от 13.10.2023 № ГР/884/2023

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

12 октября 2023 г. № 392

Калининград

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер», 1875-1940 годы, Калининградская область, город Черняховск, улица Заводская, дом 12, и об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Калининградской области от 02 декабря 2014 года № 804 «О Службе государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области», с актом государственной историко-культурной экспертизы, проведенной аттестованным государственным экспертом Хихлей И.А., **п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернеккер», 1860-е годы, Калининградская область, город Черняховск, улица Заводская, 14, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – единый реестр) в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер», 1875-1940 годы, Калининградская область, город Черняховск, улица Заводская, дом 12 (далее – объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Комплекс зданий пивзавода»).

2. Исключить из перечня выявленных объектов культурного наследия, утвержденного приказом Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области от 28 марта 2011 года № 17 «О выявленных объектах культурного наследия», объект: «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернеккер», 1860-е годы, Калининградская область, город Черняховск, улица Заводская, 14.».

3. Утвердить прилагаемые пообъектный состав и предметы охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Комплекс зданий пивзавода».

4. Утвердить прилагаемые границы и режим использования территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Комплекс зданий пивзавода».

5. Заместителю руководителя (директора) Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области (О.А. Ефимовой):

1) направить копию настоящего приказа в администрацию муниципального образования «Черняховский муниципальный округ Калининградской области»;

2) обеспечить направление сведений об объекте культурного наследия местного (муниципального) значения «Комплекс зданий пивзавода» в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области для внесения в Единый государственный реестр недвижимости;

3) направить копию настоящего приказа в государственное бюджетное учреждение Калининградской области «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости» в целях размещения актуальной информации в государственной информационной системе Калининградской области «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Калининградской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности»;

4) обеспечить направление в Министерство культуры Российской Федерации заявления о регистрации в едином реестре объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Комплекс зданий пивзавода»;

5) подготовить лицам, являющимся собственниками или иными законными владельцами объекта культурного наследия, уведомление о включении в единый реестр объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Комплекс зданий пивзавода».

6. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

7. Приказ подлежит государственной регистрации.

8. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Руководитель (директор) Е.А. Маслов

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Службы государственной
охраны объектов культурного
наследия Калининградской области
от 12 октября 2023 года № 392

П О О Б Ъ Е К Т Н Ы Й С О С Т А В И П Р Е Д М Е Т Ы О Х Р А Н Ы
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер», 1875-1940 годы,
Калининградская область, город Черняховск, улица Заводская, дом 12

1. Принять следующий пообъектный состав объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер», 1875-1940 годы, Калининградская область, город Черняховск, улица Заводская, дом 12 (далее – ОКН «Комплекс зданий пивзавода»):

Таблица 1

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Даты создания, основных изменений (перестроек)	Местоположение объекта культурного наследия	Вид объекта культурного наследия
1	2	3	4	5
1.	«Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер»	1875-1940 годы	Калининградская область, город Черняховск, улица Заводская, дом 12	Ансамбль
2.	«Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: административно-производственный корпус с переходом, производственный корпус с переходом, подземный переход»	1875 год, 1889-1898 годы; 1875 год, 1889-1898 годы	Калининградская область, город Черняховск, улица Заводская, дом 12 (кадастровый номер 39:13:010308:474)	Памятник

1	2	3	4	5
3.	Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: производственные корпуса № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7»	1875-1889 годы, 1889-1898 годы; 1889-1898 годы; 1889-1898 годы; 1889-1898 годы, 1911-1918 годы; 1889-1898 годы; 1889-1898 годы; 1936-1940 годы	Калининградская область, город Черняховск, улица Заводская, дом 12 (кадастровый номер 39:13:010308:1211)	Памятник
4.	«Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: конюшня»	1875-1889 годы	Калининградская область, город Черняховск, улица Заводская, дом 12 (кадастровый номер 39:13:010308:1212)	Памятник
5.	«Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: склад»	1889-1898 годы	Калининградская область, город Черняховск, улица Заводская, дом 12 (кадастровый номер 39:13:010308:1214)	Памятник
6.	«Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: вспомогательное здание»	1889-1918 годы	Калининградская область, город Черняховск, улица Заводская, дом 12	Памятник

П Р Е Д М Е Т Ы О Х Р А Н Ы
ОКН «Комплекс зданий пивзавода»

Особенностями ОКН «Комплекс зданий пивзавода», являющимися основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предметы охраны), являются:

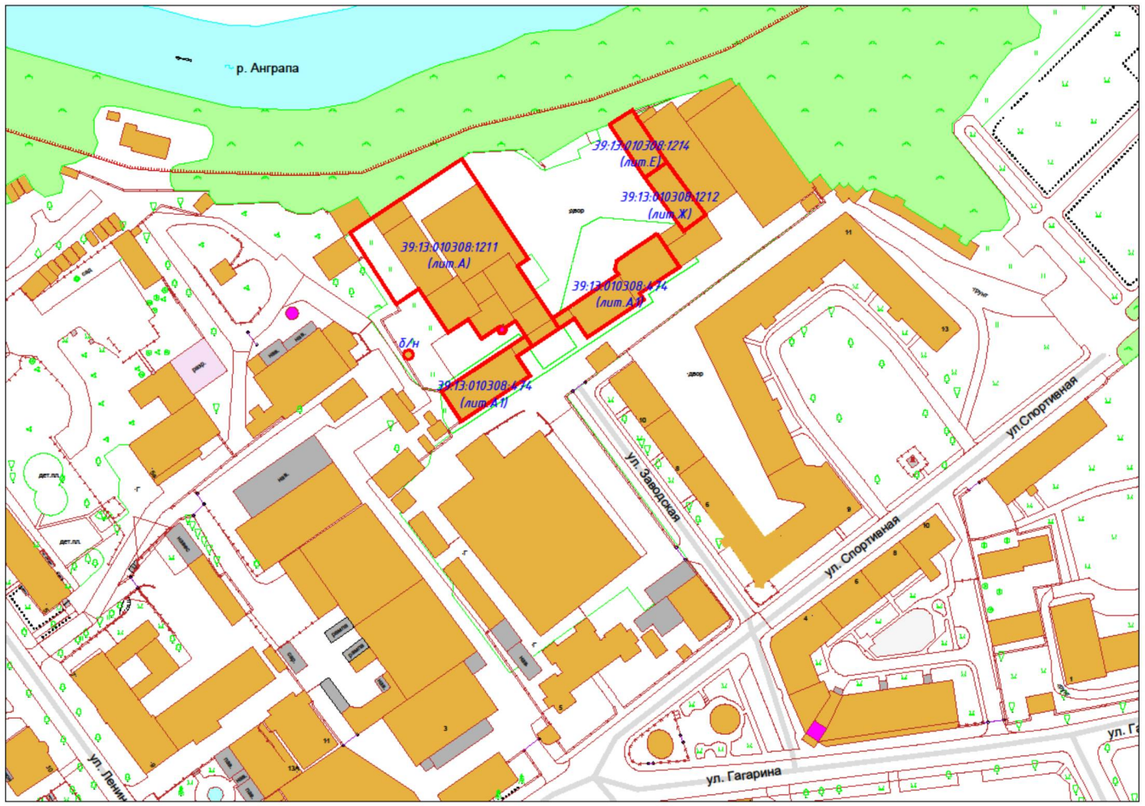


Рисунок 1.
Исторически сложившаяся территория.
Контуром выделен объект культурного наследия «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер».

