



Государственная регистрация
от 18.05.2026 № ГР/341/2026

**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

15 мая 2026 г. № 208
Калининград

**Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания
в его составе в границах ул. Речной – пер. Банковского – ул. Горной –
ул. Водной – ул. Набережной – берега р. Преголя в г. Гвардейске
Калининградской области**

По инициативе ООО «СФЕРА» (далее – Инициатор), в соответствии частью 2 статьи 42, частью 3 статьи 43, частью 3 статьи 45, частью 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 02 февраля 2024 года № 112, Законом Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», подпунктом 8 пункта 11, подпунктом 1 пункта 12 положения о Министерстве градостроительной политики Калининградской области, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 03 марта 2022 года № 107, результатами проверки документации по планировке территории на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и установленным заданием на подготовку документации по планировке территории от 24 марта 2026 года № 2068-МГП, с учетом протокола общественных обсуждений от 21 апреля 2026 года, заключения о результатах общественных

обсуждений от 22 апреля 2026 года, **п р и к а з ы в а ю**:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах ул. Речной – пер. Банковского – ул. Горной – ул. Водной – ул. Набережной – берега р. Преголя в г. Гвардейске Калининградской области (далее – документация по планировке территории).

2. Отделу документации по планировке территории Министерства градостроительной политики Калининградской области (Марковой И.А.) со дня вступления в силу настоящего приказа:

1) обеспечить хранение документации по планировке территории;

2) в течение 5 рабочих дней направить уведомление Инициатору;

3) в течение 7 дней направить уведомление об утверждении документации по планировке территории главе администрации муниципального образования «Гвардейский муниципальный округ Калининградской области», применительно к территории которой осуществлялась ее подготовка;

4) в течение 7 дней обеспечить размещение документации по планировке территории на сайте Министерства градостроительной политики Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://mingrad.gov39.ru>;

5) в течение 5 рабочих дней направить в государственное бюджетное учреждение «Калининградской области «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости» сведения, документы, материалы для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Приказ подлежит государственной регистрации.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющая обязанности
министра градостроительной политики
Калининградской области

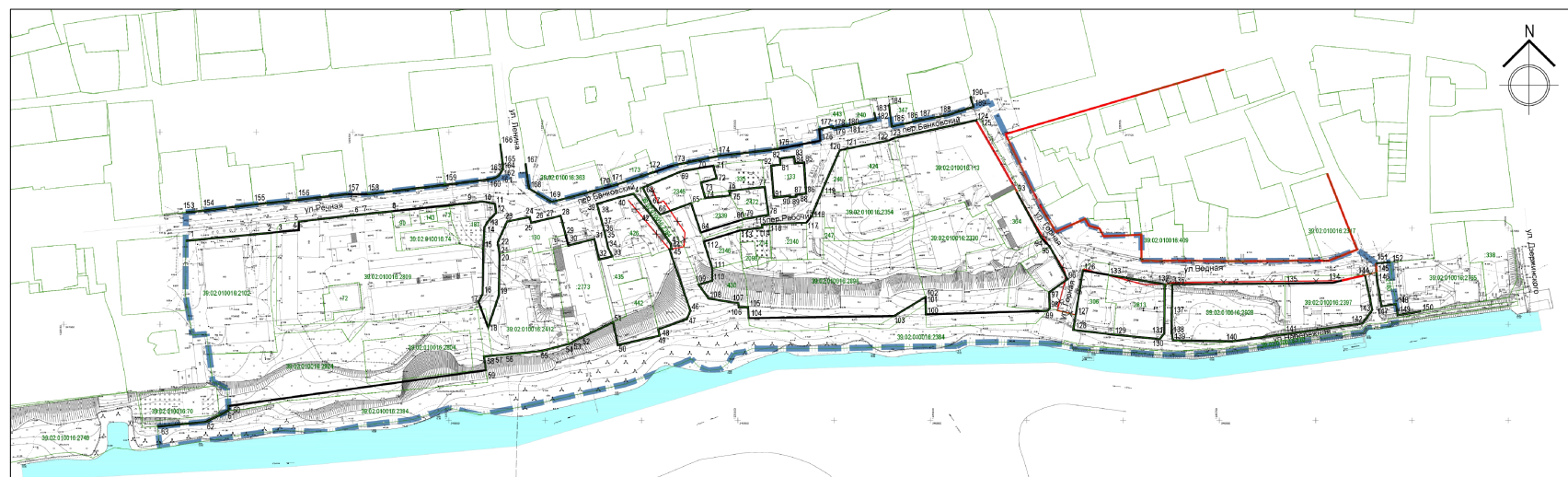
А.И. Пабула

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства
градостроительной политики
Калининградской области
от 15 мая 2026 г. № 208

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ
В ЕГО СОСТАВЕ В ГРАНИЦАХ УЛ. РЕЧНОЙ – ПЕР. БАНКОВСКОГО –
УЛ. ГОРНОЙ – УЛ. ВОДНОЙ – УЛ. НАБЕРЕЖНОЙ – БЕРЕГА
Р. ПРЕГОЛЯ В Г. ГВАРДЕЙСКЕ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.**

**РАЗДЕЛ 1 «ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»**



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Граница территории, в отношении которой осуществлена подготовка проекта планировки территории
 - Границы существующих земельных участков, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости
 - Водная поверхность
 - Существующие красные линии
 - Красные линии, устанавливаемые проектом планировки территории
 - x x Красные линии отклоненные
 - x x Номер характерной точки устанавливаемых красных линий в перечне координат

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

№	X	Y
1	347043.44	1225213.34
2	347047.70	1225257.89
3	347047.98	1225260.82
4	347050.25	1225260.82
5	347052.41	1225263.08
6	347056.77	1225300.75
7	347057.10	1225304.68
8	347058.85	1225320.44
9	347062.94	1225359.11
10	347063.98	1225367.68
11	347062.65	1225373.85
12	347058.09	1225374.54
13	347053.48	1225370.38
14	347050.48	1225368.43
15	347039.59	1225367.91
16	347013.85	1225367.27
17	347007.42	1225363.15
18	346988.35	1225370.40
19	347013.20	1225375.90
20	347036.50	1225376.38
21	347036.57	1225376.38
22	347042.69	1225375.35
23	347033.14	1225380.29
24	347055.88	1225391.97
25	347052.83	1225392.68
26	347053.25	1225394.43
27	347054.12	1225399.88
28	347056.47	1225408.09
29	347046.82	1225410.50
30	347044.09	1225412.80
31	347044.44	1225425.44
32	347033.78	1225427.94
33	347033.55	1225434.84
34	347039.92	1225431.68
35	347044.55	1225431.65
36	347047.83	1225430.84
37	347051.47	1225429.86
38	347060.08	1225427.54
39	347062.65	1225426.88
40	347063.86	1225427.64
41	347067.57	1225445.85
42	347057.62	1225454.71
43	347042.04	1225465.08
44	347039.29	1225465.52
45	347038.98	1225464.52
46	347007.13	1225475.34
47	347002.72	1225473.62
48	346997.18	1225468.47
49	346994.19	1225469.39
50	346889.19	1225457.79

