



Государственная регистрация
от 30.07.2026 № ГР/555/2026

МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

30 июля 2026 г. № 329
Калининград

О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград»

В соответствии с частью 12¹ статьи 31, пунктом 1 части 2 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 15-2 Закона Калининградской области от 05 июля 2017 года № 89 «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области», подпунктом 12 пункта 2 статьи 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», подпунктом 22 пункта 11 положения о Министерстве градостроительной политики Калининградской области, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 03 марта 2022 года № 107, приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 21 апреля 2023 года № 170 «О комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области и признании утратившими силу отдельных приказов Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области», на основании заключения комиссии по подготовке проекта правил и землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 06 июля 2026 года № 434 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденные приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области 06 июня 2025 года № 182 (с изменениями, внесенными приказами Министерства градостроительной политики Калининградской области от 12 сентября 2025 года № 328, от 25 сентября

2025 года № 355, от 08 декабря 2025 года № 466, от 17 февраля 2026 года № 77, от 20 февраля 2026 года № 88, от 08 мая 2026 года № 202, от 25 мая 2026 года № 220, от 02 июня 2026 года № 231 и от 26 июня 2026 года № 279), изменения согласно приложению.

2. Приказ подлежит государственной регистрации.

3. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель Председателя Правительства
Калининградской области –
министр градостроительной политики
Калининградской области

К.А. Подскребкина

**ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в правила землепользования и застройки
городского округа «Город Калининград»**

Графическое изображение фрагмента карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части установления:

- в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:132903:366, 39:15:132903:37, 39:15:132903:38, 39:15:132903:137 подзоны «В» территориальной зоны «Зона общественно-жилого назначения» (индекс «ОЖ»);

- в отношении неразграниченной территории между земельным участком с кадастровым номером 39:15:132903:11 и земельным участком с кадастровым номером 39:15:132903:38 «Иные территории, не вовлеченные в градостроительную деятельность»;

- в отношении неразграниченной территории между земельным участком с кадастровым номером 39:15:132903:124 и земельным участком с кадастровым номером 39:15:132903:34 улично-дорожной сети,
изложить в следующей редакции:

