



от 11.12.2023 № ГР/1151/2023

МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

08 декабря 2023 года № 514
Калининград

Об утверждении документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта регионального значения

На основании обращения Государственного казенного учреждения Калининградской области «Управление дорожного хозяйства Калининградской области», в соответствии с частями 3, 15 статьи 45, частью 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Закона Калининградской области от 05 июля 2017 года № 89 «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области», заключением по результатам проверки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта регионального значения, на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 20 ноября 2023 года № 8632-МПП, **п р и к а з ы в а ю**:

1. Утвердить прилагаемые основные части проекта планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающего размещение линейного объекта регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «Доваторовка – Каменское» с км 2+461 по км 2+911, включая реконструкцию моста км. 2+711» муниципального образования «Черняховский муниципальный округ Калининградской области» (далее – документация по планировке территории).

2. Отделу документации по планировке территории Министерства градостроительной политики Калининградской области (И.А. Марковой):

1) обеспечить хранение документации по планировке территории;

2) в течение семи дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить документацию по планировке территории в администрацию муниципального образования «Черняховский муниципальный округ Калининградской области», применительно к территории которого осуществлялась ее подготовка;


3) в течение пяти дней со дня вступления в силу настоящего приказа разместить документацию по планировке территории в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности

и обеспечить размещение документации по планировке территории на сайте Министерства градостроительной политики Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://mingrad.gov39.ru>.

3. Данный нормативный правовой акт подлежит государственной регистрации.

4. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Министр



В.Л. Касьянова

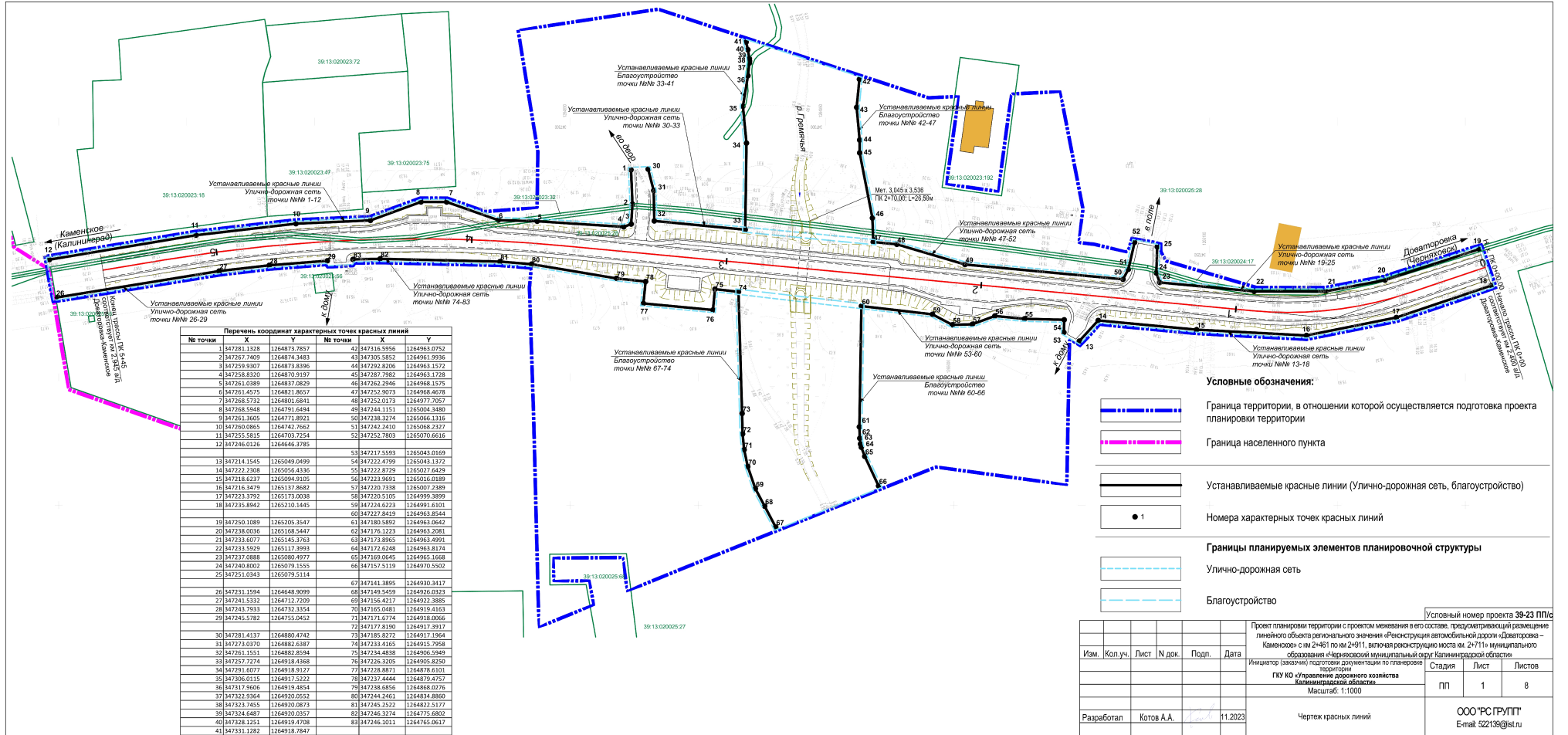
УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства
градостроительной политики
Калининградской области
от 08 декабря 2023 года № 514

