



# **ЗАКОН**

## **Калужской области**

**Об установлении дополнительной меры социальной поддержки по улучшению жилищных условий отдельной категории граждан Российской Федерации, являющихся работниками аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий**

Принят Законодательным Собранием 28 июля 2022 года

### **Статья 1**

Настоящий Закон устанавливает дополнительную меру социальной поддержки по улучшению жилищных условий отдельной категории граждан Российской Федерации, являющихся работниками аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, получающих жилищные (ипотечные) кредиты (займы) по кредитному договору (далее – кредитный договор) в соответствии с Правилами возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным работникам аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2022 № 805 "Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета акционерному обществу "ДОМ.РФ" в виде вклада в имущество акционерного общества "ДОМ.РФ", не увеличивающего его уставный капитал, на цели возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным работникам аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, и Правил возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным работникам аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий" (далее – Правила № 805), в виде снижения по кредитному договору размера процентной ставки на 3 процентных пункта от ставки, устанавливаемой в соответствии с Правилами № 805 (далее соответственно – граждане, дополнительная мера социальной поддержки).

### **Статья 2**

Дополнительная мера социальной поддержки предоставляется при наличии одновременно следующих условий:

- 1) гражданин на момент заключения кредитного договора соответствует

требованиям к заемщику (солидарному заемщику) по жилищному (ипотечному) кредиту (займу), выдаваемому в соответствии с Правилами № 805;

2) жилищный (ипотечный) кредит (займ) выдается на приобретение (строительство) жилья на территории Калужской области;

3) гражданин постоянно проживает на территории Калужской области;

4) гражданин является работником аккредитованной организации, осуществляющей деятельность в области информационных технологий, зарегистрированной на территории Калужской области;

5) сумма кредита (займа) по кредитному договору не превышает 5 млн. рублей.

### Статья 3

Предоставление дополнительной меры социальной поддержки осуществляется за счет средств областного бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством, путем финансового обеспечения затрат кредиторов, определенных пунктом 2 Правил № 805, в связи с оказанием услуг по возмещению дополнительных недополученных доходов от снижения процентной ставки в соответствии со статьей 1 настоящего Закона, по кредитам (займам), выданным гражданам в соответствии с Правилами № 805, возникших в связи с реализацией настоящего Закона и не подлежащих возмещению в соответствии с Правилами № 805.

### Статья 4

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор  
Калужской области



В.В. Шапша

г. Калуга  
2 августа 2022 г.  
№ 251-ОЗ