



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

01 июля 2026 г. № 49  
Калининград

**Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей  
и наложении ограничений (обременений) на входящие  
в них земельные участки**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 01 февраля 2017 года № 26 «О Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 24 июня 2016 года № 325 и признании утратившими силу отдельных постановлений (пунктов постановлений) Правительства Калининградской области», Административным регламентом предоставления государственной услуги «Утверждение границ охранных зон газораспределительных сетей и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области от 03 июля 2017 года № 176 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по утверждению границ охранных зон газораспределительных сетей и наложению ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления от 09 июня 2026 года № 41410 Акционерного общества «Калининградгазификация» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей вдоль трассы в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими

на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода в отношении объектов согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, указанных в приложении к настоящему приказу, определив условия использования в соответствии с пунктами 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Отделу газоснабжения и газификации департамента развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области (Егоровой И.И.) обеспечить направление копии настоящего приказа с приложением сведений о границах зон с особыми условиями использования территории соответствующих требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Калининградской области.

4. Приказ подлежит государственной регистрации.

5. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющая обязанности  
министра строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Калининградской области



М.Н. Куклева

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Калининградской области  
от 01 июля 2026 года № 49

**С В Е Д Е Н И Я**  
**об объектах газораспределительных сетей**

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Местоположение объекта
1	2	3
1	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка, расположенного по адресу: Калининградская обл., Гурьевский МО, п. Заозерье, ул. Земляничная, КН ЗУ 39:03:060012:2910, протяженностью 7 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, м.о. Гурьевский, п. Заозерье, ул. Земляничная, кадастровый (или условный) номер 39:03:060012:3545
2	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:060012:726 по ул. Рубиновая, 29А в п. Заозерье Гурьевского района Калининградской области, протяженностью 9 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Гурьевский район, пос. Заозерье, ул. Рубиновая, кадастровый (или условный) номер 39:03:060012:3536
3	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:060012:741 по ул. Рубиновой в п. Заозерье Гурьевского района Калининградской области, протяженностью 8 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Гурьевский район, пос. Заозерье, ул. Рубиновая, кадастровый (или условный) номер 39:03:060012:3539
4	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с КН 39:03:060012:989 по ул. Жемчужной, д. 29 в п. Заозерье, Гурьевского ГО, Калининградской области, протяженностью 6 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Гурьевский район, пос. Заозерье, ул. Жемчужная, кадастровый (или условный) номер 39:03:060012:3542

1	2	3
5	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:15:142021:439 в г. Калининграде по ул. Окская, уч. 34, протяженностью 2 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, г. Калининград, ул. Окская, кадастровый (или условный) номер 39:15:142021:470
6	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:060019:266 по ул. Московская, 39 в п. Родники Гурьевского района Калининградской области, протяженностью 26 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, м.о. Гурьевский, п. Родники, ул. Московская, кадастровый (или условный) номер 39:03:060019:628
7	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:060019:280 по ул. Московская в п. Родники Гурьевского района, протяженностью 51 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Гурьевский район, пос. Родники, ул. Московская, кадастровый (или условный) номер 39:03:060019:630
8	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:10:010033:140 по ул. Полковника Черепанова, 8 в г. Полесске Полесского района Калининградской области, протяженностью 100 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Полесский район, г. Полесск, ул. Полковника Черепанова, кадастровый (или условный) номер 39:10:010033:366
9	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:060604:48 по ул. Гагарина, д. 35 в п. Низовье Гурьевского района, Калининградской области, протяженностью 4 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Гурьевский район, пос. Низовье, ул. Гагарина, кадастровый (или условный) номер 39:03:060604:727

1	2	3
10	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:071010:267 пос. Трубкино, 9 Гурьевского района Калининградской области, протяженностью 30 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Гурьевский район, п. Трубкино, кадастровый (или условный) номер 39:03:071010:616