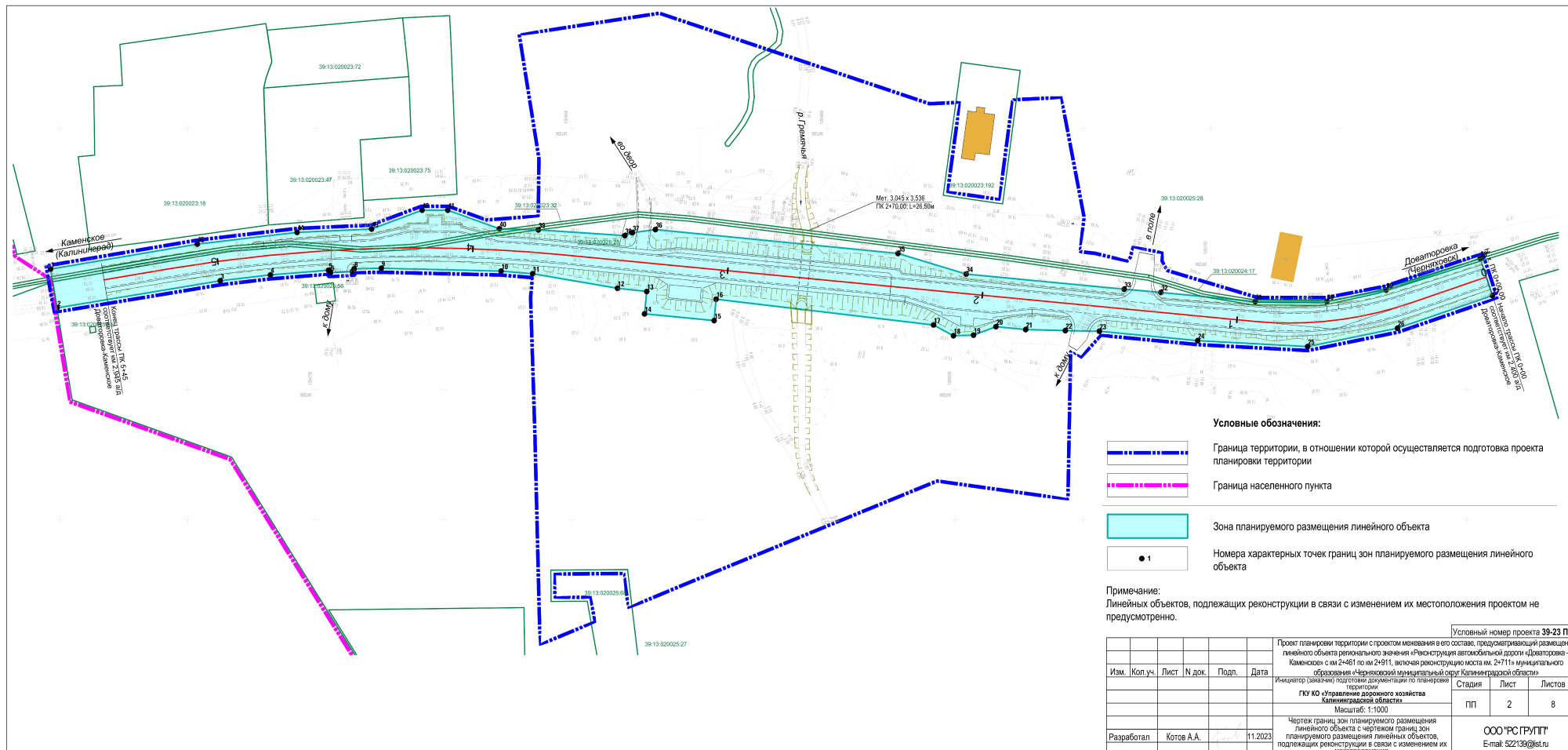
**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ
В ЕГО СОСТАВЕ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
«РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ «ДОВАТОРОВКА –
КАМЕНСКОЕ» С КМ 2+461 ПО КМ 2+911, ВКЛЮЧАЯ
РЕКОНСТРУКЦИЮ МОСТА КМ. 2+711»
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЧЕРНЯХОВСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ
В ЕГО СОСТАВЕ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
«РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
«ДОВАТОРОВКА – КАМЕНСКОЕ» С КМ 2+461 ПО КМ 2+911,
ВКЛЮЧАЯ РЕКОНСТРУКЦИЮ МОСТА КМ. 2+711»
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЧЕРНЯХОВСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»





