



Государственная регистрация
от 09.07.2026 № ГР/515/2026

**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

08 июля 2026 г. № 301
Калининград

**О внесении изменений
в приказ Министерства градостроительной политики
Калининградской области от 21 апреля 2026 года № 165
«Об утверждении порядка работы и составов рабочих групп
по определению вида фактического использования объектов
нежилого фонда для целей налогообложения»**

В соответствии с постановлением Правительства Калининградской области от 05 июня 2026 года № 207-п «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 1 июля 2016 года № 330 «О порядке определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории Калининградской области, для целей налогообложения», с пунктом 16 порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории Калининградской области, для целей налогообложения, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 01 июля 2016 года № 330 «О порядке определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории Калининградской области, для целей налогообложения» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приказ Министерства градостроительной политики Калининградской области от 21 апреля 2026 года № 165 «Об утверждении порядка работы и составов рабочих групп по определению вида фактического использования объектов нежилого фонда для целей налогообложения» изменения согласно приложению.

2. Приказ подлежит государственной регистрации.

3. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель Председателя Правительства
Калининградской области –
министр градостроительной политики
Калининградской области

К.А. Подскребкина

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в приказ Министерства градостроительной политики
Калининградской области от 21 апреля 2026 года № 165
«Об утверждении порядка работы и составов рабочих групп
по определению вида фактического использования объектов
нежилого фонда для целей налогообложения»

1. В наименовании приказа слова «и составов» исключить.
 2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:
«1. Утвердить прилагаемый порядок работы рабочих групп по определению вида фактического использования объектов нежилого фонда для целей налогообложения.».
 3. В порядке работы и составов рабочих групп по определению вида фактического использования объектов нежилого фонда для целей налогообложения, утвержденном указанным приказом:
 - 1) пункт 6 изложить в следующей редакции:
«6. В составы рабочих групп включаются представители Министерства градостроительной политики Калининградской области (далее – уполномоченный орган) и (или) работники государственного бюджетного учреждения Калининградской области «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости» (далее – учреждение). Количество членов рабочей группы не может быть менее 2.
К участию в проведении обследования могут привлекаться муниципальные служащие органов местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области по местонахождению объекта недвижимости в качестве приглашенного специалиста (далее – муниципальный служащий). Муниципальный служащий участвует в обследовании, дает пояснения по вопросам, относящимся к компетенции органа местного самоуправления, на территории которого планируется обследование.
 - 2) пункт 7 изложить в следующей редакции:
«7. Решением уполномоченного органа, принимаемым в форме приказа, определяется персональный состав рабочей группы, уполномоченной на проведение мероприятий по определению вида фактического использования объекта нежилого фонда, с указанием фамилий, имен, отчеств (последнее – при наличии), должностей (далее соответственно – приказ о проведении обследования, уполномоченные лица).
- До даты проведения обследования допускается внесение изменений в состав рабочей группы путем внесения изменений в приказ о проведении обследования.

3) в подпункте 4 пункта 8 слова «в пределах установленной функциональной роли» исключить.

4) пункты 10 – 13 признать утратившим силу.

5) пункт 14 дополнить словами «с сопроводительным письмом, оформленным на бланке учреждения, с информированием уполномоченного органа».