



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 февраля 2026 г.

№ 82

О согласовании проекта генерального плана Людиновского муниципального округа Калужской области применительно к населенным пунктам город Людиново и деревня Колотовка

В соответствии с частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 9, 12 Порядка согласования проектов документов территориального планирования в Калужской области, утвержденного постановлением Правительства Калужской области от 06.09.2021 № 586 «Об утверждении Порядка согласования проектов документов территориального планирования в Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 14.04.2022 № 275, от 11.11.2022 № 869, от 29.04.2025 № 302), на основании заключения о возможности согласования проекта генерального плана Людиновского муниципального округа Калужской области применительно к населенным пунктам город Людиново и деревня Колотовка, поступившего от министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области (от 29.01.2026 № 365-26), Правительство Калужской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Согласовать проект генерального плана Людиновского муниципального округа Калужской области применительно к населенным пунктам город Людиново и деревня Колотовка, доступный в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с уведомлением об обеспечении доступа к проекту, поступившим 20 января 2026 года (карточка согласования проекта УИН 2952000002010312202601151).

2. Утвердить заключение о согласовании проекта генерального плана Людиновского муниципального округа Калужской области применительно к населенным пунктам город Людиново и деревня Колотовка (прилагается).

Губернатор Калужской области



В.В. Шапша

Заключение
о согласовании проекта генерального плана Людиновского муниципального округа
Калужской области применительно к населенным пунктам город Людиново и
деревня Колотовка

В соответствии с частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 9, 12 Порядка согласования проектов документов территориального планирования в Калужской области, утвержденного постановлением Правительства Калужской области от 06.09.2021 № 586 «Об утверждении Порядка согласования проектов документов территориального планирования в Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 14.04.2022 № 275, от 11.11.2022 № 869, от 29.04.2025 №302), проект генерального плана Людиновского муниципального округа Калужской области применительно к населенным пунктам город Людиново и деревня Колотовка, доступный в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (карточка согласования проекта УИН (2952000002010312202601151) (далее – проект), подлежит согласованию с Правительством Калужской области в части определения функциональных зон, в которых планируется размещение объектов регионального значения, и местоположения линейных объектов регионального значения, указанных в разделе V материалов по обоснованию проекта и на карте границ функциональных зон проекта, в соответствии с частью 4.1 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

№ п/п ¹	Назначение объекта	Наименование	Характеристики	Местоположение	Срок реализации: Первая очередь (2024 - 2031) Расчетный срок (2031-2041)	Статус объекта: П – планируемый к размещению, Р – планируемый к реконструкции	Зона с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ)
Планируемые для размещения объекты регионального значения в области транспорта (железнодорожного, водного, воздушного транспорта), автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения							
13	Автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения	Реконструкция автомобильной дороги «Брянск-Людиново-Киров»-А-130 «Москва-Малоярославец-Рославль»-Сукремль на участке с км 4+900 по км 5+700 с	Протяженность – 0,800 км, категория дороги IV	Людиновский муниципальный округ Калужской области	Первая очередь	Р	Размеры придорожной полосы определяются проектом

		путепроводом через железную дорогу в городе Людиново Калужской области					
Планируемые для размещения объекты регионального значения в области образования							
11	Организация предоставле- ния начального общего, основного общего, среднего общего образования	Строительство общеобразова- тельного учреждения		Людиновский муниципальный округ Калужской области, г. Людиново, ул. Фокина	Первая очередь (2025)	П	Установле- ние ЗОУИТ не требуется
Планируемые для размещения объекты регионального значения в области здравоохранения							
50	Организация медицинской помощи населению	Строительство лечебного корпуса центральной межрайонной больницы № 2 в г. Людиново	Площадь объекта - 9653 м ² . 79 стационарных коек и 6 коек реанимации и интенсивной терапии	Калужская область, г. Людиново, ул. Лясоцкого, д.107, кадастровые номера земельных участков 40:28:020508:83 40:28:020508:55	Первая очередь (2029)	П	Установлен ие ЗОУИТ не требуется
Планируемые для размещения объекты регионального значения в области газоснабжения							
233	Организация газоснабже- ния	Газопровод межпоселковый к дер. Колотовка Людиновского округа Калужской области	Протяженность – 1,0 км	Людиновский муниципальный округ Калужской области, дер. Колотовка	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Размеры охранн ых зон и зон минимал ьных расстоя ний устанавл иваются в соответ ствии с пунктом 7 Правил охраны – газорас предели тельных сетей, утверж деных поста новлени ем Прави

