



Государственная регистрация
от 02.10.2026 № ГР/714/2026

МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

01 октября 2026 г. № 409
Калининград

Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающего размещение линейного объекта регионального значения «Строительство автомобильного путепровода на 32 км ПК 4 перегона Зеленоградск – Пионерский Курорт» муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»

По инициативе Акционерного общества «Волна» (далее – Инициатор), в соответствии с частью 4 статьи 41.1, частью 2 статьи 42, частью 3 статьи 43, частью 3 статьи 45, частью 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 02 февраля 2024 года № 112, статьей 4 Закона Калининградской области от 05 июля 2017 № 89 «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области», подпунктом 8 пункта 11, подпунктом 1 пункта 12 положения о Министерстве градостроительной политики Калининградской области, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 3 марта 2022 года № 107, результатами проверки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта регионального значения на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и установленным

заданием на подготовку документации по планировке территории от 14 сентября 2026 года № 6899-МГП, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающий размещение линейного объекта регионального значения «Строительство автомобильного путепровода на 32 км ПК 4 перегона Зеленоградск – Пионерский Курорт» муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» (далее – документация по планировке территории).

2. Отделу документации по планировке территории Министерства градостроительной политики Калининградской области (Марковой И.А.) со дня вступления в силу настоящего приказа:

- 1) обеспечить хранение документации по планировке территории;
- 2) в течение 5 рабочих дней направить уведомление об утверждении документации по планировке территории (далее – уведомление) Инициатору;
- 3) в течение 7 дней направить уведомление в администрацию муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области», применительно к территории которой осуществлялась ее подготовка;
- 4) в течение 7 дней обеспечить размещение документации по планировке территории на сайте Министерства градостроительной политики Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://mingrad.gov39.ru>;
- 5) в течение 5 рабочих дней направить в государственное бюджетное учреждение «Калининградской области «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости» сведения, документы, материалы для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Приказ подлежит государственной регистрации.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель Председателя Правительства
Калининградской области –
министр градостроительной политики
Калининградской области

