



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

01 июля 2026 г. № 47

Калининград

**Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей
и наложении ограничений (обременений) на входящие
в них земельные участки**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 01 февраля 2017 года № 26 «О Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 24 июня 2016 года № 325 и признании утратившими силу отдельных постановлений (пунктов постановлений) Правительства Калининградской области», Административным регламентом предоставления государственной услуги «Утверждение границ охранных зон газораспределительных сетей и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области от 03 июля 2017 года № 176 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по утверждению границ охранных зон газораспределительных сетей и наложению ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления от 10 июня 2026 года № 42474 Акционерного общества «Калининградгазификация» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей вдоль трассы в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими

на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода в отношении объектов согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, указанных в приложении к настоящему приказу, определив условия использования в соответствии с пунктами 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Отделу газоснабжения и газификации департамента развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области (Егоровой И.И.) обеспечить направление копии настоящего приказа с приложением сведений о границах зон с особыми условиями использования территории соответствующих требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Калининградской области.

4. Приказ подлежит государственной регистрации.

5. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющая обязанности
министра строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области



М.Н. Куклева

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области
от 01 июля 2026 года № 47

С В Е Д Е Н И Я
об объектах газораспределительных сетей

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Местоположение объекта
1	2	3
1	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с КН 39:03:071010:143 по ул. Артемовская, д. 26 в пос. Высокое Гурьевского МО Калининградской области, протяженностью 2 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Гурьевский район, пос. Высокое, ул. Артемовская, кадастровый (или условный) номер 39:03:071010:617
2	Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН 39:16:010205:142 по ул. Ипподромовская, д. 4А г. Советск городской округ Советский, протяженностью 4 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, г.о. Советский, г. Советск, ул. Ипподромовская, кадастровый (или условный) номер 39:16:010205:313
3	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:01:020113:445 по ул. Больничная, 32 в п. Нивенское Багратионовского района, протяженностью 7 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Багратионовский район, пос. Нивенское, ул. Больничная, кадастровый (или условный) номер 39:01:020113:514
4	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:02:210002:11 по ул. Степана Казака, 2 в п. Славинск Гвардейского района, протяженностью 18 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Гвардейский район, пос. Славинск, ул. Степана Казака, кадастровый (или условный) номер 39:02:210002:481

1	2	3
5	Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН 39:02:160011:109 по ул. Зеленая, дом 31а в п. Озерки Гвардейский муниципальный округ, протяженностью 13 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Гвардейский район, пос. Озерки, ул. Зеленая, кадастровый (или условный) номер 39:02:160011:513
6	Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН 39:02:010005:48 по ул. Октябрьская, д.16 в г. Гвардейск Гвардейского района, протяженностью 6 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Гвардейский район, г. Гвардейск, ул. Октябрьская, кадастровый (или условный) номер 39:02:000000:2151
7	Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН 39:02:010005:58 по ул. Автомобилистов, д. 20в в г. Гвардейск Гвардейского МО, протяженностью 19 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Гвардейский район, г. Гвардейск, ул. Автомобилистов, кадастровый (или условный) номер 39:02:010005:803
8	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с КН 39:02:190002:279 тер. СНТ «Голубые озера», дом 136 в пос. Ровное Гвардейский МО, Калининградской области, протяженностью 2 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Гвардейский район, п. Ровное, тер. СНТ Голубые озера, кадастровый (или условный) номер 39:02:190002:292
9	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с КН 39:11:010036:221 по ул. 28 Армии, д.3А в г. Правдинск, Правдинского МО, Калининградской области, протяженностью 49 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Правдинский район, г. Правдинск, ул. 28 Армии, кадастровый (или условный) номер 39:11:010036:229
10	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с КН 39:13:010211:22 по ул. Ленинградская, 37 в г. Черняховске, Черняховского района, Калининградской области, протяженностью 7 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Черняховский район, г. Черняховск, ул. Ленинградская, кадастровый (или условный) номер 39:13:010211:620