



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

02 октября 2024 г. № 342
Калининград

**О подготовке проекта правил землепользования
и застройки муниципального образования
«Озерский муниципальный округ Калининградской области»
и признании утратившим силу приказа Министерства градостроительной
политики Калининградской области от 22 сентября 2023 года № 403
«О подготовке проекта правил землепользования и застройки
муниципального образования «Озерский муниципальный округ
Калининградской области»**

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 12 пункта 2 статьи 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», подпунктом 22 пункта 11 положения о Министерстве градостроительной политики Калининградской области, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 03 марта 2022 года № 107,
п р и к а з ы в а ю:

1. Осуществить подготовку проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Озерский муниципальный округ Калининградской области» (далее – Проект) в срок до 01 апреля 2025 года.

2. Предложения заинтересованных лиц по подготовке Проекта направляются в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области (далее – Комиссия), состав и порядок деятельности которой утвержден приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 21 апреля 2023 года № 170 «О комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области и признании утратившими силу отдельных приказов Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области», в срок до 31 января 2025 года посредством почтового отправления

на адрес: 236007, г. Калининград, ул. Дм. Донского, д. 1, либо на адрес электронной почты: mingrad@gov39.ru.

3. Последовательность градостроительного зонирования применительно к территории муниципального образования «Озерский муниципальный округ Калининградской области» определить техническим заданием на выполнение работ по подготовке Проекта.

4. Отделу градостроительного зонирования Министерства градостроительной политики Калининградской области (Овчинникова С.Л.) обеспечить:

1) размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства градостроительной политики Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направление копии настоящего приказа в адрес администрации муниципального образования «Озерский муниципальный округ Калининградской области»;

3) подготовку Проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего приказа;

4) совместно с Комиссией проверки Проекта на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану муниципального образования «Озерский муниципальный округ» Калининградской области, схеме территориального планирования Калининградской области, схеме территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам, материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

5) по результатам проверки, указанной в подпункте 4 настоящего пункта, направление Проекта главе администрации муниципального образования «Озерский муниципальный округ Калининградской области» для организации и проведения общественных обсуждений по Проекту, либо в случае несоответствия Проекта требованиям и документам, указанным в части 9 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, направление его на доработку;

6) доработку Проекта по результатам общественных обсуждений.

5. Признать утратившим силу приказ Министерства градостроительной политики Калининградской области от 22 сентября 2023 года № 403 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Озерский муниципальный округ Калининградской области».

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющая обязанности
министра



А.И. Пабула