



Государственная регистрация
от 18.08.2026 № ГР/610/2026

**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

18 августа 2026 г. № 353
Калининград

**Об утверждении изменений в проект планировки территории,
утвержденный постановлением Правительства Калининградской области
от 27 августа 2015 года № 511**

По инициативе ООО «Турбо Плюс» (далее – инициатор), в соответствии с частью 2 статьи 42, частями 3, 21 статьи 45, частью 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 02 февраля 2024 года № 112, статьей 4 Закона Калининградской области от 05 июля 2017 года № 89 «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области», подпунктом 8 пункта 11, подпунктом 1 пункта 12 Положения о Министерстве градостроительной политики Калининградской области, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 03 марта 2022 года № 107, результатами проверки изменений в документацию по планировке территории на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 04 августа 2026 года № 5888-МГП **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые изменения в проект планировки территории «Проект планировки территории с проектом межевания территории в его составе для размещения линейного объекта «Эстакада «Восточная» от улицы Молодой гвардии (через Московский проспект и улицу Емельянова) до улицы Муромской, с мостами через реки Старая и Новая Преголя в городе Калининграде Калининградской области» для реализации I и II этапов

строительства: - I этап строительства протяженностью 2,46 километра – от Московского проспекта до реки Старая Преголя; - II этап строительства протяженностью 3,01 километра – от улицы Артиллерийской по улицам Аэропортной, Орудийной, Молодой Гвардии до транспортной развязки с Московским проспектом», утвержденную постановлением Правительства Калининградской области от 27 августа 2015 года № 511 (с изменениями, внесенными приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 17 июля 2020 года № 280 (в редакции от 19 августа 2020 года) (далее – изменения в проект планировки территории).

2. Отделу документации по планировке территории Министерства градостроительной политики Калининградской области (Марковой И.А.) со дня вступления в силу настоящего приказа:

- 1) обеспечить хранение изменений в проект планировки территории;
- 2) в течение 7 рабочих дней направить уведомление об утверждении изменений в проект планировки территории (далее – уведомление) инициатору;
- 3) в течение 7 дней направить уведомление главе администрации городского округа «Город Калининград», применительно к территории которой осуществлялась его подготовка;

4) в течение 5 рабочих дней направить в государственное бюджетное учреждение Калининградской области «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости» сведения, документы, материалы для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности и в течение семи дней обеспечить размещение изменений в проект планировки территории на сайте Министерства градостроительной политики Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://mingrad.gov39.ru>.

3. Приказ подлежит государственной регистрации.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель Председателя Правительства
Калининградской области –
министр градостроительной политики
Калининградской области