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

№	X	Y
51	347001.03	1225435.22
52	346992.74	1225437.90
53	346989.75	1225442.23
54	346989.80	1225442.20
55	346986.10	1225388.00
56	346984.25	1225380.88
57	346988.70	1225372.80
58	346983.25	1225368.25
59	346976.12	1225369.21
60	346974.07	1225355.57
61	346955.19	1225345.75
62	346949.26	1225224.09
63	346948.82	1225386.39
64	347047.80	1225480.77
65	347063.04	1225475.71
66	347057.14	1225499.85
67	347062.34	1225455.30
68	347071.11	1225490.63
69	347079.50	1225470.24
70	347081.68	1225478.85
71	347078.69	1225479.59
72	347073.81	1225480.89
73	347067.92	1225482.45
74	347065.76	1225483.09
75	347067.67	1225486.06
76	347069.42	1225485.52
77	347071.54	1225513.89
78	347064.96	1225515.52
79	347054.95	1225505.73
80	347064.34	1225501.84
81	347063.87	1225512.11
82	347060.13	1225517.79
83	347087.32	1225529.23
84	347083.79	1225529.64
85	347084.24	1225534.38
86	347068.07	1225535.51
87	347067.38	1225530.24
88	347065.54	1225530.38
89	347064.10	1225527.38
90	347066.98	1225527.09
91	347065.96	1225518.57
92	347062.41	1225517.35
93	347068.71	1225544.83
94	347044.74	1225587.77
95	347040.44	1225601.92
96	347031.49	1225607.12
97	347016.64	1225601.59
98	347008.27	1225613.94
99	347007.00	1225607.77
100	347005.14	1225597.67

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

№	X	Y
101	347000.78	1225597.53
102	347014.21	1225597.44
103	347004.29	1225595.07
104	347003.21	1225595.67
105	347008.87	1225595.29
106	347008.90	1225595.54
107	347040.98	1225590.20
108	347013.41	1225484.85
109	347030.71	1225479.62
110	347021.65	1225486.60
111	347028.95	1225486.79
112	347043.65	1225482.33
113	347048.90	1225502.21
114	347050.35	1225513.63
115	347051.77	1225512.51
116	347052.39	1225516.56
117	347052.88	1225515.55
118	347056.37	1225538.24
119	347068.66	1225543.38
120	347061.96	1225551.89
121	347081.43	1225556.65
122	347095.65	1225578.30
123	347097.06	1225581.48
124	347094.38	1225563.68
125	347105.65	1225562.94
126	347087.98	1225569.12
127	347084.76	1225567.37
128	346997.09	1225674.15
129	346994.67	1225695.15
130	346992.27	1225729.00
131	346996.29	1225721.38
132	347020.83	1225721.60
133	347025.73	1225669.49
134	347013.61	1225688.79
135	347021.20	1225794.03
136	347020.87	1225725.56
137	347005.45	1225723.52
138	346995.80	1225725.26
139	346991.72	1225725.91
140	346991.07	1225736.51
141	346994.91	1225736.10
142	347000.49	1225952.38
143	347007.54	1225829.34
144	347005.66	1225925.62
145	347007.09	1225981.58
146	347022.73	1225983.91
147	347009.36	1225984.24
148	347005.51	1225981.72
149	347004.74	1225982.63
150	347006.75	1225985.71

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

№	X	Y
151	347031.77	1225581.27
152	347032.38	1225588.96
153	347058.28	1225511.40
154	347059.11	1225521.82
155	347062.83	1225524.97
156	347064.61	1225527.42
157	347067.73	1225527.23
158	347067.24	1225530.97
159	347072.56	1225547.82
160	347070.68	1225572.45
161	347076.15	1225574.03
162	347077.22	1225575.58
163	347079.64	1225576.86
164	347080.56	1225577.79
165	347082.35	1225578.04
166	347084.03	1225576.61
167	347083.77	1225588.75
168	347090.70	1225591.55
169	347083.69	1225603.48
170	347070.76	1225630.12
171	347071.88	1225634.81
172	347079.14	1225656.42
173	347070.73	1225666.76
174	347087.54	1225689.02
175	347091.22	1225705.76
176	347095.59	1225704.87
177	347103.67	1225704.28
178	347103.02	1225749.22
179	347103.08	1225749.40
180	347103.49	1225756.48
181	347103.25	1225756.45
182	347106.45	1225757.65
183	347110.45	1225770.81
184	347114.98	1225779.51
185	347102.98	1225779.89
186	347104.63	1225787.75
187	347105.88	1225792.84
188	347108.77	1225798.74
189	347113.21	1225802.26
190	347118.81	1225802.82

Заявщик: ООО "СВЕТА"					Проект планировки территории с проектом размещения и отвода в границах территории, отведенной для размещения объектов в границах с/х производственной территории			
Проект планировки территории с проектом размещения и отвода в границах территории, отведенной для размещения объектов в границах с/х производственной территории					Страница	Лист	Листов	
Директор	Кабанов Д.С.	28.08	2020		1	8		
ГЛАВ	Черныш Т.В.	28.08	2020					
Инж.	Шенюк А.И.	28.08	2020					
Число листов: 8					ООО "Центр инженерных решений"			
Система координат: Балтийская Система координат: МСК-38					Формат: А1			

РАЗДЕЛ 2. «ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ»

Подготовка проекта планировки территории в границах ул. Речной – пер. Банковского – ул. Горной – ул. Водной – ул. Набережной – берега р. Преголя в г. Гвардейске Калининградской области (далее – проект планировки территории) осуществлена для выделения элементов планировочной структуры. Проектом планировки территории установлены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства: объектов общественно-делового назначения; объектов жилого назначения; объектов общественного назначения; установлены границы территорий общего пользования элементов улично-дорожной сети и благоустройства территории.

Территория, в отношении которой разработан проект планировки территории, в основном застроена, частично занята правами третьих лиц.

Объекты в составе по назначению согласно п. 2.2 «Характеристики объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения, и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур» планируются к размещению на территории земельных участков с кадастровыми номерами 39:02:010016:2928, 39:02:010016:2896, 39:02:010016:430, 39:02:010016:2924, земельного участка с кадастровым номером 39:02:010016:442 и на сопряженных территориях в границах кадастрового квартала 39:02:010016 в установленных генеральным планом муниципального образования «Гвардейский городской округ» Калининградской области, утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Гвардейский городской округ» от 09 февраля 2017 года № 185 (в актуальной редакции) (далее – Генеральный план) границах функциональных зон смешанной и общественно-деловой застройки и жилой зоне.