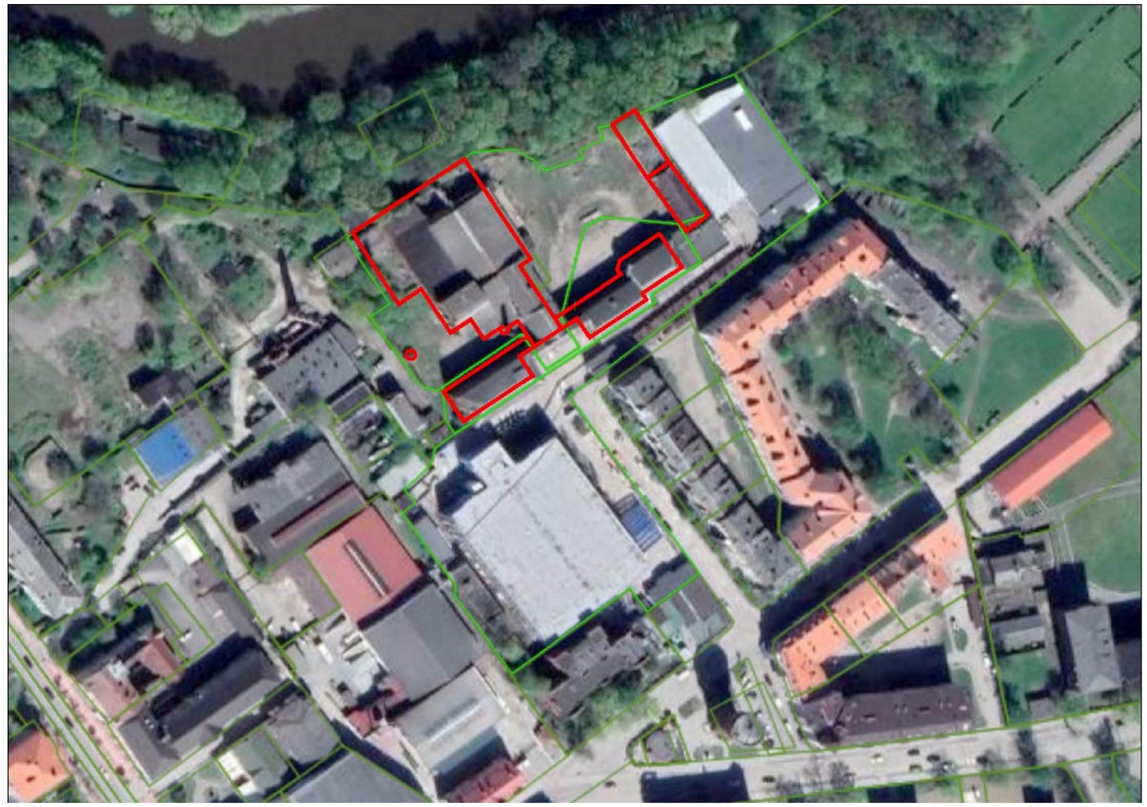


Рисунок 2.
Исторически сложившаяся территория.
Контуром выделен объект культурного наследия «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер».

1. Состав объекта культурного наследия.

1. Объект культурного наследия «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер», 1875-1940 (далее – Объект; Комплекс).

Объект культурного наследия «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер» состоит из следующих объектов культурного наследия.

2. Объект культурного наследия «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: административно-производственный корпус с переходом, производственный корпус с переходом, подземный переход», 1875; 1889-1898; 1875, 1889-1898 (далее – Объект № 1).

3. Объект культурного наследия «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: производственные корпуса № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7», 1875-1889, 1889-1898; 1889-1898; 1889-1898; 1889-1898, 1911-1918; 1889-1898; 1889-1898; 1936-1940 (далее – Объект № 2).

4. Объект культурного наследия «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: конюшня», 1875-1889 (далее – Объект № 3).

5. Объект культурного наследия «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: склад», 1889-1898 (далее – Объект № 4).

6. Объект культурного наследия «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: вспомогательное здание», 1889-1918 (далее – Объект № 5).

2. Местоположение объекта культурного наследия.

Объект, Объекты №№ 1-5 включены в исторически сложившуюся территорию.

3. Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия. (Рисунки 1-4, фото 1-22).

Объект состоит из: Объект № 1, Объект № 2, Объект № 3, Объект № 4, Объект № 5.

Объект № 1 расположен в юго-восточной части Комплекса; разделен на несколько частей.

Объект № 2 расположен в северо-западной части Комплекса.

Объект № 1 и Объект № 2 являются пристроено-встроенными, имеют общие конструктивные элементы; совокупно т-образные в плане.

Объект № 3 расположен в северо-восточной части Комплекса.

Объект № 4 расположен в северо-восточной части Комплекса.

Объект № 5 расположен в юго-западной части Комплекса.

С севера Комплекс ограничен урезом воды: рекой Анграпой, обрывом.

Подъезд к объектам – улица Заводская города Черняховска Калининградской области и расположен к югу от Комплекса.

Вдоль юго-восточной части Комплекса расположен проезд.

Взаиморасположение объектов Комплекса формирует два внутренних двора: северо-восточный двор прямоугольный в плане, северо-западный двор г-образный в плане.

Объекты, проезды, дворы, формируют территорию Комплекса.

4. Инфраструктура объекта культурного наследия. (Рисунок 3, фото 1-22).

Проезд, два внутренних двора.

Внутренние дворы замощены брусчаткой, булыжником.

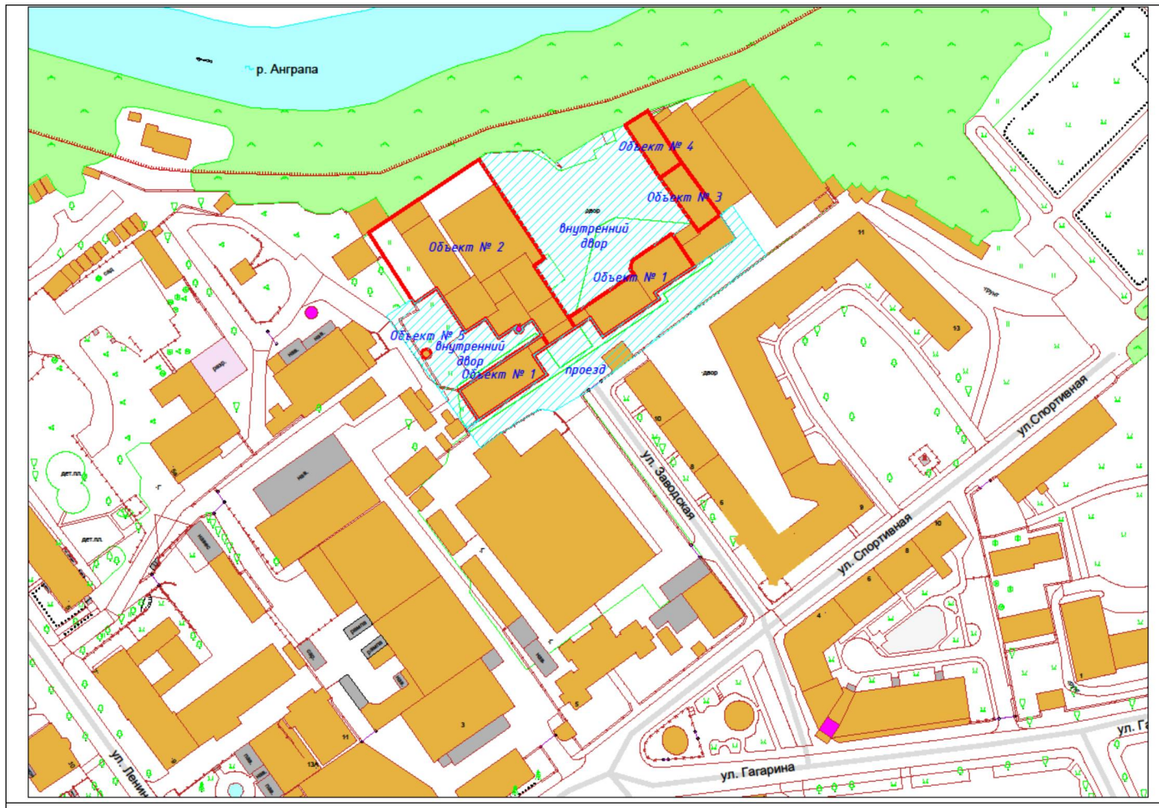


Рисунок 3. Состав объекта культурного наследия. Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия.

1. «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер» (далее – Объект, Комплекс).

2. «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: административно-производственный корпус с переходом, производственный корпус с переходом, подземный переход», 1875; 1889-1898; 1875, 1889-1898 (далее – Объект № 1).

3. «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: производственные корпуса № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7», 1875-1889, 1889-1898; 1889-1898; 1889-1898; 1889-1898, 1911-1918; 1889-1898; 1889-1898; 1936-1940 (далее – Объект № 2).

4. «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: конюшня», 1875-1889 (далее – Объект № 3).

5. «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: склад», 1889-1898 (далее – Объект № 4).

6. «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: вспомогательное здание», 1889-1918 (далее – Объект № 5).

Проезд, внутренние дворы.

