



Государственная регистрация
от 26.12.2025 № ГР/1090/2025

**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

24 декабря 2025 г. № 500
Калининград

**Об утверждении изменений в проект планировки территории,
утвержденный постановлением администрации городского округа
«Город Калининград» от 10 марта 2016 года № 280**

По инициативе прихода храма святого князя Александра Невского (далее – инициатор), в соответствии с частью 2 статьи 42, статьями 45, 46, частью 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 02 февраля 2024 года № 112, подпунктом 10 пункта 2 статьи 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», подпунктом 8 пункта 11, подпунктом 1 пункта 12 Положения о Министерстве градостроительной политики Калининградской области, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 03 марта 2022 года № 107, по результатам проверки изменений в проект планировки территории на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, от 24 октября 2025 года № 7707-МГП, с учетом протокола общественных обсуждений от 01 декабря 2025 года и заключения о результатах общественных обсуждений от 02 декабря 2025 года № и-КГРиЦ-15146 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые изменения в проект планировки территории,

утвержденный постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 10 марта 2016 года № 280 «Об утверждении проекта планировки территории жилого района с проектом межевания в его составе в границах ул. А. Невского – ул. Куйбышева – ул. Ю. Гагарина – ул. Литовский вал в Ленинградском районе» (с изменениями, внесенными приказами Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 15 июля 2019 года № 218, от 09 июня 2021 года № 236 и приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 26 августа 2024 года № 279) (далее – изменения в проект планировки территории).

2. Отделу документации по планировке территории Министерства градостроительной политики Калининградской области (Марковой И.А.) со дня вступления в силу настоящего приказа:

- 1) обеспечить хранение изменений в проект планировки территории;
 - 2) в течение семи рабочих дней направить уведомления об утверждении изменений в проект планировки территории инициатору и главе администрации городского округа «Город Калининград»;
 - 3) в течение пяти рабочих дней направить в государственное бюджетное учреждение Калининградской области «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости» сведения, документы, материалы для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности и обеспечить размещение изменений в проект планировки территории на сайте Министерства градостроительной политики Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://mingrad.gov39.ru>.
3. Приказ подлежит государственной регистрации.
4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель Председателя Правительства
Калининградской области –
министр градостроительной политики
Калининградской области

К.А. Подскребкина

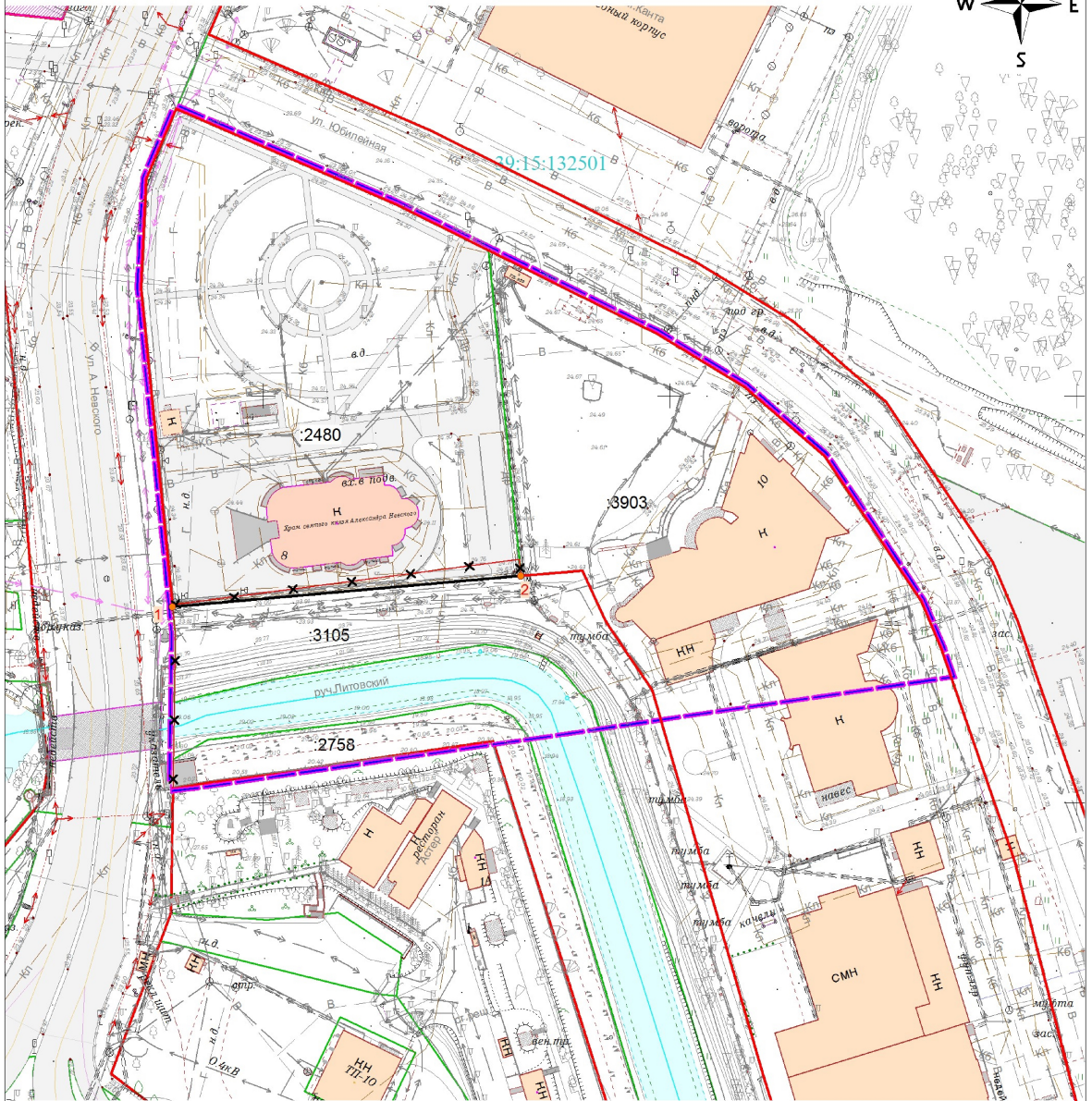
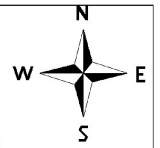
УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Министерства
градостроительной политики
Калининградской области
от 24 декабря 2025 г. № 500