Функциональная зона смешанной и общественно-деловой застройки предназначена Генеральным планом для застройки общественно-деловыми и жилыми зданиями, как правило, отдельно стоящими и не образующими элементов жилой среды (жилых групп, кварталов), а также сопутствующими объектами инженерной и транспортной инфраструктуры, объектами первичной ступени культурно-бытового обслуживания.

Функциональная жилая зона предназначена для застройки жилыми домами и сопутствующими объектами в сфере услуг первичной ступени культурно-бытового, коммунального, социального обслуживания, а также сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры.

Размещение указанных объектов капитального строительства планируется при условии обеспечения устойчивого развития территорий в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, соответствующих решениям Генерального плана, карте градостроительного зонирования и градостроительным регламентам состава Правил землепользования и застройки муниципального образования

«Гвардейский муниципальный округ Калининградской области», утвержденных приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 27 декабря 2023 года № 551 (в актуальной редакции) (далее – Правила землепользования и застройки).

Размещение объектов гостиничного назначения – гостиниц апартаментного типа на территории земельных участков (и сопредельных территорий) с кадастровыми номерами 39:02:010016:2928, 39:02:010016:2896, 39:02:010016:430, 39:02:010016:2924 – планируется к размещению в рамках реализации масштабного инвестиционного проекта «Строительство жилого и культурного квартала в историческом центре города Гвардейска Калининградской области».

2.1. Плотности и параметры застройки территории

Площадь территории, в отношении которой подготовлен проект планировки территории, составляет 5,88 га.

По карте градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки территория, в отношении которой разработан проект планировки территории, расположена в территориальных зонах:

- общественно-жилого назначения (индекс ОЖ);
- застройки малоэтажными жилыми домами (индекс Ж-3);
- застройки индивидуальными жилыми домами (индекс Ж-4);
- размещения объектов делового, общественного и коммерческого назначения (индекс О-1);
- размещения объектов социального назначения (индекс О-2);
- размещения производственных объектов IV, V классов опасности (индекс П-3);
- специального назначения, связанная с размещением государственных объектов (индекс Сп-2);
- парков, скверов, садов, бульваров, зеленых насаждений общего пользования (индекс Р-1).

Размещение объектов капитального строительства в целях настоящего проекта планировки территории планируется в границах территориальных зон общественно-жилого назначения (индекс ОЖ) и застройки индивидуальными жилыми домами (индекс Ж-4).

Зоны планируемого размещения определены проектом планировки территории в соответствии с градостроительным регламентом, установленным Правилами землепользования и застройки, согласно которым в пределах территориальной зоны ОЖ значатся, в числе прочих, виды разрешенного использования (далее – ВРИ) объекты гостиничного обслуживания, в перечне ВРИ территориальной зоны Ж-4 объекты для индивидуального жилищного строительства.

В зоне ОЖ для ВРИ «Гостиничное обслуживание» установлены следующие предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального

строительства:

- минимальные отступы зданий, строений, сооружений от красных линий улиц (границ земельного участка, граничащего с улично-дорожной сетью) – 5 м; минимальные отступы зданий, строений, сооружений от красной линии проезда (границ земельного участка, граничащего с проездом), от границ земельного участка – 3 м;
- предельная высота здания 16 м, предельная высота для зданий с традиционной скатной крышей 23 м;
- максимальный процент застройки 60%;
- минимальный процент озеленения в границах земельного участка 20%;
- минимальный размер земельного участка, максимальный размер земельного участка не подлежат установлению.

В зоне Ж-4 для ВРИ «Для индивидуального жилищного строительства» установлены следующие предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- минимальные отступы зданий, строений, сооружений от красных линий улиц (границ земельного участка, граничащего с улично-дорожной сетью) – 5 м; минимальные отступы зданий, строений, сооружений от красной линии проезда (границ земельного участка, граничащего с проездом), от границ земельного участка – 3 м;
- предельное количество надземных этажей – 3;
- максимальный процент застройки 40%;
- минимальный процент озеленения в границах земельного участка 20%;
- минимальный размер земельного участка 400 кв. м, максимальный размер земельного участка 1 200 кв. м.

Максимальная плотность застройки, установленная проектом планировки территории, для объектов с указанными ВРИ может составить: гостиничное обслуживание 24,0 тыс. кв. м/га; для индивидуального жилищного строительства 12,0 тыс. кв. м/га.

Иные, не указанные в настоящем разделе, параметры следует принимать в соответствии с Правилами землепользования и застройки, сводами правил, нормами безопасности, санитарными и иными нормативами.

Для линейных объектов предельные параметры не подлежат установлению и определяются документацией по планировке территории с учетом свода правил «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденным Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года № 1034/пр (далее – СП 42.13330.2016).

С целью определения границ зон размещения объектов капитального строительства различного назначения, проектом планировки территории выделены элементы планировочной структуры – кварталы различной площади, ограниченные красными линиями улиц. Размеры таких кварталов составляют от 0,44 га до 1,67 га.

Размеры земельных участков определяются проектом межевания территории в соответствии с Правилами землепользования и застройки, действующими техническими регламентами, нормами и правилами, требованиями градостроительного и земельного законодательства.

2.2. Характеристики объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов, и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

2.2.1. Объекты капитального строительства жилого назначения

К объектам капитального строительства жилого назначения, планируемым к размещению в границах территории, в отношении которой подготовлен проект планировки территории, относится индивидуальный жилой дом площадью 656 кв. м количеством надземных этажей не более чем три.

2.2.2. Объекты социальной инфраструктуры

Генеральным планом в границах территории, в отношении которой разработан проект планировки территории, не планируется к размещению объектов социального назначения, в том числе объектов школьного, дошкольного образования. Территория проектирования сложившаяся, плотно застроенная.

На территории, в отношении которой подготовлен проект планировки, не планируется развитие территорий с целью размещения объектов жилой застройки, из объектов капитального строительства планируется размещение только одного индивидуального жилого дома, соответственно, не планируется увеличение численности населения территории, требующего предоставления услуг объектов социальной инфраструктуры, размещение объектов социальной инфраструктуры проектом планировки территории не планируется.

2.2.3. Объекты капитального строительства общественно-делового назначения, за исключением объектов социальной инфраструктуры

Проектом планировки территории установлены границы зон планируемого размещения объектов гостиничного назначения, а именно гостиницы апартаментного типа этажностью 3-4 этажа (переменной), 4 этажа.

Гостиницы апартаментного типа планируются к размещению на трех территориях – частях земельных участков (и сопредельных территорий) с кадастровыми номерами 39:02:010016:2928 (1 727 кв. м), 39:02:010016:2896, 39:02:010016:430 (3 998 кв. м), 39:02:010016:2924 (4 844 кв. м). Суммарная площадь зон размещения объектов гостиничного назначения составит

9 797 кв. м. Общая площадь гостиниц апартаментного типа, размещаемых на указанных территориях, не может превышать 4 140 кв. м, 9 595 кв. м и 11 625 кв. м, соответственно.

Прочие характеристики объектов капитального строительства общественно-делового назначения: высотность, количество номеров и прочее следует определять на стадии архитектурно-строительного проектирования с учетом параметров, указанных в разделе 2.1 «Плотности и параметры застройки территории» настоящих положений, градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки.

Характеристики объектов капитального строительства объектов капитального строительства общественно-делового назначения могут быть изменены (уточнены) на стадии архитектурно-строительного проектирования с учетом параметров, указанных в разделе 2.1 «Плотности и параметры застройки территории» настоящих положений.

2.2.4. Объекты коммунальной инфраструктуры

Размещение объектов коммунальной инфраструктуры на территории, в отношении которой подготовлен проект планировки, не планируется.

Размещения линейных объектов (сетей) коммунальной инфраструктуры, в том числе, предусмотренных документами территориального планирования, определены в границах красных линий улично-дорожной сети. Трассировка сетей коммунальной инфраструктуры может быть определена после получения условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения в порядке, определенном ведомственной нормативной документацией.

2.2.5. Улично-дорожная сеть. Территории общего пользования

Размещение дополнительных элементов улично-дорожной сети – улиц, проездов на территории, в отношении которой подготовлен проект планировки территории, не планируется, учтена существующая транспортная сеть.

В границах территории общего пользования – улично-дорожной сети планируется размещение мест для временного хранения личного автотранспорта (две по пер. Банковскому, в пер. Рабочем и на ул. Водной) суммарным количеством 23 машино/мест, в том числе – 4 машино/мест для маломобильных групп населения.

Для обеспечения потребностей планируемых к размещению объектов капитального строительства, размещение мест для хранения автотранспорта планируется в границах образованных и поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков. Количество мест для хранения автотранспорта в границах земельных участков объектов капитального строительства следует определять на стадии архитектурно-строительного проектирования в соответствии с параметрами объектов и требованиями Правил землепользования и застройки и нормативов градостроительного

проектирования.

Территории планируемого благоустройства в границах проекта планировки территории, включающие площадки различного назначения, подходы (подъезды) к отдельным земельным участкам и объектам капитального строительства занимают площадь 2 929 кв. м.

3. Положение об очередности планируемого развития территории

В целях проекта планировки территории, очередности развития территории не предусмотрено.

Максимальный срок осуществления архитектурно-строительного проектирования, строительства, объектов капитального строительства, объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, иных объектов составляет 15 лет, до 2040 года.

2. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ



РАЗДЕЛ 2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, возможные способы их образования

1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, за исключением земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Проект межевания территории в составе проекта планировки территории в границах ул. Речной – пер. Банковского – ул. Горной – ул. Водной – ул. Набережной – берега р. Преголя в г. Гвардейске Калининградской области (далее – проект межевания территории) разработан в целях определения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Таблица 1

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка устанавливаемый	Способ образования земельного участка	Номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка кв. м	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Примечания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	39:02:010016:ЗУ1	4249	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (код 4.2)	Перераспределение с землями государственной собственности	39:02:010016:2809	4644	Рынки	-
					39:02:010016:2924	4844	Гостиничное обслуживание	-
					- (государственная собственность)	-	-	-
2.	39:02:010016:ЗУ2	2714	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)	Перераспределение с землями государственной собственности	39:02:010016:2892	2580	Предоставление коммунальных услуг	-
					- (государственная собственность)	-	-	-
3.	39:02:010016:ЗУ3	4536	Гостиничное обслуживание	Перераспределение с землями	39:02:010016:2924	4844	Гостиничное обслуживание	Сервитут ПС-1, 113 кв. м

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			(код 4.7)	государственной собственности	- (государственная собственность)	-	-	
4.	39:02:010016:2809:ЗУ1	515	Склад (код 6.9)	Раздел	39:02:010016:2809	4644	Рынки	-
5.	39:02:010016:ЗУ4	80	Магазины (код 4.4)	Перераспределение с землями государственной собственности	39:02:010016:90	61	Для обслуживания торгового павильона	-
					- (государственная собственность)	-	-	-
6.	39:02:010016:ЗУ5	39	Магазины (код 4.4)	Перераспределение с землями государственной собственности	39:02:010016:144	19	Для обслуживания торговой палатки	-
					- (государственная собственность)		-	-
7.	39:02:010016:ЗУ6	69	Магазины (код 4.4)	Перераспределение с землями государственной собственности	39:02:010016:143	45	Для обслуживания торговой палатки	-
					- (государственная собственность)	-	-	-
8.	39:02:010016:ЗУ7	60	Магазины (код 4.4)	Перераспределение с землями государственной собственности	39:02:010016:73	54	Для обслуживания здания магазина	-
					- (государственная собственность)		-	-
9.	39:02:010016:ЗУ8	404	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Перераспределение с землями государственной собственности	39:02:010016:187	400	Для обслуживания жилого дома	-
					- (государственная собственность)	-	-	-
10.	39:02:010016:ЗУ9	53	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)	Образование из земель государственной собственности	-	-	-	-
11.	39:02:010016:ЗУ10	656	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Образование из земель государственной собственности	- (государственная собственность)	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
12.	39:02:010016:ЗУ11	60	Магазины (код 4.4)	Перераспределение с землями государственной собственности	39:02:010016:76	43	Для обслуживания торгового павильона	-
					- (государственная собственность)	-	-	-
13.	39:02:010016:ЗУ12	3774	Гостиничное обслуживание (код 4.7)	Перераспределение с землями государственной собственности	39:02:010016:2896	3518	Гостиничное обслуживание	-
					39:02:010016:430	383	Ведение садоводства	-
					39:02:010016:247	34	Для ведения огородничества	-
					- (государственная собственность)	-	-	-
14.	39:02:010016:ЗУ13	184	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Перераспределение с землями государственной собственности	39:02:010016:246	183	Для ведения огородничества	-
					- (государственная собственность)	-	-	-
15.	39:02:010016:ЗУ14	613	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Перераспределение с землями государственной собственности	39:02:010016:424	530	Обслуживания многоквартирного жилого дома	-
					- (государственная собственность)	-	-	-
16.	39:02 :010016:ЗУ15	1422	Общественное питание (код 4.6 Магазины (код 4.4)	Образование из земель государственной собственности	- (государственная собственность)	-	-	-
17.	39:02:010016 :2339:ЗУ1	348	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Раздел	39:02:010016:2339	419	Под обслуживание многоквартирного жилого дома	-
18.	39:02:010016 :2346:ЗУ1	267	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Раздел	39:02:010016:2346	302	Под обслуживание многоквартирного жилого дома	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
19.	39:02:010016:113:ЗУ1	2088	-	Раздел	39:02:010016:113	2182	Предпринимательство	Сохранение вида разрешенного использования существующего земельного участка
20.	39:02:010016:306:ЗУ1	536	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	Раздел	39:02:010016:306	600	Обслуживания индивидуального жилого дома	-
21.	39:02:010016:2397:ЗУ1	1062	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)	Раздел	39:02:010016:2397	1185	Среднеэтажная жилая застройка	-

