



# ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 октября 2015 г.

№ 612

### **О согласовании проекта изменений в генеральный план сельского поселения «Деревня Воробьево» Малоарославецкого района Калужской области**

В соответствии с частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Калужской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Согласовать проект изменений в генеральный план сельского поселения «Деревня Воробьево» Малоарославецкого района Калужской области (приложение № 1).

2. Утвердить заключение о согласовании проекта изменений в генеральный план сельского поселения «Деревня Воробьево» Малоарославецкого района Калужской области (приложение № 2).

Губернатор Калужской области



**А.Д. Артамонов**

**ПРОЕКТ**  
**изменений в генеральный план сельского поселения**  
**«Деревня Воробьево» Малоярославецкого района Калужской области**

Дополнить таблицу 2 «Таблица площадей планируемого перевода земель сельскохозяйственного назначения в категорию земли населенных пунктов» подраздела II.1.2 «Мероприятия по развитию функционально-планировочной структуры сельского поселения» раздела II «Перечень мероприятий по территориальному планированию» тома II «Положения по территориальному планированию»:

- включив в раздел «дер. Караськово» строку:

40:13:110203:300	0,96	жилищное строительство	частная	2015-2020
------------------	------	------------------------	---------	-----------

- дополнив разделами «с. Санаторий Воробьево» и «дер. Алешково», с включением земельных участков общей площадью 14,65 гектара.

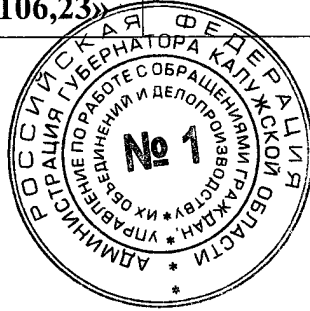
С учетом внесенных дополнений таблицу 2 изложить в следующей редакции:

**«Таблица площадей планируемого перевода земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель населенных пунктов**

Таблица 2

Кадастровый номер	Площадь земель, га	Планируемое использование	Собственник земельного участка	Этапы реализации
<b>дер. Большое Ноздрино</b>				
40:13:110204	53,42	жилищное строительство	частная	2015-2020
<b>дер. Караськово</b>				
40:13:110203:39	4,79	жилищное строительство	частная	2015-2020
40:13:110203:59	1,59	жилищное строительство	частная	2015-2020
40:13:110203:38	7,76	жилищное строительство	частная	2015-2020
40:13:110203:300	0,96	жилищное строительство	частная	2015-2020
<b>новый населенный пункт дер. Исаково</b>				
40:13:110201	24,02	жилищное строительство	частная	2015-2020
<b>с. Санаторий Воробьево</b>				
40:13:110305:93	1,68	жилищное строительство	частная	2015-2020
40:13:110305:85	2,67	жилищное строительство	частная	2015-2020

40:13:110305	1,3	жилищное строительство	муниципальная	2015-2020
40:13:110305:36	5,36	жилищное строительство	частная	2015-2020
<b>дер. Алешково</b>				
40:13:110305:35	2,68	жилищное строительство	частная	2015-2020
<b>Всего:</b>	<b>106,23</b>			



**Заключение**  
**о согласовании проекта изменений в генеральный план сельского поселения**  
**«Деревня Воробьево» Малоярославецкого района Калужской области**

В соответствии с частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства Калужской области от 07.03.2008 № 92 «Об утверждении Положения о порядке рассмотрения проектов документов территориального планирования и подготовки заключений на них» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 27.03.2009 № 99, от 15.01.2010 № 7, от 21.03.2011 № 148, от 14.08.2012 № 418, от 22.02.2013 № 95) проект генерального плана подлежит согласованию с высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, в границах которого находится поселение, городской округ, в случае, если предложения, содержащиеся в указанном проекте, предполагают изменение существующих или в соответствии со схемой территориального планирования субъекта Российской Федерации планируемых границ земель сельскохозяйственного назначения, границ земель особо охраняемых природных территорий регионального значения, границ земельных участков, находящихся в собственности субъекта Российской Федерации, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства регионального значения.

Проект изменений в генеральный план сельского поселения «Деревня Воробьево» Малоярославецкого района Калужской области (далее – проект) содержит предложения по изменению границ земель сельскохозяйственного назначения с целью включения в границы населенных пунктов дер. Караськово, с. Санаторий Воробьево и дер. Алешково земельных участков общей площадью **14,65 гектара** под жилищное строительство.

Предложения, содержащиеся в проекте, не предполагают изменение существующих или планируемых границ земель особо охраняемых природных территорий регионального значения, границ земельных участков, находящихся в собственности Калужской области, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства регионального значения. Проектом не планируется размещение объектов капитального строительства местного значения, которые могут оказать негативное воздействие на окружающую среду.

Проект согласован без замечаний в установленном порядке с министерствами Калужской области и государственным казенным учреждением Калужской области «Калугадорзаказчик».

На основании изложенного Правительство Калужской области согласовывает проект изменений в генеральный план сельского поселения «Деревня Воробьево» Малоярославецкого района Калужской области в части изменения границ земель сельскохозяйственного назначения.

Губернатор Калужской области



А.Д. Артамонов