

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

08 октября 2026 г. № 72
Калининград

**Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей
и наложении ограничений (обременений) на входящие
в них земельные участки**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 01 февраля 2017 года № 26 «О Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 24 июня 2016 года № 325 и признании утратившими силу отдельных постановлений (пунктов постановлений) Правительства Калининградской области», Административным регламентом предоставления государственной услуги «Утверждение границ охранных зон газораспределительных сетей и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области от 03 июля 2017 года № 176 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по утверждению границ охранных зон газораспределительных сетей и наложению ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления от 24 сентября 2026 года № 83947 Акционерного общества «Калининградгазификация» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей вдоль трассы в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими

на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода в отношении объектов согласно приложению к настоящему приказу.

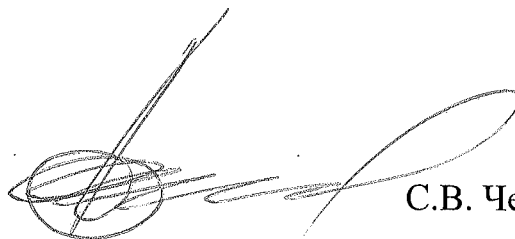
2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, указанных в приложении к настоящему приказу, определив условия использования в соответствии с пунктами 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Отделу газоснабжения и газификации департамента развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области (Егоровой И.И.) обеспечить направление копии настоящего приказа с приложением сведений о границах зон с особыми условиями использования территории соответствующих требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Калининградской области.

4. Приказ подлежит государственной регистрации.

5. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области



С.В. Черномаз

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области
от 08 октября 2026 года № 72

С В Е Д Е Н И Я
об объектах газораспределительных сетей

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Местоположение объекта
1	2	3
1	Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН 39:19:010315:10 по с.м. «Степной», с.у. №315 г. Пионерский Калининградской области, протяженностью 17 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, г. Пионерский, с/м «Степной», кадастровый (или условный) номер 39:19:000000:2158
2	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:19:010332:214, расположенного по адресу: Калининградская область, г. Пионерский, ул. Луговая, д. 4В, протяженностью 21 м (сооружения газохимического комплекса)	РФ, Калининградская область, г. Пионерский, ул. Луговая, кадастровый (или условный) номер 39:19:010332:249
3	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка, расположенный по адресу: Калининградская обл., Гурьевский МО, п. Заозерье, КН ЗУ 39:03:060012:1493, протяженностью 3 м (сооружения газохимического комплекса)	РФ, Калининградская область, Гурьевский район, пос. Заозерье, кадастровый (или условный) номер 39:03:060012:3551
4	Проектирование участка газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:090406:353 по пер. Почтовый, з.у. 21 в п. Малое Луговое Калининградская обл., Гурьевский МО,	РФ, Калининградская область, Гурьевский район, пос. Малое Луговое, пер. Почтовый, кадастровый (или условный) номер 39:03:090406:373

1	2	3
	протяженностью 6 м (сооружения газохимического комплекса)	
5	Газопровод-лупинг высокого давления от газопровода диаметром 530 мм на выходе из АГРС Калининград-1 в районе п. Большое Исаково до газопровода диаметром 160 мм, проложенного в районе ШРП 244э по ул. Калининградское шоссе в г. Гурьевске. Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:060005:1980 в п. Малое Васильково Гурьевского района Калининградской области (Этап 1. Часть 1), протяженностью 113 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, г. Пионерский, с/м «Степной», кадастровый (или условный) номер 39:03:060005:3191
6	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка по адресу: Калининградская область, Полесский городской округ, п. Славянское, пер. Молодежный, д. 10, кадастровый номер земельного участка 39:10:380005:375, протяженностью 25 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Полесский район, пос. Славянское, пер. Молодежный, кадастровый (или условный) номер 39:10:380005:727
7	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:040907:91 по ул. Советской, 32 в п. Петрово Гурьевского района, протяженностью 4 м (сооружения газохимического комплекса)	РФ, Калининградская область, Гурьевский район, пос. Петрово, ул. Советская, кадастровый (или условный) номер 39:03:040907:528
8	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:060605:329, расположенного по адресу: Калининградская область, Гурьевский район, п. Низовье, ул. Заречная, протяженностью 111 м (сооружения	РФ, Калининградская область, Гурьевский район, пос. Низовье, ул. Заречная, кадастровый (или условный) номер 39:03:060605:338

1	2	3
	газохимического комплекса)	
9	Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН 39:03:060002:1050 по ул. Березовая, 31 в п. Кумачево Гурьевского района Калининградской области, протяженностью 2 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Гурьевский район, пос. Кумачево, ул. Березова, кадастровый (или условный) номер 39:03:060002:3164