Примечание:

- проектом межевания территории предусматривается возможное (рекомендуемое) размещение сервитута ПС-1, площадью 113 кв. м на образуемом земельном участке 39:02:010016:ЗУ3, и сервитута ПС-2, площадью 45 кв. м на существующем земельном участке 39:02:010016:2412 для проезда пожарной техники.

1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и изъятие для муниципальных нужд

Таблица 2

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка устанавливаемый	Способ образования земельного участка	Номер исходного земельного участка (условный номер части земельного участка)	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Примечания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	39:02:010016:ЗУ16	400	Благоустройство территории (код 12.0.2)	Образование из земель неразграниченной государственной собственности	- (государственная собственность)	-		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.	39:02:010016:3У17	445	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Перераспределение с землями неразграниченной государственной собственности	39:02:010016:2924:3У1	4844	Гостиничное обслуживание	Изъятие части земельного участка 11 кв. м
					- (государственная собственность)	-	-	-
3.	39:02:010016:3У18	230	Благоустройство территории (код 12.0.2)	Образование из земель неразграниченной государственной собственности	- (государственная собственность)	-	-	-
4.	39:02:010016:3У19	162	Благоустройство территории (код 12.0.2)	Перераспределение с землями неразграниченной государственной собственности	39:02:010016:2339:3У2	419	Под обслуживание многоквартирного жилого дома	Изъятие части земельного участка 71 кв. м
					39:02:010016:2346:3У2	302	Под обслуживание многоквартирного жилого дома	Изъятие часть, 35 кв. м части земельного участка
					- (государственная собственность)	-	-	-
5.	39:02:010016:3У20	196	Благоустройство территории (код 12.0.2)	Образование из земель неразграниченной государственной собственности	- (государственная собственность)	-	-	-
6.	39:02:010016:3У21	820	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Образование из земель неразграниченной государственной собственности	- (государственная собственность))	-	-	-
7.	39:02:010016:3У22	430	Благоустройство территории (код 12.0.2)	Перераспределение с землями государственной собственности	39:02:010016:335	400	Для обслуживания многоквартирного жилого дома	-
					- (государственная собственность)	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
8.	39:02:010016:3У23	1606	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Образование из земель неразграниченной государственной собственности	- (государственная собственность)	-	-	-
9.	39:02:010016:3У24	1100	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Перераспределение с землями неразграниченной государственной собственности	39:02:010016:113	2182	Предпринимательство	-
					- (государственная собственность)	-	-	-
10.	39:02:010016:3У25	467	Благоустройство территории (код 12.0.2)	Образование из земель неразграниченной государственной собственности	- (государственная собственность)	-	-	-
11.	39:02:010016:3У26	1764	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Перераспределение с землями неразграниченной государственной собственности	39:02:010016:306:3У2	600	Для обслуживания индивидуального жилого дома	Изъятие части земельного участка 64 кв. м
					39:02:010016:2397:3У2	1185	Среднеэтажная жилая застройка	Изъятие части земельного участка 123 кв. м
					- (государственная собственность)	-	-	-
12.	39:02:010016:3У27	34	Благоустройство территории (код 12.0.2)	Образование из земель неразграниченной государственной собственности	- (государственная собственность)	-	-	-
13.	39:02:010016:3У28	389	Благоустройство территории (код 12.0.2)	Образование из земель неразграниченной государственной собственности	- (государственная собственность)	-	-	-
14.	39:02:010016:3У29	531	Благоустройство территории (код 12.0.2)	Перераспределение с землями неразграниченной	39:02:010016:2896:3У1	3518	Гостиничное обслуживание	Изъятие части земельного участка 267 кв. м

1	2	3	4	5	6	7	8	9
				государственной собственности	- (государственная собственность)	-	-	-
15.	39:02:010016 :2924:3У2	485	Благоустройство территории (код 12.0.2)	Раздел	39:02:010016:2924	4844	Гостиничное обслуживание	Изъятие части земельного участка 485 кв. м
16.	39:02:010016:3У30	2558	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Перераспределение с землями неограниченной государственной собственности	39:02:010016 :2809:3У2	4644	Рынки	Изъятие части земельного участка 46 кв. м
					- (государственная собственность)	-	-	-

**2. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования
лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного
участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо
защитных участков лесов**

В границах территории, в отношении которой осуществлена подготовка проекта межевания территории, земли лесного фонда отсутствуют.

**3. Сведения о границах территории, в отношении которой
подготовлен проект межевания. Перечень координат
характерных точек границ территории.**

Таблица 3

Номер точки	X	Y
1	2	3
1	346935.68	1225200.10
2	346946.82	1225198.59
3	346949.26	1225224.09
4	346955.19	1225235.75
5	346966.74	1225234.82
6	346970.23	1225227.35
7	346984.63	1225225.52
8	346994.95	1225224.20
9	346994.40	1225216.82
10	347015.64	1225213.22
11	347043.44	1225213.34
12	347058.28	1225213.40
13	347059.11	1225221.82
14	347062.33	1225248.57
15	347064.81	1225271.42
16	347067.73	1225297.23
17	347067.74	1225307.97
18	347072.56	1225347.82
19	347075.69	1225372.45
20	347077.99	1225390.55
21	347070.70	1225391.55
22	347063.69	1225403.48
23	347070.76	1225430.12
24	347071.98	1225434.81
25	347079.14	1225456.22
26	347082.73	1225466.76
27	347087.54	1225489.92
28	347091.22	1225520.76
29	347095.59	1225542.87
30	347101.67	1225542.23
31	347103.02	1225549.22
32	347102.08	1225549.40
33	347103.49	1225556.40
34	347103.25	1225556.45
35	347106.45	1225571.65
36	347108.06	1225579.28
37	347102.98	1225579.89
38	347104.63	1225587.75
39	347105.88	1225592.34
40	347108.77	1225608.74