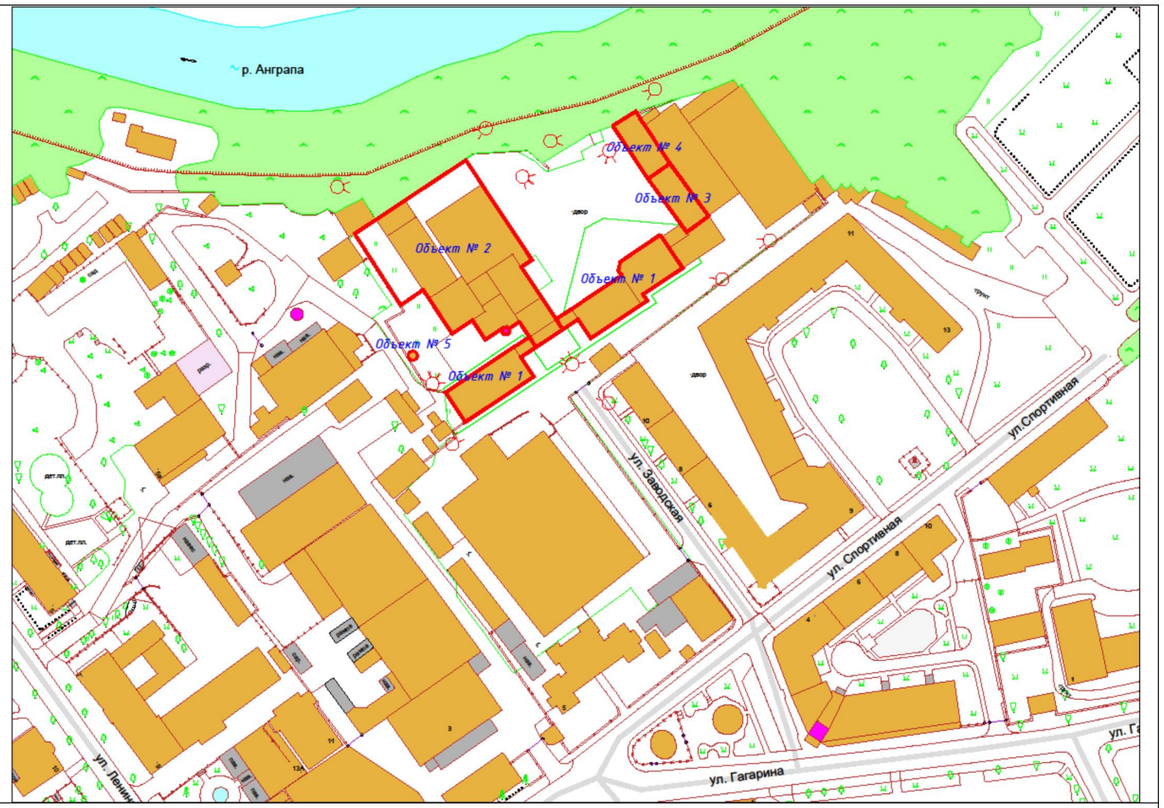


Рисунок 4. Состав объекта культурного наследия. Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия.

Схема внешней фотофиксации объекта культурного наследия.



Фото 1. Общий вид.
Объект № 1. Объект № 2.



Фото 2. Общий вид.
Объект № 1. Объект № 2.



Фото 3. Общий вид.
Объект № 1. Объект № 2.



Фото 4. Общий вид.
Объект № 1. Объект № 2.



Фото 5. Общий вид.
Объект № 1.

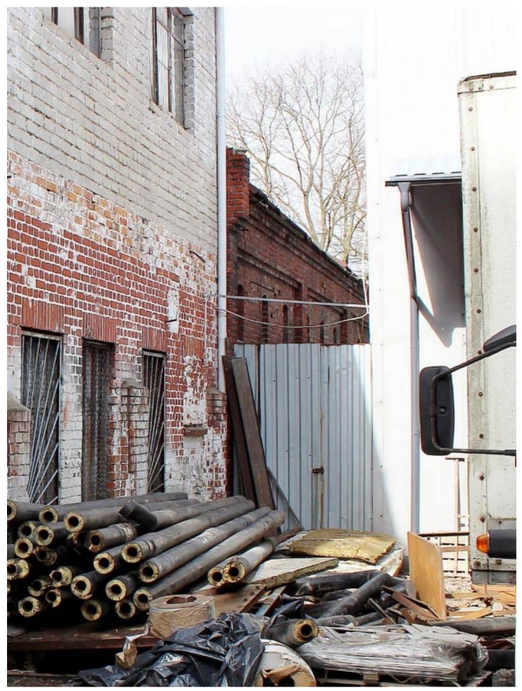


Фото 6. Общий вид.
Объект № 3.



Фото 7. Общий вид.
Объект № 1.



Фото 8. Общий вид.
Объект № 1.



Фото 9. Общий вид.
Объект № 1.



Фото 10. Общий вид.
Объект № 1.



Фото 11. Общий вид.
Объект № 3. Объект № 4.



Фото 12. Общий вид.
Объект № 2.

	
Фото 13. Общий вид. Объект № 4.	Фото 14. Общий вид. Объект № 4.



Фото 15. Общий вид.
Объект № 2.



Фото 16. Общий вид.
Объект № 2.



Фото 17. Общий вид.
Объект № 2.



Фото 18. Общий вид.
Объект № 2.



Фото 19. Общий вид.
Объект № 1.



Фото 20. Общий вид.
Объект № 2.



Фото 21. Общий вид.
Объект № 2.



Фото 22. Общий вид.
Объект № 5.

Предметы охраны объекта культурного наследия
«Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер:
административно-производственный корпус с переходом, производственный корпус с переходом, подземный переход», 1875, 1889-1898; 1875, 1889-1898,
Калининградская область, город Черняховск, улица Заводская, дом 12

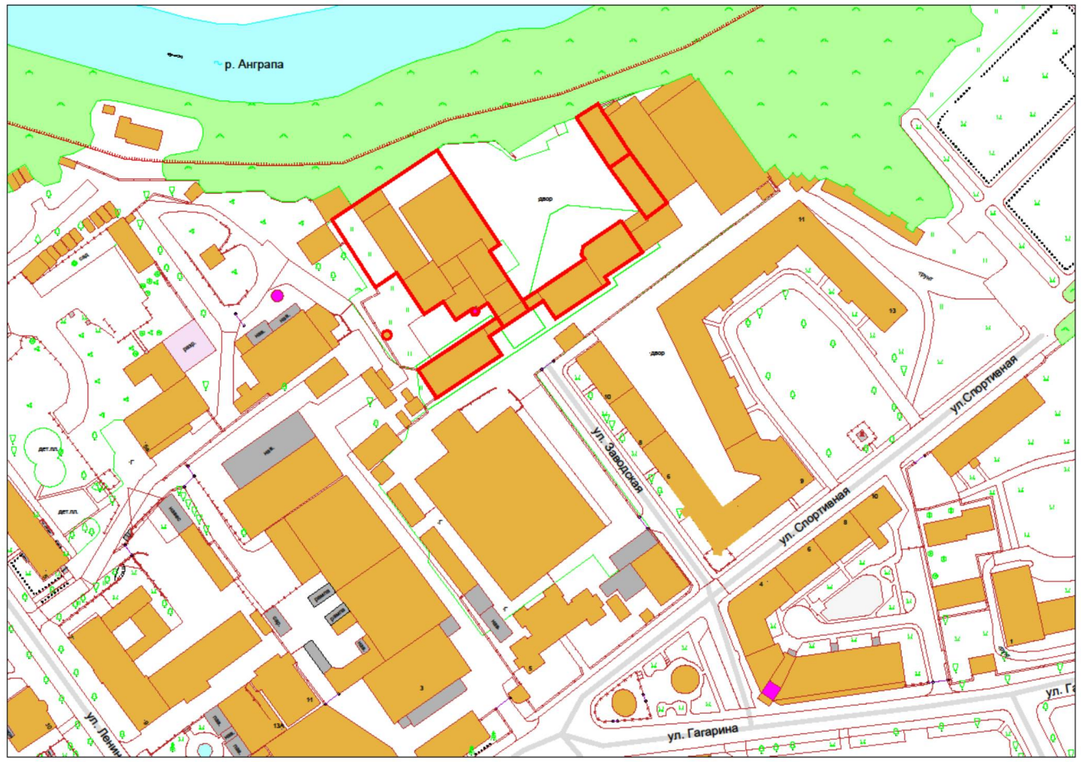


Рисунок 1.
Исторически сложившаяся территория.
Контуром выделен объект культурного наследия «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер».

