



## ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 апреля 2015 г.

№ 233

**О внесении изменений в постановление Правительства Калужской области от 15.07.2014 № 414 «Об утверждении порядка проведения отбора земельных участков, застройщиков и проектов жилищного строительства для реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»**

В соответствии с Законом Калужской области «О нормативных правовых актах органов государственной власти Калужской области» Правительство Калужской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства Калужской области от 15.07.2014 № 414 «Об утверждении порядка проведения отбора земельных участков, застройщиков и проектов жилищного строительства для реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - постановление) следующие изменения:

1.1. Пункт 6.9 приложения «Порядок проведения отбора земельных участков, застройщиков и проектов жилищного строительства для реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Порядок) к постановлению изложить в новой редакции:

«6.9. Заверенные копии разрешений на ввод в эксплуатацию объектов жилищного строительства за последние два года, предшествующие дате подачи документов на участие в отборе. При этом совокупный объем ввода в эксплуатацию многоквартирных домов или жилых домов за последние два года, предшествующие дате отбора, должен составлять не менее 10 тыс. кв. метров общей площади жилых помещений.»

1.2. Строку 1 раздела I «Общая информация» таблицы «Информация о проекте» приложения № 3 к Порядку изложить в новой редакции:

«1	Информация о соответствии жилых помещений, возводимых в проекте, условиям отнесения жилых помещений к жилью экономического класса, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05.05.2014 № 223/пр «Об утверждении условий отнесения жилых помещений к жилью экономического класса» (Соответствует/Не соответствует)»	
----	---	--

1.3. Строку 7 таблицы «Информация о застройщике» приложения № 4 к Порядку изложить в новой редакции:

«7	Наличие обязательства застройщика по продаже жилья экономического класса по цене, не превышающей установленную максимальную цену жилья экономического класса, определяемую как минимальную из величин: 35000 рублей или 80 процентов от оценки рыночной цены одного квадратного метра общей площади таких жилых помещений (Имеется/Отсутствует)»	
----	---	--

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Калужской области



А.Д. Артамонов