1	2	3
41	347113.21	1225622.26
42	347116.04	1225630.88
43	347099.06	1225638.98
44	347068.49	1225653.55
45	347060.19	1225657.85
46	347048.14	1225665.02
47	347054.88	1225680.31
48	347051.34	1225682.36
49	347049.79	1225687.75
50	347045.93	1225689.82
51	347046.64	1225709.48
52	347033.01	1225709.62
53	347033.09	1225731.36
54	347032.84	1225754.25
55	347033.21	1225803.74
56	347033.21	1225806.94
57	347038.91	1225821.46
58	347031.77	1225831.27
59	347032.38	1225838.96
60	347023.34	1225839.69
61	347010.52	1225841.72
62	347004.74	1225842.63
63	347001.25	1225843.14
64	347000.68	1225839.24
65	346998.77	1225838.92
66	346998.01	1225826.80
67	346995.75	1225824.89
68	346992.16	1225799.14
69	346985.30	1225751.33
70	346984.10	1225723.65
71	346987.05	1225673.93
72	346988.43	1225673.80
73	346989.65	1225668.97
74	346990.87	1225633.79
75	346990.43	1225617.24
76	346988.66	1225613.60
77	346988.16	1225576.40
78	346987.43	1225547.24
79	346987.36	1225507.44
80	346985.63	1225503.28
81	346984.89	1225497.90
82	346979.67	1225494.99

1	2	3
83	346976.63	1225490.75
84	346975.97	1225484.92
85	346977.95	1225479.65
86	346982.02	1225475.93
87	346979.33	1225469.99
88	346969.01	1225442.31
89	346957.67	1225390.32

1	2	3
90	346952.82	1225366.06
91	346956.51	1225350.49
92	346950.31	1225330.58
93	346947.79	1225307.43
94	346943.93	1225287.89
95	346944.89	1225261.84
96	346942.29	1225242.24

**4. Описание местоположения границ образуемых земельных участков
(перечень координат характерных точек образуемых земельных участков)**

Таблица 4

39:02:010016:3У1

№	X	Y
1	2	3
1	347053.45	1225272.09
2	347056.77	1225300.75
3	347057.16	1225304.48
4	347058.85	1225320.44
5	347056.87	1225320.65
6	347050.28	1225321.35
7	347051.1	1225330.61
8	347052.11	1225330.52
9	347052.54	1225335.41
10	347053.71	1225344.26
11	347052.86	1225344.37
12	347053.76	1225351.43
13	347044.5	1225354.76
14	347050.42	1225347.43
15	347047.74	1225324.69
16	347038.31	1225325.79
17	347041.76	1225355.09
18	347039.5	1225367.91
19	347015.85	1225367.57
20	347011.64	1225365.36
21	347005.87	1225316.98
22	347002.11	1225316.02
23	347001.5	1225310.61
24	347001.37	1225307.63
25	346994.73	1225301.88
26	346990.75	1225298.43
27	346997.58	1225294.29
28	346995.32	1225263.55
29	346995.09	1225259.59
30	346999.37	1225260.52
31	347001.98	1225260.44
32	347002.17	1225262.74
33	347002.89	1225271.49
34	347049.06	1225272.04
35	347053.45	1225272.09
36	347015.65	1225284.5
37	347016.07	1225288.02
38	347019.9	1225287.57
39	347021.8	1225303.61
40	347007.84	1225305.16
41	347005.88	1225289.88
42	347002.41	1225290.33

1	2	3
43	347001.83	1225285.8

39:02:010016:3У2

№	X	Y
1	347043.44	1225213.34
2	347047.7	1225257.83
3	347047.98	1225260.8
4	347003.83	1225260.38
5	346999.37	1225260.52
6	346995.09	1225259.59
7	346988.04	1225260.43
8	346985.63	1225260.97
9	346985.59	1225259.61
10	346984.74	1225231.42
11	346984.56	1225225.52
12	346994.95	1225224.2
13	346994.4	1225216.82
14	347015.64	1225213.22

39:02:010016:3У3

№	X	Y
1	346957.47	1225235.57
2	346966.74	1225234.82
3	346970.23	1225227.35
4	346984.56	1225225.52
5	346984.74	1225231.42
6	346985.59	1225259.61
7	346985.63	1225260.97
8	346988.04	1225260.43
9	346995.09	1225259.59
10	346995.32	1225263.55
11	346997.58	1225294.29
12	346990.75	1225298.43
13	346994.73	1225301.88
14	347001.37	1225307.63
15	347001.5	1225310.61
16	347002.11	1225316.02
17	347005.87	1225316.98
18	347011.64	1225365.36
19	346998.35	1225370.4
20	346983.7	1225372.3
21	346983.25	1225368.25
22	346976.12	1225369.21

39:02:010016:3У4

№	X	Y
---	---	---

1	2	3
1	347058.85	1225320.44
2	347059.81	1225329.54
3	347057.69	1225329.73
4	347056.7	1225329.82
5	347052.11	1225330.52
6	347051.1	1225330.61
7	347050.28	1225321.35
8	347056.87	1225320.65

39:02:010016:3Y5

№	X	Y
1	347052.11	1225330.52
2	347055.68	1225329.98
3	347056.7	1225329.82
4	347057.69	1225329.73
5	347059.81	1225329.54
6	347060.33	1225334.44
7	347057.83	1225334.7
8	347056.36	1225334.95
9	347052.6	1225335.41

39:02:010016:3Y6

№	X	Y
1	347060.33	1225334.44
2	347061.27	1225343.32
3	347060.32	1225343.44
4	347058.66	1225343.65
5	347053.71	1225344.26
6	347052.54	1225335.41
7	347052.6	1225335.41
8	347056.36	1225334.95
9	347057.83	1225334.7

39:02:010016:3Y7

№	X	Y
1	347060.32	1225343.44
2	347061.27	1225343.32
3	347062.02	1225350.44
4	347061.23	1225350.54
5	347056.72	1225351.08
6	347054.75	1225351.31
7	347053.76	1225351.43
8	347052.86	1225344.37
9	347053.71	1225344.26

39:02:010016:3Y8

№	X	Y
1	347053.76	1225351.43
2	347054.75	1225351.31
3	347056.72	1225351.08
4	347061.23	1225350.54
5	347062.02	1225350.44
6	347062.94	1225359.11
7	347063.98	1225367.63
8	347062.65	1225373.85
9	347058.09	1225374.54
10	347053.48	1225370.18
11	347050.48	1225368.43
12	347039.5	1225367.91
13	347041.76	1225355.09
14	347044.5	1225354.76

39:02:010016:3Y9

№	X	Y
1	347038.78	1225403.15
2	347044.56	1225402.03
3	347044.91	1225403.81
4	347046.82	1225410.5
5	347041.03	1225412
6	347038.98	1225403.92
7	347038.95	1225403.9
8	347038.75	1225403.15

