



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 февраля 2016 г.

№ 124

О внесении изменений в постановление Правительства Калужской области от 31.12.2013 № 754 «Об утверждении государственной программы Калужской области «Управление имуществом комплексом Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 21.01.2015 № 37, от 16.02.2015 № 91, от 15.06.2015 № 315, от 06.10.2015 № 567)

В соответствии с Законом Калужской области «О нормативных правовых актах органов государственной власти Калужской области» Правительство Калужской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в государственную программу Калужской области «Управление имуществом комплексом Калужской области», утвержденную постановлением Правительства Калужской области от 31.12.2013 № 754 «Об утверждении государственной программы Калужской области «Управление имуществом комплексом Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 21.01.2015 № 37, от 16.02.2015 № 91, от 15.06.2015 № 315, от 06.10.2015 № 567) (далее – Программа) следующие изменения:

1.1. Строку 8 «Объемы финансирования государственной программы за счет бюджетных ассигнований» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«8. Объемы финансирования государственной программы за счет бюджетных ассигнований	Наименование показателя	Всего (тыс. руб.)	В том числе по годам (тыс. руб.)						
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
	ВСЕГО	702553,4	132810,3	73489,1	74918,3	34938,6	115486,6	133890,6	137019,9
	В том числе по источникам финансирования:								
	средства областного бюджета	702553,4	132810,3	73489,1	74918,3	34938,6	115486,6	133890,6	137019,9»

1.2. Абзац третий строки 9 «Ожидаемые результаты реализации государственной программы» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«- ежегодное вовлечение в хозяйственный оборот земельных участков, находящихся в государственной собственности Калужской области, площадью не менее чем 2000 га;».

1.3. В подразделе 2.1 «Приоритеты региональной политики в сфере реализации государственной программы» раздела 2 «Приоритеты государственной политики в сфере реализации государственной программы, цели, задачи и индикаторы достижения целей и решения задач, основные ожидаемые конечные результаты государственной программы, сроки и этапы реализации государственной программы» Программы:

1.3.1. В абзаце третьем слова «от 15.11.2012 № 2096-р» заменить словами «от 10.04.2014 № 570-р (в ред. распоряжений Правительства Российской Федерации от 21.06.2014 № 1103-р, от 10.02.2015 № 190-р, от 01.09.2015 № 1704-р, от 26.12.2015 № 2716-р)».

1.3.2. Абзац четвертый после слов «до 2030 года» дополнить словами «(в ред. постановлений Правительства Калужской области от 13.07.2012 № 353, от 26.08.2014 № 506, от 12.02.2016 № 89)».

1.4. Пункт 2 таблицы «Сведения об индикаторах государственной программы и их значениях» подраздела 2.2 «Цели, задачи и индикаторы достижения целей и решения задач государственной программы» раздела 2 «Приоритеты государственной политики в сфере реализации государственной программы, цели, задачи и индикаторы достижения целей и решения задач, основные ожидаемые конечные результаты государственной программы, сроки и этапы реализации государственной программы» Программы изложить в следующей редакции:

«2	Процент вовлечения площади земельных участков государственной казны Калужской области, не вовлеченных в хозяйственный оборот, по отношению к площади земельных участков государственной казны Калужской области в 2012 году (за исключением земельных участков, изъятых из оборота и ограниченных в обороте)	%	55	55	60	50	60	75	80	85	90»
----	--	---	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

1.5. Абзац восьмой пункта «Формирование единой системы учета и управления имуществом, находящимся в собственности Калужской области, формирование в отношении него полных и достоверных сведений» подраздела 4.1 «Подпрограмма «Управление земельно-имущественными ресурсами Калужской области» раздела 4 «Обобщенная характеристика основных мероприятий государственной программы» Программы изложить в следующей редакции:

«- обеспечит проведение оценки рыночной стоимости имущества, находящегося в собственности Калужской области, а также имущества, в отношении которого принято решение об изъятии, в том числе путем выкупа, для государственных нужд Калужской области, выполнение кадастровых работ и подготовку технических заключений в отношении объектов недвижимого имущества, за исключением земельных участков, находящихся в собственности Калужской области, приобретение имущества в собственность Калужской области, в том числе для государственных нужд Калужской области;».