							тельства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
Планируемые для размещения объекты регионального значения в области водоснабжения и водоотведения							
105	Организация водоснабжения, водоотведения	Строительство сооружений хозяйственного и питьевого водоснабжения	Мощность – 80 м ³ /сут.	Людиновский муниципальный округ Калужской области, г. Людиново	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Определяется проектом ЗСО объекта в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02
Инвестиционные объекты, площадки, особые экономические зоны, индустриальные парки							
9	Разработка региональных научно-технических и инновационных программ и проектов	ОЭЗ ППТ Калуга (Людиновская площадка)	Общая площадь – 624,63 га. Выделено под коридоры коммуникаций – 153,22 га. Предоставлено резидентам – 465,68 га. Свободно для размещения – 5,73 га.	Людиновский муниципальный округ Калужской области, дер. Войлово	Первая очередь	П	Могут быть установлены в зависимости от видов деятельности резидентов
Планируемые для размещения объекты регионального значения в области промышленности, сельского хозяйства и агропромышленного комплекса							

36	Предприятие металлургии (в том числе цветной металлургии), металлообработки	Строительство завода по производству инновационной метизной продукции	Производственная мощность в год: до 30 тыс. тонн продукции	Людиновский муниципальный округ Калужской области, г. Людиново, ОЭЗ ППТ «Калуга» (Людиновская площадка)	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Определяется проектом
37	Предприятие химической, целлюлозно-бумажной, фармацевтической промышленности, полиграфическое предприятие	Строительство завода по производству бумаги-основы из готовой целлюлозы, импрегнированной и декоративной бумаги, CPL панелей (слоистый пластик)	Производственная мощность в год: бумаги-основы 47,3 тыс. тонн; декоративной бумаги — 8,1 тыс. тонн; пропитанной бумаги - 9 тыс. тонн; CPL панелей - 3 млн. кв. м.	Людиновский муниципальный округ Калужской области, г. Людиново, ОЭЗ ППТ «Калуга» (Людиновская площадка)	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Определяется проектом
38	Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева	Размещение предприятия по производству ДСП и ЛДСП	Производственная мощность в год: 720 тыс. кв. м продукции	Людиновский муниципальный округ Калужской области, г. Людиново, ОЭЗ ППТ «Калуга» (Людиновская площадка)	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Определяется проектом
39	Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева	Размещение предприятия по производству связующих материалов	Производственная мощность в год: 171 тыс. тонн связующих материалов	Людиновский муниципальный округ Калужской области, г. Людиново, ОЭЗ ППТ «Калуга» (Людиновская площадка)	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Определяется проектом
40	Организация промышленного производства	Строительство завода по производству строительно-отделочных материалов и быстровозводимых домов	Производственная мощность в год: более 200 тыс. куб. м строительных материалов	Людиновский муниципальный округ Калужской области, г. Людиново, ОЭЗ ППТ «Калуга» (Людиновская площадка)	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Определяется проектом
41	Организация промышленного производства	Создание высокотехнологичной цифровой фабрики мебели и металлических гардеробных систем	Производственная мощность в год: до 3,6 тыс. тонн металлических гардеробных систем, до 0,84 тыс. тонн алюминиевого профиля, до 228 тыс. кв. м корпусной мебели	Людиновский муниципальный округ Калужской области, г. Людиново, ОЭЗ ППТ «Калуга» (Людиновская площадка)	Первая очередь (2024 - 2031)	П	Определяется проектом

¹ – Нумерация объектов (№ п/п) соответствует номеру объекта на картографических материалах

Иных предложений, требующих согласования Правительством Калужской области в соответствии с частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проект не содержит.

Заключение о возможности согласования проекта поступило от органа исполнительной власти Калужской области, уполномоченного в соответствующей отраслевой сфере, – министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области (от 29.01.2026 № 365-26).

На основании изложенного в соответствии с пунктом 12 Порядка согласования проектов документов территориального планирования в Калужской области, утвержденного постановлением Правительства Калужской области от 06.09.2021 № 586 «Об утверждении Порядка согласования проектов документов территориального планирования в Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 14.04.2022 № 275, от 11.11.2022 № 869, от 29.04.2025 №302), Правительство Калужской области согласовывает проект генерального плана Людиновского муниципального округа Калужской области применительно к населенным пунктам город Людиново и деревня Колотовка (карточка согласования проекта УИН 2952000002010312202601151 в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования).

Губернатор Калужской области



В.В. Шапша