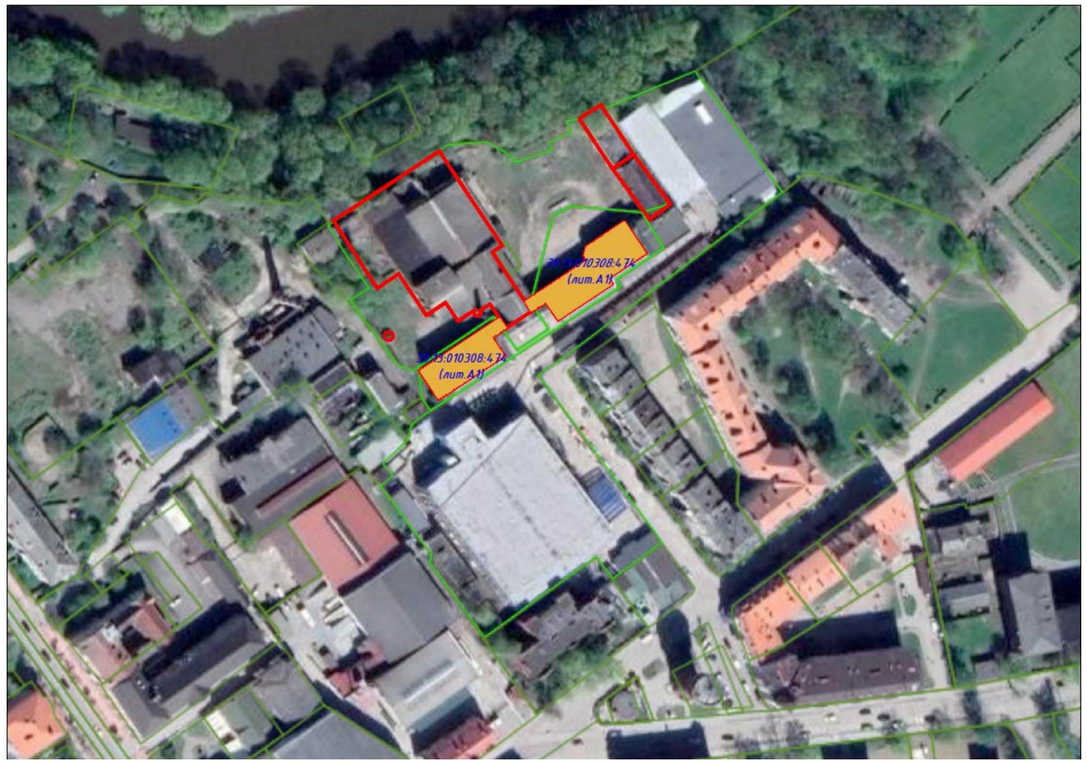


Рисунок 2.
Исторически сложившаяся территория.
Контуром, заливкой выделен объект культурного наследия «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: административно-производственный корпус с переходом, производственный корпус с переходом, подземный переход».

1. Местоположение объекта культурного наследия. Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия. (Рисунки 1-2).

Объект культурного наследия «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: административно-производственный корпус с переходом, производственный корпус с переходом, подземный переход», 1875; 1889-1898; 1875, 1889-1898; (далее – Объект № 1) включен в исторически сложившуюся территорию.

Объект № 1 входит в состав объекта культурного наследия «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер». Объект № 1 расположен в юго-восточной части комплекса.

2. Объемно-планировочное решение объекта. (Рисунки 3-11).

2.1. Объемно-планировочное решение объекта. Общая характеристика. (Рисунки 3-6).

Объект № 1 сложный в плане, разделе на несколько частей. Объект № 1 вытянут по оси северо-восток – юго-запад.

Объект № 1 состоит из: 1) административно-производственный корпус с переходом; 2) производственный корпус с переходом; 3) подземный переход.

Административно-производственный корпус с переходом в плане выполнен двумя уступами. Административно-производственный корпус с переходом состоит из трех объемов: 1) первый объем административно-производственного корпуса с ризалитом с башенкой и с эркером (далее – первый объем административно-производственного корпуса); 2) второй объем административно-производственного корпуса; 3) объем перехода. Первый объем административно-производственного корпуса прямоугольный в плане. Второй объем административно-производственного корпуса прямоугольный в плане. Объем перехода прямоугольный в плане.

Производственный корпус с переходом в плане выполнен уступом. Производственный корпус с переходом состоит из двух объемов: 1) объем производственного корпуса; 2) объем перехода. Объем производственного корпуса прямоугольный в плане. Объем перехода прямоугольный в плане.

Подземный переход прямоугольный в плане. Подземный переход выполнен между административно-производственным корпусом и производственным корпусом.

Объект № 1 состоит (количество этажей): разноэтажный.

Административно-производственный корпус с переходом: два объема административно-производственного корпуса: подвал, первый этаж, второй этаж, третий этаж (измененный этаж мансарды), третий этаж ризалита; объем перехода: подвал, первый этаж, второй этаж, третий этаж, четвертый этаж (измененный этаж мансарды).

Производственный корпус с переходом: подвал, первый этаж, второй этаж, третий этаж, четвертый этаж.

Подземный переход: подвал.

Объект № 1 перекрыт крышами разных типов.

Административно-производственный корпус с переходом перекрыт крышами разных типов: первый объем административно-производственного корпуса перекрыт скатной крышей; ризалит с башенкой перекрыт самостоятельной четырехскатной крышей; эркер перекрыт трехскатной крышей, основной скат является продолжением ската крыши основного объема.

Производственный корпус с переходом перекрыт крышами разных типов: переход перекрыт двухскатной крышей.

Нумерация фасадов.

Административно-производственный корпус с переходом фасады №№ 1.1-1.12: фасад № 1.1 – юго-восточный; фасад № 1.2 – юго-западный; фасад № 1.3 – юго-восточный; фасад № 1.4 – юго-восточный фасад; фасад № 1.5 – северо-восточный, фасад № 1.6 – юго-восточный; фасад № 1.7 – северо-восточный; фасад № 1.8 – северо-западный; фасад № 1.9 – северо-западный, угловой; фасад № 1.10 – юго-западный; фасад № 1.11 – северо-западный; фасад № 1.12 – северо-западный. Первый объем административно-производственного корпуса с ризалитом с башенкой и с эркером: фасады №№ 1.4-1.10. Второй объем административно-производственного корпуса: фасады №№ 1.2, 1.3, 1.11. Объем перехода: фасады№ № 1.1, 1.12.

Производственный корпус с переходом фасады №№ 2.1-2.6: фасад № 2.1 – юго-восточный; фасад № 2.2 – северо-восточный, фасад № 2.3 – юго-восточный; фасад № 2.4 – юго-западный, фасад № 2.5 – северо-западный, фасад № 2.6 – северо-западный. Объем производственного корпуса: фасады №№ 2.2-2.5. Объем перехода: фасады №№ 2.1, 2.6.

2.2. Объемно-планировочное решение объекта. Внутренняя планировка. (Рисунки 7-11).

Объемы Объекта № 1 ограничены внешними продольными и поперечными стенами, конструкциями перекрытий, конструкциями крыши.

Внутренняя планировка Объекта № 1 сохранилась с изменениями; сформирована сохранившимися внешними продольными и поперечными стенами, внутренними продольными и поперечными стенами, перекрытиями.

Поэтажные планы представлены на рисунке №№ 7-11, где оригинальные конструкции отмечены контурами красным цветом; штриховкой красным цветом отмечены оригинальные конструкции, измененные в период эксплуатации объекта.

Входы в объект выполнены: на юго-восточном фасаде, северо-западном фасаде.

3. Архитектурно-конструктивные элементы объекта. (Фото 1-184).

3.1. Конструкция, форма, габариты, материал стен, полуколонн, колонн.

Стены разнотипные.

Стены административно-производственного корпуса: в уровне подвала, цоколя выполнены из камня, красного, керамического, полнотелого кирпича, под расшивку швов; в уровне надземных этажей выполнены из красного, керамического, полнотелого кирпича, под расшивку швов.

Стены производственного корпуса: выполнены из красного, керамического, полнотелого кирпича, под расшивку швов.

Стены поземного перехода: выполнены из красного, керамического, полнотелого кирпича, под расшивку швов.

Внутренние стены выполнены из красного, керамического, полнотелого кирпича, оштукатурены.

Колонны (столбы) разнотипные.

Колонны (столбы) административно-производственного корпуса с переходом: квадратные в плане, армобетонные.

Колонны (столбы) производственного корпуса с переходом: квадратные в плане, армобетонные; в подвале квадратные в плане с опиранием на трапециевидные базы, армобетонные.

3.2. Конструкция, форма, габариты, материал перекрытий.

Перекрытия разнотипные.

Перекрытия административно-производственного корпуса с переходом разнотипные. Перекрытия подвала административно-производственного корпуса с переходом: первый объем административно-производственного корпуса – сводчатые, с узкими сводами, армокирпичные, армобетонные по металлическим балкам, с опиранием на горизонтальные бетонные балки, колонны (столбы), стены; второй объем административно-производственного корпуса – сводчатые, с узкими сводами, армокирпичные, армобетонные по металлическим балкам, с опиранием на горизонтальные бетонные балки, колонны (столбы), стены; переход – сводчатые, с узкими сводами, армокирпичные по металлическим балкам, с опиранием на стены. Перекрытия междуэтажные, чердачные административно-производственного корпуса с переходом: первый объем административно-производственного корпуса – плоские, с опиранием на колонны (столбы); второй объем административно-производственного корпуса – плоские, с опиранием на колонны (столбы); переход – плоские.

