Государственная регистрация
от 09.11.2026 № ГР/827/2026

МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

06 ноября 2026 г. № 445
Калининград

**О внесении изменений
в перечни объектов недвижимого имущества,
в отношении которых налоговая база определяется
как кадастровая стоимость
на 2025-2026 годы**

В соответствии с пунктом 9 статьи 378^2 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 27 ноября 2003 года № 336 «О налоге на имущество организаций», подпунктом 29.16 пункта 11 положения о Министерстве градостроительной политики Калининградской области, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 03 марта 2022 года № 107, протоколом заочного заседания комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся определения вида фактического использования объектов нежилого фонда, от 26 октября 2026 года № 15 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в перечни объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость на 2025–2026 годы, изменения согласно приложению.

2. Отделу земельных и имущественных отношений Министерства градостроительной политики Калининградской области (Дубовик О.А.):

1) направить копию приказа в Управление Федеральной налоговой службы по Калининградской области;

2) разместить приказ на официальном сайте Министерства градостроительной политики Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://mingrad.gov39.ru).

3. Приказ подлежит государственной регистрации.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Действие пункта 1 приложения к приказу распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2025 года.

Действие пункта 2 приложения к приказу распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2026 года.

Исполняющий обязанности
министра градостроительной политики
Калининградской области А.И. Пабула

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Министерства
градостроительной политики
Калининградской области
от 06 ноября 2026 г. № 445

И З М Е Н Е Н И Я,
которые вносятся в перечни объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость на 2025-2026 годы

1. В перечне объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость на 2025 год, утвержденном приказом Министерства экономического развития, промышленности и торговли Калининградской области от 23 декабря 2024 года № 244 (с изменениями, внесенными приказами Министерства экономического развития, промышленности и торговли Калининградской области от 03 февраля 2025 года № 22, от 28 февраля 2025 года № 54, от 04 апреля 2025 года № 78, от 20 мая 2025 года № 92, от 24 июня 2025 года № 113, от 25 июля 2025 года № 127, приказами Министерства градостроительной политики Калининградской области от 12 сентября 2025 года № 332, от 31 октября 2025 года № 416, от 04 декабря 2025 года № 459, от 19 января 2026 года № 12, от 03 февраля 2026 года № 46, от 18 марта 2026 года № 124, от 09 апреля 2026 года № 155, от 22 мая 2026 года № 215, от 05 июня 2026 года № 240, от 06 августа 2026 года № 340, от 21 сентября 2026 года № 397 и от 09 октября 2026 года № 416):

позиции 867, 7451, 17156 исключить.

2. В перечне объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость на 2026 год, утвержденном приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 17 февраля 2026 года № 75 (с изменениями, внесенными приказами Министерства градостроительной политики Калининградской области от 18 марта 2026 года № 124, от 09 апреля 2026 года № 155, от 22 мая 2026 года № 215, от 05 июня 2026 года № 240, от 16 июля 2026 года № 310, от 06 августа 2026 года № 340, от 21 сентября 2026 года № 397 и от 09 октября 2026 года № 416):

позиции 884, 8046, 17801 исключить.