1.6. Пункт 1 задачи «Обеспечение поступления в бюджет Калужской области неналоговых доходов от использования и продажи имущества Калужской области» подпрограммы «Управление земельно-имущественными ресурсами Калужской области» таблицы «Сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации государственной программы» раздела 5 «Характеристика мер государственного

регулирования» Программы изложить в следующей редакции:

«1	Федеральный закон «О защите конкуренции»	Устанавливает особенности передачи в пользование государственного имущества	Министерство экономического развития Калужской области	Процент выполнения плана по доходам областного бюджета от управления и распоряжения областным имуществом, за исключением доходов от приватизации, утвержденного министром экономического развития Калужской области»
----	--	---	--	--

1.7. Раздел 6 «Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации государственной программы» Программы изложить в следующей редакции:

«6. Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации государственной программы
(тыс. руб. в ценах каждого года)

Наименование показателя	Всего	В том числе по годам						
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
ВСЕГО	702553,4	132810,3	73489,1	74918,3	34938,6	115486,6	133890,6	137019,9
В том числе:								
подпрограмма «Управление земельно-имущественными ресурсами Калужской области»	594436,9	112290,4	53458,2	59107,0	22000,0	102548,0	120952,0	124081,3
подпрограмма «Территориальное планирование Калужской области»	19588,2	8044,1	8044,1	3500,0	-	-	-	-
обеспечение реализации государственной программы, в том числе	88528,3	12475,8	11986,8	12311,3	12938,6	12938,6	12938,6	12938,6
министерство экономического развития Калужской области	Расходы предусмотрены в рамках государственной программы Калужской области «Экономическое развитие в Калужской области»							
управление архитектуры и градостроительства Калужской области	88528,3	12475,8	11986,8	12311,3	12938,6	12938,6	12938,6	12938,6
по источникам финансирования:								
бюджетные ассигнования - итого	702553,4	132810,3	73489,1	74918,3	34938,6	115486,6	133890,6	137019,9
в том числе:								
- средства областного бюджета	702553,4	132810,3	73489,1	74918,3	34938,6	115486,6	133890,6	137019,9»

1.8. В подразделе 7.1 «Подпрограмма «Управление земельно-имущественными ресурсами Калужской области» государственной программы Калужской области «Управление имуществом комплексом Калужской области» раздела 7 «Подпрограммы государственной программы» Программы (далее – подпрограмма 7.1):

1.8.1. В строке 6 «Показатели подпрограммы» паспорта подпрограммы 7.1 слова «количество объектов недвижимого имущества, за исключением земельных участков, в отношении которых будут выполнены кадастровые работы» заменить словами «количество объектов недвижимого имущества, за исключением земельных участков, в отношении которых будут выполнены кадастровые работы, подготовлены технические заключения».

1.8.2. Строки 8 «Объемы финансирования подпрограммы за счет бюджетных ассигнований» и 9 «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы» паспорта подпрограммы 7.1 изложить в следующей редакции:

«8. Объемы финансирования подпрограммы за счет бюджетных ассигнований»	Наименование показателя	Всего (тыс. руб.)	В том числе по годам (тыс. руб.)						
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
	Всего	594436,9	112290,4	53458,2	59107,0	22000,0	102548,0	120952,0	124081,3
	В том числе:								
	средства областного бюджета	594436,9	112290,4	53458,2	59107,0	22000,0	102548,0	120952,0	124081,3
9. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	<p>В количественном выражении:</p> <ul style="list-style-type: none"> - количество объектов, по которым будет проведена оценка рыночной стоимости, - 968 ед.; - количество объектов недвижимого имущества, за исключением земельных участков, в отношении которых будут выполнены кадастровые работы, подготовлены технические заключения, - 247 ед.; - количество объектов, планируемых к приобретению в собственность Калужской области, - 9 ед.; - площадь земельных участков, находящихся в собственности Калужской области и подлежащих отнесению к таковой в соответствии с законодательством, и земельных участков, по которым принято решение по изъятию в порядке, определенном Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», в отношении которых будут проведены кадастровые работы, - 3592 га; - площадь земельных участков сельскохозяйственного назначения, приобретенных в собственность Калужской области при реализации преимущественного права покупки Калужской областью земли при продаже земель сельскохозяйственного назначения, - 2148 га; 								