39:02:010016:3Y10

№	X	Y
1	347038.96	1225464.52
2	347036.89	1225458.04
3	347035.42	1225455.26
4	347037.25	1225454.66
5	347035.45	1225448.39
6	347023.73	1225450.73
7	347024.16	1225452.68
8	346997.33	1225458.67
9	347002.72	1225473.62
10	347007.13	1225475.34
11	347038.96	1225464.52

39:02:010016:3Y11

№	X	Y
1	347073.81	1225480.89
2	347078.69	1225479.59
3	347081.08	1225478.85
4	347082.51	1225487.24
5	347080.87	1225487.67
6	347075.95	1225488.99

39:02:010016:3Y12

№	X	Y
1	2	3
1	347020.71	1225479.62
2	347022.65	1225486.6
3	347028.95	1225486.79
4	347032.82	1225502.02
5	347028.87	1225502.58
6	347030.23	1225508.06
7	347030.51	1225510.37
8	347032.71	1225510.25
9	347034.98	1225511.44
10	347035.15	1225511.53
11	347034.37	1225517.53
12	347033.36	1225517.67
13	347033.78	1225536.14
14	347042.98	1225535.86
15	347052.88	1225535.55
16	347056.17	1225538.24
17	347056.18	1225545
18	347050.16	1225545.1
19	347043.28	1225544.27
20	347043.49	1225550.08
21	347043.52	1225569.27
22	347051.13	1225591.34
23	347043.09	1225590.41
24	347029.17	1225593.17
25	347014.23	1225597.44

1	2	3
26	347004.29	1225581.07
27	347003.21	1225505.67
28	347008.87	1225505.29
29	347008.9	1225500.54
30	347010.98	1225500.26
31	347013.41	1225484.85

39:02:010016:3Y13

№	X	Y
1	347069.17	1225558.13
2	347068.66	1225543.38
3	347090.56	1225552.89
4	347091.43	1225556.65
5	347090.43	1225556.88
6	347085.01	1225555.02
7	347083.11	1225555.92
8	347075.4	1225557.14

39:02:010016:3Y14

№	X	Y
1	347091.43	1225556.65
2	347095.65	1225578.3
3	347097.06	1225581.48
4	347086.44	1225583.9
5	347075.53	1225586.65
6	347074.47	1225582.47
7	347069.17	1225558.13
8	347075.4	1225557.14
9	347083.11	1225555.92
10	347085.01	1225555.02
11	347090.43	1225556.88

39:02:010016:3Y15

№	X	Y
1	347038.3	1225644.69
2	347044.74	1225657.77
3	347040.44	1225661.97
4	347031.96	1225646.84
5	347023.2	1225641.19
6	347009.25	1225639.82
7	347007	1225660.77
8	347005.14	1225597.67
9	347010.78	1225597.53
10	347014.23	1225597.44
11	347029.17	1225593.17
12	347026.65	1225604.3
13	347027.95	1225618.94
14	347036.73	1225617.97
15	347042.11	1225638.55
16	347040.44	1225639.46

39:02:010016:2809:3Y1

№	X	Y
1	347047.98	1225260.8
2	347049.06	1225272.04
3	347002.89	1225271.49
4	347001.98	1225260.44
5	347003.83	1225260.38

39:02:010016:2339:3Y1

№	X	Y
1	2	3

1	2	3
1	347047.8	1225480.77
2	347063.03	1225475.71
3	347065.75	1225483.09
4	347067.07	1225496.09
5	347060.13	1225500
6	347060.18	1225502.27
7	347054.95	1225503.73

39:02:010016:2346:3Y1

№	X	Y
1	347043.05	1225482.33
2	347048.91	1225501.21
3	347042.49	1225501.15
4	347032.82	1225502.02
5	347028.95	1225486.79

39:02:010016:113:3Y1

№	X	Y
1	347056.49	1225591.29
2	347057.88	1225591.16
3	347075.53	1225586.65
4	347086.44	1225583.9
5	347097.06	1225581.48
6	347106.19	1225623.63
7	347105.65	1225623.94
8	347083.39	1225636.82
9	347070.41	1225643.9
10	347070.41	1225643.9
11	347061.95	1225627.9
12	347059.57	1225629.16
13	347055.64	1225621.79
14	347063.67	1225617.64

39:02:010016:306:3Y1

№	X	Y
1	346997.09	1225674.15
2	347004.71	1225675.38
3	347027.98	1225679.12
4	347025.73	1225692.49
5	347011.57	1225690.77
6	347010.91	1225696.5
7	346994.67	1225695.13

39:02:010016:2397:3Y1

№	X	Y
1	346994.91	1225784.1
2	347021.2	1225784.04
3	347021.63	1225808.79
4	347025.66	1225825.62
5	347007.54	1225829.34
6	347000.49	1225824.38

39:02:010016:3Y16

№	X	Y
1	2	3
1	347056.47	1225408
2	347062.65	1225426.88
3	347060.08	1225427.54
4	347051.62	1225429.85
5	347047.93	1225430.84
6	347044.55	1225431.65
7	347039.92	1225432.6

1	2	3
8	347035.35	1225434.84
9	347033.73	1225427.94
10	347044.44	1225425.44
11	347041.03	1225412
12	347046.82	1225410.5

39:02:010016:3Y17

№	X	Y
1	347058.09	1225374.54
2	347053.52	1225380.22
3	347042.6	1225375.35
4	347036.57	1225376.33
5	347036.5	1225376.3
6	347015.2	1225375.9
7	346998.35	1225370.4
8	347011.64	1225365.36
9	347015.85	1225367.57
10	347039.5	1225367.91
11	347050.48	1225368.43
12	347053.48	1225370.18

39:02:010016:3Y18

№	X	Y
1	347044.06	1225469.35
2	347057.14	1225459.65
3	347063.03	1225475.71
4	347047.8	1225480.77

39:02:010016:3Y19

№	X	Y
1	347039.83	1225472.49
2	347044.06	1225469.35
3	347047.8	1225480.77
4	347051.07	1225491.31
5	347054.34	1225501.84
6	347051.34	1225502.72
7	347050.69	1225500.78
8	347048.91	1225501.21
9	347045.98	1225491.77
10	347043.05	1225482.33

39:02:010016:3Y20

№	X	Y
1	347020.71	1225479.62
2	347039.83	1225472.49
3	347043.05	1225482.33
4	347028.95	1225486.79
5	347022.65	1225486.6

39:02:010016:3Y21

№	X	Y
1	2	3
1	347087.32	1225529.23
2	347090.56	1225552.89
3	347068.66	1225543.38
4	347056.17	1225538.24
5	347052.88	1225535.55
6	347052.3	1225516.56
7	347051.77	1225512.51
8	347050.35	1225512.63
9	347048.91	1225501.21
10	347050.69	1225500.78

