



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 декабря 2018 г.

№ 737

О внесении изменений в постановление Правительства Калужской области от 29.04.2013 № 231 «Об областной адресной программе по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципальных образований Калужской области на 2013-2018 годы» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 29.11.2013 № 646, от 05.03.2014 № 151, от 15.08.2014 № 482, от 10.03.2015 № 123, от 01.06.2015 № 295, от 20.08.2015 № 470, от 02.10.2015 № 559, от 11.11.2015 № 626, от 21.12.2015 № 724, от 23.03.2016 № 194, от 07.07.2016 № 374, от 20.12.2016 № 676, от 15.02.2017 № 65, от 08.06.2017 № 349, от 14.11.2017 № 658, от 09.02.2018 № 84, от 21.06.2018 № 368)

В соответствии с Законом Калужской области «О нормативных правовых актах органов государственной власти Калужской области» Правительство Калужской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства Калужской области от 29.04.2013 № 231 «Об областной адресной программе по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципальных образований Калужской области на 2013 - 2018 годы» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 29.11.2013 № 646, от 05.03.2014 № 151, от 15.08.2014 № 482, от 10.03.2015 № 123, от 01.06.2015 № 295, от 20.08.2015 № 470, от 02.10.2015 № 559, от 11.11.2015 № 626, от 21.12.2015 № 724, от 23.03.2016 № 194, от 07.07.2016 № 374, от 20.12.2016 № 676, от 15.02.2017 № 65, от 08.06.2017 № 349, от 14.11.2017 № 658, от 09.02.2018 № 84, от 21.06.2018 № 368) (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. В приложении «Областная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципальных образований Калужской области на 2013–2018 годы» к постановлению (далее – Программа):

1.1.1. Строку 7 «Объемы и источники финансирования», строку 8 «Ожидаемые конечные результаты реализации» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«7. Объемы источники финансирования	и На реализацию Программы необходимо 5 674 511 192,51 рубля, в том числе: – средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) – 2 703 622 752,77 рубля; – средств областного бюджета – 2 594 914 537,03 рубля, в том числе: – средств софинансирования областного бюджета – 2 401 988 107,14 рубля; – дополнительных средств областного бюджета – 192 926 429,89 рубля; – средств местных бюджетов – 375 973 902,71 рубля, в том числе: – средств софинансирования местных бюджетов – 337 251 502,00 рубля; – дополнительных средств местных бюджетов – 38 722 400,71 рубля
8. Ожидаемые конечные результаты реализации	В результате реализации Программы будут осуществлены: – выполнение обязательств по переселению граждан из аварийного жилищного фонда; – улучшение жилищных условий граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде; – снос 496 многоквартирных домов, признанных аварийными в связи с физическим износом, общей площадью к расселению 131 484,57 кв. метра; в рамках Программы будет переселено 8 398 человек; – реконструкция 13 многоквартирных домов, признанных аварийными в связи с физическим износом, общей площадью к расселению 2 155,50 кв. метра; в рамках Программы будет переселено 176 человек»

1.1.2. В абзаце тридцать втором раздела 2 «Сроки и этапы реализации Программы» Программы цифры «3 089,00» заменить цифрами «3 007,68».

1.1.3. В разделе 4 «Объем долевого финансирования Программы за счет средств областного бюджета и средств местных бюджетов» Программы:

1.1.3.1. Абзацы второй – тринадцатый изложить в новой редакции:

«Общая стоимость выполнения Программы в период с начала 2013 года по 31 декабря 2018 года составляет 5 674 511 192,51 рубля, в том числе:

с участием средств Фонда – 4 971 393 704,61 рубля, из них:

средства Фонда – 2 703 622 752,77 рубля;

средства областного бюджета – 1 924 424 585,72 рубля:

– средства софинансирования областного бюджета – 1 731 835 505,83 рубля;

– дополнительные средства областного бюджета – 192 589 079,89 рубля;

средства местных бюджетов – 343 346 366,12 рубля:

– средства софинансирования местных бюджетов – 304 961 315,41 рубля;

– дополнительные средства местных бюджетов – 38 385 050,71 рубля;

без участия средств Фонда – 703 117 487,90 рубля, из них:

объем средств областного бюджета – 670 489 951,31 рубля;

средства местных бюджетов – 32 627 536,59 рубля.».

1.1.3.2. В абзаце сорок восьмом и сорок девятом цифры «137 464 884,70» заменить цифрами «160 423 887,74».

