



ЗАКОН

Калужской области

О внесении изменений в отдельные законодательные акты Калужской области

Принят Законодательным Собранием 18 апреля 2024 года

Статья 1

Внести в Закон Калужской области от 01 июля 2013 года № 460-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калужской области" (в ред. Законов Калужской области от 27.06.2014 № 595-ОЗ, от 26.06.2015 № 749-ОЗ, от 07.11.2016 № 124-ОЗ, от 23.06.2017 № 213-ОЗ, от 27.03.2019 № 449-ОЗ, от 27.06.2019 № 482-ОЗ, от 30.03.2022 № 200-ОЗ, от 03.07.2023 № 388-ОЗ) изменение, изложив пункт 3 статьи 4.2. в следующей редакции:

"3. Обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт возникает у собственников помещений в многоквартирном доме по истечении восьми календарных месяцев начиная с месяца, следующего за месяцем, в котором была официально опубликована утвержденная региональная программа капитального ремонта, в которую включен этот многоквартирный дом, за исключением случаев, установленных частями 5.1 и 5.2 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации".

Статья 2

Внести в Закон Калужской области от 03 июня 2013 года № 434-ОЗ "О регулировании отдельных правоотношений в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калужской области" (в ред. Законов Калужской области от 27.06.2014 № 594-ОЗ, от 29.09.2014 № 629-ОЗ, от 07.11.2016 № 123-ОЗ, от 26.04.2018 № 324-ОЗ) следующие изменения:

1) дополнить статью 5 новым абзацем пятнадцатым следующего содержания:

"- установление срока, по истечении которого у собственников помещений, расположенных в части многоквартирного дома, которая введена в эксплуатацию

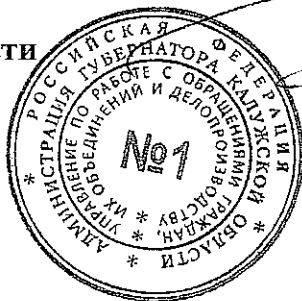
после утверждения региональной программы капитального ремонта и сведения о которой отражены в этой программе при внесении в нее изменений, связанных с изменением параметров данного многоквартирного дома, возникает обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт;";

2) абзацы пятнадцатый - двадцать второй считать соответственно абзацами шестнадцатым - двадцать третьим.

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования

Губернатор
Калужской области



В.В. Шапша

г. Калуга
23 апреля 2024 г.
№ 483-ОЗ