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,
УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД КАЛИНИНГРАД»
ОТ 10 МАРТА 2016 ГОДА № 280 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОГО РАЙОНА
С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ В ГРАНИЦАХ
УЛ. А. НЕВСКОГО – УЛ. КУЙБЫШЕВА – УЛ. Ю. ГАГАРИНА –
УЛ. ЛИТОВСКИЙ ВАЛ В ЛЕНИНГРАДСКОМ РАЙОНЕ»
(С ИЗМЕНЕНИЯМИ, ВНЕСЕННЫМИ ПРИКАЗАМИ АГЕНТСТВА
ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ
РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ОТ 15 ИЮЛЯ 2019 ГОДА № 218, ОТ 09 ИЮНЯ 2021 ГОДА № 236
И ПРИКАЗОМ МИНИСТЕРСТВА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ОТ 26 АВГУСТА 2024 ГОДА № 279)**

**1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**РАЗДЕЛ 1. «ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»**

Изменения в проект планировки территории жилого района с проектом межевания в его составе в границах ул. А. Невского - ул. Куйбышева - ул. Ю. Гагарина - ул. Литовский вал в Ленинградском районе
Чертеж красных линий

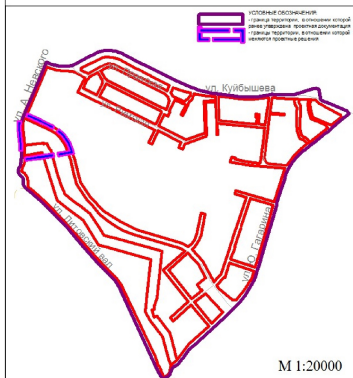


Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

Обозначение характерных точек	Координаты, м		
	X	Y	Z
1	355848.08	1190577.66	
2	355855.70	1190663.33	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы территории, в отношении которой меняются проектные решения
- Границы ранее образованных земельных участков, кадастровый номер
- Существующие красные линии
- Отменяемые красные линии
- Устанавливаемые красные линии
- Характерные точки устанавливаемых красных линий, их номера



Заказчик: Местная религиозная организация православный Приход храма святого князя Александра Невского города Калининграда Калининградской Епархии Русской Православной Церкви (Московский патриархат)

