Государственная регистрация
от 21.10.2026 № ГР/762/2026

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«21» октября 2026 г. № 617
Калининград

Об утверждении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой с росписью на фасаде и внутри здания», 1888 год, Калининградская область, город Гусев, улица Ульяновых, 16

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Калининградской области от 02 декабря 2014 года № 804 «О Службе государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области», проектом границ территории выявленного объекта культурного наследия **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой с росписью на фасаде и внутри здания», 1888 год, Калининградская область, город Гусев, улица Ульяновых, 16, и режим использования территории выявленного объекта культурного наследия.

2. Консультанту Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области (М.А. Бутвиной):

1) направить копию настоящего приказа в администрацию муниципального образования «Гусевский городской округ» Калининградской области;

2) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

3) направить копию настоящего приказа в государственное бюджетное учреждение Калининградской области «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости» в целях размещения актуальной информации в государственной информационной системе Калининградской области «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Калининградской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной

деятельности».

3. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.
4. Приказ подлежит государственной регистрации.
5. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

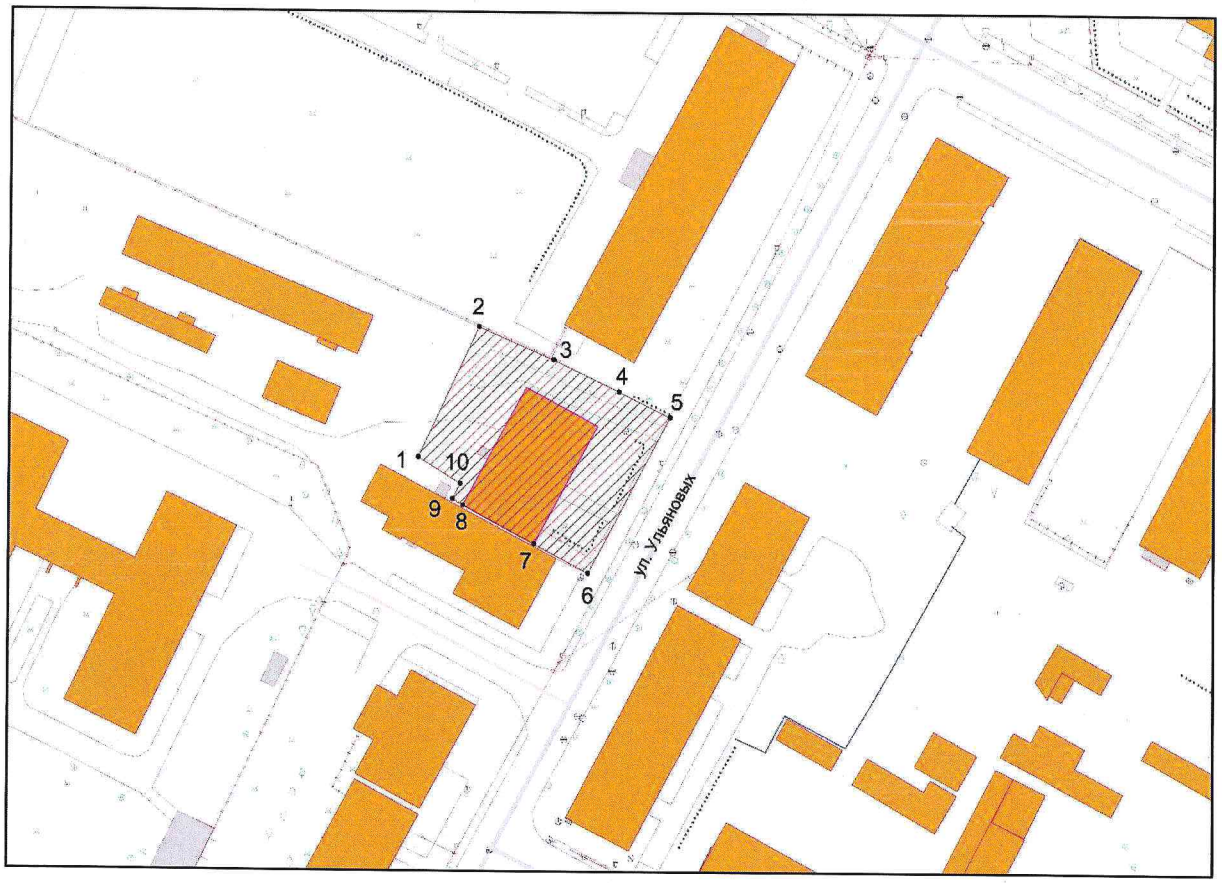
Руководитель (директор) Е.А. Маслов

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Службы государственной
охраны объектов культурного
наследия Калининградской области
от «21» октября 2026 года № 617

Г Р А Н И Ц Ы
территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой с росписью на фасаде и внутри здания», 1888 год, Калининградская область, город Гусев, улица Ульяновых, 16

Глава 1. Схема границ территории выявленного объекта культурного наследия



Глава 2. Каталог координат характерных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия

№ п/п	Номер характерной точки	Координата		Средняя квадратическая погрешность местоположения характерных точек, м
		X	Y	
1	1	340 824,409	1 298 243,882	0,1
2	2	340 845,013	1 298 253,405	0,1
3	3	340 839,880	1 298 265,160	0,1
4	4	340 834,900	1 298 275,520	0,1
5	5	340 830,870	1 298 283,610	0,1
6	6	340 806,232	1 298 270,712	0,1
7	7	340 810,820	1 298 262,170	0,1
8	8	340 816,880	1 298 250,920	0,1
9	9	340 817,829	1 298 249,309	0,1
10	10	340 820,247	1 298 250,518	0,1
11	1	340 824,409	1 298 243,882	0,1

Глава 3. Режим использования территории выявленного объекта культурного наследия

1. В границах территории объекта культурного наследия запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства;

2) увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории объекта культурного наследия;

3) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

4) ведение хозяйственной деятельности, не направленной на обеспечение функционирования объекта культурного наследия в современных условиях;

5) ведение хозяйственной деятельности, противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия.

2. В границах территории объекта культурного наследия разрешается:

1) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;

2) проведение работ по сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

3) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.