**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.**

**РАЗДЕЛ 1 «ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»**





Условные обозначения:

-  Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  Граница населенного пункта
-  Зона планируемого размещения линейного объекта
-  Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Примечание:
Линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения проектом не предусмотрено.

					Условный номер проекта 39-23 ПП/с			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающий размещение линейного объекта регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «Доваторова – Каменское» с км 2+481 по км 2+811, включая реконструкцию моста км. 2+711» муниципального образования «Чернышский муниципальный округ Калининградской области»		
Инициатор (заказчик) подготовки документации по планировке территории:						Стадия	Лист	Листов
ГКУ КО «Управление дорожного хозяйства Калининградской области»						ПП	2	8
Масштаб: 1:1000								
Чертёж границ зон планируемого размещения линейного объекта с чертёжом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.						ООО «РС ГРУПП» E-mail: 62139@rst.ru		
Разработал	Котов А.А.				11.2023			

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ
В ЕГО СОСТАВЕ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
«РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
«ДОВАТОРОВКА – КАМЕНСКОЕ» С КМ 2+461 ПО КМ 2+911,
ВКЛЮЧАЯ РЕКОНСТРУКЦИЮ МОСТА КМ. 2+711»
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЧЕРНЯХОВСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.**

**РАЗДЕЛ 2 «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ
ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»**

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Основные характеристики линейного объекта регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «Доваторовка – Каменское» с км 2+461 по км 2+911, включая реконструкцию моста км. 2+711», приведены в Таблице 1

Таблица 1

Показатели	До реконструкции	После реконструкции
Категория автомобильной дороги	IV	IV
Интенсивность движения среднесуточная приведённая автомобилей	900	1020
Длина реконструируемого участка в граница населённого пункта км.	0,548	0,545
Мосты	1	1
Расчетная скорость км/ч.	60	60
Число полос движения	2	2
Ширина полосы движения м.	2,5	3,5
Ширина разделительной полосы м.	0	0
Ширина тротуара м.	-	1,5
Количество пешеходных переходов	1	1
Площадь полосы постоянного отвода м ²	6845	10775

Характеристики и назначение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения в границах проектных работ отсутствуют.

