

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

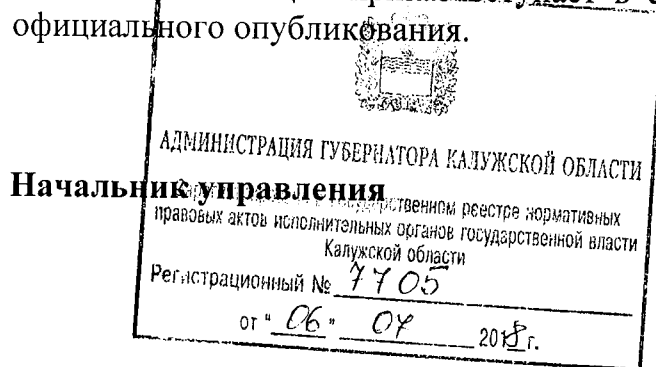
от 25 июня 2018 года

№ 117

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Гражданского губернатора», XIX в., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Карла Маркса, д. 6

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56) **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Гражданского губернатора», XIX в., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Карла Маркса, д. 6, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Гражданского губернатора», XIX в., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Карла Маркса, д. 6, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.



Е.Е. Чудаков

**Описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Гражданского губернатора», XIX в., расположенного по адресу:
г. Калуга, ул. Карла Маркса, д. 6**

Исходная точка 1 на границах территории объекта культурного наследия расположена на западе.

Северо-западная граница. По ул. Карла Маркса от точки 1 - 45,09 м по условной линии (совпадает с границей участка с К№ 40:26:000339:97) в северо-восточном направлении до точки 2.

Северо-восточная граница. От точки 2 – 38,86 м вдоль дороги общего пользования(граница совпадает с границей участка с К№ 40:26:000339:97) в общем юго-восточном направлении минуя точку 3 до точки 4. Далее от точки 4 – 1,61 м пересекая дорогу общего пользования(граница совпадает с границей участка с К№ 40:26:000339:97) в северо-восточном направлении до точки 5. Далее от точки 5 – 25,78 м (граница совпадает с границей участка с К№ 40:26:000339:97) в юго-восточном направлении до точки 6.

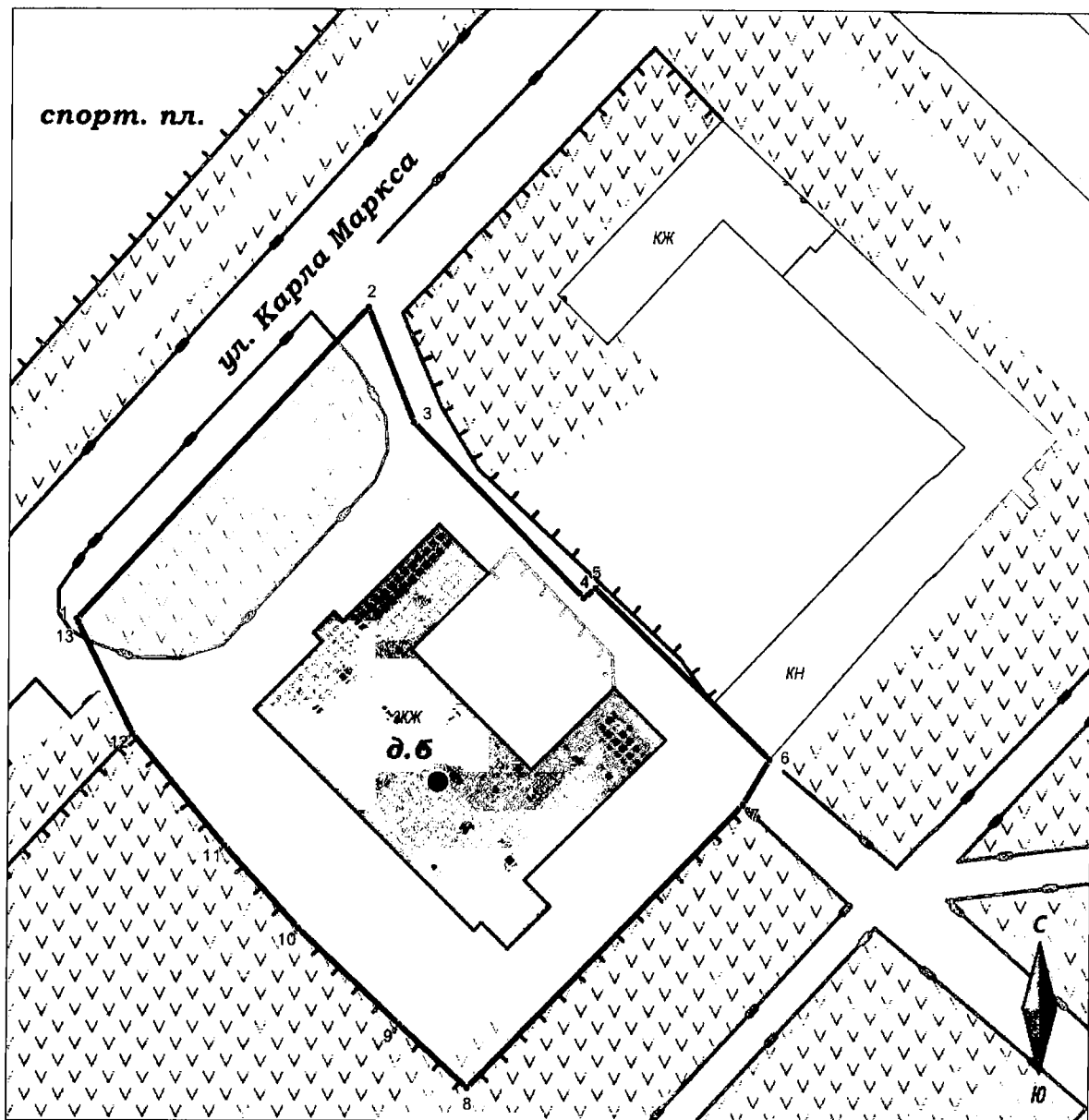
Юго-восточная граница. От точки 6 – 5,59 м в юго-восточном направлении (граница совпадает с границей участка с К№ 40:26:000339:97) до точки 7. Далее от точки 7 – 41,69 м по металлическому забору(граница совпадает с границей участка с К№ 40:26:000339:97) в юго-западном направлении до точки 8.