	<ul style="list-style-type: none"> - площадь земельных участков, изъятых, в том числе путем выкупа, для государственных нужд Калужской области, - 898,7 га; - количество категорий земель, по которым будет проведена государственная кадастровая оценка, - 7 ед.; - количество объектов, содержание и охрана которых будет организована, - 31 ед.; - количество объектов недвижимости, находящихся в собственности Калужской области, в отношении которых предполагается реконструкция, - 1 ед.; <p>в качественном выражении:</p> <ul style="list-style-type: none"> - формирование актуальной базы данных об объектах недвижимости областной собственности; - увеличение доходов консолидированного бюджета за счет платежей за использование государственного имущества Калужской области; - увеличение доходов местных бюджетов за счет изменения кадастровой стоимости земель в порядке, установленном Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»; - увеличение площади земель сельскохозяйственного назначения, вовлеченных в оборот; - обеспечение потребности в земельных участках для индивидуального жилищного строительства льготных категорий граждан; - обеспечение земельными участками для жилищного строительства, в том числе комплексного освоения, и производства строительных материалов»
--	---

1.8.3. Таблицу «Сведения о показателях подпрограммы и их значениях» подраздела 2.2 «Цели, задачи и показатели достижения целей и решения задач подпрограммы» раздела 2 «Приоритеты региональной политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и показатели достижения целей и решения задач, ожидаемые конечные результаты подпрограммы, сроки и этапы реализации подпрограммы» подпрограммы 7.1 изложить в следующей редакции:

«Сведения о показателях подпрограммы и их значениях»

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение по годам								
			2012, факт	2013, оценка	реализации подпрограммы						
					2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	Количество объектов, по которым будет проведена оценка рыночной стоимости	ед.	70	43	58	26	712	43	43	43	43
2	Количество объектов недвижимого имущества, за исключением земельных участков, в отношении которых будут выполнены кадастровые работы, подготовлены	ед.	4	74	9	6	5	5	74	74	74

	технические заключения										
3	Количество объектов, планируемых к приобретению в собственность Калужской области	ед.	1	2	1	1	1	-	2	2	2
4	Площадь земельных участков, находящихся в собственности Калужской области и подлежащих отнесению к таковой в соответствии с законодательством, и земельных участков, по которым принято решение по изъятию в порядке, определенном Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», в отношении которых будут проведены кадастровые работы	га	503	1000	400	392	200	300	800	800	700
5	Площадь земельных участков сельскохозяйственного назначения, приобретенных в собственность Калужской области при реализации преимущественного права покупки Калужской областью земли при продаже земель сельскохозяйственного назначения	га	117,6	3000	100	98	50	100	600	600	600
6	Площадь земельных участков, изъятых, в том числе путем выкупа, для государственных нужд Калужской области	га	-	-	550	48,7	-	-	100	100	100
7	Количество категорий земель, по которым будет проведена государственная кадастровая оценка	ед.	1	1	2	-	1	1	1	2	-
8	Количество объектов, содержание и охрана которых будет организована	ед.	3	5	5	1	10	-	5	5	5
9	Количество объектов недвижимости, находящихся в собственности Калужской области, в отношении которых предполагается реконструкция	ед.	1	1	1	-	-	-	-	-	-»

1.8.4. Абзацы третий-восьмой подраздела 2.3 «Конечные результаты реализации подпрограммы» раздела 2 «Приоритеты региональной политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и показатели достижения целей и решения задач, ожидаемые конечные результаты подпрограммы, сроки и этапы реализации подпрограммы» подпрограммы 7.1 изложить в следующей редакции:

«- количество объектов, по которым будет проведена оценка рыночной стоимости, - 968 ед.;

- количество объектов недвижимого имущества, за исключением земельных участков, в отношении которых будут выполнены кадастровые работы, подготовлены технические заключения, - 247 ед.;

области									
средства областного бюджета	551556,7	74220,5	48647,9	59107,0	22000,0	102548,0	120952,0	124081,3	
министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области									
средства областного бюджета	42880,2	38069,9	4810,3	-	-	-	-	-	-»

1.8.6. В разделе 4 «Механизм реализации подпрограммы» подпрограммы 7.1:

1.8.6.1. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«Выполнение мероприятий по формированию единой системы учета и управления имуществом, находящимся в собственности Калужской области, формированию в отношении него полных и достоверных сведений осуществляется путем заключения и выполнения государственных контрактов на проведение оценки рыночной стоимости имущества, находящегося в собственности Калужской области, а также имущества, в отношении которого принято решение об изъятии, в том числе путем выкупа, для государственных нужд Калужской области, выполнение кадастровых работ и подготовка технических заключений в отношении объектов недвижимого имущества Калужской области (за исключением земельных участков), проведение кадастровой оценки зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства на территории Калужской области, приобретение недвижимого имущества в собственность Калужской области в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.»

