



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

15 сентября 2017 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 533

О согласовании проекта изменений в генеральный план сельского поселения «Деревня Красный Городок» Ферзиковского района Калужской области

В соответствии с частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Калужской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Согласовать проект изменений в генеральный план сельского поселения «Деревня Красный Городок» Ферзиковского района Калужской области (приложение № 1).

2. Утвердить заключение о согласовании проекта изменений в генеральный план сельского поселения «Деревня Красный Городок» Ферзиковского района Калужской области (приложение № 2).

Губернатор Калужской области



А.Д. Артамонов

ПРОЕКТ
изменений в генеральный план сельского поселения
«Деревня Красный Городок» Ферзиковского района Калужской области

Раздел II «Перечень мероприятий по территориальному планированию» тома 2 «Положение о территориальном планировании сельского поселения «Деревня Красный Городок» Ферзиковского района Калужской области» дополнить новой таблицей 3 следующего содержания:

Планируемый перевод земель из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли населенных пунктов»

Таблица 3

№ п/п	Наименование населенного пункта	Площадь земель, га	Собственник	Использование	Кадастровый номер земельного участка	Срок реализации, год
сельское поселение «Деревня Красный Городок»						
1	дер. Красный Городок	0.15	частная собственность	жилищное строительство	40:22:150501:555	2017
		0.15			40:22:000000:725	
		0.15			40:22:000000:721	
		0.15			40:22:000000:722	
		0.15			40:22:000000:723	
		0.15			40:22:000000:724	
		0.15			40:22:150801:96	
		0.15			40:22:150801:97	
		0.15			40:22:150801:98	
		0.15			40:22:150801:99	
		0.15			40:22:150801:100	
		0.15			40:22:150801:101	
		0.15			40:22:150801:102	
		0.15			40:22:150801:103	
		0.15			40:22:150801:104	
		0.15			40:22:150801:105	
		0.15			40:22:150801:106	
		0.15			40:22:150801:107	
		0.15			40:22:150801:108	
		0.15			40:22:150801:109	
		0.15			40:22:150801:110	
		0.15			40:22:150801:111	
		0.15			40:22:150801:112	
		0.15			40:22:150801:113	
		0.15			40:22:150801:114	
		0.15			40:22:150801:115	
		0.15			40:22:150801:116	
		0.15			40:22:150801:117	
		0.15			40:22:150801:118	
		0.15			40:22:150801:119	

		0.15			40:22:150801:120	
		0.15			40:22:150801:121	
		0.15			40:22:150801:122	
		0.15			40:22:150801:123	
		0.15			40:22:150801:124	
		0.15			40:22:150801:125	
		0.15			40:22:150801:126	
		0.15			40:22:150801:127	
		0.15			40:22:150801:128	
		0.15			40:22:150801:129	
		0.15			40:22:150801:130	
		0.15			40:22:150801:131	
		1.92			40:22:000000:826	
Всего:		8.22				



Заключение
о согласовании проекта изменений в генеральный план сельского поселения
«Деревня Красный Городок» Ферзиковского района
Калужской области

В соответствии с частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства Калужской области от 07.03.2008 № 92 «Об утверждении Положения о порядке рассмотрения проектов документов территориального планирования и подготовки заключений на них» (в ред. постановления Правительства Калужской области от 27.03.2009 № 99, от 15.01.2010 № 7, от 21.03.2011 № 148, от 14.08.2012 № 418, от 22.02.2013 № 95, от 19.10.2015 № 585, от 26.05.2016 № 308, от 29.07.2016 № 411) проект генерального плана подлежит согласованию с высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, в границах которого находится поселение, городской округ, в случае, если предусматривается в соответствии с указанным проектом включение в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, городского округа, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения или исключение из границ этих населенных пунктов земельных участков, которые планируется отнести к категории земель сельскохозяйственного назначения.

Проект изменений в генеральный план сельского поселения «Деревня Красный Городок» Ферзиковского района Калужской области (далее – проект) содержит предложения по включению в границы населенных пунктов земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью **8,22 гектара** путем перевода в земли населенных пунктов под жилищное строительство.

Предложения, содержащиеся в проекте, не предполагают изменение существующих или планируемых границ земель особо охраняемых природных территорий регионального значения, границ земельных участков, находящихся в собственности Калужской области, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства регионального значения. Проектом не планируется размещение объектов капитального строительства местного значения, которые могут оказать негативное воздействие на окружающую среду.

Проект согласован без замечаний в установленном порядке с министерствами Калужской области, управлением по охране объектов культурного наследия Калужской области и государственным казенным учреждением Калужской области «Калугадорзаказчик».

На основании изложенного Правительство Калужской области согласовывает проект изменений в генеральный план сельского поселения «Деревня Красный Городок» Ферзиковского района Калужской области в части включения в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения.

Губернатор Калужской области

А.Д. Артамонов

