (городское озеленение)
- Проезжая часть, тротуары
- Бортовой камень
- Ограждения
- 1 Характерные точки границы объекта культурного наследия

**Режим использования территории объекта культурного наследия
федерального значения «Дом Билибина с оградой и Павильонами», XVIII–XIX
вв. расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга,
ул. Театральная, д. 33/13**

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1 строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных

элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;

3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;

3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);

3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

3.7. размещение любых рекламных конструкций;

3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.