

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

14 апреля 2026 г. № 27
Калининград

**Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей
и наложении ограничений (обременений) на входящие
в них земельные участки**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 01 февраля 2017 года № 26 «О Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 24 июня 2016 года № 325 и признании утратившими силу отдельных постановлений (пунктов постановлений) Правительства Калининградской области», Административным регламентом предоставления государственной услуги «Утверждение границ охранных зон газораспределительных сетей и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области от 03 июля 2017 года № 176 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по утверждению границ охранных зон газораспределительных сетей и наложению ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления от 25 марта 2026 года № 15482 Акционерного общества «Калининградгазификация» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей вдоль трассы в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими

на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода в отношении объектов согласно приложению к настоящему приказу.

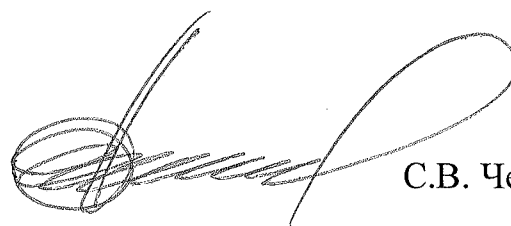
2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, указанных в приложении к настоящему приказу, определив условия использования в соответствии с пунктами 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Отделу газоснабжения и газификации департамента развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области (Егорова И.И.) обеспечить направление копии настоящего приказа с приложением сведений о границах зон с особыми условиями использования территории соответствующих требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Калининградской области.

4. Приказ подлежит государственной регистрации.

5. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области



С.В. Черномаз

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области
от 14 апреля 2026 года № 27

Сведения об объектах газораспределительных сетей

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Местоположение объекта |
|----------|--|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка, расположенного по адресу: 238570, Калининградская обл., м.о. Зеленоградский, п. Прислово, тер. СНТ «Шторм» (Донское), д. 320, КН ЗУ 39:05:030504:320, протяженностью 1 м (сооружения газохимического комплекса) | Российская Федерация, Калининградская область, Зеленоградский район, пос. Прислово, тер. СНТ Шторм (Донское), кадастровый (или условный) номер 39:05:030504:851 |
| 2 | Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:05:030504:433, расположенного по адресу: Зеленоградский р-н, п. Донское, тер. СНТ «Шторм», протяженностью 4 м (сооружения газохимического комплекса) | Российская Федерация, Калининградская область, Зеленоградский район, СНТ «Шторм», кадастровый (или условный) номер 39:05:030504:852 |
| 3 | Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:05:030504:97 пр-д 3-й, 97, тер. СНТ «Шторм» (Донское) в п. Прислово Зеленоградского МО, протяженностью 4 м (сооружения газохимического комплекса) | РФ, Калининградская область, Зеленоградский район, пос. Прислово, тер. СНТ Шторм (Донское), пр-д 3-й, кадастровый (или условный) номер 39:05:030504:853 |
| 4 | Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:05:030513:258 по ул. Солнечная, 4 в ТСН «Наша Дача» Зеленоградского городского округа Калининградской области, протяженностью 14 м (сооружения газохимического | Калининградская область, Зеленоградский район, тер. ТСН «Наша Дача», ул. Солнечная, кадастровый (или условный) номер 39:05:030513:863 |

| 1 | 2 | 3 |
|---|---|--|
| | комплекса) | |
| 5 | Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:05:030513:177 по ул. Морская в ТСН «Наша Дача» Зеленоградского городского округа Калининградской области, протяженностью 14 м (сооружения газохимического комплекса) | Калининградская область, кадастровый (или условный) номер 39:05:030513:864 |
| 6 | Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:05:030513:613 по ул. Парковая, 16 в ТСН «Наша Дача» Зеленоградского МО Калининградской области, протяженностью 6 м (сооружения газохимического комплекса) | Калининградская область, Зеленоградский район, тер. ТСН «Наша Дача», ул. Парковая, кадастровый (или условный) номер 39:05:030513:862 |
| 7 | Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:05:030513:179 по ул. Морская, 22 в ТСН «Наша Дача» Зеленоградского городского округа Калининградской области, протяженностью 15 м (сооружения газохимического комплекса) | Калининградская область, Зеленоградский район, тер. ТСН «Наша Дача», ул. Морская, кадастровый (или условный) номер 39:05:030513:865 |
| 8 | Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:05:030513:453 по ул. Парковая, 34 в ТСН «Наша Дача» Зеленоградского района Калининградской области, протяженностью 2 м (сооружения газохимического комплекса) | Российская Федерация, Калининградская область, Зеленоградский район, тер. ТСН «Наша Дача», ул. Парковая, кадастровый (или условный) номер 39:05:030513:861 |
| 9 | Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН 39:17:010053:37 по ул. Средняя, 22 в г. Светлогорск Калининградской области, протяженностью 3 м (сооружения газохимического комплекса) | Российская Федерация, Калининградская область, Светлогорский район, г. Светлогорск, ул. Средняя, кадастровый (или условный) номер 39:17:010053:389 |

| 1 | 2 | 3 |
|----|---|--|
| 10 | Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН 39:05:040603:1123 по (ул. Рябиновая, 13) в п. Сальское Зеленоградского МО Калининградской области, протяженностью 2 м (сооружения газохимического комплекса) | Российская Федерация, Калининградская область, м.о. Зеленоградский, п. Сальское, ул. Рябиновая, кадастровый (или условный) номер 39:05:040603:3734 |