Перекрытия производственного корпуса с переходом разнотипные. Перекрытия подвала производственного корпуса с переходом: переход – сводчатое, бочарное, армокирпичное с опиранием на стены; сводчатое, с узкими сводами, армокирпичное по металлическим балкам с опиранием на стены; производственный корпус – сводчатые, с широкими сводами, армокирпичные по металлическим балкам, с опиранием на колонны (столбы), стены. Перекрытия междуэтажные производственного корпуса с переходом: объем производственного корпуса – плоские, с опиранием на колонны (столбы); переход – плоские.

Перекрытия подземного перехода: перекрытия подвала плоские, армокирпичные.

3.3. Конструкция, форма, габариты, материал перемычек.

Перемычки проходов: кирпичные, сегментные (лучковые).

Перемычки дверных проемов: кирпичные, сегментные (лучковые).

Перемычки оконных проемов: кирпичные, сегментные (лучковые).

Перемычки измененных (заложенных и /или реконструированных) дверных проемов, оконных проемов: кирпичные, сегментные (лучковые).

3.4. Конструкция, форма, габариты крыши, высотные отметки, материал кровли.

Объект № 1 перекрыт крышами разных типов.

Административно-производственный корпус с переходом перекрыт крышами разных типов: первый объем административно-производственного корпуса перекрыт скатной крышей; ризалит с башенкой перекрыт самостоятельной четырехскатной крышей; эркер перекрыт трехскатной крышей, основной скат является продолжением ската крыши основного объема.

Производственный корпус с переходом перекрыт крышами разных типов: переход перекрыт двухскатной крышей.



Рисунок 3. Объемно-планировочное решение объекта. Общая характеристика.

Схема обозначения фасадов административно-производственного корпуса с переходом фасады №№ 1.1-1.12: фасад № 1.1 – юго-восточный; фасад № 1.2 – юго-западный; фасад № 1.3 – юго-восточный; фасад № 1.4 – юго-восточный фасад; фасад № 1.5 – северо-восточный, фасад № 1.6 – юго-восточный; фасад № 1.7 – северо-восточный; фасад № 1.8 – северо-западный; фасад № 1.9 – северо-западный, угловой; фасад № 1.10 – юго-западный; фасад № 1.11 – северо-западный; фасад № 1.12 – северо-западный.

Первый объем административно-производственного корпуса с ризалитом с башенкой и с эркером: фасады №№ 1.4-1.10.

Второй объем административно-производственного корпуса: фасады №№ 1.2, 1.3, 1.11.

Объем перехода: фасады №№ 1.1, 1.12.



Рисунок 4. Объемно-планировочное решение объекта. Общая характеристика.

Схема внешней фотофиксации административно-производственного корпуса с переходом.



Рисунок 5. Объемно-планировочное решение объекта. Общая характеристика.
Схема обозначения фасадов производственного корпуса с переходом фасады № 2.1-2.6: фасад № 2.1 – юго-восточный; фасад № 2.2 – северо-восточный, фасад № 2.3 – юго-восточный; фасад № 2.4 – юго-западный, фасад № 2.5 – северо-западный, фасад № 2.6 – северо-западный.
Объем производственного корпуса: фасад № 2.2-2.5.
Объем перехода: фасад № 2.1, 2.6.



Рисунок 6. Объемно-планировочное решение объекта. Общая характеристика.
Схема внешней фотофиксации производственного корпуса с переходом.

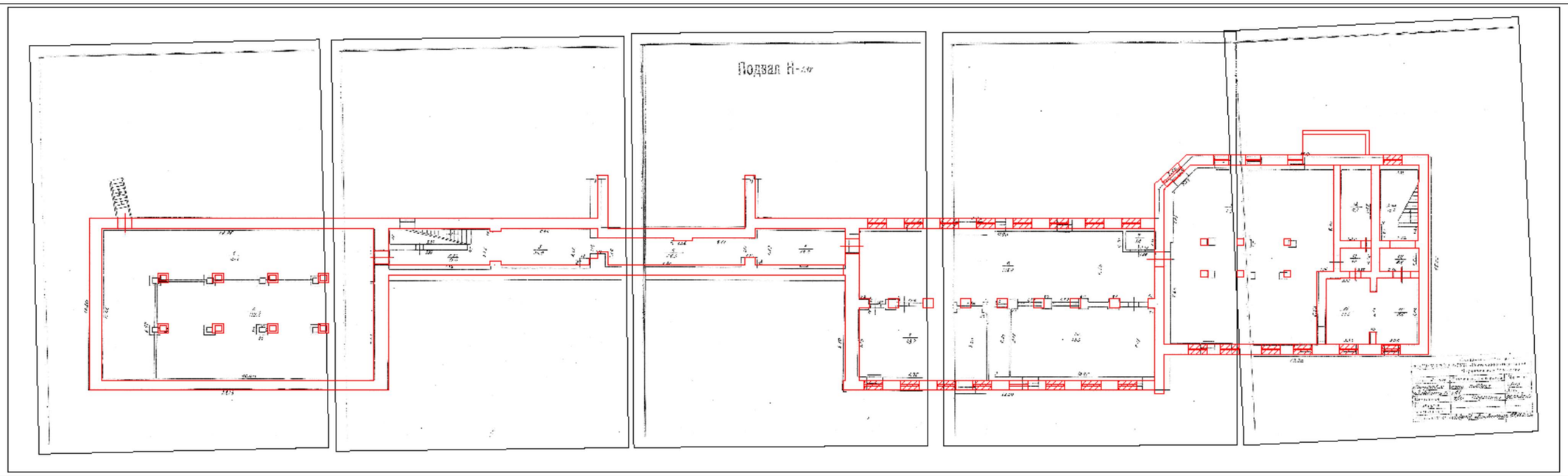


Рисунок 7. Объемно-планировочное решение объекта.
Внутренняя планировка. План подвала.

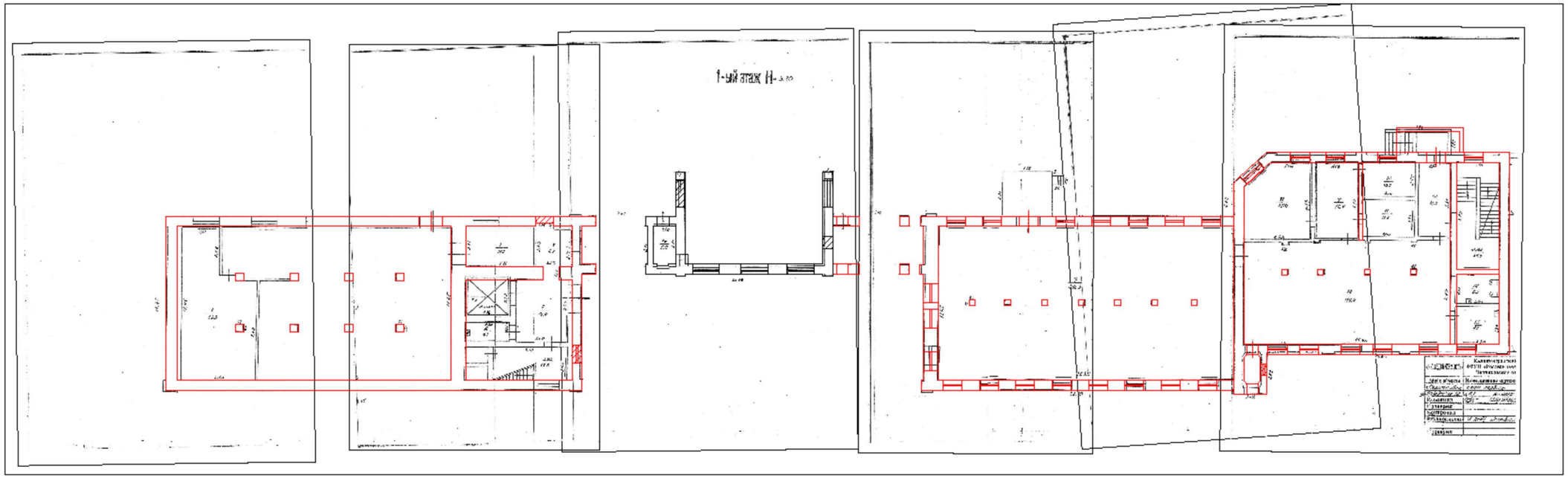


Рисунок 8. Объемно-планировочное решение объекта.
Внутренняя планировка. План первого этажа.

