



ЗАКОН

Калужской области

**О внесении изменений в статью 5 Закона Калужской области
"Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты
социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные
инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается
предоставление земельного участка, находящегося в государственной
или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов"**

Принят Законодательным Собранием 16 февраля 2023 года

Статья 1

Внести в статью 5 Закона Калужской области от 26 июня 2015 года № 747-ОЗ "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов" (в ред. Законов Калужской области от 26.09.2018 № 373-ОЗ, от 31.12.2019 № 541-ОЗ, от 25.05.2021 № 98-ОЗ, от 25.06.2021 № 128-ОЗ, от 26.04.2022 № 213-ОЗ) следующие изменения:

1) в абзаце первом слова "масштабного инвестиционного проекта" заменить словами "масштабного инвестиционного проекта (далее также инвестиционный проект, проект)";

2) дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

"1.1. Реализация инвестиционного проекта предполагает строительство (создание) объектов регионального значения или объектов местного значения, предусмотренных документами территориального планирования Калужской области и (или) муниципальных образований Калужской области (далее также объекты), а именно:

а) в отношении объектов регионального значения - схемой территориального планирования Калужской области, а также схемой территориального планирования муниципального района и генеральным планом поселения или схемой территориального планирования Калужской области и генеральным планом городского округа;

б) в отношении объектов местного значения муниципального района - схемой территориального планирования муниципального района и генеральным планом поселения;

в) в отношении объектов местного значения поселения - генеральным планом поселения;

г) в отношении объектов местного значения городского округа - генеральным планом городского округа.";

3) в пункте 2 слова "предполагает строительство" заменить словами "предполагает строительство (создание)".

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Калужской области



г. Калуга
20 февраля 2023 г.
№ 336-ОЗ

В.В. Шапша