1.8.6.2. Абзац седьмой признать утратившим силу.

1.8.6.3. В абзаце тринадцатом слова «подпунктов 2.2 – 2.5» заменить словами «подпунктов 2.2 – 2.4».

1.8.6.4. Абзац семнадцатый после слов «оценки эффективности реализации государственных программ Калужской области» дополнить словами «(в ред. постановлений Правительства Калужской области от 01.09.2014 № 521, от 15.12.2014 № 743, от 20.04.2015 № 209, от 27.07.2015 № 414)».

1.8.7. Таблицу раздела 5 «Перечень программных мероприятий подпрограммы» подпрограммы 7.1 изложить в следующей редакции:

«№ п/п	Наименование основного мероприятия	Сроки реализации	Участник подпрограммы	Источники финансирования	Сумма расходов, всего (тыс. руб.)	В том числе по годам реализации подпрограммы (тыс. руб.)					
						2014	2015	2016	2017	2018	2019
1. Формирование единой системы учета и управления имуществом, находящимся в собственности Калужской области, формирование в отношении него полных											

и достоверных сведений

1.1	Проведение оценки рыночной стоимости имущества, находящегося в собственности Калужской области, а также имущества, в отношении которого принято решение об изъятии, в том числе путем выкупа, для государственных нужд Калужской области	2014-2020	Министерство экономического развития Калужской области (далее - МЭР)	Областной бюджет	5008,8	569,0	175,8	830,0	300,0	999,0	1045,0	1090,0
1.2	Выполнение кадастровых работ и подготовка технических заключений в отношении объектов недвижимого имущества, за исключением земельных участков, находящихся в собственности Калужской области	2014-2020	МЭР	Областной бюджет	9356,2	420,0	277,2	200,0	200,0	2633,0	2754,0	2872,0
1.3	Приобретение недвижимого имущества в собственность Калужской области	2014-2020	МЭР	Областной бюджет	44653,0	6000,0	6000,0	9400,0	-	7376,0	7745,0	8132,0
1.4	Проведение государственной кадастровой оценки зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства на территории Калужской области	2014-2020	МЭР	Областной бюджет	17333,3	-	-	-	-	-	-	17333,3

2. Обеспечение рационального, эффективного использования земельных участков, в том числе находящихся в областной государственной собственности

2.1	Заключение договоров на проведение кадастровых работ по земельным участкам, отнесенным к собственности Калужской области и подлежащим отнесению к таковой в соответствии с законодательством, а также по земельным участкам, в отношении которых принято решение по изъятию в порядке, определенном Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»	2014-2020	МЭР	Областной бюджет	4016,8	300,0	206,8	200,0	200,0	990,0	1035,0	1085,0
2.2	Приобретение земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, в отношении которых выражено согласие на приобретение в собственность Калужской области	2014-2020	МЭР	Областной бюджет	93006,0	7000,0	3181,0	2000,0	3000,0	24752,0	25940,0	27133,0
2.3	Приобретение земельных участков в собственность Калужской области, в отношении которых принято решение об изъятии, в том числе путем выкупа, для государственных нужд	2014-2020	МЭР	Областной бюджет	41905,0	3000,0	-	-	-	12375,0	12970,0	13560,0

	Калужской области											
2.4	Проведение государственной кадастровой оценки земель	2014, 2016-2019	МЭР	Областной бюджет	36056,0	6256,0	-	3000,0	3000,0	5000,0	18800,0	-
3. Сохранение и улучшение технического состояния объектов недвижимости, находящихся в собственности Калужской области, их модернизация												
3.1	Организация содержания, ремонта и охраны имущества, находящегося в казне Калужской области	2014-2020	МЭР	Областной бюджет	30347,1	9383,1	10,0	400,0	-	6520,0	6846,0	7188,0
3.2	Организация селекционно-племенной работы в коневодстве	2014-2015	МЭР	Областной бюджет (субсидия государственному бюджетному учреждению Калужской области «Государственная заводская конюшня «Калужская» на финансовое обеспечение выполнения государственного задания)	8215,7	4500,0	3715,7	-	-	-	-	-
3.3	Организация управления, содержания и эксплуатации государственного имущества Калужской области	2014-2020	МЭР	Областной бюджет (субсидия государственному бюджетному учреждению Калужской области «Калужская областная служба недвижимости» на	243893,5	28642,4	26603,1	43000,0	15140,0	41603,0	43517,0	45388,0

