Государственная регистрация
от 03.11.2026 № ГР/810/2026

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

02 ноября 2026 г. № 88
Калининград

Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 01 февраля 2017 года № 26 «О Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 24 июня 2016 года № 325 и признании утратившими силу отдельных постановлений (пунктов постановлений) Правительства Калининградской области», Административным регламентом предоставления государственной услуги «Утверждение границ охранных зон газораспределительных сетей и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области от 03 июля 2017 года № 176 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по утверждению границ охранных зон газораспределительных сетей и наложению ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления от 16 октября 2026 года № 96551 Акционерного общества «Калининградгазификация» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей вдоль трассы в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими

на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода в отношении объектов согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, указанных в приложении к настоящему приказу, определив условия использования в соответствии с пунктами 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Отделу газоснабжения и газификации департамента развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области (Егоровой И.И.) обеспечить направление копии настоящего приказа с приложением сведений о границах зон с особыми условиями использования территории соответствующих требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Калининградской области.

4. Приказ подлежит государственной регистрации.

5. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области С.В. Черномаз

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области
от 02 ноября 2026 года № 88

СВЕДЕНИЯ
об объектах газораспределительных сетей

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Местоположение объекта
1	2	3
1	Участок газопровода высокого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:05:030502:124 по Балтийскому проспекту в п. Приморье Светлогорского района Калининградской области, протяженностью 400 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Светлогорский район, пос. Приморье, пр-кт Балтийский, кадастровый (или условный) номер 39:05:030502:128
2	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с КН 39:02:010003:1160 по ул. Каштановая в г. Гвардейске, Гвардейского района Калининградской области, протяженностью 9 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Гвардейский район, г. Гвардейск, ул. Каштановая, кадастровый (или условный) номер 39:02:010003:1318
3	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:040034:869 по ул. Олимпийской 1А в п. Медведевка Гурьевского района Калининградской области, протяженностью 3 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Гурьевский район, пос. Медведевка, ул. Олимпийская, кадастровый (или условный) номер 39:03:040034:1238
4	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с КН 39:09:010127:3 по ул. Тельмана, 1 в г. Озерске, протяженностью 13 м (сооружения	Российская Федерация, Калининградская область, Озерский район, г. Озерск, ул. Тельмана, кадастровый (или условный)

1	2	3
	газохимического комплекса)	номер 39:09:010127:403
5	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:010010:60 по ул. Центральная, д. 179 на тер. СНТ «Клубничка» в г. Гурьевск Гурьевского МО, протяженностью 3 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Гурьевский район, г. Гурьевск, тер. СНТ «Клубничка», ул. Центральная, кадастровый (или условный) номер 39:03:010010:484
6	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:041002:320 по ул. Медовой 19А в п. Медведевка Гурьевского района Калининградской области, протяженностью 52 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Гурьевский район, пос. Медведевка, ул. Медовая, кадастровый (или условный) номер 39:03:041002:473
7	Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН 39:03:041002:308 по ул. Медовая, дом 19 в п. Медведевка Гурьевского Городского округа Калининградской области, протяженностью 10 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, м.о. Гурьевский, п. Медведевка, ул. Медовая, кадастровый (или условный) номер 39:03:041002:472
8	Участок газопровода до границ земельного участка, расположенного по адресу: Калининградская обл., г. Гурьевск, тер. СНТ Клубничка, д. 105, КН ЗУ 39:03:010010:140, протяженностью 2 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Гурьевский район, г. Гурьевск, тер. СНТ «Клубничка», кадастровый (или условный) номер 39:03:010010:482
9	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:041002:65 по ул. Медовая, д. 8 в п. Медведевка, Гурьевского района Калининградской области, протяженностью 12 м (сооружения газохимического комплекса)	РФ, Калининградская область, Гурьевский район, пос. Медведевка, ул. Медовая, кадастровый (или условный) номер 39:03:041002:474
10	Участок газопровода до границ земельного участка, расположенного	Российская Федерация, Калининградская область,

1	2	3
	по адресу: 238300, Калининградская обл., р-н Гурьевский, г. Гурьевск, тер. СНТ Здоровье, ул Центральная, д. 85/2, КН ЗУ 39:03:010042:81, протяженностью 3 м (сооружения газохимического комплекса)	м.о. Гурьевский, г. Гурьевск, тер. СНТ Здоровье, ул. Центральная, кадастровый (или условный) номер 39:03:010042:1065