



# ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 апреля 2026 г.

№ 181

**О внесении изменений в постановление Правительства Калужской области от 20.12.2021 № 897 «Об утверждении Положения о региональном государственном строительном надзоре в Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 18.04.2022 № 286, от 15.06.2023 № 396, от 31.08.2023 № 619, от 03.10.2025 № 611)**

В соответствии с Законом Калужской области «О нормативных правовых актах органов государственной власти Калужской области» Правительство Калужской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести в постановление Правительства Калужской области от 20.12.2021 №897 «Об утверждении Положения о региональном государственном строительном надзоре в Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 18.04.2022 № 286, от 15.06.2023 № 396, от 31.08.2023 № 619, от 03.10.2025 № 611) (далее - постановление) следующие изменения:

1.1. Дополнить в абзаце втором пункта 20 приложения «Положение о региональном государственном строительном надзоре в Калужской области» к постановлению (далее - Положение) после слов «указанного предостережения,» словами «посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг,».

1.2. Дополнить в абзаце втором пункта 21 Положения после слов «посредством видео-конференц-связи,» словами «использования мобильного приложения «Инспектор»,».

1.3. Дополнить в абзаце первом пункта 25 Положения после слов «от 30.03.2023 № 515» словами «, от 15.10.2025 № 1588».

1.4. Пункт 28 Положения изложить в новой редакции:

«28. Внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия при осуществлении регионального государственного строительного надзора

проводятся по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3 – 7, 9 части 1 статьи 57 Закона № 248-ФЗ.».

1.5. Пункт 39 Положения изложить в новой редакции:

«39. В случае проведения в отношении членов саморегулируемой организации, для которых федеральными законами предусмотрено обязательное членство в саморегулируемой организации, контрольного (надзорного) мероприятия по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3 - 5, 7, 9 части 1 статьи 57 и пунктами 2 - 6 части 2 статьи 60 Закона № 248-ФЗ, Инспекция уведомляет об этом саморегулируемую организацию не менее чем за двадцать четыре часа до даты начала проведения контрольного (надзорного) мероприятия посредством направления выписки из электронного паспорта соответствующего контрольного (надзорного) мероприятия, содержащей информацию о контрольном (надзорном) мероприятии, размещенную в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, по адресу электронной почты саморегулируемой организации или иным доступным способом, за исключением случаев проведения контрольного (надзорного) мероприятия без уведомления контролируемого лица, установленных Законом № 248-ФЗ и Градостроительным кодексом Российской Федерации.».

1.6. Пункт 40 Положения изложить в новой редакции:

«40. Если имеющихся в распоряжении у Инспекции сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

- а) получение письменных объяснений;
- б) истребование документов.».

1.7. Подпункты «д», «ж» пункта 41 Положения признать утратившими силу.

1.8. Пункт 43 Положения признать утратившим силу.

1.9. Дополнить пункт 51 Положения абзацем вторым следующего содержания:

«Решение о проведении контрольных мероприятий в соответствии с пунктом 7 части 2 статьи 60 Закона № 248-ФЗ принимается при выявлении признаков нарушений обязательных требований, полученных с использованием средств, работающих в автоматическом режиме, имеющих функции фотосъемки, видеозаписи, в том числе беспилотных аппаратов (систем), в соответствии с перечнем, утвержденным приложением № 4 к настоящему положению.».

1.10. В подпункте «в» пункта 52 Положения слова «наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности)» заменить словами «документарная проверка».

1.11. В пункте 54 Положения:

1.11.1. Абзац второй изложить в новой редакции:

«Фотографии, аудио- и видеозаписи, используемые для фиксации указанных доказательств, должны позволять однозначно идентифицировать объект фиксации, отражающий нарушение обязательных требований. Фотографии, аудио- и видеозаписи, используемые для фиксации доказательств нарушения обязательных требований, прилагаются к акту, протоколу инструментального обследования.».

1.11.2. Дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«Выездное обследование может быть проведено с использованием беспилотных аппаратов (систем) в случае невозможности проведения осмотра с общедоступной территории.».

1.12. Пункты 44-65 считать пунктами 43-64 соответственно.

1.13. Дополнить Положение приложением № 4 «Перечень автоматических средств фото-/видеофиксации, беспилотных аппаратов, которые могут использоваться при осуществлении регионального государственного строительного надзора» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Калужской области



**В.В. Шапша**

Приложение  
к постановлению  
Правительства Калужской области  
от 14.04.2026 № 181

«Приложение № 4  
к Положению  
о региональном государственном  
строительном надзоре в Калужской области

**Перечень автоматических средств фото-/видеофиксации, беспилотных аппаратов, которые могут использоваться при осуществлении регионального государственного строительного надзора**

1. Беспилотные авиационные системы (БАС/БПЛА): мультироторные дроны (квадрокоптеры, гексакоптеры).
2. БПЛА самолетного типа.»

