



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

02 февраля 2024 г. № 39
Калининград

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 39:17:010025:50

Рассмотрев обращение Степаняна Н.Р., в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, административным регламентом предоставления государственной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 31 января 2024 года № 154, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «жилой многоквартирный дом», расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 39:17:010025:50 по адресу: Калининградская область, Светлогорский район, город Светлогорск, улица Сосновая, 34, в части:

- 1) сокращения минимальных отступов от границ земельного участка:
 - с южной стороны с 3,0 м до 0,43 м;
 - с северной стороны с 3,0 м до 0,71 м;
 - с восточной и западной сторон с 3,0 м до 0,0 м;
- 2) увеличения максимального процента застройки с 50 % до 85,5 %.

2. Отделу градостроительного зонирования в течение пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа обеспечить его размещение в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Министр

В.Л. Касьянова