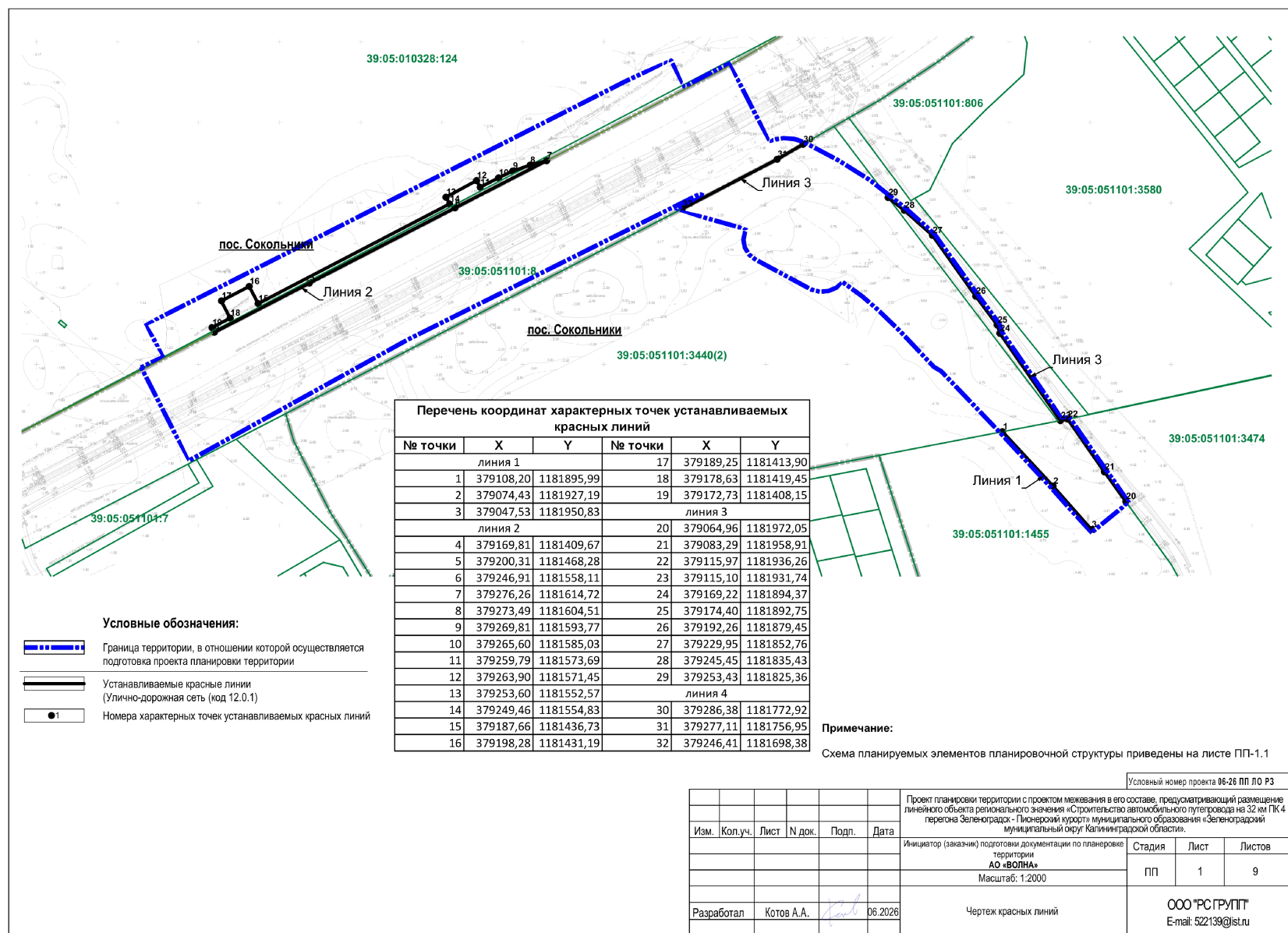
К.А. Подскребкина

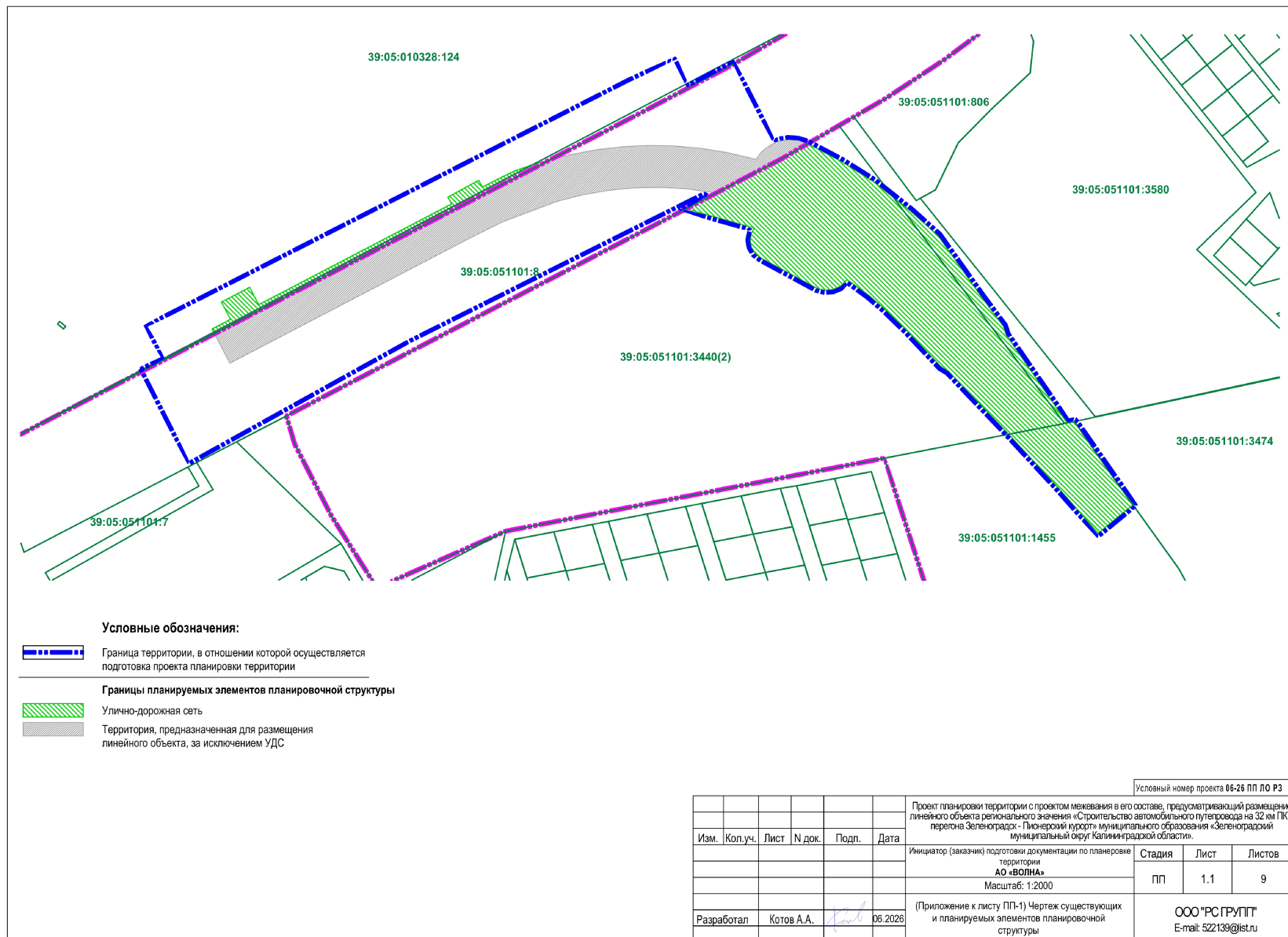
УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства
градостроительной политики
Калининградской области
от 01 октября 2026 г. № 409

