



ЗАКОН

Калужской области

О внесении изменений в Закон Калужской области "О регулировании отдельных правоотношений по защите прав граждан, инвестировавших денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории Калужской области"

Принят Законодательным Собранием 24 декабря 2020 года

Статья 1

Внести в Закон Калужской области от 4 июня 2012 года № 283-ОЗ "О регулировании отдельных правоотношений по защите прав граждан, инвестировавших денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории Калужской области" (в редакции законов Калужской области от 28.02.2014 № 540-ОЗ, от 24.10.2014 № 638-ОЗ) следующие изменения:

1) в пункте 1 статьи 2:

а) в подпункте 2:

в абзаце первом слова "2) проблемный объект" заменить словами "2) объект строительства, в отношении которого не выполнены обязательства застройщика, (далее также - объект строительства)";

в абзаце втором слова "проблемным объектам" заменить словами "объектам строительства";

б) в подпункте 3 слова "проблемный объект" в соответствующем падеже заменить словами "объект строительства" в соответствующем падеже;

в) в подпункте 4:

в абзаце первом слова "проблемного объекта" заменить словами "объекта строительства";

в абзаце втором слова "проблемных объектов" заменить словами "объектов строительства";

г) подпункт 5 изложить в следующей редакции:

"5) реестр объектов строительства - унифицированный перечень сведений об объектах строительства";

2) в пункте 2 статьи 3:

а) в подпункте 1 слова "проблемных объектов" заменить словами "объектов строительства";

б) подпункт 4 изложить в следующей редакции:

"4) принимает решение о признании объекта строительства объектом строительства, в отношении которого не выполнены обязательства застройщика;"

в) в подпункте 8 слова "проблемных объектов" заменить словами "объектов строительства";

3) в подпункте 1 пункта 1 статьи 4:

а) в абзацах втором и третьем слова "проблемных объектов" заменить словами "объектов строительства";

б) в абзаце четвертом слова "проблемные объекты" в соответствующем падеже заменить словами "объекты строительства" в соответствующем падеже;

4) в статье 5:

а) в пункте 1 слова "проблемного объекта" заменить словами "объекта строительства";

б) в пункте 2:

в абзаце втором слова "проблемном объекте" заменить словами "объекте строительства";

в абзаце четвертом слова "проблемный объект" в соответствующем падеже заменить словами "объект строительства" в соответствующем падеже;

5) в статье 6:

а) в наименовании слова "проблемных объектов" заменить словами "объектов строительства";

б) в пунктах 1, 2 слова "проблемных объектов" заменить словами "объектов строительства";

в) в пункте 3 слова "3. Реестр проблемных объектов содержит перечень проблемных объектов" заменить словами "3. Реестр объектов строительства содержит перечень объектов строительства,";

г) в пункте 4 слова "проблемных объектов" заменить словами "объектов строительства";

б) в статье 7:

а) в пункте 3:

в подпункте 2 слова "2) о проблемном объекте (проблемных объектах)" заменить словами "2) об объекте (объектах) строительства";

в подпункте 4 слова "проблемном объекте" заменить словами "объекте строительства";

б) в пункте 4:

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

"2) договор, подтверждающий участие в строительстве объекта строительства, в отношении которого не выполнены обязательства застройщика;"

в абзаце пятом слова "проблемного объекта" заменить словами "объекта строительства";

в абзаце шестом слова "проблемных объектах" заменить словами "объектах строительства";

в) в абзацах третьем и четвертом пункта 7 слова "проблемного объекта" заменить словами "объекта строительства";

7) в пункте 3 статьи 9:

а) в подпункте 2 слова "проблемным объектом" заменить словами "объектом строительства";

б) в подпунктах 4, 5 слова "проблемных объектов" заменить словами "объектов строительства";

в) в подпункте 6 слова "проблемного объекта" заменить словами "объекта строительства".

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Губернатор
Калужской области



В.В. Шапша

г. Калуга
30 декабря 2020 г.
№ 54-ОЗ