				финансовое обеспечение выполнения государственного задания)								
3.4	Укрепление материально-технической базы бюджетных учреждений	2014-2020	МЭР	Областной бюджет (субсидии бюджетным учреждениям на иные цели)	1365,3	150,0	78,3	77,0	160,0	300,0	300,0	300,0
3.5	Организация капитального ремонта, реконструкции и строительства объектов недвижимого имущества Калужской области	2014-2015	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области	Областной бюджет (субсидии на возмещение затрат организациям, находящимся в областной собственности, на уплату основного долга, процентов и прочих расходов по кредитным ресурсам, полученным в кредитных организациях на капитальный ремонт, реконструкцию и строительство объектов областной собственности, а также расходов по арендной плате за земельные участки, находящиеся в	42880,2	38069,9	4810,3	-	-	-	-	-

	средства областного бюджета	19588,2	8044,1	8044,1	3500,0	-	-	-	-»
--	-----------------------------	---------	--------	--------	--------	---	---	---	----

1.9.2. В абзаце первом подраздела 1.1 «Основные проблемы в сфере реализации подпрограммы» раздела 1 «Характеристика сферы реализации подпрограммы» подпрограммы 7.2 после слов «О Стратегии социально-экономического развития Калужской области до 2030 года» дополнить словами «(в ред. постановлений Правительства Калужской области от 13.07.2012 № 353, от 26.08.2014 № 506, от 12.02.2016 № 89)».

1.9.3. В абзаце первом подраздела 2.1 «Приоритеты региональной политики в сфере реализации подпрограммы» раздела 2 «Приоритеты региональной политики в сфере реализации подпрограммы, цель, задачи и показатели достижения цели и решения задачи, ожидаемые конечные результаты подпрограммы, сроки и этапы реализации подпрограммы» подпрограммы 7.2 после слов «от 13.07.2012 № 353» дополнить словами «, от 26.08.2014 № 506, от 12.02.2016 № 89».

1.9.4. Таблицу раздела 3 «Объем финансирования подпрограммы» подпрограммы 7.2 изложить в следующей редакции:

«(тыс. руб. в ценах каждого года)»

Наименование показателя	Всего	В том числе по годам						
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
ВСЕГО	19588,2	8044,1	8044,1	3500,0	-	-	-	-
в том числе:								
по источникам финансирования:								
в том числе:								
средства областного бюджета	19588,2	8044,1	8044,1	3500,0	-	-	-	-
по участникам и источникам финансирования подпрограммы:								
управление архитектуры и градостроительства Калужской области	19588,2	8044,1	8044,1	3500,0	-	-	-	-
В том числе:								
средства областного бюджета	19588,2	8044,1	8044,1	3500,0	-	-	-	-»

1.9.5. В абзаце втором раздела 4 «Механизм реализации подпрограммы» подпрограммы 7.2 после слов «от 09.12.2013 № 476» дополнить словами «, от 01.10.2015 № 444, от 21.01.2016 № 16».

1.9.6. В абзаце седьмом раздела 4 «Механизм реализации подпрограммы» подпрограммы 7.2 после слов «оценки эффективности реализации государственных программ Калужской области» дополнить словами «(в ред. постановлений Правительства Калужской области от 01.09.2014 № 521, от 15.12.2014 № 743, от 20.04.2015 № 209, от 27.07.2015 № 414)».

1.9.7. Таблицу раздела 5 «Перечень программных мероприятий» подпрограммы 7.2 изложить в следующей редакции:

«№ п/п	Наименование основного мероприятия, мероприятия	Сроки реализации	Участник подпрограммы	Источники финансирования	Сумма расходов, всего (тыс. руб.)	В том числе по годам реализации подпрограммы (тыс. руб.)						
						2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Организация разработки и корректировки документов территориального планирования Калужской области												
1	Осуществление подготовки, организации утверждения документов территориального планирования Калужской области - корректировка схемы территориального планирования Калужской области	2014-2016	Управление архитектуры и градостроительства Калужской области (далее - Управление)	Областной бюджет	11700,0	4100,0	4100,0	3500,0	-	-	-	-
2	Осуществление подготовки документов для установления и изменения границ муниципальных образований Калужской области	2014 - 2015	Управление	Областной бюджет	7888,2	3944,1	3944,1	-	-	-	-	-
	ИТОГО по подпрограмме			Областной бюджет	19588,2	8044,1	8044,1	3500,0	-	-	-	-»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Калужской области



А.Д. Артамонов