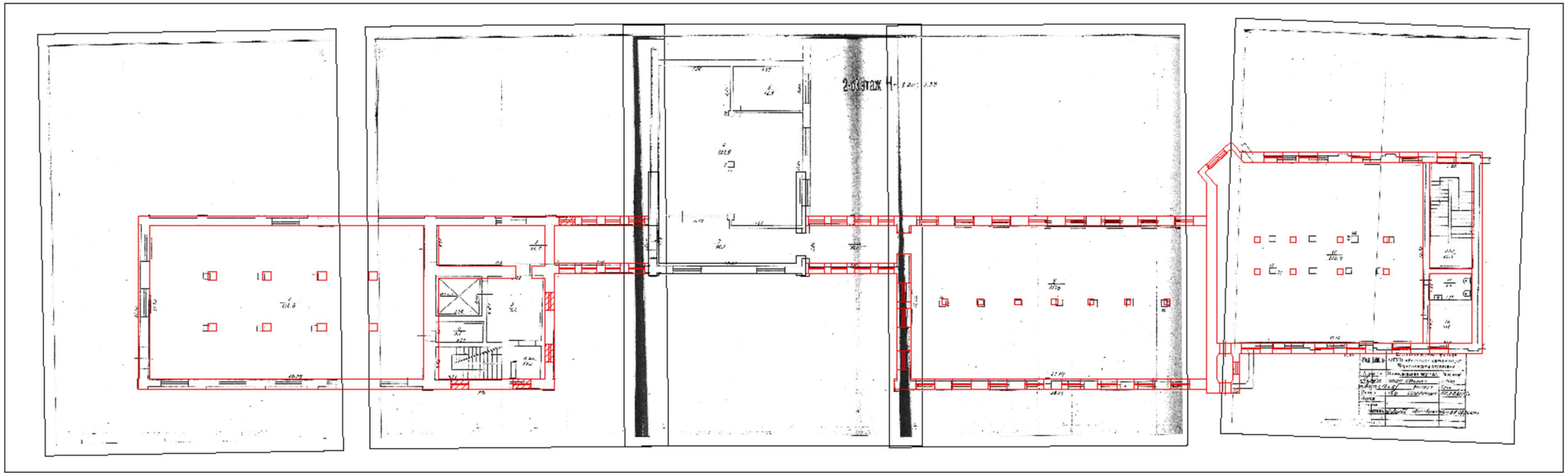


Рисунок 9. Объемно-планировочное решение объекта.
Внутренняя планировка. План второго этажа.

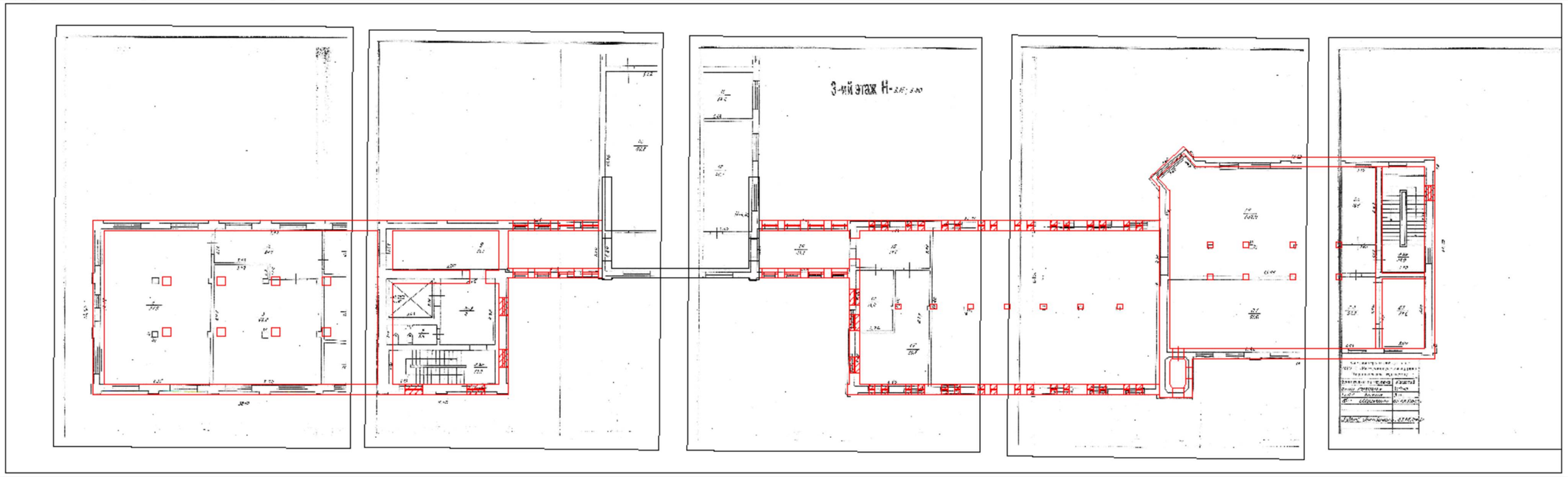


Рисунок 10. Объемно-планировочное решение объекта.
Внутренняя планировка. План третьего этажа.

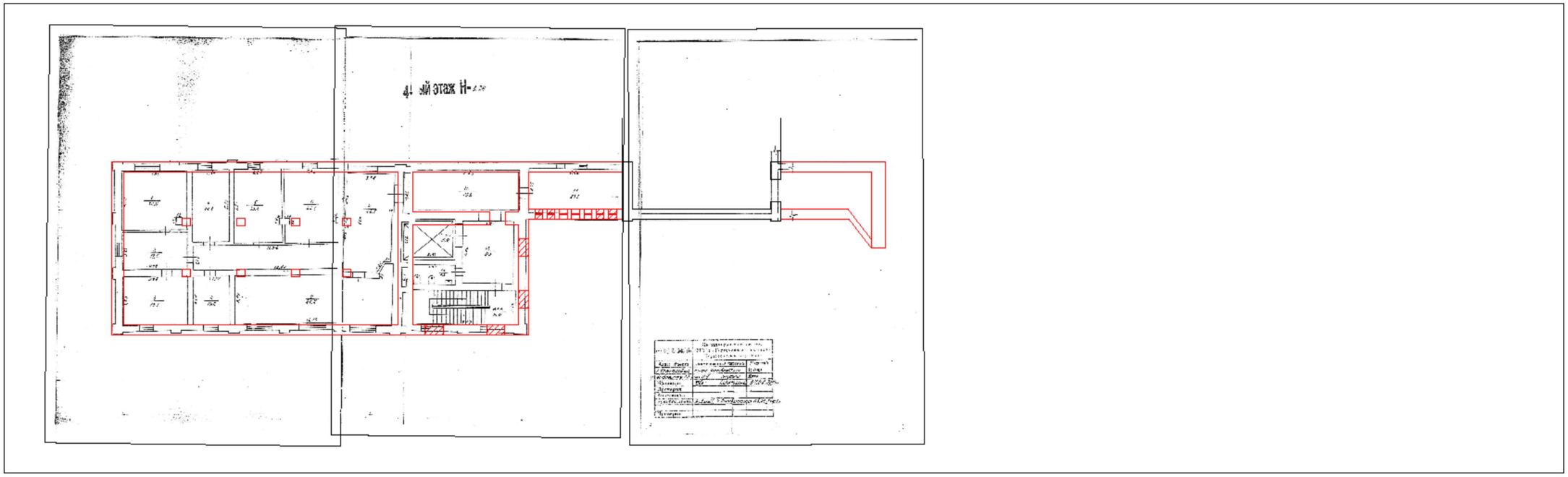


Рисунок 11. Объемно-планировочное решение объекта.
Внутренняя планировка. План четвертого этажа.



Фото 1. Общий вид.
Административно-производственный корпус с переходом. Фасады №№ 1.1, 1,2, 1.3.



Фото 2. Общий вид.
Административно-производственный корпус с переходом. Фасады №№ 1.4, 1.5, 1.6, 1.7.



Фото 3. Общий вид.
Административно-производственный корпус с переходом. Фасады №№ 1.7, 1.8, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12.



Фото 4. Общий вид.
Административно-производственный корпус с переходом. Фасады №№ 1.8, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12.



Фото 5. Общий вид.
Производственный корпус с переходом. Фасады №№ 2.1, 2.2, 2.3.



Фото 6. Общий вид.
Производственный корпус с переходом. Фасады №№ 2.3, 2.4.



Фото 7. Общий вид.
Производственный корпус с переходом. Фасады №№ 2.4, 2.5, 2.6.

4. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов. (Фото 1-184).

4.1. Конструкция, форма, габариты, материал, характер декоративного оформления стен, полуколонн, колонн: отдела, окраска; декоративные элементы; карнизы.

