

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

05 августа 2024 г. № 67
Калининград

**О внесении изменений в приказ
Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области от 05 октября 2020 года № 533
«О порядке отбора заявок на получение субсидий из областного бюджета
местным бюджетам на реализацию мероприятий муниципальных
программ, направленных на решение вопросов местного значения
в сфере жилищно-коммунального хозяйства»**

В соответствии с постановлением Правительства Калининградской области от 01 февраля 2017 года № 26 «О Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 24 июня 2016 года № 325 и признании утратившими силу отдельных постановлений (пунктов постановлений) Правительства Калининградской области», порядком предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Калининградской области на софинансирование расходных обязательств местных бюджетов, направленных на решение вопросов местного значения в сфере жилищно-коммунального хозяйства, утвержденным в рамках Приложения № 4 к государственной программе «Жилье и городская среда», утвержденной постановлением Правительства Калининградской области от 14 февраля 2022 года № 76, **п р и к а з ы в а ю:**


1. Внести в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области от 05 октября 2020 года № 533 «О порядке отбора заявок на получение субсидий из областного бюджета местным бюджетам на реализацию мероприятий муниципальных программ, направленных на решение вопросов местного значения в сфере жилищно-коммунального хозяйства» (с изменениями, внесенными приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области 01 апреля 2021 года № 152, от 01 ноября 2021 года № 408 и от 27 июля

2022 года № 187/05) изменения согласно приложению.

2. Приказ подлежит государственной регистрации.

3. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области



С.В. Черномаз

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области
от 05 августа 2024 года № 67

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в приказ
Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области от 05 октября 2020 года № 533 «О порядке отбора
заявок на получение субсидий из областного бюджета местным бюджетам
на реализацию мероприятий муниципальных программ, направленных
на решение вопросов местного значения в сфере жилищно-коммунального
хозяйства»

1. В преамбуле слова «приложения № 5» заменить словами «приложения № 4».

2. В порядке отбора заявок на получение субсидий из областного бюджета местным бюджетам на реализацию мероприятий муниципальных программ, направленных на решение вопросов местного значения в сфере жилищно-коммунального хозяйства:

1) пункт 10 дополнить абзацами 13 и 14 следующего содержания:

«- гарантийное обязательство, подтверждающее возможность выполнения работ на территории (объекте) муниципального образования, на котором планируется реализация мероприятия, а также об отсутствии фактов, препятствующих реализации мероприятий по форме согласно приложению № 3;

- протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, гарантия оплаты доли софинансирования собственников помещений по форме согласно приложению № 4 в случае выполнения работ на земельном участке многоквартирного дома.».

2) в приложении № 1:

- дополнить разделом 1 следующего содержания:

«1. Объекты благоустройства

1. В соответствии с пунктом 3.12 «СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 декабря 2016 года № 972/пр, к объектам благоустройства относятся территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству. К объектам благоустройства муниципального образования рекомендуется относить территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству:

- районы, микрорайоны, кварталы и иные элементы планировочной структуры населенного пункта;

- территории общего пользования (в том числе площади, улицы, проезды,

набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, парки и другие территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц);

- детские игровые и детские спортивные площадки;
- инклюзивные детские игровые площадки и инклюзивные детские спортивные площадки, предусматривающие возможность для игр, в том числе совместных, детей, у которых отсутствуют ограничения здоровья, препятствующие физической активности, и детей с ограниченными возможностями здоровья (далее – инклюзивные детские площадки);

- спортивные площадки, спортивные комплексы для занятий активными видами спорта, площадки, предназначенные для спортивных игр на открытом воздухе, спортивно-общественные кластеры;

- инклюзивные спортивные площадки, предусматривающие возможность для занятий физкультурой и спортом взрослыми людьми с ограниченными возможностями здоровья;

- велокоммуникации (в том числе велопешеходные и велосипедные дорожки, тропы, аллеи, полосы для движения велосипедного транспорта);

- пешеходные коммуникации (в том числе пешеходные тротуары, дорожки, тропы, аллеи, эспланады, мосты, пешеходные улицы и зоны);

- места размещения нестационарных торговых объектов;

- проезды, не являющиеся элементами поперечного профиля улиц и дорог (в том числе местные, внутриворонные и внутриквартальные проезды, проезды хозяйственные для посадки и высадки пассажиров, для автомобилей скорой помощи, пожарных, аварийных служб, проезды на площадках, а также проезды, обеспечивающие возможность въезда-съезда транспортных средств на улицу или дорогу с пересекаемых или примыкающих улиц или дорог и с прилегающих территорий);

- кладбища и мемориальные зоны;

- площадки отстойно-разворотные, остановочные, для отстоя грузовых машин перед ограждением и (или) въездом на территорию, прилегающую к зданиям, строениям, сооружениям и иным объектам;

- площадки пикниковые, барбекю, танцевальные, для отдыха и досуга, проведения массовых мероприятий, размещения аттракционов, средств информации;

- площадки, предназначенные для хранения транспортных средств (в том числе плоскостные открытые стоянки автомобилей и других мототранспортных средств, коллективные автостоянки, парковки (парковочные места), площадки (места) для хранения (стоянки) велосипедов (велопарковки и велосипедные стоянки), кемпстоянки;

- зоны транспортных, инженерных коммуникаций;

- водоохранные зоны;

- площадки для выгула и дрессировки животных;

- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;

- другие территории муниципального образования.

