



Государственная регистрация
от 15.12.2025 № ГР/896/2025

**СЛУЖБА ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ
ЦЕН И ТАРИФОВ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

11 декабря 2025 г. № 92-02ТПВ/25
Калининград

**Об установлении тарифов на подключение (технологическое
присоединение) к централизованной системе водоотведения
АО «ОКОС» на 2026 год**

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Калининградской области от 28 марта 2011 года № 189 «О Службе по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области» и решением правления Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 11 декабря 2025 года № 92/25 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения АО «ОКОС» (ИНН 3917023886) на 2026 год согласно приложению.
2. Приказ подлежит государственной регистрации.
3. Приказ вступает в силу с 01 января 2026 года и подлежит официальному опубликованию.

Руководитель (директор)

Я.И. Бабкина

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Службы
по государственному
регулированию цен и тарифов
Калининградской области
от 11 декабря 2025 г. № 92-02ТПВ/25

ТАРИФЫ
на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе
водоотведения АО «ОКОС» на 2026 год

Таблица

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Ставка тарифа (без НДС)	
1	2	3	4	5
1	Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения			
1.1	Ставка тарифа на подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку канализационной сети	тыс. руб./ куб. м в сут.	57,851	
1.2	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети от точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя до точки присоединения создаваемых организацией канализационных сетей к существующим объектам централизованной системы водоотведения		разработка грунта в отвал без креплений	разработка грунта в отвал с креплениями
1.2.1	при прокладке наружных инженерных сетей водоотведения из полиэтиленовых труб, наружным диаметром:			
1.2.1.1	до 110 мм (включительно), глубиной 1 м	тыс. руб./км	5 233,593	-
1.2.1.2	до 110 мм (включительно), глубиной 2 м	тыс. руб./км	7 225,570	8 666,415
1.2.1.3	до 110 мм (включительно), глубиной 3 м	тыс. руб./км	9 217,550	11 055,613
1.2.1.4	до 160 мм (включительно), глубиной 2 м	тыс. руб./км	7 897,351	9 101,891
1.2.1.5	до 160 мм (включительно), глубиной 3 м	тыс. руб./км	11 448,228	11 770,096
1.2.1.6	до 160 мм (включительно), глубиной 4 м	тыс. руб./км	-	175 471,355
1.2.1.7	до 200 мм (включительно), глубиной 2 м	тыс. руб./км	6 814,264	8 614,280

1	2	3	4	5
1.2.1.8	до 200 мм (включительно), глубиной 3 м	тыс. руб./км	10 751,730	11 099,706
1.2.1.9	до 200 мм (включительно), глубиной 4 м	тыс. руб./км	-	172 234,454
1.2.1.10	до 250 мм (включительно), глубиной 2 м	тыс. руб./км	9 213,680	11 615,623
1.2.1.11	до 250 мм (включительно), глубиной 3 м	тыс. руб./км	13 265,200	13 694,519
1.2.1.12	до 250 мм (включительно), глубиной 4 м	тыс. руб./км	-	199 159,680
3	Устройство стальных футляров (прокол) при прокладке наружных инженерных сетей водоотведения, наружным диаметром:			
3.1	до 63 мм (включительно), глубиной 1,5 м	тыс. руб./км	23 830,606	
3.2	до 110 мм (включительно), глубиной 2 м	тыс. руб./км	27 177,473	
3.3	до 160 мм (включительно), глубиной 2 м	тыс. руб./км	28 958,231	
3.4	до 200 мм (включительно), глубиной 2 м	тыс. руб./км	32 809,690	
3.5	до 200 мм (включительно), глубиной 3 м	тыс. руб./км	37 141,990	
3.6	до 250 мм (включительно), глубиной 2 м	тыс. руб./км	36 482,294	
3.7	до 250 мм (включительно), глубиной 3 м	тыс. руб./км	41 093,360	

Примечание:

1. Размер платы за подключение к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения рассчитывается организацией, осуществляющей подключение (технологическое присоединение), по следующей формуле:

$$ПП = T^{п,м} \cdot M + \sum T_d^{пр} \cdot L_d,$$

где:

ПП – плата за подключение объекта абонента к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения, тыс. руб.;

$T^{п,м}$ – ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./куб. м в сут.;

M – подключаемая нагрузка (мощность) объекта абонента, определяемая исходя из диаметра подключаемой водопроводной или канализационной сети диаметром d, куб. м в сут.;

$T_d^{пр}$ – ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети диаметром d, тыс. руб./км;

L_d – протяженность водопроводной и (или) канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, км.

2. В соответствии с пунктом 36 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 года № 2130 (далее – Правила подключения), точка подключения при наличии технической возможности устанавливается на границе земельного участка, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект, а для многоквартирного дома точка подключения определяется на границе сетей инженерно-технического обеспечения многоквартирного дома, если иное не определено условиями договора о подключении.

3. В отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. м в сут. и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), а также при наличии письменного согласия заявителя в случае, предусмотренном пунктом 48 Правил подключения (отсутствие технической возможности подключения, при отсутствии мероприятий обеспечивающих подключение в инвестиционной программе предприятия), размер платы устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на реализацию мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.