



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2 сентября 2022 г.

№ 681

О внесении изменений в постановление Правительства Калужской области от 09.02.2022 № 84 «Об утверждении Положения о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Калужской области»

В соответствии с Законом Калужской области «О нормативных правовых актах органов государственной власти Калужской области» Правительство Калужской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства Калужской области от 09.02.2022 № 84 «Об утверждении Положения о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Калужской области» (далее - постановление) следующие изменения:

1.1. В преамбуле постановления после слов «Федеральным законом «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» дополнить словами «постановлением Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (в ред. постановлений Правительства Российской Федерации от 25.12.2015 № 1434, от 13.09.2018 № 1090, от 30.01.2021 № 88, от 05.02.2022 № 117),».

1.2. В приложении «Положение о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Калужской области» к постановлению:

1.2.1. В пункте 2 слово «лицензиатами» заменить словами «юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии (далее - контролируемые лица)».

1.2.2. В пункте 6 слова «юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными

домами на основании лицензии (далее - контролируемые лица)» заменить словами «контролируемых лиц».

1.2.3. Пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Учет объектов лицензионного контроля осуществляется инспекцией с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее - система жилищно-коммунального хозяйства) посредством сбора, обработки, анализа и учета информации об объектах лицензионного контроля, размещаемой в системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с требованиями, установленными статьей 7 Федерального закона «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», информации, получаемой в рамках межведомственного информационного взаимодействия, общедоступной информации, а также информации, получаемой по итогам проведения профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.».

1.2.4. В абзаце первом пункта 10 после слова «объектов» дополнить словом «лицензионного».

1.2.5. Абзац третий пункта 10 изложить в следующей редакции:

«К группе тяжести «А» относится деятельность контролируемых лиц по управлению многоквартирными домами, оборудованными лифтами и (или) централизованной системой газоснабжения, в том числе многоквартирными домами, в которых для производства услуг по горячему водоснабжению и (или) теплоснабжению используется газ.».

1.2.6. Абзац шестой пункта 10 изложить в следующей редакции:

«К группе вероятности «1» относится деятельность контролируемых лиц при наличии неисполненного вступившего в законную силу в течение последних 2 лет на дату принятия решения об отнесении деятельности контролируемых лиц к категории риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям постановления о назначении административного наказания контролируемому лицу - юридическому лицу, его должностным лицам или контролируемому лицу - индивидуальному предпринимателю за совершение административных правонарушений, предусмотренных частями 2 и 3 статьи 14.1.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.».

1.2.7. Пункт 11 изложить в новой редакции:

«11. Плановые контрольные (надзорные) мероприятия в отношении объектов лицензионного контроля в зависимости от категории риска проводятся со следующей периодичностью:

а) для категории высокого риска одно из следующих контрольных (надзорных) мероприятий:

инспекционный визит - один раз в три года;
документарная проверка - один раз в три года;
выездная проверка - один раз в три года;

б) для категории среднего риска одно из следующих контрольных (надзорных) мероприятий:

инспекционный визит - один раз в четыре года;
документарная проверка - один раз в четыре года;
выездная проверка - один раз в четыре года;

в) для категории умеренного риска одно из следующих контрольных (надзорных) мероприятий:

инспекционный визит - один раз в пять лет;
документарная проверка - один раз в пять лет;
выездная проверка - один раз в пять лет.».

1.2.8. В подпункте 2 пункта 19 после слов «к осуществлению» дополнить словом «предпринимательской».

1.2.9. В абзаце первом пункта 21 слова «либо объекта контроля» исключить.

1.2.10. В абзаце восьмом пункта 23 слова «либо объекта контроля» исключить.

1.2.11. Пункт 27 изложить в новой редакции:

«27. Выездное обследование проводится в порядке, установленном статьей 75 Федерального закона № 248-ФЗ, в целях оценки соблюдения контролируруемыми лицами обязательных требований.

Выездное обследование проводится по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), месту нахождения объекта контроля.

В ходе выездного обследования могут осуществляться следующие контрольные (надзорные) действия:

а) осмотр;

б) испытание.

Выездное обследование проводится без информирования контролируемого лица.

Срок проведения выездного обследования одного объекта (нескольких объектов, расположенных в непосредственной близости друг от друга) не может превышать один рабочий день.».

1.2.12. В абзаце первом пункта 28 «, иные способы фиксации доказательств» исключить.

1.2.13. В абзаце втором пункта 28 слово «собственных» исключить.

1.2.14. Абзац пятый пункта 28 после слов «о защите государственной» дополнить словами «, коммерческой, служебной или иной охраняемой законом».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Калужской области



В.В. Шапша