



**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

27 марта 2024 г.

№ 105

Калининград

**Об утверждении границ территории
выявленного объекта культурного наследия
«Вилла», начало XX века,
Калининградская область, город Светлогорск,
переулок Летний, 3**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Калининградской области от 02 декабря 2014 года № 804 «О Службе государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области», проектом границ территории выявленного объекта культурного наследия, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые границы территории выявленного объекта культурного наследия «Вилла», начало XX века, Калининградская область, город Светлогорск, переулок Летний, 3, и режим использования территории выявленного объекта культурного наследия.

2. Консультанту Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области (М.А. Бутвиной):

1) направить копию настоящего приказа в администрацию муниципального образования «Светлогорский городской округ» Калининградской области;

2) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

3) направить копию настоящего приказа в государственное бюджетное учреждение Калининградской области «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости» в целях размещения актуальной информации в государственной информационной системе Калининградской области «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Калининградской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной

деятельности».

3. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ подлежит государственной регистрации.

5. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Руководитель (директор)

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping letters and flourishes.

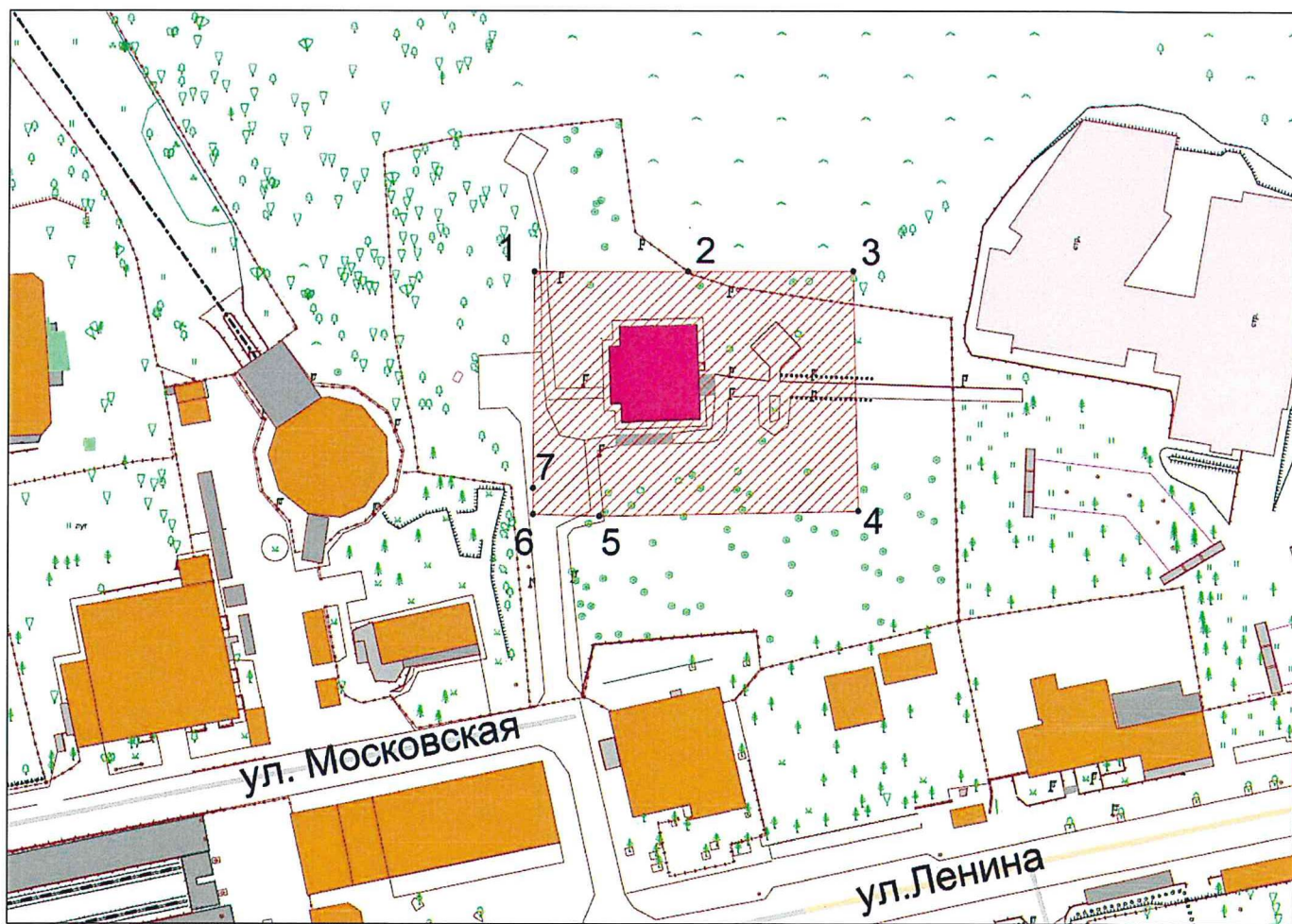
Е.А. Маслов

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Службы государственной
охраны объектов культурного
наследия Калининградской области
27 марта 2024 года № 105

Г Р А Н И Ц Ы
территории выявленного объекта культурного наследия
«Вилла», начало XX века, Калининградская область,
город Светлогорск, переулочек Летний, 3

**Глава 1. Схема границ территории
выявленного объекта культурного наследия**



Глава 2. Каталог координат характерных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия

№ п/п	Номер характерной точки	Координата		Средняя квадратическая погрешность местоположения характерных точек, м
		X	Y	
1	1	380 942,460	1 166 643,200	0,1
2	2	380 942,500	1 166 665,690	0,1
3	3	380 942,560	1 166 690,000	0,1
4	4	380 907,260	1 166 690,770	0,1
5	5	380 906,490	1 166 652,770	0,1
6	6	380 906,760	1 166 643,020	0,1
7	7	380 910,610	1 166 643,030	0,1
8	1	380 942,460	1 166 643,200	0,1

Глава 3. Режим использования территории выявленного объекта культурного наследия

1. В границах территории выявленного объекта культурного наследия запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства;
- 2) увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории выявленного объекта культурного наследия;
- 3) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды выявленного объекта культурного наследия;
- 4) ведение хозяйственной деятельности, не направленной на обеспечение функционирования выявленного объекта культурного наследия в современных условиях;
- 5) ведение хозяйственной деятельности, противоречащей требованиям обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия.

2. В границах территории выявленного объекта культурного наследия разрешается:

- 1) проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия;
- 2) проведение работ по сохранению историко-градостроительной или природной среды выявленного объекта культурного наследия;
- 3) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование выявленного объекта культурного наследия в современных условиях.