Демонтаж существующих сооружений

Демонтаж мостового перехода через речку Гремячья.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Российская Федерация, Калининградская область, Муниципальное образование «Черняховский муниципальный округ», пос. Совхозное.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

№ п/п	X	Y
1	347246.0126	1264646.3785
2	347231.1594	1264648.9099
3	347241.5332	1264712.7209
4	347243.7933	1264732.3354
5	347245.5782	1264755.0452
6	347244.6475	1264755.8417
7	347245.0840	1264764.3534
8	347246.1011	1264765.0617
9	347246.3274	1264775.6802
10	347245.2522	1264822.5177
11	347244.2461	1264834.8860
12	347238.6856	1264868.0276
13	347237.4444	1264879.4757
14	347228.8871	1264878.6101
15	347226.3205	1264905.8250
16	347234.4838	1264906.5949
17	347224.6223	1264991.6101
18	347220.5105	1264999.3899
19	347220.7338	1265007.2389
20	347223.9691	1265016.0189
21	347222.8729	1265027.6429
22	347222.4799	1265043.1372
23	347222.2308	1265056.4336

№ п/п	X	Y
24	347218.6237	1265094.9105
25	347216.3479	1265137.8682
26	347223.3792	1265173.0038
27	347235.8942	1265210.1445
28	347250.1089	1265205.3547
29	347238.0036	1265168.5447
30	347233.6077	1265145.3763
31	347233.5929	1265117.3993
32	347237.0888	1265080.4977
33	347238.3274	1265066.1316
34	347244.1151	1265004.3480
35	347252.0173	1264977.7057
36	347261.1551	1264882.8594
37	347259.9307	1264873.8396
38	347258.8320	1264870.9197
39	347261.0389	1264837.0829
40	347261.4575	1264821.8657
41	347268.5732	1264801.6841
42	347268.5948	1264791.6494
43	347261.3605	1264771.8921
44	347260.0865	1264742.7662
45	347255.5815	1264703.7254

4. Перечень координат характерных точек, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Линейные объекты подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения в границах проектных работ отсутствуют.

5. Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

В соответствии с ч. 4 ст. 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки: в границах территорий общего пользования; земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

В зоне планируемой реконструкции линейного объекта отсутствуют объекты для которых необходимо осуществить мероприятия по защите от возможного негативного воздействия.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

В границах проектных работ отсутствуют объекты культурного наследия и их зоны. Разработка мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуется.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Охрана окружающей среды в зоне размещения объекта должна осуществляться в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов. Все виды отходов, образующиеся в процессе строительства, собираются и вывозятся лицензированной организацией на полигон ТБО. При соблюдении норм и правил сбора и хранения отходов, а также своевременном удалении отходов с территории строительства, отрицательное воздействие отходов на окружающую среду будет максимально снижено.

При производстве строительного-монтажных работ должны соблюдаться требования нормативно-технических документов по охране природы, утвержденных в установленном порядке, а также учитываться следующие аспекты охраны окружающей среды и факторы воздействия:

- сведение к минимуму воздействия на водоток.
- охрана уязвимых ресурсов живой природы.
- минимизация вредных выбросов в атмосферу.
- организация сбора и удаления отходов.
- организация работ с опасными материалами.
- сведение к минимуму воздействия шума.

Мероприятия по охране почв.

Общими мероприятиями по охране почв являются:

- предотвращение развития неблагоприятных рельефообразующих процессов, изменения естественного поверхностного стока.
- обязательное соблюдение границ территорий, отводимых для производства строительного-монтажных работ и размещения строительного хозяйства.
- оснащение рабочих мест и строительных площадок инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов.
- передвижение транспортных средств по подготовленным дорогам, с соблюдением графиков перевозок, грузоподъемности транспортных средств;
- выполнение защитно-укрепляющих мероприятий.

По окончании строительства объекта необходимо предусмотреть благоустройство территории и рекультивация земельных участков. Восстановлению (рекультивации) подлежат все нарушенные во время строительства земли. Земельные участки приводятся в пригодное для использования состояние в ходе работ, а при невозможности этого – не позднее, чем в течение года после завершения работ. Все работы по восстановлению нарушенных земель выполняются в пределах территории отвода.

Мероприятия по охране атмосферы

Воздействие на атмосферный воздух в период капитального строительства происходит при производстве следующих работ:

- при работе транспортной, строительной техники.
- при проведении сварочных работ.
- при газовой резке металла.
- при нанесении лакокрасочных материалов.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха направлены на предупреждение загрязнения воздушного бассейна выбросами работающих машин и механизмов на территории проведения строительно-монтажных работ.