1.1.3.3. В абзаце пятьдесят первом цифры «60 440 000,00» заменить цифрами «64 914 590,60».

1.1.3.4. В абзаце пятьдесят втором цифры «21 074 884,70» заменить цифрами «39 559 297,14».

1.1.4. В разделе 6 «Обоснование объема средств финансовой поддержки, предусмотренных разделом 5 Программы, и способы переселения граждан из аварийного жилищного фонда» Программы:

1.1.4.1. Абзац двенадцатый изложить в следующей редакции:

« $D_{\text{КОmin}} = 100 - (55\,950\,000,00 \text{ рубля} \times 100 / (55\,950\,000,00 \text{ рубля} + 54\,158\,259,30 \text{ рубля} + 20\,719\,533,84 \text{ рубля})) = 57,23 \%$ ».

1.1.4.2. Абзац пятнадцатый изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования Программы – 5 674 511 192,51 рубля, из них: средства Фонда – 2 703 622 752,77 рубля, средства областного бюджета – 2 594 914 537,03 рубля, средства местных бюджетов – 375 973 902,71 рубля.»

1.1.4.3. Раздел «Общие сведения» таблицы № 3 изложить в следующей редакции:

«Общие сведения»								
1	Всего по Калужской области в 2013-2018 годах, в т. ч.	133640,07	2703622752,77	2401988107,14	192926429,89	337251502,00	38722400,71	5674511192,51
2	Всего по Калужской области в 2013-2018 годах с финансовой поддержкой Фонда	118230,07	2703622752,77	1731835505,83	192589079,89	304961315,41	38385050,71	4971393704,61
3	Всего по Калужской области в 2013-2018 годах без финансовой поддержки Фонда	15410,00	0,00	670152601,31	337350,00	32290186,59	337350,00	703117487,90»

1.1.4.4. Раздел «Сведения по пятому этапу» изложить в следующей редакции:

«Сведения по пятому этапу»								
1	Всего по пятому этапу, в т. ч.	3 007,68	55 950 000,00	64 914 590,60	0,00	39 559 297,14	0,00	160 423 887,74
2	С финансовой поддержкой Фонда	2 472,78	55 950 000,00	54 158 259,30	0,00	20 719 533,84	0,00	130 827 793,14
3	Город Калуга	2 472,78	55 950 000,00	54 158 259,30	0,00	20 719 533,84	0,00	130 827 793,14
4	Без финансовой поддержки Фонда	534,90	0,00	10 756 331,30	0,00	18 839 763,30	0,00	29 596 094,60
5	Город Калуга	534,90	0,00	10 756 331,30	0,00	18 839 763,30	0,00	29 596 094,60»

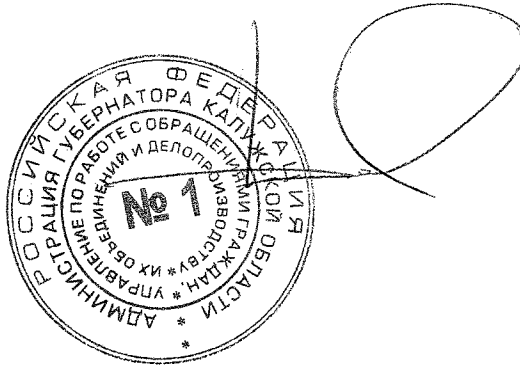
1.1.5. Разделы «Общие сведения» и «Сведения по пятому этапу» приложения № 1 «Перечень аварийных многоквартирных домов» к Программе изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.1.6. Разделы «Общие сведения» и «Сведения по пятому этапу» приложения № 2 «Реестр аварийных многоквартирных домов по способам переселения» к Программе изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.1.7. Приложение № 3 «Планируемые показатели выполнения областной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципальных образований Калужской области на 2013-2018 годы» к Программе изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Первый заместитель Губернатора
Калужской области**



