



от 24.11.2023 № ГР/1044/2023

## СЛУЖБА ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ ЦЕН И ТАРИФОВ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

22 ноября 2023 г.

№ 77-05окк/23

Калининград

### **Об установлении тарифов, утверждении производственной программы и долгосрочных параметров регулирования деятельности ООО «Каштан» (ИНН 3904069604) в сфере водоснабжения на территории муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» на 2024-2028 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Калининградской области от 28 марта 2011 года № 189 «О Службе по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области» и решением правления Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области от 22 ноября 2023 года № 77/23 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «Каштан» (ИНН 3904069604) на территории муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» на 2024-2028 годы с календарной разбивкой согласно приложению № 1.

2. Утвердить производственную программу в сфере водоснабжения ООО «Каштан» (ИНН 3904069604) на территории муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» на 2024-2028 годы согласно приложению № 2.

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения ООО «Каштан» (ИНН 3904069604) на территории муниципального образования «Городской округ «Город Калининград» на 2024-2028 годы согласно приложению № 3.

4. Приказ подлежит государственной регистрации.

5. Приказ вступает в силу с 01 января 2024 года и подлежит официальному опубликованию.

Руководитель (директор)

Я.И. Бабкина

Приложение № 1  
к приказу Службы  
по государственному  
регулированию цен и тарифов  
Калининградской области  
от 22 ноября 2023 г. № 77-05окк/23

**ТАРИФЫ**  
на питьевую воду (питьевое водоснабжение)  
ООО «Каштан» (ИНН 3904069604) на территории  
муниципального образования «Городской округ «Город Калининград»  
на 2024-2028 годы с календарной разбивкой

Таблица

№ п/п	Период регулирования		Тарифы, руб./куб. м (НДС не облагается)	
	год	период	прочие потребители	население *
1	2	3	4	5
Для потребителей ООО «Каштан» муниципального образования «Городской округ «Город Калининград»				
1	2024	с 01.01.2024 по 30.06.2024	22,93	22,93
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	25,91	25,91
2	2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	25,91	25,91
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	29,08	29,08
3	2026	с 01.01.2026 по 30.06.2026	29,08	29,08
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	31,91	31,91
4	2027	с 01.01.2027 по 30.06.2027	31,91	31,91
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	31,91	31,91
5	2028	с 01.01.2028 по 30.06.2028	28,59	28,59
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	28,59	28,59

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.  
Примечание: установленные тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются  
в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение № 2  
к приказу Службы  
по государственному  
регулированию цен и тарифов  
Калининградской области  
от 22 ноября 2023 г. № 77-05окк/23

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА**  
**в сфере водоснабжения**  
**ООО «Каштан» (ИНН 3904069604) на территории**  
**муниципального образования «Городской округ «Город Калининград»**  
**на 2024-2028 годы**

1. Паспорт производственной программы в сфере водоснабжения

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа	Общество с ограниченной ответственностью «Каштан» (ООО «Каштан»)
Местонахождение регулируемой организации	236022, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Каштановая аллея, д. 143и, оф. 10
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Служба по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области
Местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	236022, Калининградская область, г. Калининград, Советский пр., 13
Период реализации производственной программы	2024-2028 годы

2. Планируемый объем реализации услуг водоснабжения

Таблица 1

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объем воды из источников водоснабжения:	тыс. куб. м	6,41	6,41	6,41	6,41	6,41
1.1	из подземных источников	тыс. куб. м	6,41	6,41	6,41	6,41	6,41
2	Расход воды на технологические нужды, всего:	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Получено воды со стороны	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Объем воды, поданной в сеть, всего:	тыс. куб. м	6,41	6,41	6,41	6,41	6,41
5	Потери воды	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Отпущено воды, всего:	тыс. куб. м	6,41	6,41	6,41	6,41	6,41
7	Отпущено воды по категориям потребителей, всего:	тыс. куб. м	6,41	6,41	6,41	6,41	6,41
7.1	население	тыс. куб. м	6,41	6,41	6,41	6,41	6,41

### 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения

Таблица 2

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Текущий ремонт системы водоснабжения	тыс. руб.	81,60	85,03	88,43	91,97	95,64
2	Капитальный ремонт системы водоснабжения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

### 4. Объем финансовых потребностей для реализации производственной программы в сфере водоснабжения

Таблица 3

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Текущие расходы	тыс. руб.	151,95	158,83	164,95	170,05	175,85
2	Операционные расходы	тыс. руб.	99,03	102,16	105,18	108,29	111,50
3	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	36,64	38,84	40,79	42,83	44,97
4	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	16,28	17,83	18,98	18,93	19,38
5	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Корректировка НВВ	тыс. руб.	10,00	37,89	46,51	0,00	0,00
8	Сглаживание	тыс. руб.	-5,43	-20,50	-16,00	31,50	7,43
9	Итого НВВ для расчёта тарифа	тыс. руб.	156,52	176,22	195,46	204,55	183,28

### 5. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов системы водоснабжения

Таблица 4

№ п/п	Наименование целевого показателя производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Показатели качества воды						
1.1	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели эффективности использования ресурсов, в т.ч. уровень потерь воды						
3.1	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/ куб. м	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70

Приложение № 3  
к приказу Службы  
по государственному  
регулированию цен и тарифов  
Калининградской области  
от 22 ноября 2023 г. № 77-05окк/23

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ**  
**регулирования тарифов в сфере водоснабжения**  
**ООО «Каштан» (ИНН 3904069604) на территории**  
**муниципального образования «Городской округ «Город Калининград»**  
**на 2024-2028 годы**

Таблица

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
		тыс. руб.	%	%	кВтч/куб. м
1	2	3	4	5	6
1	2024	99,03	-	0,00	0,70
2	2025	-	1	0,00	0,70
3	2026	-	1	0,00	0,70
4	2027	-	1	0,00	0,70
5	2028	-	1	0,00	0,70