



**СЛУЖБА ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ
ЦЕН И ТАРИФОВ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

17 декабря 2024 г. № 103-14т/24
Калининград

**Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность),
поставляемую МКП «Теплосеть ЗМО» потребителям на территории
муниципального образования
«Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»,
на 2025-2029 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Калининградской области от 28 марта 2011 года № 189 «О Службе по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области» и решением правления Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 17 декабря 2024 года № 103/24 **п р и к а з ы в а ю**:

1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую МКП «Теплосеть ЗМО» (ИНН 3918014884) потребителям на территории муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области», на 2025-2029 годы» с календарной разбивкой согласно приложению № 1.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности МКП «Теплосеть ЗМО» (ИНН 3918014884) на территории муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность) на 2025-2029 годы согласно приложению № 2.

3. Приказ подлежит государственной регистрации.

4. Приказ вступает в силу с 01 января 2025 года и подлежит официальному опубликованию.

Руководитель (директор)

Я.И. Бабкина

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу Службы
по государственному
регулированию цен и тарифов
Калининградской области
от 17 декабря 2024 г. № 103-14т/24

ТАРИФЫ
на тепловую энергию (мощность), поставляемую МКП «Теплосеть ЗМО»
(ИНН 3918014884) потребителям
на территории муниципального образования
«Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»,
на 2025-2029 годы с календарной разбивкой

Таблица

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период	Вода		
1	2	3	4	5		
На территории муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»						
1	МКП «Теплосеть ЗМО»*	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
		От теплоисточников, расположенных в п. Колосовка и п. Переславское				
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	4233,00		
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	4766,36		
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	4766,36		
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	4957,01		
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	4957,01		
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	5155,29		
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	5155,29		
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	5361,51		
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	5361,51		
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	5575,97			
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)**				
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	4233,00		
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	4766,36		
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	4766,36		
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	4957,01		
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	4957,01		
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	5155,29		
с 01.01.2028 по 30.06.2028	5155,29					
с 01.07.2028 по 31.12.2028	5361,51					
с 01.01.2029 по 30.06.2029	5361,51					
с 01.07.2029 по 31.12.2029	5575,97					

1	2	3	4	5
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		От теплоисточников, расположенных в п. Рыбачий		
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	4546,00	
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	5118,80	
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	5118,80	
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	5323,55	
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	5323,55	
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	5536,49	
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	5536,49	
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	5757,95	
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	5757,95	
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	5988,27	
	Население (тарифы указываются с учетом НДС)**			
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	4546,00	
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	5118,80	
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	5118,80	
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	5323,55	
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	5323,55	
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	5536,49	
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	5536,49	
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	5757,95	
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	5757,95	
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	5988,27	
	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	От теплоисточников, расположенных в п. Кострово			
	одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	5682,00	
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	6397,53	
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	6397,53	
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	6653,43	
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	6653,43	
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	6919,56	
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	6919,56	
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	7196,35	
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	7196,35	
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	7484,20	

*Налогом на добавленную стоимость не облагается, так как организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации.

**Выделяется в целях реализации пункта б статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к приказу Службы
по государственному
регулированию цен и тарифов
Калининградской области
от 17 декабря 2024 г. № 103-14т/24

ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ
регулирования деятельности МКП «Теплосеть ЗМО» (ИНН 3918014884)
на территории муниципального образования
«Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»,
для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность)
на 2025-2029 годы

Таблица

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности*	
			тыс. руб.	%	%		
1	МКП «Теплосеть ЗМО»	п. Колосовка, п. Переславское					
		2025	5860,16	-	-	-	
		2026	-	1	-	-	
		2027	-	1	-	-	
		2028	-	1	-	-	
		2029	-	1	-	-	
		п. Рыбачий					
		2025	2664,83				
		2026		1			
		2027		1			
		2028		1			
		2029		1			
		п. Кострово					
		2025	2492,49				
		2026		1			
		2027		1			
		2028		1			
		2029		1			