Д.А. Денисов

Перечень аварийных многоквартирных домов

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса/реконструкции МКД	Число жителей всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан							
		№	Дата						Всего:	в том числе:		Всего:	в том числе:		ВСЕГО:	за счет средств Фонда	ВСЕГО за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	в том числе:		ВСЕГО за счет средств местного бюджета	в том числе:	
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность				софинансирование за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет дополнительных средств бюджета субъекта Российской Федерации		софинансирование за счет средств местных бюджетов	за счет дополнительных средств местных бюджетов
		чел.	чел.						кв. м	ед.	ед.	ед.	кв. м	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
Общие сведения																						
1	Всего по Калужской области 2013-2018 годы, в т.ч.:	x	x	x	x	8 574	8 570	159 534,47	3 603	1 799	1 802	133 640,07	72 501,60	61 138,47	5 674 511 192,51	2 703 622 752,77	2 594 914 537,03	2 401 988 107,14	192 926 429,89	375 973 902,71	337 251 502,00	38 722 400,71
2	Всего по Калужской области 2013-2018 годы с финансовой поддержки Фонда	x	x	x	x	7 255	7 255	141 369,27	3 096	1 696	1 400	118 230,07	68 410,80	49 819,27	4 971 393 704,61	2 703 622 752,77	1 924 424 585,72	1 731 835 505,83	192 589 079,89	343 346 366,12	304 961 315,41	38 385 050,71
3	Всего по Калужской области 2013-2018 годы без финансовой поддержки Фонда	x	x	x	x	1 319	1 315	18 165,20	507	103	402	15 410,00	4 090,80	11 319,20	703 117 487,90	0,00	670 489 951,31	670 152 601,31	337 350,00	32 627 536,59	32 290 186,59	337 350,00

Перечень аварийных многоквартирных домов

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса/реконструкции МКД	Число жителей всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				
		№	Дата						Всего:	в том числе:		Всего:	в том числе:		ВСЕГО:	за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	в том числе:	
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность				за счет средств местного бюджета	внебюджетные источники финансирования
		чел.	чел.						кв. м	ед.	ед.	ед.	кв. м	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	руб.
Сведения по иному этапу																			
1	Всего по иному этапу, в т.ч.:	x	x	x	x	203	199	3 553,70	67	30	37	3 007,68	1 389,20	1 618,48	160 423 887,74	55 950 000,00	64 914 590,60	39 559 297,14	0,00
2	Всего по иному этапу с финансовой поддержки Фонда:	x	x	x	x	165	165	2 715,20	55	20	35	2 472,78	971,20	1 501,58	130 827 793,14	55 950 000,00	54 158 259,30	20 719 533,84	0,00
3	Итого по МО "Город Калуга"	x	x	x	x	165	165	2 715,20	55	20	35	2 472,78	971,20	1 501,58	130 827 793,14	55 950 000,00	54 158 259,30	20 719 533,84	0,00
4	г. Калуга, ул. Подвойского, д. 6	24	03.08.2007	30.11.2018	31.12.2018	16	16	277,80	7	2	5	268,78	83,60	185,18	14 297 171,47	5 819 135,16	6 286 122,06	2 191 914,25	0,00
5	г. Калуга, ул. Курсантов, д. 4	24	03.08.2007	30.11.2018	31.12.2018	22	22	304,30	8	3	5	304,30	115,10	189,20	16 549 389,66	7 262 613,40	6 885 770,12	2 401 006,14	0,00
6	г. Калуга, ул. Московская, д. 274	24	03.08.2007	30.11.2018	31.12.2018	22	22	359,10	5	3	2	282,30	200,00	82,30	16 260 389,97	6 633 766,23	7 148 582,20	2 478 041,54	0,00
7	г. Калуга, ул. Суворова, д. 14	24	03.08.2007	30.11.2018	31.12.2018	3	3	132,00	3	0	3	87,80	0,00	87,80	4 518 688,47	1 839 165,11	1 986 758,52	692 764,84	0,00

8	г. Калуга, ул. Николо-Козинская, д. 122	24	03.08.2007	30.11.2018	31.12.2018	21	21	374,30	8	3	5	374,30	144,60	229,70	19 263 611,51	7 840 541,00	8 469 746,16	2 953 324,35	0,00
9	г. Калуга, ул. Николо-Козинская, д. 120	24	03.08.2007	30.11.2018	31.12.2018	31	31	420,30	9	3	6	423,90	151,60	272,30	20 326 507,89	8 804 112,69	8 206 118,88	3 316 276,32	0,00
10	г. Калуга, ул. Николо-Козинская, д. 126	24	03.08.2007	30.11.2018	31.12.2018	26	26	426,90	8	3	5	426,90	154,10	272,80	19 970 707,32	8 942 364,28	7 659 991,01	3 368 352,93	0,00
11	г. Калуга, ул. Никитина, д. 62, корп. А	24	03.08.2007	30.11.2018	31.12.2018	24	24	420,50	7	3	4	304,50	122,20	182,30	19 641 326,85	8 808 302,13	7 515 170,35	3 317 854,37	0,00
12	Всего по данному этапу без финансовой поддержки Фонда	x	x	x	x	38	34	838,50	12	10	2	534,90	418,00	116,90	29 596 094,60	0,00	10 756 331,30	18 839 763,30	0,00
13	Итого по МО "Город Калуга"	x	x	x	x	38	34	838,50	12	10	2	534,90	418,00	116,90	29 596 094,60	0,00	10 756 331,30	18 839 763,30	0,00
14	г. Калуга, пер. Пестеля 1-й, д.35	24	03.08.2007	30.11.2018	31.12.2018	27	23	418,00	10	10	0	418,00	418,00	0,00	21 512 662,60	0,00	10 756 331,30	10 756 331,30	0,00
15	г. Калуга, ул. Никитина, д. 62, корп. А	24	03.08.2007	30.11.2018	31.12.2018	11	11	420,50	2	0	2	116,90	0,00	116,90	8 083 432,00	0,00	0,00	8 083 432,00	0,00



