

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

24 сентября 2026 г. № 66
Калининград

**Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей
и наложении ограничений (обременений) на входящие
в них земельные участки**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 01 февраля 2017 года № 26 «О Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 24 июня 2016 года № 325 и признании утратившими силу отдельных постановлений (пунктов постановлений) Правительства Калининградской области», Административным регламентом предоставления государственной услуги «Утверждение границ охранных зон газораспределительных сетей и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области от 03 июля 2017 года № 176 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по утверждению границ охранных зон газораспределительных сетей и наложению ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления от 28 августа 2026 года № 71488 Акционерного общества «Калининградгазификация» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей вдоль трассы в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими

на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода в отношении объектов согласно приложению к настоящему приказу.

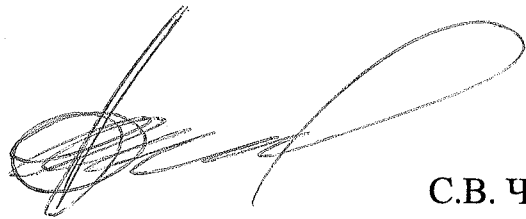
2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, указанных в приложении к настоящему приказу, определив условия использования в соответствии с пунктами 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Отделу газоснабжения и газификации департамента развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области (Егоровой И.И.) обеспечить направление копии настоящего приказа с приложением сведений о границах зон с особыми условиями использования территории соответствующих требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Калининградской области.

4. Приказ подлежит государственной регистрации.

5. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области



С.В. Черномаз

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области
от 24 сентября 2026 года № 66

С В Е Д Е Н И Я
об объектах газораспределительных сетей

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Местоположение объекта
1	2	3
1	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:13:010801:156 в районе Краснофлотских Дач, СОТ «Анграпа», участок № 93 в г. Черняховске, протяженностью 423 м (сооружения газохимического комплекса)	РФ, Калининградская область, Черняховский район, г. Черняховск, СОТ «Анграпа», в районе Краснофлотских дач, кадастровый (или условный) номер 39:13:010801:1110
2	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:13:010801:612 в СОТ «Краснофлотские дачи», участок № 100 в г. Черняховске, протяженностью 282 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Черняховский район, г. Черняховск, СОТ «Краснофлотские дачи», кадастровый (или условный) номер 39:13:010801:1108
3	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с КН 39:21:010226:181 по ул. Приграничная, 10 на тер. СНТ «Мечта» в г. Мамоново МО «Мамоновский городской округ» Калининградской области, протяженностью 344 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, г. Мамоново, тер. СНТ «Мечта», ул. Приграничная, кадастровый (или условный) номер 39:21:010226:753
4	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с КН 39:21:010226:190 по ул. Приграничная, 7 на тер. СНТ «Мечта» в г. Мамоново, МО «Мамоновский городской округ»	Российская Федерация, Калининградская область, г.о. Мамоновский, г. Мамоново, тер. СНТ Мечта, ул. Приграничная,

1	2	3
	Калининградской области, протяженностью 98 м (сооружения газохимического комплекса)	кадастровый (или условный) номер 39:21:010226:754
5	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:13:010801:639 по ул. Краснофлотские Дачи, СОТ «Краснофлотские дачи», участок № 52 в г. Черняховске, протяженностью 172 м (сооружения газохимического комплекса)	РФ, Калининградская область, Черняховский район, г. Черняховск, ул. Краснофлотские Дачи, кадастровый (или условный) номер 39:13:010801:1109
6	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с КН 39:21:010226:223 по ул. Яблочная, 7А на тер. СНТ «Мечта» в г. Мамоново МО «Мамоновский городской округ» Калининградской области, протяженностью 51 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, г.о. Мамоновский, г. Мамоново, тер. СНТ Мечта, ул. Яблочная, кадастровый (или условный) номер 39:21:010226:755
7	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с КН 39:13:010311:831 по пер. Победы 3-й, д. 7А в г. Черняховске, протяженностью 4 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, м.о. Черняховский, г. Черняховск, пер. Победы 3-й, кадастровый (или условный) номер 39:13:010311:875
8	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с КН 39:13:010603:365 по ул. Капитана Линчевского в Черняховске, протяженностью 1187 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Черняховский район, г. Черняховск, ул. Капитана Линчевского, кадастровый (или условный) номер 39:13:000000:2283
9	Участок газопровода до границ земельного участка, расположенного по адресу: Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок Заозерье, Поддубный пер, д. 5, КН ЗУ 39:03:060011:3899, протяженностью 4 м (сооружения газохимического комплекса)	РФ, Калининградская область, Гурьевский район, пос. Заозерье, пер. Поддубный, кадастровый (или условный) номер 39:03:060011:4562

1	2	3
10	Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН 39:17:010053:136, аллея Дубовая, з/у 23 в г. Светлогорск Светлогорский городской округ, протяженностью 9 м (сооружения газохимического комплекса)	РФ, Калининградская область, Светлогорский район, г. Светлогорск, аллея Дубовая, кадастровый (или условный) номер 39:17:010053:387