К числу мероприятий, снижающих уровень негативного воздействия на окружающую среду выбросов вредных веществ в атмосферу, следует отнести следующее:

– приведение и поддержание технического состояния строительных машин и механизмов и автотранспортных средств, в соответствии с нормативными требованиями по выбросам вредных веществ.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера осуществляются в соответствии с единой государственной системой предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (РСЧС). Единая система, состоящая из функциональных и территориальных подсистем, действует на федеральном, межрегиональном, региональном, муниципальном и объектовом уровнях.

Основными мероприятиями, проводимыми органами управления и силами единой системы, в режиме повседневной деятельности являются:

– изучение состояния окружающей среды, мониторинг опасных природных явлений и техногенных процессов, способных привести к возникновению чрезвычайных ситуаций, прогнозирование чрезвычайных ситуаций, а также оценка их социально-экономических последствий;

– сбор, обработка и обмен в установленном порядке информацией в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности;

– реализация целевых и научно-технических программ и мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности;

– планирование действий органов управления и сил единой системы, организация подготовки и обеспечения их деятельности;

– подготовка населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций, в том числе к действиям при получении сигналов экстренного оповещения;

– пропаганда знаний в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности;

– руководство созданием, размещением, хранением и восполнением резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций;

– проведение в пределах своих полномочий государственной экспертизы, надзора и контроля в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности;

– осуществление в пределах своих полномочий необходимых видов страхования;

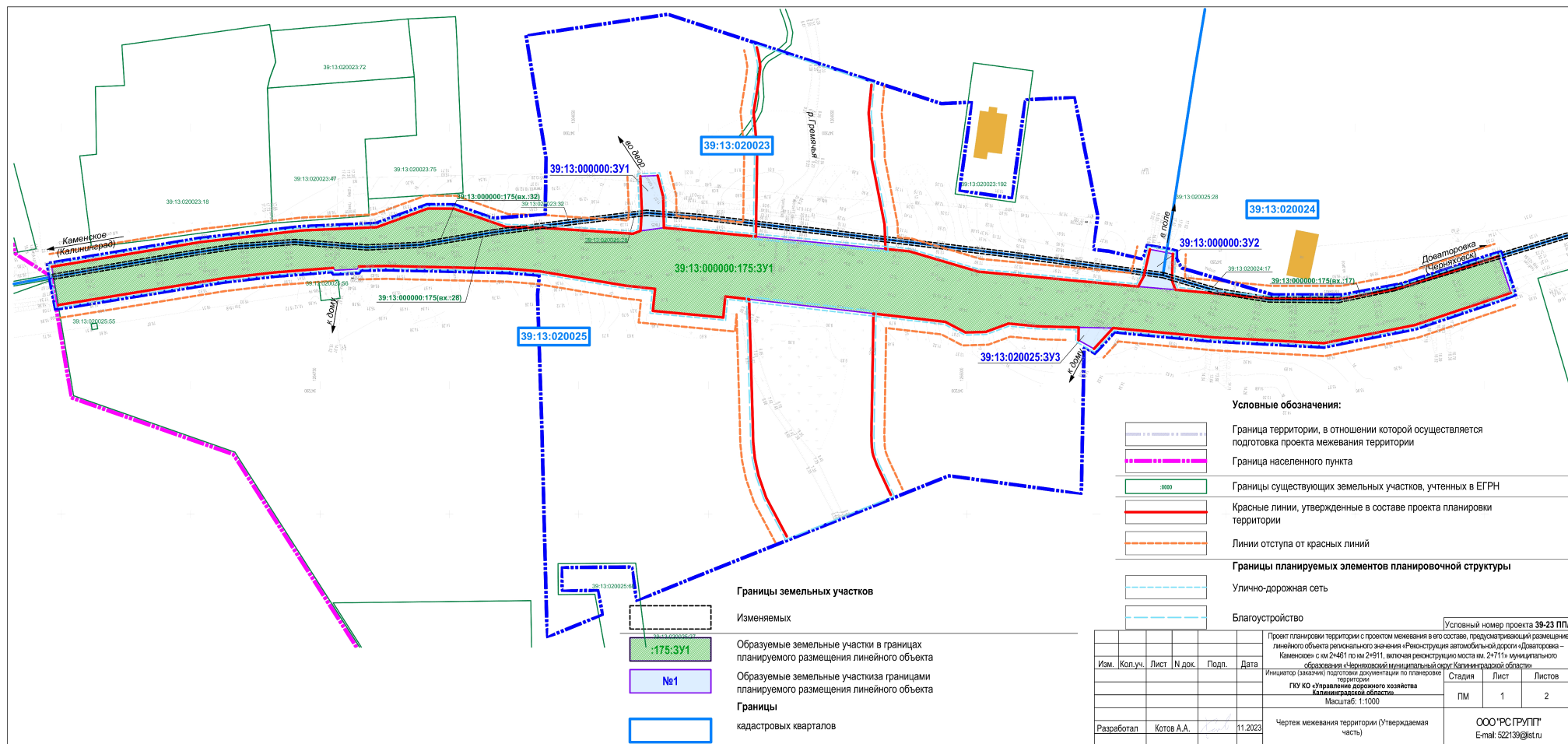
– проведение мероприятий по подготовке к эвакуации населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы, их размещению и возвращению соответственно в места постоянного проживания либо хранения, а также жизнеобеспечению населения в чрезвычайных ситуациях;