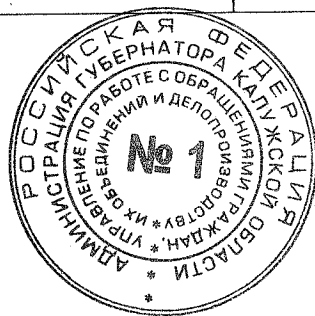
Реестр аварийных многоквартирных домов по способам переселения

№ п/п	Адрес МКД	Всего		Строительство МКД		Приобретение жилых помещений у застройщиков		Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиком		Выкуп жилых помещений у собственников	
		Расселяемая площадь жилых помещений	Стоимость	Площадь	Стоимость	Площадь	Стоимость	Площадь	Стоимость	Площадь	Стоимость
		кв.м.	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв м	руб.
Общие сведения											
1	Всего по Калужской области в 2013 - 2018 годы, в т.ч.	133 640,07	5 609 596 601,91	62 023,63	2 630 431 611,35	69 357,34	2 867 790 629,06	264,00	7 903 000,00	1 995,10	103 471 361,50
2	Всего по Калужской области в 2013 - 2018 годы, с финансовой поддержкой Фонда	118 230,07	4 917 235 445,31	50 517,53	2 082 898 084,55	65 831,64	2 739 949 385,76	55,40	1 600 000,00	1 825,50	92 787 975,00
3	Всего по Калужской области в 2013 - 2018 годы, без финансовой поддержки Фонда	15 410,00	692 361 156,60	11 506,10	547 533 526,80	3 525,70	127 841 243,30	208,60	6 303 000,00	169,60	10 683 386,50

Реестр аварийных многоквартирных домов по способам переселения

№ п/п	Адрес МКД	Всего		Строительство МКД		Приобретение жилых помещений у застройщиков		Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиком		Выкуп жилых помещений у собственников	
		Расселяемая площадь жилых помещений	Стоимость	Площадь	Стоимость	Площадь	Стоимость	Площадь	Стоимость	Площадь	Стоимость
		кв.м.	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.	кв.м	руб.
Сведения по пятому этапу											
1	Всего по Калужской области по пятому этапу, в т.ч.:	3 007,68	160 423 887,74	0,00	0,00	2 890,78	152 340 455,74	0,00	0,00	116,90	8 083 432,00
2	Всего по пятому этапу с финансовой поддержкой Фонда:	2 472,78	130 827 793,14	0,00	0,00	2 472,78	130 827 793,14	0,00	0,00	0,00	0,00