1	2	3
11	347051.34	1225502.72
12	347054.34	1225501.84
13	347054.95	1225503.73
14	347056.98	1225515.92
15	347071.54	1225513.89
16	347085.43	1225512.6
17	347086.33	1225521.79
18	347083.07	1225522.11
19	347082.61	1225517.35
20	347065.96	1225518.57
21	347066.98	1225527.09
22	347066.1	1225527.16
23	347066.54	1225530.38
24	347067.38	1225530.28
25	347068.07	1225535.51
26	347084.24	1225534.39
27	347083.79	1225529.64

39:02:010016:3Y22

№	X	Y
1	347082.51	1225487.24
2	347083.6	1225493.94
3	347085.43	1225512.6
4	347071.54	1225513.89
5	347069.42	1225495.52
6	347067.07	1225496.09
7	347065.75	1225483.09
8	347067.92	1225482.45
9	347073.81	1225480.89
10	347075.95	1225488.99
11	347080.87	1225487.67
12	347082.51	1225487.24

39:02:010016:3Y23

№	X	Y
1	2	3
1	347063.69	1225403.48
2	347055.84	1225405.35
3	347056.47	1225408
4	347062.65	1225426.88
5	347065.86	1225437.6
6	347067.92	1225445.85
7	347071.11	1225450.61
8	347079.5	1225470.26
9	347081.08	1225478.85
10	347082.51	1225487.24
11	347083.6	1225493.94
12	347085.43	1225512.6
13	347086.33	1225521.79
14	347087.32	1225529.23
15	347090.56	1225552.89
16	347091.43	1225556.65
17	347095.65	1225578.3
18	347097.06	1225581.48
19	347106.19	1225623.63
20	347106.73	1225626.14
21	347108.53	1225634.46
22	347116.04	1225630.88
23	347113.21	1225622.26
24	347108.77	1225608.74

1	2	3
25	347105.88	1225592.34
26	347104.63	1225587.75
27	347102.98	1225579.89
28	347108.06	1225579.28
29	347106.45	1225571.65
30	347103.25	1225556.45
31	347103.49	1225556.4
32	347102.08	1225549.4
33	347103.02	1225549.22
34	347101.67	1225542.23
35	347095.59	1225542.87
36	347091.22	1225520.76
37	347087.54	1225489.92
38	347082.73	1225466.76
39	347079.14	1225456.22
40	347071.98	1225434.81
41	347070.76	1225430.12

39:02:010016:3Y24

№	X	Y
1	347106.73	1225626.14
2	347108.53	1225634.46
3	347099.06	1225638.98
4	347068.49	1225653.55
5	347060.19	1225657.85
6	347048.14	1225665.02
7	347042.93	1225668.12
8	347039.84	1225681.03
9	347028.55	1225679.21
10	347027.98	1225679.12
11	347004.7	1225675.37
12	347008.27	1225661.96
13	347016.65	1225661.59
14	347023.49	1225671.12
15	347040.44	1225661.97
16	347044.74	1225657.77
17	347068.71	1225644.83
18	347068.79	1225644.99
19	347083.39	1225636.82
20	347105.65	1225623.94
21	347106.19	1225623.63

39:02:010016:3Y25

№	X	Y
1	347048.14	1225665.02
2	347054.88	1225680.31
3	347051.34	1225682.36
4	347049.79	1225687.75
5	347045.93	1225689.82
6	347046.64	1225709.48
7	347033.01	1225709.62
8	347042.93	1225668.12

39:02:010016:3Y26

№	X	Y
1	2	3
1	347027.98	1225679.12
2	347039.84	1225681.03
3	347033.01	1225709.62
4	347033.09	1225731.36
5	347032.84	1225754.25

1	2	3
6	347033.21	1225803.74
7	347033.21	1225806.94
8	347038.91	1225821.46
9	347031.77	1225831.27
10	347027.1	1225831.6
11	347025.66	1225825.62
12	347021.63	1225808.79
13	347021.2	1225784.03
14	347020.88	1225725.55
15	347020.83	1225721.6
16	347025.73	1225692.49

39:02:010016:3Y27

№	X	Y
1	346989.14	1225742.42
2	346991.72	1225725.91
3	346991.07	1225756.31

39:02:010016:3Y28

№	X	Y
1	346998.54	1225597.83
2	347005.14	1225597.67
3	347007	1225660.77
4	347000.42	1225654.63

39:02:010016:3Y29

№	X	Y
1	346998.54	1225547.24
2	346996.99	1225547.28
3	346996.48	1225516.94
4	346999.4	1225505.93
5	347003.21	1225505.67
6	347004.29	1225581.07
7	347014.23	1225597.44
8	347010.78	1225597.53
9	346997.84	1225578.47

39:02:010016:3Y30

№	X	Y
1	2	3
1	347043.44	1225213.34
2	347058.28	1225213.4
3	347059.11	1225221.82
4	347062.33	1225248.57
5	347064.81	1225271.42
6	347067.73	1225297.23
7	347067.74	1225307.97
8	347072.56	1225347.82
9	347075.69	1225372.45
10	347077.99	1225390.55
11	347070.7	1225391.55
12	347063.69	1225403.48
13	347055.84	1225405.35
14	347054.52	1225399.83
15	347053.25	1225394.43
16	347052.83	1225392.68
17	347055.88	1225391.97
18	347053.52	1225380.22
19	347058.09	1225374.54
20	347062.65	1225373.85
21	347063.98	1225367.63
22	347062.02	1225350.44

1	2	3
23	347061.27	1225343.32
24	347060.33	1225334.44
25	347059.81	1225329.54
26	347058.85	1225320.44
27	347057.16	1225304.48
28	347056.77	1225300.75
29	347053.45	1225272.09
30	347049.06	1225272.04
31	347047.98	1225260.8

1	2	3
32	347047.7	1225257.83
39:02:010016:2924:3У2		
№	X	Y
1	346955.19	1225235.75
2	346957.47	1225235.57
3	346976.12	1225369.21
4	346969.69	1225370.11
5	346960.32	1225266.69
6	346955.65	1225243.45

Примечания:

- перечень координат характерных точек образуемых земельных участков для целей проекта межевания территории приводится справочно; при выполнении кадастровых работ, при постановке на кадастровый учет земельных участков следует руководствоваться законодательством Российской Федерации о государственной регистрации недвижимости;

- координаты образуемых земельных участков частной собственности следует определять (уточнять) при проведении межевых работ с учетом статуса образованных смежных земельных участков.

Исполняющая обязанности
министра градостроительной политики
Калининградской области

А.И. Пабула