



**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

09 ноября 2023 г.

№ 446

Калининград

**Об утверждении границ территории  
выявленного объекта культурного наследия  
«Дом жилой», начало XX века,  
Калининградская область, город Калининград,  
улица Нефтяная, 7, 9**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Калининградской области от 02 декабря 2014 года № 804 «О Службе государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области», проектом границ территории выявленного объекта культурного наследия, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой», начало XX века, Калининградская область, город Калининград, улица Нефтяная, 7, 9 и режим использования территории выявленного объекта культурного наследия.

2. Консультанту Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области (М.А. Бутвиной):

1) направить копию настоящего приказа в администрацию муниципального образования городской округ «Город Калининград»;

2) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

3) направить копию настоящего приказа в государственное бюджетное учреждение Калининградской области «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости» в целях размещения актуальной информации в государственной информационной системе Калининградской области «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Калининградской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности».

3. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.
4. Приказ подлежит государственной регистрации.
5. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

И.о. руководителя (директора)

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a horizontal stroke at the end.

О.А. Ефимова

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Службы государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Калининградской области  
09 ноября 2023 года № 446

**Г Р А Н И Ц Ы**  
территории выявленного объекта культурного наследия  
«Дом жилой», начало XX века,  
Калининградская область, город Калининград,  
улица Нефтяная, 7, 9

**Глава 1. Схема границ территории  
выявленного объекта культурного наследия**



## Глава 2. Каталог координат характерных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия

| №<br>п/п | Номер<br>характерной<br>точки | Координата   |               | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>местоположения<br>характерных точек, м |
|----------|-------------------------------|--------------|---------------|--|
|          |                               | X            | Y             |  |
| 1        | 1                             | 354 845,660  | 1 186 044,795 | 0,1  |
| 2        | 2                             | 354 850,120  | 1 186 078,740 | 0,1  |
| 3        | 3                             | 354 825,896  | 1 186 082,036 | 0,1  |
| 4        | 4                             | 354 825,510  | 1 186 079,400 | 0,1  |
| 5        | 5                             | 3354 822,310 | 1 186 079,870 | 0,1  |
| 6        | 6                             | 354 821,770  | 1 186 076,100 | 0,1  |
| 7        | 7                             | 354 821,150  | 1 186 071,010 | 0,1  |
| 8        | 8                             | 354 817,989  | 1 186 048,724 | 0,1  |
| 9        | 1                             | 354 845,660  | 1 186 044,795 | 0,1  |

## Глава 3. Режим использования территории выявленного объекта культурного наследия

1. В границах территории выявленного объекта культурного наследия запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства;
- 2) увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории выявленного объекта культурного наследия;
- 3) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды выявленного объекта культурного наследия;
- 4) ведение хозяйственной деятельности, не направленной на обеспечение функционирования выявленного объекта культурного наследия в современных условиях;
- 5) ведение хозяйственной деятельности, противоречащей требованиям обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия.

2. В границах территории выявленного объекта культурного наследия разрешается:

- 1) проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия;
- 2) проведение работ по сохранению историко-градостроительной или природной среды выявленного объекта культурного наследия;
- 3) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия.

наследия и позволяющей обеспечить функционирование выявленного объекта культурного наследия в современных условиях.

---