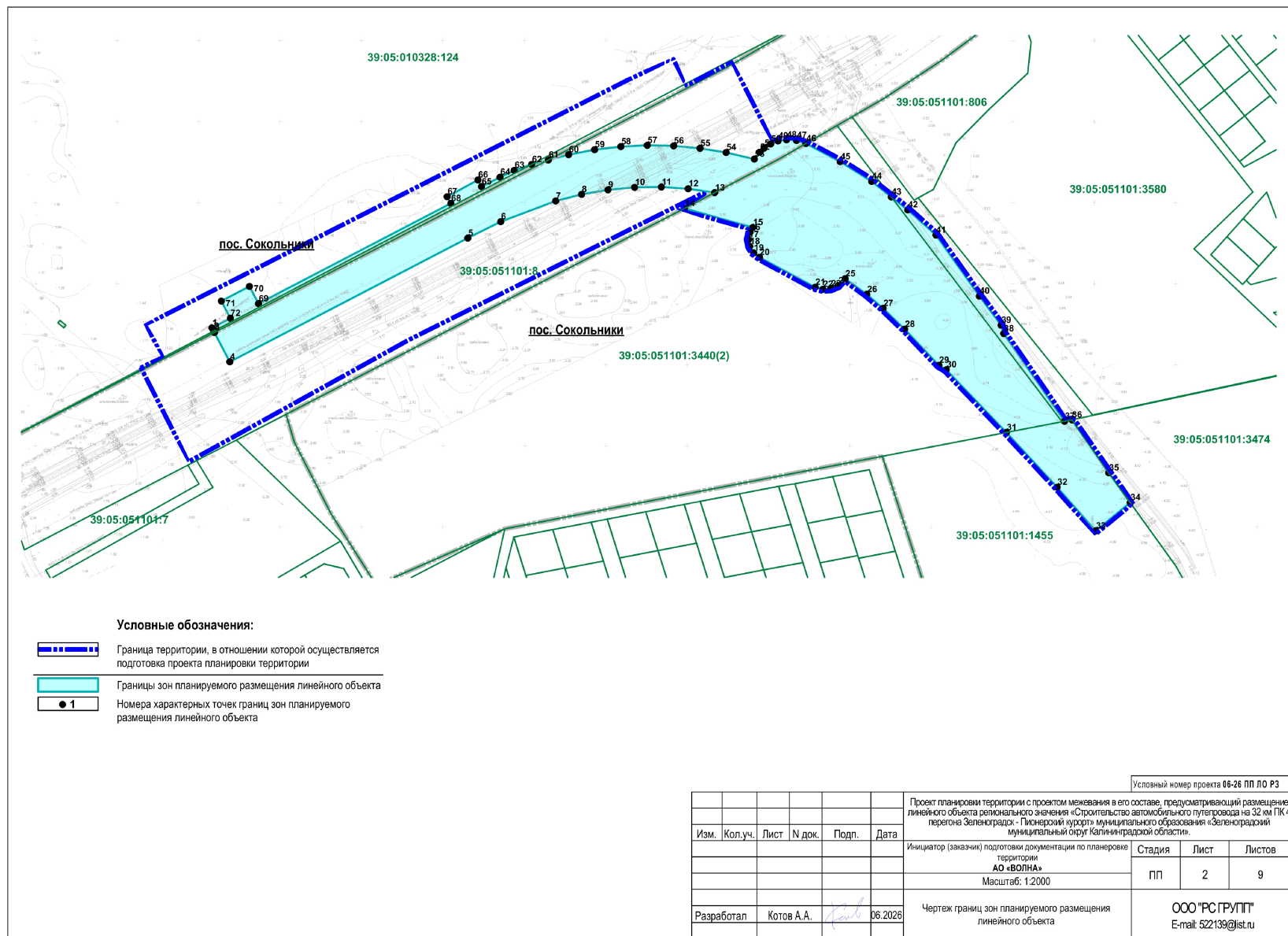
**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ
В ЕГО СОСТАВЕ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
«СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОГО ПУТЕПРОВОДА НА 32 КМ
ПК 4 ПЕРЕГОНА ЗЕЛЕНОГРАДСК – ПИОНЕРСКИЙ КУРОРТ»
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»**

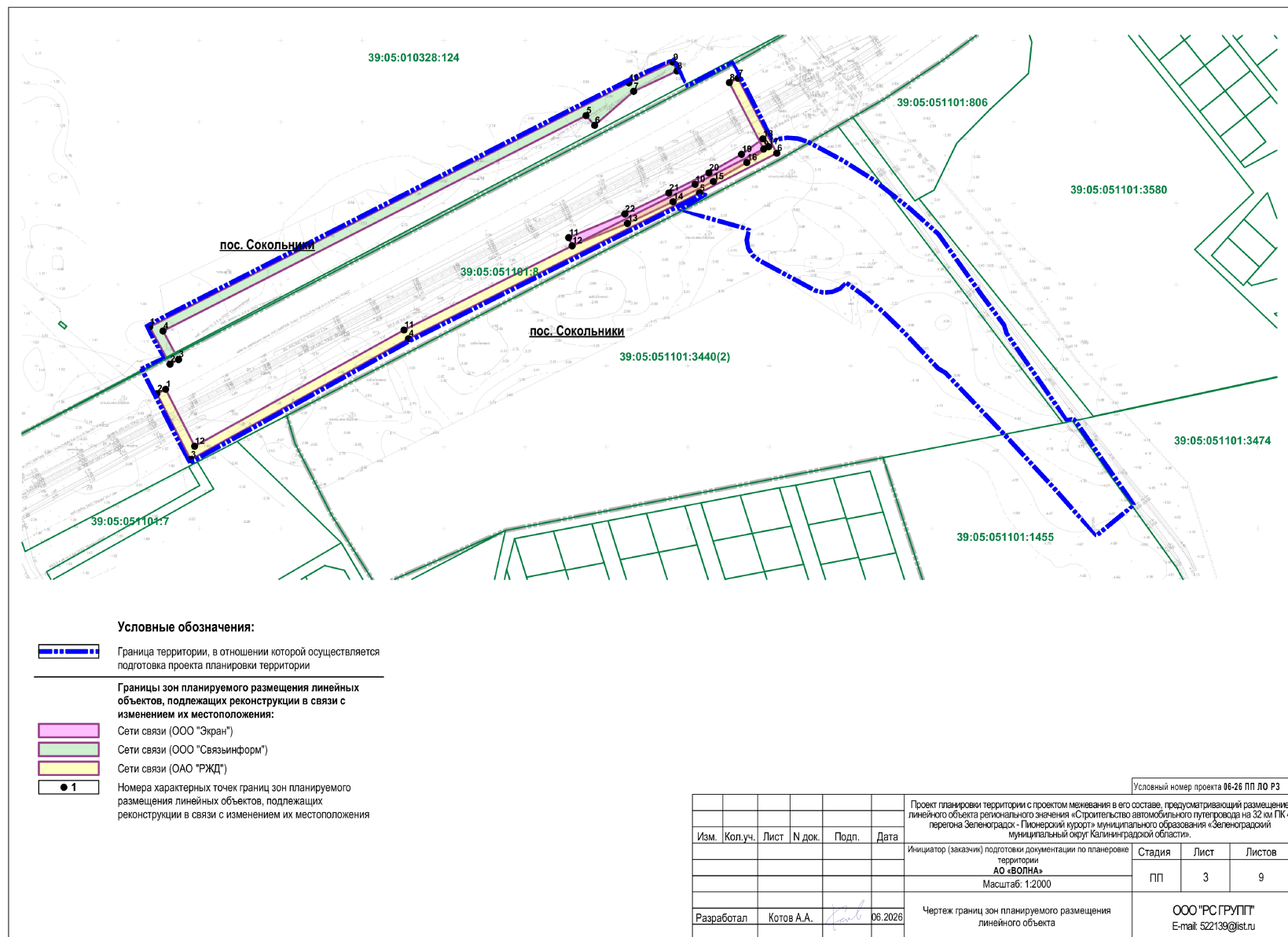
**1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.**