– ведение статистической отчетности о чрезвычайных ситуациях, участие в расследовании причин аварий и катастроф, а также выработке мер по устранению причин подобных аварий и катастроф.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ
В ЕГО СОСТАВЕ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
«РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
«ДОВАТОРОВКА – КАМЕНСКОЕ» С КМ 2+461 ПО КМ 2+911,
ВКЛЮЧАЯ РЕКОНСТРУКЦИЮ МОСТА КМ. 2+711»
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЧЕРНЯХОВСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**РАЗДЕЛ 1. «ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»**



Условные обозначения:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
- Граница населенного пункта
- Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- Линии отступа от красных линий

Границы планируемых элементов планировочной структуры

- Улично-дорожная сеть
- Благоустройство

Границы земельных участков

- Изменяемых
- :175:3У1
- №1
- Границы кадастровых кварталов

					Условный номер проекта 39-23 ПП/с			
					Проект планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающий размещение линейного объекта регионального значения «Ремонт и реконструкция автомобильной дороги «Доваторовка – Каменское» с км 2+461 по км 2+911, включая реконструкцию моста км 2+711» муниципального образования «Чернышковский муниципальный округ Калининградской области»			
					Инициатор (аванс) подготовки документации по планировке территории: ГКУ КО «Управление дорожным хозяйством Калининградской области». Масштаб: 1:1000			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ПМ	1	2
Разработал	Котов А.А.				11.2023	Чертеж межевания территории (Утверждаемая часть)		ООО "РС ГРУПП" E-mail: 52213@rs.ru

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ
В ЕГО СОСТАВЕ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
«РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
«ДОВАТОРОВКА – КАМЕНСКОЕ» С КМ 2+461 ПО КМ 2+911,
ВКЛЮЧАЯ РЕКОНСТРУКЦИЮ МОСТА КМ. 2+711»
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЧЕРНЯХОВСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**РАЗДЕЛ 2 «ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ»**