2. В соответствии с пунктом 38 статьи 1 Градостроительного кодекса

Российской Федерации к элементам благоустройства относятся декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории.

3. К элементам благоустройства могут быть также отнесены:

- внешние поверхности зданий, строений, сооружений (в том числе декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, различные виды оборудования и оформления, изображения, архитектурно-строительные изделия и иной декор, часы, оконные и дверные проемы, витражи, витрины, козырьки, навесы, тамбуры, входные площадки, лестницы, пандусы, ограждения и перила, балконы, лоджии, входные группы, цоколи, террасы, веранды и иные элементы, иные внешние поверхности фасадов, крыш);

- покрытия объектов благоустройства (в том числе резиновое, синтетическое, песчаное, грунтовое, гравийное, деревянное, тротуарная плитка, асфальтобетонное, асфальтовое, щебеночное, газон, искусственный газон, экоплитки, газонные решетки), направляющие дорожные устройства, стационарные искусственные неровности, стационарные шумовые полосы, вертикальная и горизонтальная разметки, рельеф и элементы организации рельефа, иные неотделимые улучшения объектов благоустройства;

- элементы сопряжения покрытий (в том числе бортовые камни, бордюры, линейные разделители, садовые борта, подпорные стенки, мостики, лестницы, пандусы);

- сборные искусственные неровности, сборные шумовые полосы;

- элементы сохранения и защиты корневой системы элементов озеленения (в том числе прикопы, приствольные лунки, приствольные решетки, защитные приствольные ограждения);

- ограждения, ограждающие устройства, ограждающие элементы, придорожные экраны;

- въездные группы;

- система наружного освещения (в том числе утилитарное наружное освещение, архитектурно-художественное освещение, праздничное освещение (иллюминация), элементы освещения (в том числе источники света, осветительные приборы и установки наружного освещения всех видов, включая уличные, архитектурные, рекламные, витринные, опоры освещения, тросы, кронштейны, включая оборудование для управления наружным освещением);

- пруды и обводненные карьеры, искусственные сезонные водные объекты для массового отдыха, размещаемые на общественных территориях;

- лодочные станции, объекты, предназначенные для обеспечения безопасности людей на водных объектах, сооружения водно-спасательных станций и постов в береговой и прибрежной защитных полосах водных объектов, пирсы, парковые павильоны, общественные туалеты, иные сооружения,

благоустраиваемые на общественных территориях;

- водные устройства (в том числе питьевые фонтанчики, фонтаны, искусственные декоративные водопады);

- вырубка поросли, выкорчевка пней, уборка бурелома, дробление пней;

- плавучие домики для птиц, скворечники, кормушки, голубятни;

- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;

- площадки для сбора твердых коммунальных отходов;

- детское игровое, спортивно-развивающее и спортивное оборудование, в том числе инклюзивное спортивно-развивающее и инклюзивное спортивное оборудование, резиновое покрытие, воркауты;

- торговые павильоны, вспомогательные павильоны для хозяйственных нужд и хранения инвентаря, нестационарные торговые объекты с обустройством септиков, туалеты;

- беседки, остановочные павильоны, ярмарочные павильоны, навесы остановочного комплекса;

- видеонаблюдение;

- подтрибунный помещения, кресельные группы;

- рыночные и ярмарочные площади, торговые ряды, лестничные спуски;

- сезонные (летние) кафе;

- малые архитектурные формы, городская мебель, стелы, флагшток;

- рекламные конструкции;

- праздничное оформление.».

4. К основным задачам благоустройства территорий муниципальных образований относится:

а) формирование комфортной, современной городской среды на территории муниципального образования;

б) обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан;

в) поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования;

г) формирование архитектурного облика в населенных пунктах на территории муниципального образования с учетом особенностей пространственной организации, исторических традиций и природного ландшафта;

д) обеспечение доступности территорий муниципального образования, объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг для инвалидов и иных лиц, испытывающих затруднения при самостоятельном передвижении, получении ими услуг, необходимой информации или при ориентировании в пространстве;

е) создание условий для ведения здорового образа жизни граждан, включая активный досуг и отдых, физическое развитие.

