



**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

25 марта 2024 г.

№ 98

Калининград

**Об установлении зоны охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Братская могила советских воинов, погибших в феврале 1945 года», 1952 год, Калининградская область, Гурьевский район, посёлок Большое Исаково, и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны**

В соответствии с абзацем вторым пункта 3 статьи 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», подпунктом 3 пункта 1 статьи 8 Закона Калининградской области от 12 мая 2016 года № 532 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Калининградской области» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить зону охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Братская могила советских воинов, погибших в феврале 1945 года», 1952 год, Калининградская область, Гурьевский район, посёлок Большое Исаково, согласно приложению.

2. Утвердить прилагаемые требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Братская могила советских воинов, погибших в феврале 1945 года», 1952 год, Калининградская область, Гурьевский район, посёлок Большое Исаково.

3. Убытки, причиненные в связи с установлением зоны охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Братская могила советских воинов, погибших в феврале 1945 года», 1952 год, Калининградская область, Гурьевский район, посёлок Константиновка, возмещает администрация муниципального образования «Гурьевский муниципальный округ Калининградской области».

4. Срок наступления обязанности по возмещению убытков составляет не более 5 лет со дня вступления в силу настоящего приказа.

5. Приказ подлежит государственной регистрации.

6. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Руководитель (директор)

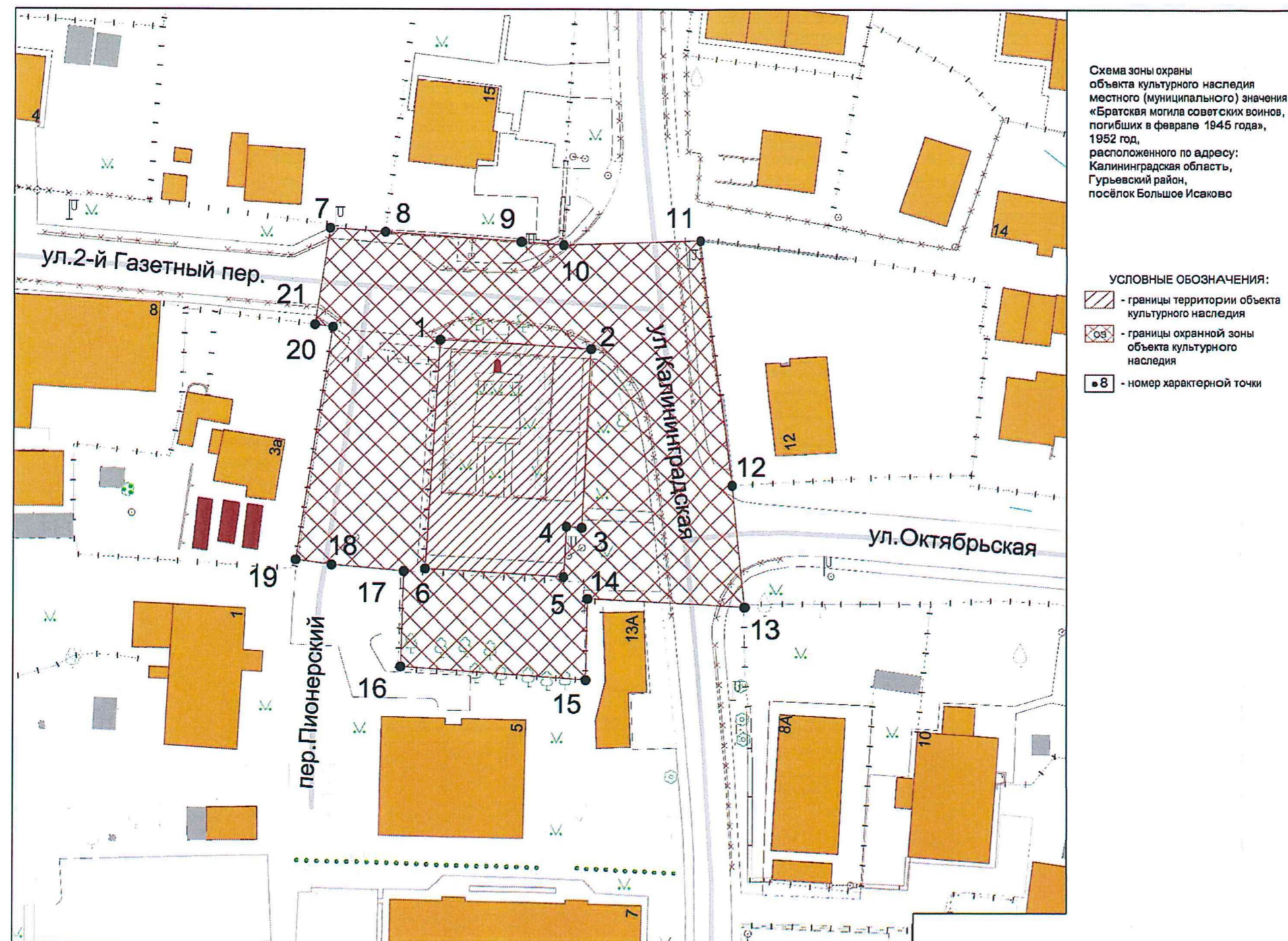
A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping letters and lines.

