Государственная регистрация
от 05.11.2026 № ГР/815/2026

СЛУЖБА ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ ЦЕН И ТАРИФОВ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

29 октября 2026 г. № 79-01окк/26
Калининград

Об утверждении инвестиционной программы АО «УМ» на 2027 – 2031 годы

В соответствии с Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2016 года № 424 «Об утверждении порядка разработки, утверждения и корректировки инвестиционных и производственных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, в том числе порядка определения плановых и фактических значений показателей эффективности объектов обработки, обезвреживания, энергетической утилизации, утилизации твердых коммунальных отходов путем производства из их органической части искусственных грунтов, захоронения твердых коммунальных отходов, а также осуществления контроля за реализацией инвестиционных и производственных программ», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 мая 2016 года № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами», постановлением Правительства Калининградской области от 28 марта 2011 года № 189 «О Службе по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области» и решением правления Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 29 октября 2026 года № 79/26 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить инвестиционную программу АО «УМ» (ИНН 3914023535) на 2027 – 2031 годы согласно приложению.

2. Приказ подлежит государственной регистрации.

3. Приказ вступает в силу с 01 января 2027 года и подлежит официальному опубликованию.

Руководитель (директор) Я.И. Бабкина

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Службы
по государственному
регулированию цен и тарифов
Калининградской области
от 29 октября 2026 г. № 79-01окк/26

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
АО «Утилизация мусора» в сфере обработки, обезвреживания и захоронения ТКО на 2027 – 2031 годы

Раздел 1. ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

Таблица 1

Наименование регулируемой организации	Акционерное общество «Утилизация мусора» (АО «Утилизация мусора») (ИНН 3914023535)
Местонахождение регулируемой организации	238033, Калининградская обл., Гусевский р-н, пос. Жаворонково, телефон: 8(921)006-47-77
Ответственные лица за разработку инвестиционной программы	Ольховский Алексей Анатольевич
Контактная информация лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы	тел.: 8 (921) 269-78-63
Реквизиты нормативно-правового акта, которым утверждена территориальная схема обращения с отходами производства и потребления в Калининградской области	Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области от 27 октября 2026 года № 411 «О внесении изменения в приказ Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области от 17 декабря 2025 года № 646»
Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации	Служба по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области
Местонахождение уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу	236022, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Советский проспект, д. 13
Контактная информация представителя органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации	тел.: 8 (4012) 599-539, tarif39@tarif.gov39.ru
Наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу	Служба по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области
Сроки реализации инвестиционной программы	2027-2031 годы

Раздел 2. ПЛАНОВЫЕ И ФАКТИЧЕСКИЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ОБРАБОТКИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, ЗАХОРОНЕНИЯ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ ОТДЕЛЬНО НА КАЖДЫЙ ГОД В ТЕЧЕНИЕ СРОКА РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ, В ТОМ ЧИСЛЕ ДО НАЧАЛА И ПОСЛЕ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ

Таблица 2

№ п/п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Величина показателя				
			2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Показатели эффективности объектов обработки и захоронения твердых коммунальных отходов							
1.1	Доля проб подземных вод, почвы и воздуха, отобранных по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме таких проб	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Количество возгораний твердых коммунальных отходов в расчете на единицу площади объекта, используемого для захоронения твердых коммунальных отходов	Возгораний/ГА	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Доля твердых коммунальных отходов, направленных на утилизацию, в массе твердых коммунальных отходов, принятых на обработку	%	0,11%	9,73%	50,00%	50,00%	50,00%

РАЗДЕЛ 3. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ, ИХ ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ИХ ПРОВЕДЕНИЯ

Таблица 3

№ п/п	Мероприятия	Описание мероприятий	Описание и место расположения (координаты) строящихся, реконструируемых объектов, обеспечивающие однозначную их идентификацию	Обоснование необходимости выполнения мероприятий	Основные технические характеристики объектов до и после реализации мероприятий инвестиционной программы		Объем финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия инвестиционной программы (в ценах последнего отчетного года и в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием индекса потребительских цен на очередной год и плановый период), тыс. руб. (в т.ч. НДС 22%)	Указание регулируемых или нерегулируемых видов деятельности, осуществляемых на объектах
					до реализации проекта	после реализации проекта		
Группа 1. Мероприятия в части захоронения твердых коммунальных отходов								
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Строительство 1 карты	строительство 1 карты размещения отходов в рамках 3-ей очереди полигона твердых коммунальных отходов вблизи поселка Жаворонково Гусевского городского округа Калининградской области	Калининградская обл., Гусевский р-н, пос. Жаворонково, полигон захоронения отходов производства и потребления,		272,6 тыс. тонн (остаточная вместимость)	250 тыс. тонн в год (вместимость 725 тыс. тонн)	611 238,57	Захоронение ТКО