3	Итого по МО "Город Калуга"	2 472,78	130 827 793,14	0,00	0,00	2 472,78	130 827 793,14	0,00	0,00	0,00	0,00
4	г. Калуга, ул. Подвойского, д. 6	268,78	14 297 171,47	0,00	0,00	268,78	14 297 171,47	0,00	0,00	0,00	0,00
5	г. Калуга, ул. Курсантов, д. 4	304,30	16 549 389,66	0,00	0,00	304,30	16 549 389,66	0,00	0,00	0,00	0,00
6	г. Калуга, ул. Московская, д. 274	282,30	16 260 389,97	0,00	0,00	282,30	16 260 389,97	0,00	0,00	0,00	0,00
7	г. Калуга, ул. Суворова, д. 14	87,80	4 518 688,47	0,00	0,00	87,80	4 518 688,47	0,00	0,00	0,00	0,00
8	г. Калуга, ул. Николо-Козинская, д. 122	374,30	19 263 611,51	0,00	0,00	374,30	19 263 611,51	0,00	0,00	0,00	0,00
9	г. Калуга, ул. Николо-Козинская, д. 120	423,90	20 326 507,89	0,00	0,00	423,90	20 326 507,89	0,00	0,00	0,00	0,00
10	г. Калуга, ул. Николо-Козинская, д. 126	426,90	19 970 707,32	0,00	0,00	426,90	19 970 707,32	0,00	0,00	0,00	0,00
11	г. Калуга, ул. Никитина, д. 62, корп. А	304,50	19 641 326,85	0,00	0,00	304,50	19 641 326,85	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Всего по пятому этапу без финансовой поддержкой Фонда:	534,90	29 596 094,60	0,00	0,00	418,00	21 512 662,60	0,00	0,00	116,90	8 083 432,00
13	Итого по МО "Город Калуга"	534,90	29 596 094,60	0,00	0,00	418,00	21 512 662,60	0,00	0,00	116,90	8 083 432,00
14	г. Калуга, пер. Пестеля 1-й, д.35	418,00	21 512 662,60	0,00	0,00	418,00	21 512 662,60	0,00	0,00	0,00	0,00
15	г. Калуга, ул. Никитина, д. 62, корп. А	116,90	8 083 432,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	116,90	8 083 432,00



"Приложение № 3 к областной адресной программе по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципальных образований Калужской области на 2013-2018 годы

Планируемые показатели выполнения областной адресной программы
по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципальных образований Калужской области
на 2013-2018 годы

№	Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь						Количество расселенных помещений						Количество переселенных жителей								
		2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	Всего	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	Всего	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	Всего
		кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Итого по Программе:		0,00	27 086,12	34 016,04	33 515,32	36 014,91	3 007,68	133 640,07	0	832	862	837	1 005	67	3 603	0	1 930	2 068	1 976	2 397	203	8 574
1	Бабынинский район		1 983,62		795,70	6 583,50		9 362,82		48		16	152		216	0	1 930	2 068	1 976	2 397	203	8 574
2	Боровский район					3 065,10		3 065,10					93		93		87		64	383		534
3	Город Калуга		9 896,00	13 830,15	3 574,30	2 216,70	3 007,68	32 524,83		282	373	78	42	67	842		697	952	187	114	203	2153
4	Дзержинский район		1 682,40			3 684,80		5 367,20		47			100		147		115			199		314
5	Город Киров и Кировский район		588,60	4 702,20	1 036,10			6 326,90		13	108	21			142		29	211	43			283
6	Город Людиново и Людиновский район		1 242,20		10 773,30	5 014,20		17 029,70		25		233	103		361		70		503	258		831
7	Медьнинский район				949,80			949,80				26			26		70		61			61
8	Спас-Деменский район		1 113,10	1 637,40				2 750,50		40	35				75		74	80				154
9	Сухиничский район		3 197,30	3 087,30				6 284,60		92	77				169		197	182				379
10	Думиничский район			1 153,20		36,40		1 189,60				35	1		36		197	65		1		66
11	Юхновский район		1 232,60					1 232,60		37					37		69					69
12	Перемышльский район		1 881,80	4 307,44				6 189,24		63	103				166		150	268				418
13	Козельский район				14 807,63	8 531,21		23 338,84				422	238		660				1032	495		1527
14	Ферзиковский район			281,50	1 382,40			1 663,90			9	36			45			22	75			97
15	Куйбышевский район			208,60		905,50		1 114,10			5				23			9		35		44
16	Жиздринский район				196,09			196,09				5			5				11			11
17	Износковский район			1 042,70				1 042,70			22				22			33				33
18	Малоярославецкий район		4 268,50	1 325,10		5 977,50		11 571,10		185	34		258		477		442	113		724		1279
19	Мещовский район			2 440,45				2 440,45			61				61			133				133
	первый этап		27 086,12							832					61			133				133
	Поселок Воротыньск Бабынинского района		946,02							25							38					
	Село Муромцево Бабынинского района		659,40							16							36					
	Село Утешево Бабынинского района		378,20							7							13					
	Город Калуга		9 896,00							282							697					
	Город Кондрово Дзержинского района		1 682,40							47							115					
	Город Киров и Кировский район		588,60							13							29					
	Город Людиново и Людиновский район		1 242,20							25							70					
	Малоярославецкий район		4 268,50							185							442					
	Спас-Деменский район		1 113,10							40							74					
	Сухиничский район		3 197,30							92							197					
	Юхновский район		1 232,60							37							69					
	Перемышльский район		1 881,80							63							150					