Е.А. Маслов

**З О Н А**

охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Братская могила советских воинов, погибших в феврале 1945 года», 1952 год,  
Калининградская область, Гурьевский район, посёлок Большое Исаково

Глава 1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения  
«Братская могила советских воинов, погибших в феврале 1945 года», 1952 год, Калининградская область, Гурьевский район, посёлок Большое Исаково



**Глава 2. Перечень координат характерных точек границ охранной зоны  
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения  
«Братская могила советских воинов, погибших в феврале 1945 года»,  
1952 год, Калининградская область, Гурьевский район,  
посёлок Большое Исаково**

Таблица 1

№ п/п	Номер характерной точки	Координата		Средняя квадратическая погрешность местоположения характерных точек, м
		X	Y	
1	Внешний контур			
2	7	355 386,293	1 195 293,409	0,1
3	8	355 385,690	1 195 301,860	0,1
4	9	355 384,210	1 195 322,390	0,1
5	10	355 383,700	1 195 329,040	0,1
6	11	355 384,364	1 195 349,871	0,1
7	12	355 346,694	1 195 354,943	0,1
8	13	355 328,060	1 195 356,880	0,1
9	14	355 329,341	1 195 332,764	0,1
10	15	355 316,928	1 195 332,505	0,1
11	16	355 318,960	1 195 304,230	0,1
12	17	355 333,548	1 195 304,697	0,1
13	18	355 334,544	1 195 293,686	0,1
14	19	355 335,305	1 195 288,247	0,1
15	20	355 371,036	1 195 293,831	0,1
16	21	355 371,428	1 195 291,105	0,1
17	7	355 386,293	1 195 293,409	0,1
18	Внутренний контур			
19	1	355 369,080	1 195 310,170	0,1
20	2	355 367,670	1 195 333,290	0,1
21	3	355 340,240	1 195 331,900	0,1
22	4	355 340,400	1 195 329,510	0,1
23	5	355 332,690	1 195 329,050	0,1
24	6	355 333,950	1 195 307,910	0,1
25	1	355 369,080	1 195 310,170	0,1

**УТВЕРЖДЕНЫ**  
приказом Службы государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Калининградской области  
от 25 марта 2024 года № 98

## **ТРЕБОВАНИЯ**

**к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраны  
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения  
«Братская могила советских воинов, погибших в феврале 1945 года»,  
1952 год, Калининградская область, Гурьевский район,  
посёлок Большое Исаково**

1. В границах территории охранной зоны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Братская могила советских воинов, погибших в феврале 1945 года», 1952 год, Калининградская область, Гурьевский район, посёлок Большое Исаково (далее – ОКН «Братская могила»), запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды), в том числе строительство линейных объектов и участков улично-дорожной сети;

2) размещение объектов I и II категорий, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

3) реконструкция и капитальный ремонт существующих объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов), связанные с увеличением их габаритов и объемно-планировочных параметров;

4) строительство и размещение производственных объектов, объектов складского назначения, предприятий, создающих повышенные грузовые потоки;

5) строительство и размещение предприятий, которые являются взрывопожароопасными и оказывающими отрицательное воздействие на объекты культурного наследия;

6) установка и эксплуатация рекламных конструкций, баннеров, перетяжек над улицами;

7) размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объектов культурного наследия, строительства, реконструкции или ремонта объектов капитального строительства, устанавливаемых на период проведения работ по сохранению объектов культурного наследия, строительства, реконструкции или ремонта объектов капитального

строительства;

8) размещение телевизионных антенн и радиоантенн, базовых станций сотовой связи;

9) самовольная вырубка и посадка деревьев, загрязнение почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков;

10) устройство глухих ограждений;

11) прокладка воздушных линий электропередачи, наземных и надземных инженерных коммуникаций;

12) размещение нестационарных торговых объектов, за исключением случаев их временного размещения в рамках проведения культурно-массовых мероприятий, согласованных в установленном законом порядке.

2. В границах территории охранной зоны ОКН «Братская могила» допускаются:

1) ремонт и реконструкция линейных объектов;

2) благоустройство территории на основании проекта благоустройства;

3) санитарные рубки самосевной древесно-кустарниковой растительности, в том числе уборка сухостоя;

4) устройство ограждений с просветом не менее 50% поверхности ограждения, высотой не более 1,5 метра; материал ограждений – металл (металлические кованые или сварные элементы);

5) реконструкция и капитальный ремонт существующих объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) без увеличения их габаритов и объемно-планировочных параметров;

6) применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды), в том числе строительство линейных объектов и участков улично-дорожной сети;

7) временное размещение нестационарных торговых объектов в рамках проведения культурно-массовых мероприятий, согласованных в установленном законом порядке.

---