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.	Строительство 2 карты	строительство 2 карты размещения отходов в рамках 3-ей очереди полигона твердых коммунальных отходов вблизи поселка Жаворонково Гусевского городского округа Калининградской области	кадастровый номер 39:04:420002:230 Широта 54.524032 Долгота 22.129411			250 тыс. тонн в год (вместимость 725 тыс. тонн)	725 611,42	Захоронение ТКО

РАЗДЕЛ 4. ГРАФИК РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ С УКАЗАНИЕМ СРОКОВ НАЧАЛА И ОКОНЧАНИЯ РАБОТ, ЭТАПОВ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ РАБОТ

Таблица 4

№ п/п	Мероприятия инвестиционной программы	Объем финансовых потребностей в соответствии со сметными и иными расчетами, тыс. руб. (в т.ч. НДС 22%)	График реализации		График ввода объектов (плановый)
			Начало работ	Завершение работ	
1	2	3	4	5	6
Группа 1. Мероприятия в части захоронения твердых коммунальных отходов					
1.	ИТОГО по мероприятиям	1 336 849,99	январь 2027 года	сентябрь 2028 года	декабрь 2028 года
1.1.	Проектно-изыскательские работы	611 238,57	январь 2027 года	июль 2027 года	сентябрь 2027 года
1.2.	Подготовка земельного участка для осуществления временного накопления твердых коммунальных отходов с целью дальнейшей обработки (сортировки)	725 611,42	январь 2028 года	сентябрь 2028 года	декабрь 2028 года

РАЗДЕЛ 5. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН РЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ИЛИ НЕРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ, СОСТАВЛЕННЫЙ НА ПЕРИОД РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ, ОБЪЕМ ФИНАНСОВЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ НА РЕАЛИЗАЦИЮ КАЖДОГО МЕРОПРИЯТИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ И ИСТОЧНИКИ ИХ ФИНАНСИРОВАНИЯ НА КАЖДЫЙ ГОД ДЕЙСТВИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ (В ЦЕНАХ ПОСЛЕДНЕГО ОТЧЕТНОГО ГОДА, ПРЕДШЕСТВУЮЩЕГО ГОДУ НАЧАЛА РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ, И В ПРОГНОЗНЫХ ЦЕНАХ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО ГОДА, ОПРЕДЕЛЕННЫХ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ИНДЕКСА ПОТРЕБИТЕЛЬСКИХ ЦЕН НА ОЧЕРЕДНОЙ ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД

Таблица 5

№ п/п	Этапы финансирования инвестиционного проекта	Источник финансирования	Объем финансовых потребностей, всего на период 2027-2031 гг. для фактической реализации мероприятий инвестиционной программы, тыс. руб. (в т.ч. НДС 22%)	Год				
				2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Строительство 1 карты	амортизационные отчисления	2 500,00	2 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		привлеченные средства - займы и кредиты (тарифный источник)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		привлеченные средства - займы и кредиты (нетарифный источник)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	608 738,57	608 738,57	0,00	0,00	0,00	0,00
		собственные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Строительство 2 карты	амортизационные отчисления	2 500,00	0,00	2 500,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		привлеченные средства - займы и кредиты (тарифный источник)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		привлеченные средства - займы и кредиты (нетарифный источник)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (бюджет Калининградской области)	723 111,42	200 000,00	523 111,42	0,00	0,00	0,00
		собственные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО по всем мероприятиям: в т.ч.			1 336 849,99	811 238,57	525 611,42	0,00	0,00	0,00
		амортизационные отчисления	5 000,00	2 500,00	2 500,00	0,00	0,00	0,00
		привлеченные средства - займы и кредиты (тарифный источник)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		привлеченные средства - займы и кредиты (нетарифный источник)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (бюджет Калининградской области)	1 331 849,99	808 738,57	523 111,42	0,00	0,00	0,00
		собственные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00