**РАЗДЕЛ 1 «ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»**









РАЗДЕЛ 2 «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта регионального значения «Строительство автомобильного путепровода на 32 км ПК 4 перегона Зеленоградск – Пионерский Курорт» (далее – линейный объект) разработан в целях установления границ планируемых элементов планировочной структуры, установления границ зон планируемого размещения линейного объекта.

Основные технико-экономические показатели планируемого к размещению линейного объекта

Таблица 1

Наименование показателей и проектных решений	Показатели по объекту
Строительная длина (км):	0,661
Длина подходов (м)	532,78
Полная длина путепровода (м)	128,22
Категория автомобильной дороги	IV*
Расчетная скорость движения (км/ч)	60
Интенсивность движения среднесуточная приведенная (авто.)	1179
Число полос движения	2
Ширина полосы движения (м).	3,50 – 3,90
Уклон проезжей части на подходах %.	20
Подпорные стенки (м)	190,65
Пересечения в двух уровнях (шт)	1
Продольная схема путепровода (м)	34+58+34
Габарит проезжей части (м)	Г-9,8+2,25+2,0
Велодорожка (м)	2,0
Тротуар (м)	2,25
Сооружения очистки сточных вод (шт)	2
Пролетные строения	Сталежелезобетонное неразрезное
Опоры	Монолитные на свайном основании
Материал покрытия проезжей части	Асфальтобетон
Вид покрытия тротуаров и велодорожки	Асфальтобетон
Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта (кв.м)	24372

* В границах населенного пункта, расчетные параметры улицы приняты в соответствии с «СП 42.13330.2026. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка территорий (СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений)», утвержденным Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11 июня 2026 года № 368/пр, – основная улица сельского населенного пункта.

Объекты капитального строительства и сооружения, подлежащие сносу и демонтажу в границах зоны размещения линейного объекта, отсутствуют.

В границах установленной зоны планируемого размещения линейного объекта расположены участки линейных объектов, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Перечень линейных объектов, подлежащих реконструкции

Таблица 2

№ п/п	Наименование коммуникаций	Параметры	Длина участка (м)	Эксплуатирующая организация
1	Линия связи	(МС)МКПАБ	486,0	ОАО «РЖД»
2	Линия связи	МКС	347,3	ООО «Связьинформ»
3	Линия связи	МКС	376,5	ООО «Связьинформ»
4	Линия связи	МКС	128,0	ООО «Экран»

В границах установленной зоны планируемого размещения Линейного объекта расположены участки линейных объектов, подлежащие реконструкции в связи с изменением их технических параметров.

Перечень линейных объектов, подлежащих реконструкции

Таблица 2.1

№ п/п	Наименование коммуникаций	Параметры		Длина участка (м)	Эксплуатирующая организация
		До реконструкции	После реконструкции		
1	Линия электропередачи	ВЛ 10 кВ	КЛ 10 кВ	130,3	АО «РЖД»
2	Линия электропередачи	ВЛ 6 кВ	КЛ 6кВ	151,3	АО «РЖД»

Объекты капитального строительства и сооружения, подлежащие сносу и демонтажу в границах установленной зоны планируемого размещения линейного объекта, отсутствуют.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Российская Федерация, Калининградская область.

Муниципальное образование «Зеленоградский муниципальный округ».

г. Зеленоградск, пос. Сокольники.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Таблица 3

№ п/п	X	Y
1	379172,73	1181408,15
2	379170,72	1181409,20
3	379169,81	1181409,67
4	379151,77	1181419,10
5	379228,09	1181565,27
6	379238,18	1181585,46
7	379250,95	1181619,24
8	379255,04	1181635,16
9	379257,85	1181651,36

10	379259,36	1181667,73
11	379259,57	1181684,17
12	379258,48	1181700,57
13	379256,09	1181716,84
14	379246,41	1181698,38
15	379234,61	1181740,26
16	379231,64	1181738,57
17	379227,22	1181737,69
18	379222,96	1181738,41
19	379218,95	1181740,82
20	379216,23	1181744,41

21	379197,74	1181778,55
22	379196,55	1181783,28
23	379196,90	1181788,15
24	379198,75	1181792,67
25	379203,05	1181796,99
26	379193,38	1181810,32
27	379184,75	1181820,28
28	379171,91	1181833,53
29	379149,61	1181854,55
30	379146,89	1181859,11
31	379108,20	1181895,99
32	379074,43	1181927,19
33	379047,53	1181950,83
34	379064,96	1181972,05
35	379083,29	1181958,91
36	379115,97	1181936,26
37	379115,10	1181931,74
38	379169,22	1181894,37
39	379174,40	1181892,75
40	379192,26	1181879,45
41	379229,95	1181852,76
42	379245,45	1181835,43
43	379253,43	1181825,36
44	379263,04	1181813,24
45	379275,20	1181793,94
46	379286,38	1181772,92