1. Перечень образуемых земельных участков

Таблица 1. Перечень образуемых земельных участков

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка/номер кадастрового квартала	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования	Местоположение	Категория земель исходного участка	Вид разрешенного использования исходного участка	Категория земель, устанавливаемая в соответствии с ППТ	Вид разрешенного использования участка, устанавливаемый в соответствии с ППТ
1 образуемые земельные участки в границах планируемого размещения линейного объекта											
1.	39:13:000000:175:3У1	1-45	39:13:000000:175 (вх. 39:13:020023:32; 39:13:020025:28; 39:13:020024:17)	10775	раздел с сохранением исходного участка в измененных границах	да	Калининградская обл. р-н Черняховский, пос. Совхозное	Земли населенных пунктов	для нужд транспорта (дорожного хозяйства)	Земли населенных пунктов	12.0.1 «Улично-дорожная сеть»
2 образуемые земельные участки, расположенные вне границ планируемого размещения линейного объекта											
2.	39:13:000000:3У1	1-6	39:13:020023; 39:13:020025	170	Образование земельного участка из земель неразграниченной гос. собственности	да	Калининградская обл. р-н Черняховский, пос. Совхозное	Земли населенных пунктов	-	Земли населенных пунктов	12.0.1 «Улично-дорожная сеть»
3.	39:13:000000:3У2	1-6	39:13:020023; 39:13:020024; 39:13:020025	154	Образование земельного участка из земель неразграниченной гос. собственности	да	Калининградская обл. р-н Черняховский, пос. Совхозное	Земли населенных пунктов	-	Земли населенных пунктов	12.0.1 «Улично-дорожная сеть»
4.	39:13:020025:3У3	1-4	39:13:020025	70	Образование земельного участка из земель неразграниченной гос. собственности	да	Калининградская обл. р-н Черняховский, пос. Совхозное	Земли населенных пунктов	-	Земли населенных пунктов	12.0.1 «Улично-дорожная сеть»

Таблица 2. Перечень земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута

1	2	3	4	5	6	7	8
Условный номер сервитута	Кадастровый номер земельного участка/номер кадастрового квартала	Условный номер земельного участка/части земельного участка, предлагаемых к установлению публичного сервитута	Адрес или описание местоположения земельного участка	Перечень, расположенных на части земельных участках объектов недвижимого имущества	Адреса расположенных на земельных участках объектов недвижимого имущества	Площадь, кв.м	Цель установления
ПС 1	39:13:020023; 39:13:020025	39:13:000000/чзу1	Калининградская обл, р-н Черняховский, пос. Совхозное	-	-	455	на период строительства с целью обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры, в том числе прохода, проезда, а также провоза строительных и иных материалов через земельный участок
ПС 2	39:13:020023; 39:13:020025	39:13:000000/чзу2	Калининградская обл, р-н Черняховский, пос. Совхозное	-	-	3229	на период строительства с целью обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры, в том числе прохода, проезда, а также провоза строительных и иных материалов через земельный участок
ПС 3	39:13:020024; 39:13:020025	39:13:000000/чзу3	Калининградская обл, р-н Черняховский, пос. Совхозное	-	-	157	на период строительства с целью обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры, в том числе прохода, проезда, а также провоза строительных и иных материалов через земельный участок
ПС 4	39:13:020025	39:13020025/чзу4	Калининградская обл, р-н Черняховский, пос. Совхозное	-	-	3768	на период строительства с целью обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры, в том числе прохода, проезда, а также провоза строительных и иных материалов через земельный участок

**Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования
лесного участка, количественные и качественные характеристики
лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах
особо защитных участков лесов**

Земли лесного фонда в границах территории проектирования отсутствуют.

**Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной
категории земель или сведения о необходимости перевода земельного
участка из состава земель одной категории в другую**

Сведения о категории земельного участка указаны в столбце 7 таблицы 1.

**2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных
участков**

Условный номер земельного участка	Обозначение (номер) характерных точек границ	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
		X	Y
1	2	3	4
39:13:000000:175:3У1			
	1	347246.0126	1264646.3785
	2	347231.1594	1264648.9099
	3	347241.5332	1264712.7209
	4	347243.7933	1264732.3354
	5	347245.5782	1264755.0452
	6	347244.6475	1264755.8417
	7	347245.0840	1264764.3534
	8	347246.1011	1264765.0617
	9	347246.3274	1264775.6802
	10	347245.2522	1264822.5177
	11	347244.2461	1264834.8860
	12	347238.6856	1264868.0276
	13	347237.4444	1264879.4757
	14	347228.8871	1264878.6101
	15	347226.3205	1264905.8250
	16	347234.4838	1264906.5949
	17	347224.6223	1264991.6101
	18	347220.5105	1264999.3899
	19	347220.7338	1265007.2389
	20	347223.9691	1265016.0189
	21	347222.8729	1265027.6429
	22	347222.4799	1265043.1372
	23	347222.2308	1265056.4336