Юго-западная граница. От точки 8 – 51,68 м по металлическому забору (граница совпадает с границей участка с К№ 40:26:000339:97) в общем северо-западном направлении минуя точки 9,10,11 до точки 12. Далее от точки 12 – 13,41 м (граница совпадает с границей участка с К№ 40:26:000339:97) в общем северо-западном направлении минуя точку 13 до точки 1.

**Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта
культурного наследия федерального значения
«Дом Гражданского губернатора», XIX в., расположенного по адресу:
г. Калуга, ул. Карла Маркса, д. 6**

№№ точек	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
Площадь 2960 кв.м.				
1	429838.45	1299469.74		
			42°54'22.2"	45.09
2	429871.48	1299500.44		
			158°3'37.4"	13.09
3	429859.34	1299505.33		
			135°54'42.8"	25.77
4	429840.83	1299523.26		
			52°3'45.4"	1.61
5	429841.82	1299524.53		
			134°11'54.2"	25.78
6	429823.85	1299543.01		
			210°30'25.5"	5.59
7	429819.03	1299540.17		
			223°58'46.5"	41.69
8	429789.03	1299511.22		
			312°44'8.6"	9.84
9	429795.71	1299503.99		
			313°29'20.2"	14.75
10	429805.86	1299493.29		
			318°15'38.2"	11.69
11	429814.58	1299485.51		
			320°16'14.4"	15.40
12	429826.42	1299475.67		
			333°48'31.2"	13.03
13	429838.11	1299469.92		
			332°6'9.8"	0.38
1	429838.45	1299469.74		

**План-схема границ территории объекта культурного наследия
федерального значения «Дом Гражданского губернатора», XIX в.,
расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Карла Маркса, д. 6**



Масштаб 1:700
(в 1 сантиметре 7 метров)

- Условные обозначения**
- Объект культурного наследия федерального значения
 - ▭ Граница территории объекта культурного наследия федерального значения
 - ▨ Строения, входящие в состав объекта культурного наследия
 - ▭ Прочие строения
 - ∨ \ Газоны, клумбы (городское озеленение)
 - Проезжая часть, тротуары
 - Бортовой камень
 - Ограждения
 - 1 Характерные точки границы объекта культурного наследия

**Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом Гражданского губернатора», XIX в., расположенного по адресу:
г. Калуга, ул. Карла Маркса, д. 6**

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1. строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;

- 3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
- 3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);
- 3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;
- 3.7. размещение любых рекламных конструкций;
- 3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.