Год выпуска: 2025 03106-25-ППТ

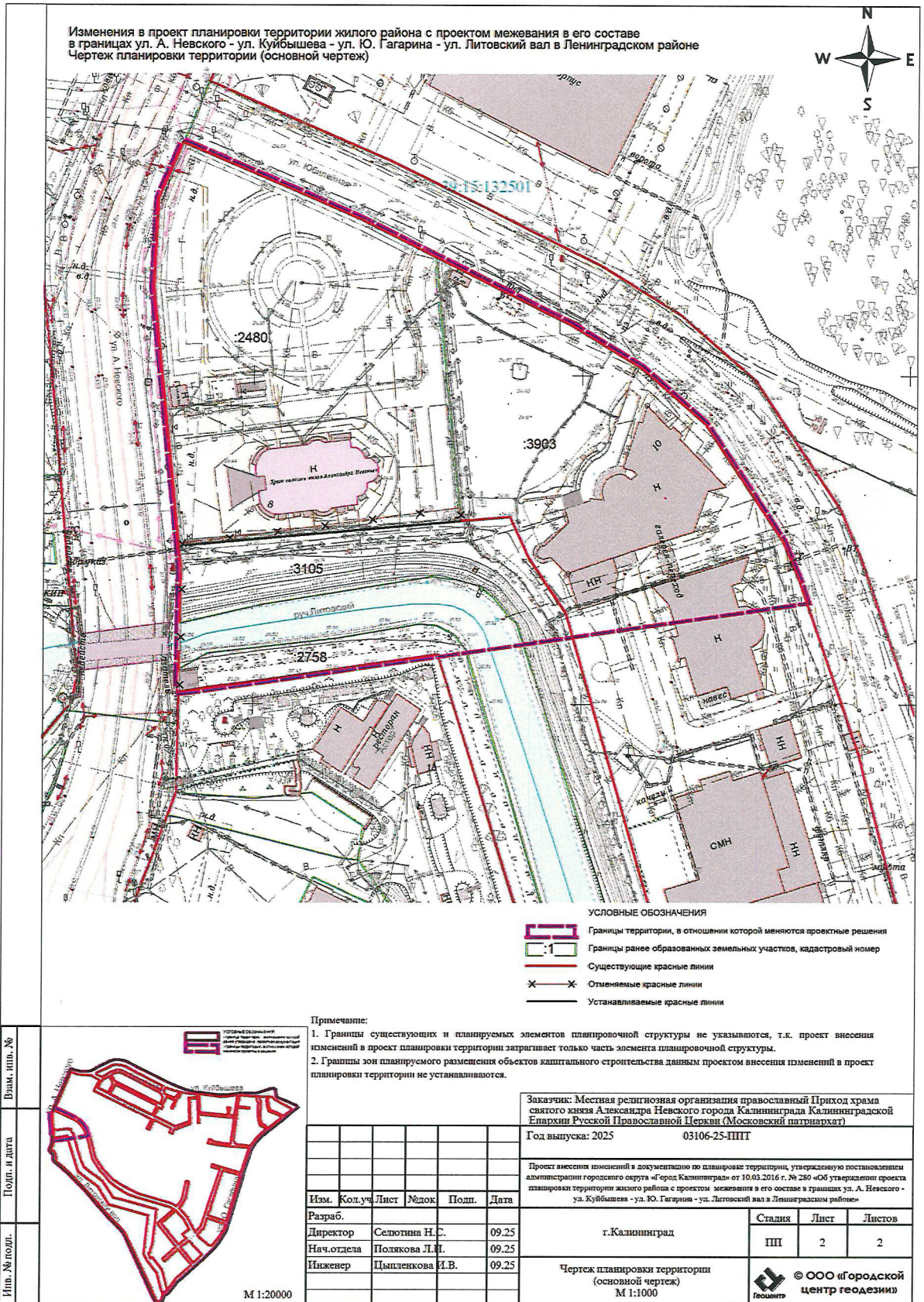
Проект внесения изменений в документацию по планировке территории, утвержденную постановлением администрации городского округа «Город Калининград» от 10.03.2016 г. № 280 «Об утверждении проекта планировки территории жилого района с проектом межевания в его составе в границах ул. А. Невского - ул. Куйбышева - ул. Ю. Гагарина - ул. Литовский вал в Ленинградском районе»

Изм.	Кол.уч.	Лист	Редок	Подп.	Дата
Разраб.					
Директор					09.25
Нач.отдела					09.25
Инженер					09.25

г.Калининград
Чертеж красных линий
М 1:1000

Стадия	Лист	Листов
ПП	1	2

© ООО «Городской центр геодезии»



Заместитель Председателя Правительства
Калининградской области –
министр градостроительной политики
Калининградской области

К.А. Подскребкина