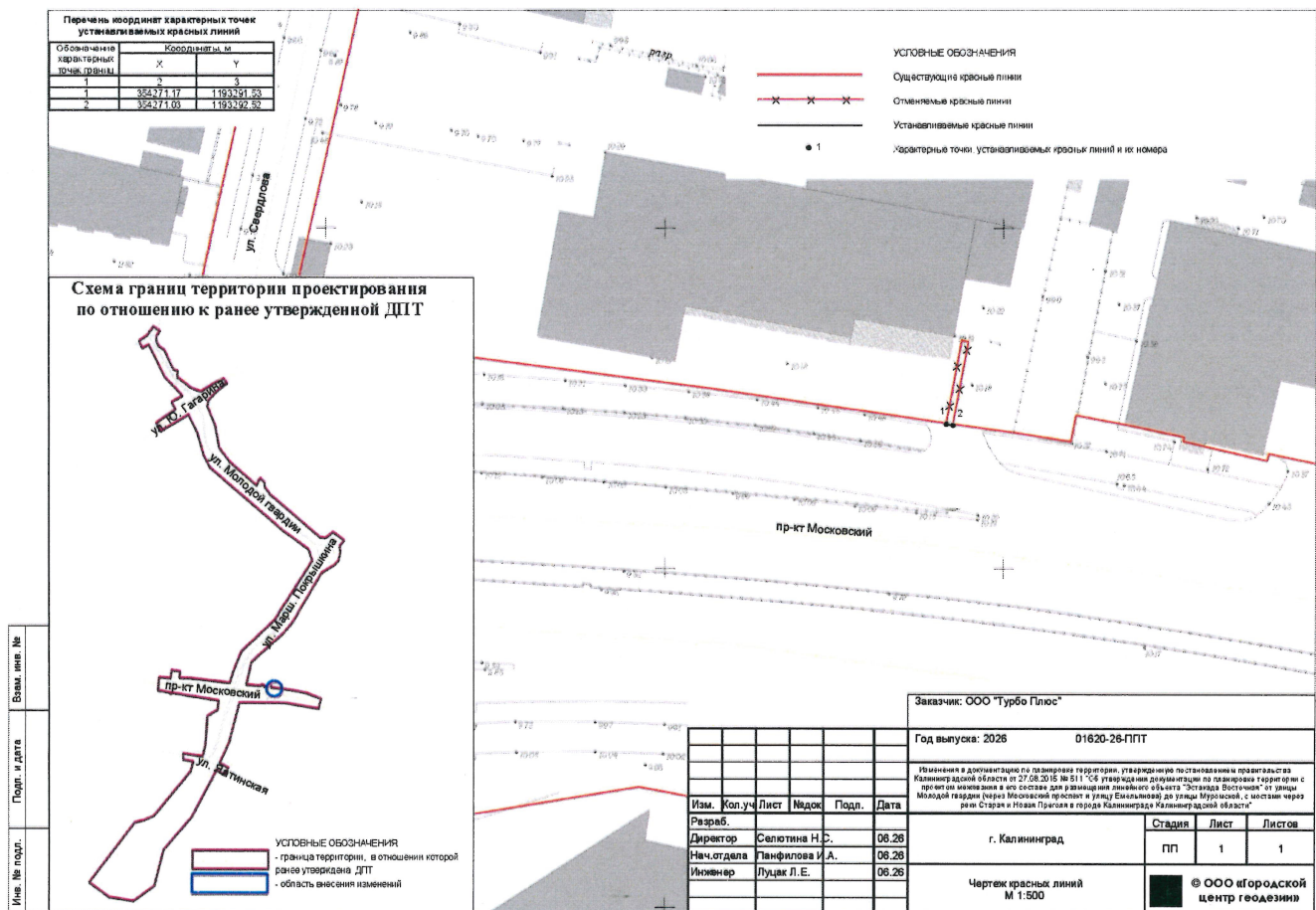
К.А. Подскребкина

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Министерства
градостроительной политики
Калининградской области
от 18 августа 2026 г. № 353

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,
УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 27 АВГУСТА 2015 ГОДА № 511
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ С ПРОЕКТОМ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ЕГО СОСТАВЕ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ЭСТАКАДА «ВОСТОЧНАЯ» ОТ УЛИЦЫ
МОЛОДОЙ ГВАРДИИ (ЧЕРЕЗ МОСКОВСКИЙ ПРОСПЕКТ И УЛИЦУ
ЕМЕЛЬЯНОВА) ДО УЛИЦЫ МУРОМСКОЙ, С МОСТАМИ ЧЕРЕЗ
РЕКИ СТАРАЯ И НОВАЯ ПРЕГОЛЯ В ГОРОДЕ КАЛИНИНГРАДЕ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ» ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ I И II ЭТАПОВ
СТРОИТЕЛЬСТВА: - I ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ
2,46 КИЛОМЕТРА – ОТ МОСКОВСКОГО ПРОСПЕКТА ДО РЕКИ
СТАРАЯ ПРЕГОЛЯ; - II ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА
ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 3,01 КИЛОМЕТРА – ОТ УЛИЦЫ
Артиллерийской по улицам Аэропортной, Орудийной,
МОЛОДОЙ ГВАРДИИ ДО ТРАНСПОРТНОЙ РАЗВЯЗКИ
С МОСКОВСКИМ ПРОСПЕКТОМ» (С ИЗМЕНЕНИЯМИ,
ВНЕСЕННЫМИ ПРИКАЗОМ АГЕНТСТВА ПО АРХИТЕКТУРЕ,
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 17 ИЮЛЯ 2020 ГОДА № 280
(В РЕДАКЦИИ ОТ 19 АВГУСТА 2020 ГОДА)**

**1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.**

**РАЗДЕЛ 1 «ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»**



Заместитель Председателя Правительства
Калининградской области –
министр градостроительной политики
Калининградской области

К.А. Подскребкина