Стены административно-производственного корпуса с переходом (фото 8-66): в уровне подвала, цоколя выполнены из камня, из красного, керамического, полнотелого кирпича, под расшивку швов; в уровне надземных этажей выполнены из красного, керамического, полнотелого кирпича, под расшивку швов.
Стены производственного корпуса с переходом: выполнены из красного, керамического, полнотелого кирпича, под расшивку швов.
Стены подземного перехода: выполнены из красного, керамического, полнотелого кирпича, под расшивку швов.
Стены расчленены по вертикали: выступами стен, угловыми выступами стен – лопатками.
Стены расчленены по горизонтали: межэтажными карнизами различных типов, венчающим карнизом, подоконными нишами.

Стены административно-производственного корпуса с переходом расчленены по вертикали (фото 8-66):
- фасады 1.2, 1.3 по всей высоте угловыми выступами стен – лопатками, угловые лопатки венчаются ступенчатыми завершениями; в уровне второго, третьего этажей выступами стен – лопатками;
- фасады 1.6, 1.7, 1.8 по всей высоте угловыми выступами стен, выступами стен – лопатками;
- фасады 1.9 по всей высоте угловыми выступами стен;
- фасады 1.11 в уровне второго, третьего этажей выступами стен – лопатками.
- фасады 1.12 по всей высоте угловыми выступами стен – лопатками, угловые лопатки венчаются ступенчатыми завершениями; в уровне второго, третьего этажей выступами стен – лопатками.

Стены административно-производственного корпуса с переходом расчленены по горизонтали (фото 8-66):
- фасад 1.1-1.12 – цокольный карниз состоит из выступающего ряда кладки (один ряд профилированного кирпича с выкружками);
- фасад 1.1, 1.2 – межэтажный карниз между первым и вторым этажами состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (один тычковый ряд, три ряда угловой кладки, один ряд профилированного кирпича с выкружками, двух рядов кладки, одного ряда профилированного углового кирпича, объединяющего подоконные карнизы второго этажа);
- фасад 1.1 – межэтажный карниз между третьим и четвертым этажами состоит из одного выступающего ряд кладки;
- фасад 1.3 – межэтажный карниз между первым и вторым этажами состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (один тычковый ряд, оштукатуренная плоскость, один ряд профилированного кирпича с выкружками, двух рядов кладки, одного ряда профилированного углового кирпича, объединяющего подоконные карнизы второго этажа);
- фасад 1.3 – межэтажный карниз между вторым и третьим этажами состоит из одного выступающего ряда кладки;
- фасад 1.4, 1.5 – межэтажный карниз между первым и вторым этажами состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (один ложковый ряд, три ряда угловой кладки, один ложковый ряд, один ряд профилированного углового кирпича);

- фасад 1.4, 1.5 – межэтажный карниз между вторым и третьим этажами состоит из состоит из одного тычкового ряда кирпича, одного ряда профилированного углового кирпича;
- фасад 1.4, 1.5 – венчающий карниз – венчающий аркатурный пояс треугольных арок на ступенчатых консолях;
- фасад 1.6 – межэтажный карниз между первым и вторым этажами состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (один ложковый ряд, три ряда угловой кладки, один ложковый ряд, один ряд профилированного углового кирпича);
- фасад 1.8 – карниз первого этажа состоит из состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (одного тычкового ряда кирпича, одного ряда профилированного углового кирпича).
- фасад 1.8 – межэтажный карниз между первым и вторым этажами состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (один тычковый ряд, три ряда угловой кладки, один ряд профилированного кирпича с выкружками, одного ряда профилированного углового кирпича, объединяющего подоконные карнизы второго этажа);
- фасад 1.9 – межэтажный карниз между первым и вторым этажами состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (один ложковый ряд, три ряда угловой кладки, один ложковый ряд, один ряд профилированного углового кирпича);
- фасад 1.9 – межэтажный карниз между вторым и третьим этажами состоит из состоит из одного тычкового ряда кирпича, одного ряда профилированного углового кирпича;
- фасад 1.10 – межэтажный карниз между первым и вторым этажами состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (один ложковый ряд, три ряда угловой кладки, один ложковый ряд, один ряд профилированного углового кирпича);
- фасад 1.10 – межэтажный карниз между вторым и третьим этажами состоит из состоит из одного тычкового ряда кирпича, одного ряда профилированного углового кирпича;
- фасад 1.11 – межэтажный карниз между первым и вторым этажами состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (один тычковый ряд, три ряда угловой кладки, один ряд профилированного кирпича с выкружками, двух рядов кладки, одного ряда профилированного углового кирпича, объединяющего подоконные карнизы второго этажа);
- фасад 1.11 – межэтажный карниз между вторым и третьим этажами состоит из одного выступающего ряда кладки;
- фасад 1.12 – межэтажный карниз между первым и вторым этажами состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (один тычковый ряд, три ряда угловой кладки, один ряд профилированного кирпича с выкружками, двух рядов кладки, одного ряда профилированного углового кирпича, объединяющего подоконные карнизы второго этажа).

Крыльцо административно-производственного корпуса с переходом выполнено на фасаде 1.8 (фото 51-54). Крыльцо прямоугольное в плане, с одномаршевой лестницей и площадкой в уровне первого этажа, в уровне цоколя с двумя проемами. Стены выполнены из камня, из красного, керамического, полнотелого кирпича, под расшивку швов. Стены расчленены о вертикали угловыми декоративными опорами, по горизонтали цокольным карнизом из профилированных каменных блоков с выкружками завершены каменным парапетом. Ступни лестницы каменные, профилированные. Пол площадки замощен бетонными, цветными плитами.

Угловой эркер административно-производственного корпуса с переходом выполнен на фасадах 1.1, 1.2 (фото 8, 9, 14, 15). Эркер выполнен в уровне четвертого этажа на ступенчатых консолях и полуциркульной арке. Сегментная (лучковая) арка выполнена поперечными рядами кладки.

Угловой эркер административно-производственного корпуса с переходом выполнен на фасад 1.9 (фото 47-50). Эркер выполнен в уровне второго, третьего этажей, на ступенчатых консолях и полуциркульной арке. Сегментная (лучковая) арка выполнена поперечными рядами кладки, перекрыты карнизами из продольного ряда кладки; декорирована профилированным кирпичом с выкружками. На внешних и внутренних поверхностях боковых стен экера выполнены крестообразные ниши разного формата.

Стены производственного корпуса с переходом расчленены по вертикали (фото 67-90):
- фасады 2.2, 2.3 в уровне второго, третьего этажей угловыми выступами стен – лопатками; выступами стен – лопатками;
- фасады 2.4 в уровне второго, третьего этажей угловыми выступами стен – лопатками; выступами стен – лопатками; лопатки двойные, ступенчатые, формирующие в плоскости стены ниши в уровне второго, третьего этажей.
- фасады 2.6 в уровне второго, третьего этажей угловыми выступами стен – лопатками; выступами стен – лопатками.

Стены производственного корпуса с переходом расчленены по горизонтали (фото 67-90):
- фасад 2.1 – межэтажный карниз между первым и вторым этажами состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (один тычковый ряд, три ряда угловой кладки, один ряд профилированного кирпича с выкружками, двух рядов кладки, одного ряда профилированного углового кирпича, объединяющего подоконные карнизы второго этажа);
- фасад 2.1 – межэтажный карниз между третьим и четвертым этажами состоит из одного выступающего ряд кладки;
- фасад 2.1 – венчающий карниз состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (фриз в виде висячих ступенчатых зубцов, два ряда кладки, ряд угловой кладки, пять ступенчато расположенных рядов кладки);
- фасад 2.2-2.5 – межэтажный карниз между первым и вторым этажами состоит из трех рядов кладки;
- фасад 2.2-2.5 – венчающий карниз состоит из нескольких выступающих ступенчатых рядов кладки;
- фасад 2.6 – межэтажный карниз между первым и вторым этажами состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (один тычковый ряд, три ряда угловой кладки, один ряд профилированного кирпича с выкружками, двух рядов кладки, одного ряда профилированного углового кирпича, объединяющего подоконные карнизы второго этажа).

4.2. Конструкция, форма, габариты, материал, характер декоративного оформления воротных, дверных, оконных проемов.

Дверные проемы административно-производственного корпуса с переходом (фото 8-66):
- фасад 1.3 – проем прямоугольный, перемычка сегментная (лучковая); перемычка выполнена поперечными рядами кладки, перекрыта карнизом из продольного ряда кладки; откосы и перемычка декорирована профилированным кирпичом с выкружками;

- фасад 1.8 – проем прямоугольный, перемычка сегментная (лучковая); перемычка выполнена поперечными рядами кладки, продольным рядом кладки; перемычка декорирована профилированным кирпичом с выкружками;
- фасад 1.11 – проем прямоугольный, перемычка сегментная (лучковая); перемычка выполнена поперечными рядами кладки.