Условный номер земельного участка	Обозначение (номер) характерных точек границ	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
		X	Y
1	2	3	4
	24	347218.6237	1265094.9105
	25	347216.3479	1265137.8682
	26	347223.3792	1265173.0038
	27	347235.8942	1265210.1445
	28	347250.1089	1265205.3547
	29	347238.0036	1265168.5447
	30	347233.6077	1265145.3763
	31	347233.5929	1265117.3993
	32	347237.0888	1265080.4977
	33	347238.3274	1265066.1316
	34	347244.1151	1265004.3480
	35	347252.0173	1264977.7057
	36	347261.1551	1264882.8594
	37	347259.9307	1264873.8396
	38	347258.8320	1264870.9197
	39	347261.0389	1264837.0829
	40	347261.4575	1264821.8657
	41	347268.5732	1264801.6841
	42	347268.5948	1264791.6494
	43	347261.3605	1264771.8921
	44	347260.0865	1264742.7662
	45	347255.5815	1264703.7254
39:13:000000:3У1			
	1	347259.9307	1264873.8396
	2	347261.1551	1264882.8594
	3	347273.0370	1264882.6387
	4	347281.4137	1264880.4742
	5	347281.1328	1264873.7857
	6	347267.7409	1264874.3483
39:13:000000:3У2			
	1	347251.0343	1265079.5114
	2	347252.7803	1265070.6616
	3	347242.2410	1265068.2327
	4	347238.3274	1265066.1316
	5	347237.0888	1265080.4977
	6	347240.8002	1265079.1555
39:13:020025:3У3			
	1	347222.2308	1265056.4336
	2	347222.4799	1265043.1372
	3	347217.5593	1265043.0169
	4	347214.1545	1265049.0499

3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

№ точки	X	Y
1	347246.0126	1264646.3785
2	347231.1594	1264648.9099
3	347241.5332	1264712.7209
4	347243.7933	1264732.3354
5	347245.5782	1264755.0452
6	347244.6475	1264755.8417
7	347245.0840	1264764.3534
8	347246.1011	1264765.0617
9	347246.3274	1264775.6802
10	347245.2522	1264822.5177
11	347244.2461	1264834.8860
12	347243.9924	1264836.3977
13	347235.1198	1264835.5609
14	347184.1140	1264837.2147
15	347104.4512	1264839.2013
16	347111.9156	1264857.4918
17	347118.8900	1264856.2200
18	347118.7700	1264842.0700
19	347130.7700	1264841.9800
20	347130.9900	1264871.9800
21	347118.4500	1264873.5036
22	347126.9900	1264894.4300
23	347166.4368	1264992.8086
24	347159.6117	1265042.6906
25	347217.1394	1265043.7609
26	347214.1545	1265049.0499
27	347222.2308	1265056.4336
28	347218.6237	1265094.9105
29	347216.3479	1265137.8682
30	347223.3792	1265173.0038
31	347235.8942	1265210.1445
32	347237.1170	1265209.7325
33	347248.6549	1265205.8446
34	347250.1089	1265205.3547
35	347238.0036	1265168.5447
36	347233.6077	1265145.3763
37	347233.5934	1265118.1757
38	347244.2223	1265081.9620
39	347248.7817	1265079.4331

№ точки	X	Y
40	347251.0343	1265079.5114
41	347252.7803	1265070.6616
42	347249.8846	1265069.9942
43	347247.3866	1265067.9425
44	347250.5455	1265054.6326
45	347251.4053	1265047.0789
46	347265.7465	1265048.9702
47	347310.1665	1265040.3173
48	347309.3966	1265023.7903
49	347270.9800	1265018.6300
50	347274.2900	1264995.4000
51	347308.2951	1265000.1432
52	347307.8149	1264989.8356
53	347342.4500	1264884.2800
54	347334.4800	1264831.3600
55	347288.4199	1264838.8420
56	347266.4146	1264838.5464
57	347264.9549	1264838.4061
58	347263.3138	1264816.6011
59	347268.5732	1264801.6841
60	347268.5948	1264791.6494
61	347261.3605	1264771.8921
62	347260.0865	1264742.7662
63	347255.5815	1264703.7254

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Сведения о видах разрешенного использования земельных участков указаны в столбце 12 таблицы 1.