5. К мероприятиям по благоустройству территорий могут быть отнесены: мероприятия, реализуемые в рамках развития городской среды и благоустройства территории муниципального образования, в том числе создание, капитальный ремонт объектов благоустройства, земляные работы, снос (демонтаж), модернизация, восстановление, ремонт, ямочный ремонт, текущий ремонт, обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории

муниципального образования.»;

- разделы 1 и 2 считать подразделами 1.1 и 1.2 соответственно;
- дополнить разделом 2 следующего содержания:

«2. Объекты водоснабжения и водоотведения»

Мероприятия, включаемые в Заявку, должны соответствовать Федеральному закону от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Правилам холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июня 2023 года № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Основные понятия, используемые при проведении отбора Заявок:

- водоснабжение – водоподготовка, транспортировка и подача питьевой или технической воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем холодного водоснабжения (холодное водоснабжение);

- водоотведение – прием, транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения;

- водоподготовка – обработка воды, обеспечивающая ее использование в качестве питьевой или технической воды;

- водопроводная сеть – комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки воды, за исключением инженерных сооружений;

- канализационная сеть – комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки сточных вод;

- качество и безопасность воды (далее – качество воды) – совокупность показателей, характеризующих физические, химические, бактериологические, органолептические и другие свойства воды, в том числе ее температуру.

К нецентрализованной системе холодного водоснабжения относятся сооружения и устройства, технологически не связанные с централизованной системой холодного водоснабжения и предназначенные для общего пользования или пользования ограниченного круга лиц (сети, скважины, оборудование, в том числе насосы, пожарные гидранты, модульные станции).

К объектам централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения относится инженерное сооружение, входящее в состав централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения, непосредственно используемое для холодного водоснабжения и (или) водоотведения (сети, скважины, оборудование, в том числе насосы, пожарные гидранты, модульные станции).

Цели водоснабжения и водоотведения:

1) охраны здоровья населения и улучшения качества жизни населения путем обеспечения бесперебойного и качественного водоснабжения и водоотведения;

2) повышения энергетической эффективности путем экономного потребления воды;

3) снижения негативного воздействия на водные объекты путем повышения

качества очистки сточных вод;

- 4) обеспечения доступности водоснабжения и водоотведения для абонентов;
- 5) обеспечения развития централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения.

К объектам водоснабжения и водоотведения муниципального образования рекомендуется отнести:

- сети водоснабжения и водоотведения;
- скважины, оборудование для скважин, ограждение скважин;
- водонапорные башни;
- повысительные насосные станции;
- пожарные гидранты;
- модульные станции водоподготовки;
- ливневые стоки;
- оборудование для очистных сооружений;
- модульные канализационные очистные сооружения;
- подключение к централизованной системе водоснабжения и водоотведения инженерно-коммунальной инфраструктуры.».

3. В пункте 9 приложения № 2 критерии 5 – 8 изложить в следующей редакции:

« 5	Взаимосвязан (синхронизирован) с реализацией иных государственных и международных программ	10
	Да	10
	Нет	0
6	Приоритетный, имеющий социальную и (или) экономическую значимость средний балл оценок членов конкурсной комиссии по шкале от 0 до 10	30
	Менее 2	0
	2-4	10
	5-6	20
	7 и более	30
7	Соотнесение заявленной доли расходов местного бюджета в общем объеме расходов, софинансируемых за счет средств субсидии с уровнем софинансирования, определенным в соответствии с Правилами формирования, предоставления и распределения субсидий	30
	Менее	0
	Больше уровня софинансирования на $\leq 5\%$	20
	$> 5\%$ от уровня софинансирования	30
8	Наличие разработанной проектно-сметной документации с проверенными государственным автономным учреждением Калининградской области «Центр проектных экспертиз и ценообразования в строительстве» расценками по объекту либо аналогу	30
	Проверенная смета/смета-аналог	30
	Коммерческие предложения	20
	Нет	0

4. Приложение № 3 изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к форме заявки на получение субсидий
из областного бюджета на реализацию
мероприятий муниципальной программы,
направленных на решение вопросов
местного значения в сфере
жилищно-коммунального хозяйства

Администрация муниципального образования «_____» подтверждает право собственности муниципального образования на земельный участок с кадастровым номером _____ (объект), на котором планируется реализация мероприятия «_____», а также подтверждает отсутствие фактов, препятствующих реализации мероприятия «_____».

Глава администрации
муниципального образования
Калининградской области _____

подпись

(_____)».
Ф.И.О

5. Приложение № 4 изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к форме заявки на получение субсидий
из областного бюджета на реализацию
мероприятий муниципальной программы,
направленных на решение вопросов
местного значения в сфере
жилищно-коммунального хозяйства

Администрация муниципального образования «_____» гарантирует обеспечение финансового участия в благоустройстве дворовых территорий заинтересованных лиц в порядке, установленном нормативным правовым актом органа местного самоуправления муниципального образования Калининградской области «_____».

Глава администрации
муниципального образования
Калининградской области _____

подпись

(_____)».
Ф.И.О