

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

20 августа 2026 г. № 63
Калининград

**Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей
и наложении ограничений (обременений) на входящие
в них земельные участки**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 01 февраля 2017 года № 26 «О Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 24 июня 2016 года № 325 и признании утратившими силу отдельных постановлений (пунктов постановлений) Правительства Калининградской области», Административным регламентом предоставления государственной услуги «Утверждение границ охранных зон газораспределительных сетей и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области от 03 июля 2017 года № 176 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по утверждению границ охранных зон газораспределительных сетей и наложению ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления от 06 августа 2026 года № 62730 Акционерного общества «Калининградгазификация» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей вдоль трассы в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими

на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода в отношении объектов согласно приложению к настоящему приказу.

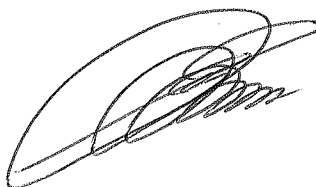
2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, указанных в приложении к настоящему приказу, определив условия использования в соответствии с пунктами 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Отделу газоснабжения и газификации департамента развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области (Егоровой И.И.) обеспечить направление копии настоящего приказа с приложением сведений о границах зон с особыми условиями использования территории соответствующих требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Калининградской области.

4. Приказ подлежит государственной регистрации.

5. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющая обязанности
министра строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области



Е.В. Батуркина

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области
от 20.08.2026 года № 63

С В Е Д Е Н И Я
об объектах газораспределительных сетей

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Местоположение объекта
1	2	3
1	Участок газопровода среднего давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:080808:585 по пер. Лесному, 3 в пос. Шоссейное Гурьевского района, протяженностью 3 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Гурьевский район, пос. Шоссейное, пер. Лесной, кадастровый (или условный) номер 39:03:080808:607
2	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка, расположенного по адресу: Калининградская область, г.о. «Город Калининград», г. Калининград, тер. СНТ «Железнодорожник», ул. Садовая, 31, КН ЗУ 39:15:141611:327, протяженностью 96 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, г. Калининград, тер. СНТ «Железнодорожник», ул. Садовая, кадастровый (или условный) номер 39:15:141611:1712
3	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:080807:537, расположенному по адресу: Калининградская область, Гурьевский район, пос. Шоссейное, ул. Дачная, д. 14А, протяженностью 2 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, м.о. Гурьевский, п. Шоссейное, ул. Дачная, кадастровый (или условный) номер 39:03:080807:612
4	Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН 39:03:080817:293	Калининградская область, Гурьевский район, тер. СНТ «Рублевочка»,

1	2	3
	по ул. Березовая, дом № 1 в СНТ «Рублевочка» Гурьевского МО Калининградской области, протяженностью 4 м (сооружения газохимического комплекса)	ул. Березовая, кадастровый (или условный) номер 39:03:080817:9566
5	Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН 39:03:080902:181 по ул. Новомосковская, 5 в пос. Ново-Дорожный Гурьевского района Калининградской области, протяженностью 6 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Гурьевский район, пос. Ново-Дорожный, ул. Новомосковская, кадастровый (или условный) номер 39:03:080902:5131
6	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:080817:1306 по ул. Жодинская, 15 в п. Голубево Гурьевского района Калининградской области, протяженностью 3 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, м.о. Гурьевский, п. Голубево, ул. Жодинская, кадастровый (или условный) номер 39:03:080817:9565
7	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:090106:153 по ул. Рябиновой 11 в п. Дружный Гурьевского района Калининградской области, протяженностью 10 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Гурьевский район, пос. Дружный, ул. Рябиновая, кадастровый (или условный) номер 39:03:090106:758
8	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с КН 39:03:080817:2948 по пер. VI Казачий, 4 в п. Голубево Гурьевского района Калининградской области, протяженностью 89 м (сооружения газохимического комплекса)	РФ, Калининградская область, Гурьевский район, пос. Голубево, пер. 6-й Казачий, кадастровый (или условный) номер 39:03:080817:9558
9	Участок газопровода до границ земельного участка с кадастровым номером 39:02:010012:102, расположенного по адресу: Калининградская область,	Калининградская область, м.о. Гвардейский, г. Гвардейск, ул. Твардовского, кадастровый (или условный) номер 39:02:010012:1192

1	2	3
	Гвардейский район, г. Гвардейск, ул. Твардовского, д. 2А, протяженностью 2 м (сооружения газохимического комплекса)	
10	Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН 39:02:020006:214 по ул. Шоссейная, д. 6Б в п. Знаменск Гвардейский район, протяженностью 47 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Гвардейский район, г. Знаменск, ул. Шоссейная, кадастровый (или условный) номер 39:02:020006:226