

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 25 июля 2018 года

№ 174

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1913-1925 гг. жил и работал профессор А.Л. Чижевский. Пер. пол. XIX века, 1917-1925 гг.», расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д. 62

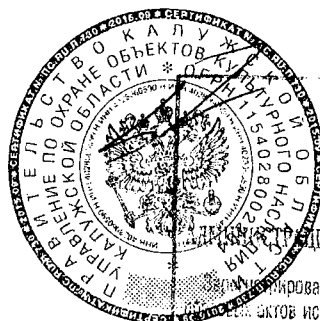
В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56), распоряжением Губернатора Калужской области от 26.06.2018 № 118-р/лс «Об отпуске Чудакова Е.Е.»,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1913-1925 гг. жил и работал профессор А.Л. Чижевский. Пер. пол. XIX века, 1917-1925 гг.», расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д. 62, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1913-1925 гг. жил и работал профессор А.Л. Чижевский. Пер. пол. XIX века, 1917-1925 гг.», расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д. 62, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

И.о. начальника управления



Г.Н. Бабиченко

КАЛУЖСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРЫ
И НАСЛЕДИЯ ГУБЕРНАТОРА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ
Зарегистрировано в Государственном реестре нормативных
актов исполнительных органов государственной власти
Калужской области
Регистрационный № **7778**
от "**13**" **08** 20**18** г.

Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1913-1925 гг. жил и работал профессор А.Л. Чижевский. Пер. пол. XIX века, 1917-1925 гг.», расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д. 62

Запад. От точки 1, находящейся на юго-западном углу здания, по отмотке 28,52м в северном направлении до точки 2.

Север. От точки 2 по отмотке здания 15,87м в восточном направлении, до точки 3.

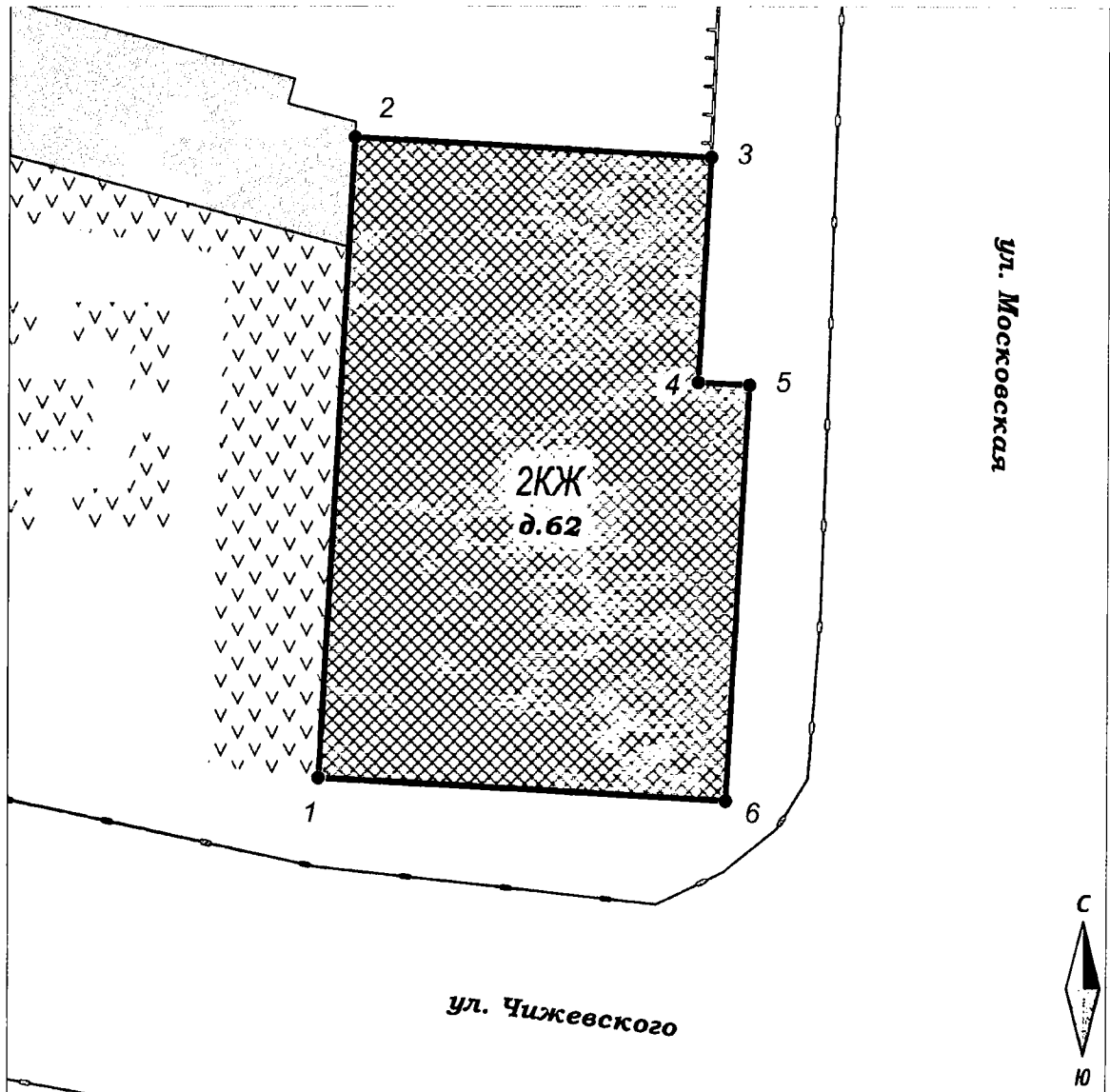
Восток. От точки 2 по отмотке здания 10,01м в южном направлении, до точки 3. Далее 2,29м в восточном направлении по отмотке здания до точки 5. Далее 18,51м в южном направлении по отмотке здания до точки 6.

Юг. От точки 6 по отмотке здания 18,16м в западном направлении до точки 1.

Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1913-1925 гг. жил и работал профессор А.Л. Чижевский. Пер. пол. XIX века, 1917-1925 гг.», расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д. 62









№№ точек	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
Площадь 494,79±7,78кв.м.				
1	431078.19	1300583.37		
			3°15'24.2"	28.52
2	431106.66	1300584.99		
			93°15'7.0"	15.87
3	431105.76	1300600.83		
			183°15'56.1"	10.01
4	431095.77	1300600.26		
			93°14'56.8"	2.29
5	431095.64	1300602.55		
			183°15'7.0"	18.51
6	431077.16	1300601.50		
			273°15'5.7"	18.16
1	431078.19	1300583.37		

**План-схема границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, в котором в 1913-1925 гг. жил и работал
профессор А.Л. Чижевский. Пер. пол. XIX века, 1917-1925 гг.», расположенного
по адресу: г. Калуга. ул. Московская, д. 62**



Масштаб 1:300
(в 1 сантиметре 3 метра)

Условные обозначения

- | | |
|---|--|
|  | Территория объекта культурного наследия регионального значения |
|  | строения, входящие в состав объекта культурного наследия |
|  | Прочие строения |
|  | Газоны, клумбы (городское озеленение) |
|  | Проезжая часть, тротуары |
|  | Бортовой камень |
|  | Ограждения |
|  | Характерные точки границы объекта культурного наследия |

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1913-1925 гг. жил и работал профессор А.Л. Чижевский. Пер. пол. XIX века, 1917-1925 гг.», расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д. 62

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1. строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

- 3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;
- 3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
- 3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);
- 3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;
- 3.7. размещение любых рекламных конструкций;
- 3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.