



# ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1 августа 2023 г.

№ 533

**О внесении изменений в постановление Правительства Калужской области от 31.10.2012 № 543 «Об утверждении перечня категорий граждан из числа лиц, для которых работа в учреждениях, указанных в части 6.6 статьи 11 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства», является основным местом работы и которые могут быть приняты в члены жилищно-строительного кооператива, и оснований включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены такого кооператива» (в ред. постановления Правительства Калужской области от 25.05.2017 № 322)**

В соответствии с Законом Калужской области «О нормативных правовых актах органов государственной власти Калужской области» Правительство Калужской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства Калужской области от 31.10.2012 № 543 «Об утверждении перечня категорий граждан из числа лиц, для которых работа в учреждениях, указанных в части 6.6 статьи 11 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства», является основным местом работы и которые могут быть приняты в члены жилищно-строительного кооператива, и оснований включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены такого кооператива» (в ред. постановления Правительства Калужской области от 25.05.2017 № 322) (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. Наименование постановления изложить в следующей редакции:

«Об утверждении перечня категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих трех и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов».

1.2. Преамбулу постановления после слов «Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» дополнить словами «, части 9.2 статьи 3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

1.3. Пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемый перечень категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих трех и более детей, в списки граждан имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов.».

1.4. Приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Калужской области



**В.В. Шапша**

**ПЕРЕЧЕНЬ  
КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН, КОТОРЫЕ МОГУТ БЫТЬ ПРИНЯТЫ В ЧЛЕНЫ  
ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ КООПЕРАТИВОВ, СОЗДАВАЕМЫХ  
В СООТВЕТСТВИИ С ОТДЕЛЬНЫМИ ФЕДЕРАЛЬНЫМИ ЗАКОНАМИ,  
И ОСНОВАНИЙ ВКЛЮЧЕНИЯ УКАЗАННЫХ ГРАЖДАН, А ТАКЖЕ ГРАЖДАН,  
ИМЕЮЩИХ ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ, В СПИСКИ ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ  
ПРАВО БЫТЬ ПРИНЯТЫМИ В ЧЛЕНЫ ТАКИХ КООПЕРАТИВОВ**

I. Перечень категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительного кооператива:

1. Граждане из числа лиц, для которых работа в учреждениях, указанных в части 6.6 статьи 11 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства», является основным местом работы:

- 1) работники государственных образовательных организаций, находящихся в ведении Калужской области;
- 2) работники муниципальных образовательных организаций;
- 3) работники государственных учреждений здравоохранения, находящихся в ведении Калужской области;
- 4) работники муниципальных учреждений здравоохранения;
- 5) работники государственных учреждений культуры, находящихся в ведении Калужской области;
- 6) работники муниципальных учреждений культуры;
- 7) работники организаций социального обслуживания, находящихся в ведении Калужской области.

2. Граждане, являющиеся родителями в семье, имеющей трех и более детей.

II. Основания включения категорий граждан в списки граждан из числа лиц, для которых работа в учреждениях, указанных в части 6.6 статьи 11 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства», является основным местом работы, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива.

Граждане из числа лиц, указанных в пункте 1 раздела I настоящего приложения, могут быть приняты в члены жилищно-строительного кооператива по следующим основаниям в совокупности:

1. Общий стаж работы граждан в учреждениях составляет не менее 5 лет, за исключением граждан в возрасте до 35 лет, для которых общий стаж работы составляет не менее 3 лет.

2. Граждане, принятые на учет органом местного самоуправления муниципального образования Калужской области по месту своего жительства в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

3. У граждан отсутствуют земельные участки, предоставленные органами

государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

4. Граждане не являются членами жилищно-строительного кооператива, которым в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, предоставлены земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное срочное пользование.

III. Основания включения граждан, имеющих трех и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива.

Граждане, являющиеся родителями в семье, имеющей трех и более детей, проживающие на территории Калужской области, могут быть приняты в члены жилищно-строительного кооператива по следующим основаниям в совокупности:

1. У граждан отсутствуют земельные участки, предоставленные органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

2. Граждане не являются членами жилищно-строительного кооператива, которым в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, предоставлены земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное срочное пользование.»