47	379288,28	1181767,12
48	379288,70	1181761,01
49	379287,95	1181755,78
50	379286,08	1181751,23
51	379283,60	1181747,29
52	379281,04	1181744,46
53	379276,78	1181741,22
54	379280,85	1181723,90
55	379283,45	1181707,87
56	379284,93	1181691,70
57	379285,28	1181675,46
58	379284,49	1181659,24
59	379282,57	1181643,11
60	379279,54	1181627,16
61	379276,26	1181614,72
62	379273,49	1181604,51
63	379269,81	1181593,77
64	379265,60	1181585,03
65	379259,79	1181573,69
66	379263,90	1181571,45
67	379253,60	1181552,57
68	379249,46	1181554,83
69	379187,66	1181436,73
70	379198,28	1181431,19
71	379189,25	1181413,90
72	379178,63	1181419,45

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

4.1. Линии связи (ООО «Связьинформ»)

№ п/п	Х	У
контур 1		
1	379173,95	1181369,47
2	379150,96	1181381,93
3	379153,82	1181387,20
4	379171,40	1181377,68
5	379303,87	1181637,45
6	379297,84	1181642,72
7	379318,76	1181666,68
8	379331,25	1181693,30
9	379336,68	1181690,75
10	379324,00	1181663,71

4.2. Линии связи (ООО «Экран»)

№ п/п	Х	У
контур 2		
1	379228,80	1181626,79
2	379223,76	1181628,92
3	379237,53	1181662,87
4	379250,89	1181690,87
5	379263,34	1181715,66
6	379274,98	1181736,17
7	379284,73	1181749,59
8	379289,58	1181746,07
9	379280,03	1181732,91

10	379268,63	1181712,83
11	379256,28	1181688,23
12	379243,36	1181661,25

4.3. Линии связи (ОАО «РЖД»)

№ п/п	Х	У
1	379135,59	1181379,31
2	379132,87	1181373,96
3	379092,31	1181394,57
4	379166,70	1181528,46
5	379256,25	1181707,13
6	379280,72	1181754,58
7	379326,84	1181730,80
8	379324,12	1181725,45
9	379283,30	1181746,50
10	379261,60	1181704,41
11	379172,00	1181525,66
12	379100,58	1181397,10

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В соответствии с частью 4 статьи 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территорий общего пользования, а также на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

В составе линейного объекта объекты капитального строительства не проектируются. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не отображаются.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют существующие, строящиеся и планируемые объекты, для которых необходимо осуществить мероприятия по защите от возможного негативного воздействия.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты обладающие признаками объектов культурного наследия, границы территорий объектов культурного наследия, зоны охраны объектов культурного наследия, защитные зоны объектов культурного наследия отсутствуют.

Разработка мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта не требуется.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Охрана окружающей среды в зоне размещения линейного объекта должна осуществляться в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов. Все виды отходов, образующиеся в процессе строительства, собираются и вывозятся на полигон твердых бытовых отходов (ТБО). При производстве строительно-монтажных работ должны соблюдаться требования нормативно-технических документов по охране природы, утвержденных в установленном порядке.

Мероприятия по охране почв.

Общими мероприятиями по охране почв являются:

- предотвращение развития неблагоприятных рельефообразующих процессов, изменения естественного поверхностного стока;
- обязательное соблюдение границ территорий, отводимых для производства строительно-монтажных работ и размещения строительного хозяйства;
- оснащение рабочих мест и строительных площадок инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;
- передвижение транспортных средств по подготовленным дорогам, с соблюдением графиков перевозок, грузоподъемности транспортных средств;
- выполнение защитно-укрепляющих мероприятий.

По окончании строительства линейного объекта необходимо предусмотреть благоустройство территории и рекультивацию земельных участков. Восстановлению (рекультивации) подлежат все нарушенные во время строительства земли.

Мероприятия по охране атмосферы

Воздействие на атмосферный воздух в период капитального строительства происходит при производстве следующих работ:

- при работе транспортной, строительной техники;
- при проведении сварочных работ;
- при газовой резке металла;
- при нанесении лакокрасочных материалов.

Снижение уровня негативного воздействия на окружающую среду обеспечивают мероприятия по поддержанию технического состояния строительных машин и механизмов в соответствии с требованиями по выбросам вредных веществ.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера осуществляются в соответствии с единой государственной системой предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (РСЧС). Единая система, состоящая из функциональных и территориальных подсистем, действует на федеральном, межрегиональном, региональном, муниципальном и объектовом уровнях.

Основными мероприятиями, проводимыми органами управления и силами единой системы, в режиме повседневной деятельности являются:

- изучение состояния окружающей среды, мониторинг опасных природных явлений и техногенных процессов, способных привести к возникновению чрезвычайных ситуаций, прогнозирование чрезвычайных ситуаций, а также оценка их социально-экономических последствий;
- сбор, обработка и обмен в установленном порядке информацией в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности;
- реализация целевых и научно-технических программ и мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности;
- планирование действий органов управления и сил единой системы, организация подготовки и обеспечения их деятельности;
- подготовка населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций, в том числе к действиям при получении сигналов экстренного оповещения;
- пропаганда знаний в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности;
- руководство созданием, размещением, хранением и восполнением резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций;
- проведение в пределах своих полномочий государственной экспертизы, надзора и контроля в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности;
- проведение мероприятий по подготовке к эвакуации населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы, их размещению и возвращению соответственно в места постоянного проживания либо хранения, а также жизнеобеспечению населения в чрезвычайных ситуациях.

