

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

17 июля 2026 г. № 55

Калининград

**Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей
и наложении ограничений (обременений) на входящие
в них земельные участки**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 01 февраля 2017 года № 26 «О Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 24 июня 2016 года № 325 и признании утратившими силу отдельных постановлений (пунктов постановлений) Правительства Калининградской области», Административным регламентом предоставления государственной услуги «Утверждение границ охранных зон газораспределительных сетей и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области от 03 июля 2017 года № 176 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по утверждению границ охранных зон газораспределительных сетей и наложению ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления от 01 июля 2026 года № 49171 Акционерного общества «Калининградгазификация» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей вдоль трассы в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими

на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода в отношении объектов согласно приложению к настоящему приказу.

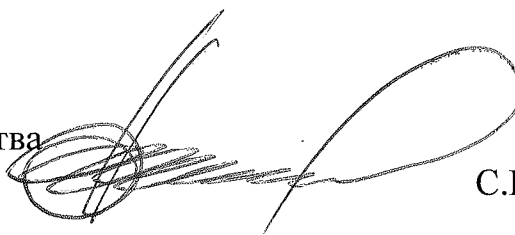
2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, указанных в приложении к настоящему приказу, определив условия использования в соответствии с пунктами 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Отделу газоснабжения и газификации департамента развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области (Егоровой И.И.) обеспечить направление копии настоящего приказа с приложением сведений о границах зон с особыми условиями использования территории соответствующих требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Калининградской области.

4. Приказ подлежит государственной регистрации.

5. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области



С.В. Черномаз

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области
От 17 июля 2026 года № 55

С В Е Д Е Н И Я
об объектах газораспределительных сетей

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Местоположение объекта
1	2	3
1	Участок газопровода низкого давления до границ земельных участков с кадастровыми номерами 39:03:080103:200 по ул. Варшавской, 14, 39:03:080103:192 по ул. Варшавской, 11, 39:03:080103:195 по ул. Варшавской, 5, 39:03:080104:366 по ул. Верхней, 18, 39:03:080104:804 по пер. Верхнему, 39:03:080104:799 по ул. Виноградской, 5, 39:03:080102:63 по ул. Совхозной, 23А, 39:03:080101:257 по ул. Калининградское шоссе, 34А в пос. Шоссейное Гурьевского района Калининградской области (ЗУ КН 39:03:080104:366), протяженностью 7 м (сооружения газохимического комплекса)	РФ, Калининградская область, Гурьевский район, пос. Шоссейное, ул. Верхняя, кадастровый (или условный) номер 39:03:080104:906
2	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:15:131004:160, расположенного по адресу: Калининградская обл., г. Калининград, пер. Таганрогский, д. 3, протяженностью 3 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, г. Калининград, пер. Таганрогский, кадастровый (или условный) номер 39:15:131004:467

1	2	3
3	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:17:040023:23, расположенного по адресу: Калининградская область, Светлогорский ГО, п. Донское, СНТ «Донское -Прибрежное», ул. 11-ая линия, 24, протяженностью 3 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Светлогорский район, пос. Донское, тер. СНТ «Донское-Прибрежное», ул. 11-ая линия, кадастровый (или условный) номер 39:17:040023:300
4	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:17:040023:24, расположенного по адресу: Калининградская область, Светлогорский ГО, п. Донское, тер. СНТ «Донское-Прибрежное», уч. 11-ая линия, участок 26, протяженностью 3 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Светлогорский район, пос. Донское, тер. СНТ «Донское-Прибрежное», ул. 11-ая линия, кадастровый (или условный) номер 39:17:040023:299
5	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка, расположенного по адресу: 238570, Калининградская обл., р-н Светлогорский, тер. СНТ «Донское-Прибрежное» (п. Донское), ул. 11-ая линия, д. 30, КН ЗУ 39:17:040023:91, протяженностью 4 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, г.о. Светлогорский, п. Донское, тер. СНТ Донское-Прибрежное, кадастровый (или условный) номер 39:17:040023:298
6	Участок газопровода низкого давления, расположенный по адресу: Калининградская область, Светлогорский ГО, п. Донское, тер. СНТ «Донское», ул. 9-й ряд, д. 108, кадастровый номер земельного участка 39:17:040026:243, протяженностью 4 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, г.о. Светлогорский, п. Донское, тер. СНТ Донское, ул. 9-й ряд, кадастровый (или условный) номер 39:17:040026:773

1	2	3
7	Участок газопровода до границ земельного участка, расположенного по адресу: 238570, Калининградская обл, г.о. Светлогорский, п. Донское, тер. СНТ Донское, ул. 4-я линия, д. 24А, КН ЗУ 39:17:040019:80, протяженностью 4 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, г.о. Светлогорский, п. Донское, тер. СНТ Донское, ул. 4-я линия, кадастровый (или условный) номер 39:17:040019:445
8	Участок газопровода до границ земельного участка, расположенного по адресу: 238570, Калининградская обл., р-н Светлогорский, п. Донское, тер. СНТ Донское, ул. 12-й ряд, д. 185, КН ЗУ 39:17:040026:498, протяженностью 3 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, г.о. Светлогорский, п. Донское, тер. СНТ Донское, ул. 12-й ряд, кадастровый (или условный) номер 39:17:040026:772
9	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:19:010127:10 в с.м. «Ягодка» (п. Рыбное) в г. Пионерский Калининградской области, протяженностью 3 м (сооружения газохимического комплекса)	РФ, Калининградская область, г. Пионерский, тер. СОСН «Садоводческий массив Ягодка», кадастровый (или условный) номер 39:19:010127:205
10	Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН 39:19:000000:12 по ул. Заозерная, 64А в г. Пионерский Калининградской области, протяженностью 2 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, г. Пионерский, ул. Заозерная, кадастровый (или условный) номер 39:19:000000:2159