РАЗДЕЛ 2 «ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ»

1. Перечень образуемых земельных участков

Таблица 4

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка/номер кадастрового квартала	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования	Категория земель исходного участка	Вид разрешенного использования исходного участка	Категория земель, устанавливаемая в соответствии с проектом планировки территории	Вид разрешенного использования, участка, устанавливаемый в соответствии с проектом планировки территории
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	:ЗУ1	1-17	39:05:010328:124, часть из земель неразграниченной государственной собственности	1140	перераспределение земельного участка и земель	да	Земли населенных пунктов	Гостиничное обслуживание, санаторная деятельность, магазины, общественное питание	Земли населенных пунктов	Улично- дорожная сеть, 12.0.1
2	:ЗУ2	контур 1 1-34, контур 2 1-4		155474	неразграниченной государственной собственности	нет				Гостиничное обслуживание 4.7
3	:3440:ЗУ1	1-24	39:05:051101:3440	12229	раздел с сохранением в измененных границах	да	Земли населенных пунктов	Благоустройство территории	Земли населенных пунктов	Улично- дорожная сеть, 12.0.1
4	:3440:ЗУ2 (многоконтурный)	контур 1 1-27, контур 2 1-5, контур 3 1-51		236600 контур 1- 52066, контур 2- 534,		да				Благоустройство территории 12.0.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				контур 3-184000						
5	:1455:3У1	1-9	39:05:051101:1455	2260	раздел с сохранением в измененных границах	да	Земли населенных пунктов	ведение садоводства	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть, 12.0.1
6	:1455:3У2	1-13		65226		нет				-
7	:3У5	1-8	39:05:051101	812	образование	да	Земли населенных пунктов	—	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть, 12.0.1
8	:3У6	1-35	39:05:051101:3440:3У1 39:05:051101:1455:3У1 3У3	15301	объединение	да	Земли промышленности	—	Земли промышленности	Улично-дорожная сеть, 12.0.1

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

В границах территории, в отношении которой разработан проект межевания территории в составе проекта планировки территории, предусматривающего размещение линейного объекта «Строительство автомобильного путепровода на 32 км ПК 4 перегона Зеленоградск-Пионерский Курорт», земли лесного фонда отсутствуют.

Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую

Сведения о категории земельного участка указаны в столбце 10 таблицы 4.

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества

Таблица 5

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка (номер кадастрового квартала)	Адрес или описание местоположения земельного участка
1	39:00:000000:28 (вх. 39:05:051101:8)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., р-н Зеленоградский.
2	39:05:010328:124	Калининградская обл., Зеленоградский р-н., п. Сокольники
3	39:05:010328	—
4	39:05:051101:3440	Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, Зеленоградский р-н., п. Сокольники
5	39:05:051101:1455	Калининградская область, р-н Зеленоградский, севернее пос. Сокольники
6	39:05:051101	—

2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Таблица 6

№ п/п	Условный номер земельного участка	Обозначение (номер) характерных точек границ	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
			Х	У
1	2	3	4	5
1.	:ЗУ1			
2.		1	379178,63	1181419,45
3.		2	379172,73	1181408,15
4.		3	379170,72	1181409,20
5.		4	379169,81	1181409,67
6.		5	379200,31	1181468,28
7.		6	379246,91	1181558,11
8.		7	379276,26	1181614,72
9.		8	379273,49	1181604,51
10.		9	379269,81	1181593,77
11.		10	379265,60	1181585,03
12.		11	379259,79	1181573,69
13.		12	379263,90	1181571,45
14.		13	379253,60	1181552,57
15.		14	379249,46	1181554,83
16.		15	379187,66	1181436,73
17.		16	379198,28	1181431,19
18.		17	379189,25	1181413,90
19.	:ЗУ2			
20.	контур 1			
21.		1	379378,43	1181244,77
22.		2	379113,31	1181282,39
23.		3	379103,20	1181280,87
24.		4	379105,70	1181286,27
25.		5	379125,48	1181324,39
26.		6	379156,36	1181383,83
27.		7	379169,81	1181409,67
28.		8	379170,72	1181409,20
29.		9	379172,73	1181408,15
30.		10	379178,63	1181419,45
31.		11	379184,62	1181416,32
32.		12	379193,64	1181433,61
33.		13	379187,66	1181436,73
34.		14	379249,46	1181554,83
35.		15	379253,60	1181552,57
36.		16	379263,90	1181571,45
37.		17	379259,79	1181573,69
38.		18	379265,60	1181585,03
39.		19	379269,81	1181593,77
40.		20	379273,49	1181604,51
41.		21	379276,26	1181614,72
42.		22	379288,47	1181638,28
43.		23	379303,27	1181666,84
44.		24	379334,03	1181725,53
45.		25	379369,57	1181786,74
46.		26	379390,89	1181818,94
47.		27	379394,51	1181823,81
48.		28	379398,68	1181818,59
49.		29	379494,50	1181698,75
50.		30	379542,23	1181611,25
51.		31	379569,93	1181487,26

№ п/п	Условный номер земельного участка	Обозначение (номер) характерных точек границ	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
			X	Y
1	2	3	4	5
52.		32	379576,01	1181372,08
53.		33	379475,83	1181288,05
54.		34	379400,39	1181256,05
55.	:1455:3У1			
56.		1	379108,20	1181895,99
57.		2	379074,43	1181927,19
58.		3	379053,95	1181945,19
59.		4	379047,53	1181950,83
60.		5	379064,96	1181972,05
61.		6	379083,29	1181958,91
62.		7	379115,97	1181936,26
63.		8	379115,10	1181931,74
64.		9	379114,81	1181930,23
65.	:3440:3У1			
66.		1	379275,20	1181793,94
67.		2	379286,38	1181772,92
68.		3	379277,11	1181756,95
69.		4	379246,41	1181698,38
70.		5	379234,61	1181740,26
71.		6	379231,64	1181738,57
72.		7	379227,22	1181737,69
73.		8	379222,96	1181738,41
74.		9	379218,95	1181740,82
75.		10	379216,23	1181744,41
76.		11	379197,74	1181778,55
77.		12	379196,55	1181783,28
78.		13	379196,90	1181788,15
79.		14	379198,75	1181792,67
80.		15	379203,05	1181796,99
81.		16	379193,38	1181810,32
82.		17	379184,75	1181820,28
83.		18	379171,91	1181833,53
84.		19	379149,61	1181854,55
85.		20	379146,89	1181859,11
86.		21	379108,20	1181895,99
87.		22	379114,81	1181930,23
88.		23	379253,43	1181825,36
89.		24	379263,04	1181813,24
90.	:3У3			
91.		1	379245,45	1181835,43
92.		2	379253,43	1181825,36
93.		3	379114,81	1181930,23
94.		4	379115,10	1181931,74
95.		5	379169,22	1181894,37
96.		6	379174,40	1181892,75
97.		7	379192,26	1181879,45
98.		8	379229,95	1181852,76
99.	:3У4			
100.		1	379246,41	1181698,38
101.		2	379234,61	1181740,26
102.		3	379231,64	1181738,57
103.		4	379227,22	1181737,69
104.		5	379222,96	1181738,41
105.		6	379218,95	1181740,82
106.		7	379216,23	1181744,41

№ п/п	Условный номер земельного участка	Обозначение (номер) характерных точек границ	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
			X	Y
1	2	3	4	5
107.		8	379197,74	1181778,55
108.		9	379196,55	1181783,28
109.		10	379196,90	1181788,15
110.		11	379198,75	1181792,67
111.		12	379203,05	1181796,99
112.		13	379193,38	1181810,32
113.		14	379184,75	1181820,28
114.		15	379171,91	1181833,53
115.		16	379149,61	1181854,55
116.		17	379146,89	1181859,11
117.		18	379108,20	1181895,99
118.		19	379074,43	1181927,19
119.		20	379053,95	1181945,19
120.		21	379047,53	1181950,83
121.		22	379064,96	1181972,05
122.		23	379083,29	1181958,91
123.		24	379115,97	1181936,26
124.		25	379115,10	1181931,74
125.		26	379169,22	1181894,37
126.		27	379174,40	1181892,75
127.		28	379192,26	1181879,45
128.		29	379229,95	1181852,76
129.		30	379245,45	1181835,43
130.		31	379253,43	1181825,36
131.		32	379263,04	1181813,24
132.		33	379275,20	1181793,94
133.		34	379286,38	1181772,92
134.		35	379277,11	1181756,95
135.	:3440:ЗУ2			
136.	контур 1			
137.		1	379189,22	1181588,03
138.		2	379119,39	1181453,68
139.		3	379102,17	1181458,74
140.		4	379058,10	1181481,26
141.		5	379014,00	1181509,06
142.		6	379048,77	1181587,98
143.		7	379093,51	1181819,83
144.		8	379108,20	1181895,99
145.		9	379146,89	1181859,11
146.		10	379149,61	1181854,55
147.		11	379171,91	1181833,53
148.		12	379184,75	1181820,28
149.		13	379193,38	1181810,32
150.		14	379203,05	1181796,99
151.		15	379198,75	1181792,67
152.		16	379196,90	1181788,15
153.		17	379196,55	1181783,28
154.		18	379197,74	1181778,55
155.		19	379216,23	1181744,41
156.		20	379218,95	1181740,82
157.		21	379222,96	1181738,41
158.		22	379227,22	1181737,69
159.		23	379231,64	1181738,57
160.		24	379234,61	1181740,26
161.		25	379246,41	1181698,38

№ п/п	Условный номер земельного участка	Обозначение (номер) характерных точек границ	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
			X	Y
1	2	3	4	5
162.		26	379245,63	1181696,88
163.		27	379230,75	1181668,17
164.	контур 2			
165.		1	379286,38	1181772,92
166.		2	379275,20	1181793,94
167.		3	379263,04	1181813,24
168.		4	379253,43	1181825,36
169.		5	379297,48	1181792,04
170.	контур 3			
171.		1	379271,87	1182063,32
172.		2	379216,57	1182085,52
173.		3	379153,05	1182108,27
174.		4	379173,36	1182203,80
175.		5	379280,84	1182621,14
176.		6	379294,21	1182673,04
177.		7	379299,98	1182695,51
178.		8	379304,78	1182714,10
179.		9	379309,55	1182732,70
180.		10	379314,34	1182751,29
181.		11	379319,13	1182769,88
182.		12	379323,93	1182788,47
183.		13	379328,73	1182807,06
184.		14	379333,51	1182825,66
185.		15	379338,30	1182844,25
186.		16	379343,09	1182862,85
187.		17	379347,89	1182881,44
188.		18	379352,67	1182900,03
189.		19	379359,32	1182925,86
190.		20	379365,91	1182951,43
191.		21	379340,08	1182964,71
192.		22	379322,30	1182973,86
193.		23	379304,51	1182983,01
194.		24	379286,73	1182992,16
195.		25	379282,95	1182994,11
196.		26	379266,28	1183002,69
197.		27	379263,82	1183003,96
198.		28	379360,39	1182974,35
199.		29	379372,84	1182970,53
200.		30	379391,58	1182960,94
201.		31	379409,23	1182951,91
202.		32	379417,31	1182947,77
203.		33	379423,76	1182944,47
204.		34	379444,23	1182933,99
205.		35	379448,43	1182931,85
206.		36	379473,42	1182919,05
207.		37	379494,57	1182908,22
208.		38	379515,82	1182897,34
209.		39	379518,84	1182895,79
210.		40	379536,71	1182886,65
211.		41	379555,30	1182877,13
212.		42	379557,34	1182876,30
213.		43	379578,65	1182867,62
214.		44	379454,93	1182588,76
215.		45	379579,20	1182515,47
216.		46	379509,24	1182423,69

№ п/п	Условный номер земельного участка	Обозначение (номер) характерных точек границ	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
			X	Y
1	2	3	4	5
217.		47	379460,92	1182361,54
218.		48	379387,78	1182266,13
219.		49	379318,20	1182168,94
220.		50	379304,60	1182162,52
221.		51	379297,21	1182111,38
222.	:1455:3У2			
223.		1	379093,51	1181819,83
224.		2	378676,99	1181954,60
225.		3	378669,69	1181965,71
226.		4	378688,36	1182051,76
227.		5	378692,80	1182122,22
228.		6	378696,17	1182116,52
229.		7	378726,81	1182103,77
230.		8	379008,51	1182009,54
231.		9	379025,52	1182000,31
232.		10	379064,96	1181972,05
233.		11	379047,53	1181950,83
234.		12	379074,43	1181927,19
235.		13	379108,20	1181895,99

**3. Сведения о границах территории, применительно
к которой осуществляется подготовка проекта межевания,
содержащие перечень координат характерных точек таких границ
в системе координат, используемой для ведения Единого государственного
реестра недвижимости**

Таблица 7

№ точки	X	Y
контур 1		
1	379271,87	1182063,32
2	379216,57	1182085,52
3	379152,88	1182108,33
4	379155,34	1182119,81
5	379161,31	1182147,68
6	379167,54	1182176,72
7	379173,36	1182203,80
8	379173,92	1182206,00
9	379181,50	1182235,46
10	379189,06	1182264,90
11	379196,65	1182294,33
12	379204,27	1182323,98
13	379211,88	1182353,67
14	379212,12	1182354,65
15	379212,20	1182354,62
16	379280,84	1182621,14
17	379294,21	1182673,04
18	379299,98	1182695,51
19	379304,78	1182714,10
20	379309,55	1182732,70
21	379314,34	1182751,29
22	379319,13	1182769,88
23	379323,93	1182788,47
24	379328,73	1182807,06
25	379333,51	1182825,66
26	379338,30	1182844,25
27	379343,09	1182862,85
28	379347,89	1182881,44
29	379352,67	1182900,03
30	379359,32	1182925,86
31	379365,91	1182951,43
32	379340,08	1182964,71
33	379322,30	1182973,86
34	379304,51	1182983,01
35	379286,73	1182992,16
36	379282,95	1182994,11
37	379266,28	1183002,69
38	379263,82	1183003,96
39	379360,39	1182974,35
40	379372,84	1182970,53
41	379391,58	1182960,94
42	379409,23	1182951,91
43	379417,31	1182947,77
44	379423,76	1182944,47
45	379444,23	1182933,99
46	379448,43	1182931,85
47	379473,42	1182919,05
48	379494,57	1182908,22
49	379515,82	1182897,34

№ точки	X	Y
50	379518,84	1182895,79
51	379536,71	1182886,65
52	379555,30	1182877,13
53	379557,34	1182876,30
54	379578,65	1182867,62
55	379454,93	1182588,76
56	379579,20	1182515,47
57	379509,24	1182423,69
58	379460,92	1182361,54
59	379387,78	1182266,13
60	379318,20	1182168,94
61	379304,60	1182162,52
62	379297,21	1182111,38
контур 2		
63	379400,39	1181256,05
64	379378,43	1181244,77
65	379113,31	1181282,39
66	379103,20	1181280,87
67	379105,70	1181286,27
68	379125,48	1181324,39
69	379150,35	1181372,26
70	379147,92	1181372,38
71	379133,82	1181375,84
72	379132,87	1181373,96
73	379126,12	1181377,39
74	379101,27	1181379,01
75	379084,43	1181386,36
76	379098,69	1181413,82
77	379119,40	1181453,68
78	379102,17	1181458,74
79	379058,10	1181481,26
80	379014,00	1181509,06
81	379048,77	1181587,98
82	379093,51	1181819,83
83	378676,99	1181954,60
84	378669,69	1181965,71
85	378688,36	1182051,76
86	378692,80	1182122,22
87	378696,17	1182116,52
88	378726,81	1182103,77
89	379008,51	1182009,54
90	379025,52	1182000,31
91	379043,34	1181987,54
92	379064,90	1181971,98
93	379064,96	1181972,05
94	379083,29	1181958,91
95	379115,97	1181936,26
96	379115,78	1181935,25
97	379120,13	1181932,10
98	379173,34	1181893,08

№ точки	X	Y
99	379174,40	1181892,75
100	379192,26	1181879,45
101	379229,95	1181852,76
102	379233,05	1181849,30
103	379271,05	1181821,43
104	379284,79	1181801,64
105	379297,48	1181792,04
106	379294,73	1181787,31
107	379323,03	1181765,54
108	379338,19	1181732,69

№ точки	X	Y
109	379369,57	1181786,74
110	379390,89	1181818,94
111	379394,51	1181823,81
112	379398,68	1181818,59
113	379494,50	1181698,75
114	379542,23	1181611,25
115	379569,93	1181487,26
116	379576,01	1181372,08
117	379475,83	1181288,05

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Сведения о видах разрешенного использования земельных участков указаны в столбце 11 таблицы 4 «Улично-дорожная сеть» код 12.0.1.

Заместитель Председателя Правительства
Калининградской области –
министр градостроительной политики
Калининградской области



К.А. Подскребкина