Оконные проемы административно-производственного корпуса с переходом (фото 8-66):
- фасад 1.1 – проемы прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые); перемычки выполнены поперечными рядами кладки; подоконные карнизы оконных проемов третьего этажа выполнены поперечным рядом кладки;
- фасад 1.2, 1,3 – проемы первого этажа прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые); перемычки выполнены поперечными рядами кладки, перекрыты карнизами из продольного ряда кладки, нижний ряд кладки зубчатый; имеют подоконные карнизы, подоконные ступенчатые ниши; проемы второго этажа прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые); перемычки выполнены поперечными рядами кладки, перекрыты карнизами из продольного ряда кладки, нижний ряд кладки зубчатый; имеют подоконные карнизы;
- фасад 1.2, 1.3 – измененные (заложенные и /или реконструированные) оконные проемы прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые); перемычки выполнены поперечными рядами кладки;
- фасад 1.4, 1.5 – проем первого этажа прямоугольный, разделен на четыре части кирпичными стойкой и перекладиной; перемычка выполнена поперечными рядами кладки, перекрыта карнизом из продольного ряда кладки; откосы, перемычка, стойка, перекладина декорированы профилированным кирпичом с выкружками; отлив ступенчатый из углового профилированного кирпича; проем второго этажа двухчастный, прямоугольный, разделен на две части кирпичными стойкой; общая перемычка выполнена поперечными рядами кладки, перекрыта карнизом из продольного ряда кладки; перемычки частей проема выполнены профилированным кирпичом с выкружками; откосы, общая перемычка, стойка декорированы профилированным кирпичом с выкружками; отлив ступенчатый из углового профилированного кирпича; стойка, откосы декорированы стилизованными бетонными, блочными колоннами с базами и капителями; имеют подоконные ниши с со ступенчатыми отливами;
- фасад 1.6 – проемы первого этажа прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые); перемычки выполнены поперечными рядами кладки, перекрыты карнизами из продольного ряда кладки; имеют подоконные отливы, отливы ступенчатые из углового профилированного кирпича; проемы второго этажа прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые); перемычки выполнены поперечными рядами кладки, перекрыты карнизами из продольного ряда кладки; имеют подоконные отливы, отливы ступенчатые из углового профилированного кирпича;
- фасад 1.7 – измененные (заложенные и /или реконструированные) оконные проемы третьего этажа прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые), прямые; перемычки выполнены поперечными рядами кладки;
- фасад 1.8 – проемы первого этажа прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые); перемычки выполнены поперечными рядами кладки, перекрыты карнизами из продольного ряда кладки; имеют подоконные отливы, отливы ступенчатые из углового профилированного кирпича; проемы второго этажа прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые); перемычки выполнены поперечными рядами кладки, перекрыты карнизами из продольного ряда кладки; имеют подоконные отливы, отливы ступенчатые из углового профилированного кирпича;
- фасад 1.9 – проем первого этажа прямоугольный, перемычка сегментная (лучковая); перемычка выполнены поперечными рядами кладки; имеет подоконный карниз; откосы, перемычка декорированы профилированным кирпичом с выкружками; проем второго этажа прямоугольный, перемычка сегментная (лучковая); перемычка выполнены поперечными рядами кладки, перекрыта карниз из продольного ряда кладки; имеет подоконный отлив, отлив ступенчатый из углового профилированного кирпича; откосы, перемычка декорированы профилированным кирпичом с выкружками;
- фасад 1.11 – проемы первого этажа прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые); перемычки выполнены поперечными рядами кладки, перекрыты карнизами из продольного ряда кладки, нижний ряд кладки зубчатый; имеют подоконные карнизы, подоконные ступенчатые ниши; проемы второго этажа прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые); перемычки выполнены поперечными рядами кладки, перекрыты карнизами из продольного ряда кладки, нижний ряд кладки зубчатый; имеют подоконные карнизы;
- фасад 1.12 – проемы прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые); перемычки выполнены поперечными рядами кладки; подоконные карнизы оконных проемов третьего этажа выполнены поперечным рядом кладки.

Дверные проемы производственного корпуса с переходом (фото 67-90):
- фасад 2.5 – проемы прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые); перемычки выполнены поперечными рядами кладки, перекрыты карнизами из продольного ряда кладки;
- фасад 2.6 – проем прямоугольный, перемычка сегментная (лучковая); перемычка выполнена поперечными рядами кладки.

Оконные проемы производственного корпуса с переходом (фото 67-90):
- фасад 2.1 – проемы прямоугольные, перемычки полуциркульные, сегментные (лучковые); перемычки выполнены поперечными рядами кладки; подоконные карнизы оконных проемов третьего этажа выполнены поперечным рядом кладки;
- фасад 2.2 – измененные (заложенные и /или реконструированные) оконные проемы прямоугольные ступенчатые, перемычки сегментные (лучковые); перемычки выполнены поперечными рядами кладки, перекрыты карнизами из продольного ряда кладки; подоконные карнизы на ступенчатых кронштейнах;
- фасад 2.1, 2.2 – измененные (заложенные и /или реконструированные) оконные проемы прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые); перемычки выполнены поперечными рядами кладки;
- фасад 2.6 – оконные проемы прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые); перемычки выполнены поперечными рядами кладки.

4.3. Индивидуальные элементы.
Выбитая на камне надпись «E.H. BERNECKER 1875» (фото 61-63). Надпись выполнена на камне цоколя фасада 1.11. Надпись выполнена латиницей, в три яруса.

5. Архитектурно-художественное оформление интерьеров (фото 91-184).

5.1. Конструкция, форма, габариты, материал, характер декоративного оформления стен, полуколонн, колонн.
Стены разнотипные (пункт 3.1).
Стены подвалов оштукатурены.

Колонны (столбы) разнотипные (пункт 3.2).

5.2. Конструкция, форма, габариты, материал, характер декоративного оформления перекрытий.

Перекрытия разнотипные (пункт 3.2).

5.3. Конструкция, форма, габариты, материал, характер декоративного оформления дверных проемов.

Дверные проемы внутренние: проемы прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые); кирпичные, оштукатурены; в откосах выполнены вмурованные металлические, кованные петли.



Фото 8. Фасад № 1.1.



Фото 9. Фасад № 1.1. Фрагмент.



Фото 10. Фасад № 1.1. Фрагмент.



Фото 11. Фасад № 1.1. Фрагмент.



Фото 12. Фасад № 1.1. Фрагмент.



Фото 13. Фасад № 1.1. Фрагмент.



Фото 14. Фасад № 1.2.



Фото 15. Фасад № 1.2. Фрагмент.



Фото 16. Фасад № 1.2. Фрагмент.



Фото 17. Фасад № 1.2. Фрагмент.



Фото 18. Фасад № 1.3.



Фото 19. Фасад № 1.3



Фото 20. Фасад № 1.3.



Фото 22. Фасад № 1.3.



Фото 21. Фасад № 1.3. Фрагмент.



Фото 23. Фасад № 1.3. Фрагмент.



Фото 24. Фасад № 1.3.



Фото 25. Фасад № 1.3.



Фото 26. Фасад № 1.4, 1.6.



Фото 27. Фасад № 1.4, 1.5, 1.6, 1.7



Фото 28. Фасад № 1.4. Фрагмент.



Фото 29. Фасад № 1.4. Фрагмент.



Фото 30. Фасад № 1.5. Фрагмент.



Фото 31. Фасад № 1.5. Фрагмент.



Фото 32. Фасад № 1.6. Фрагмент.



Фото 33. Фасад № 1.6. Фрагмент.



Фото 34. Фасад № 1.6. Фрагмент.



Фото 35. Фасад № 1.6. Фрагмент.



Фото 36. Фасад № 1.6. Фрагмент.



Фото 37. Фасад № 1.6. Фрагмент.



Фото 38. Фасад № 1.7. Фрагмент.



Фото 39. Фасад № 1.7.



Фото 40. Фасад № 1.8.



Фото 41. Фасад № 1.8. Фрагмент.



Фото 42. Фасад № 1.8. Фрагмент.



Фото 43. Фасад № 1.8. Фрагмент.



Фото 44. Фасад № 1.8. Фрагмент.



Фото 45. Фасад № 1.8. Фрагмент.



Фото 46. Фасад № 1.8. Фрагмент.



Фото 47. Фасад № 1.9, 1.10. Фрагмент.



Фото 49. Фасад № 1.9. Фрагмент.



Фото 48. Фасады №№ 1.9, 1.10. Фрагмент.



Фото 50. Фасад № 1.9. Фрагмент.



Фото 51. Фасад № 1.8. Фрагмент.



Фото 52. Фасад № 1.8. Фрагмент.



Фото 53. Фасад № 1.8. Фрагмент.



Фото 54. Фасад № 1.8. Фрагмент.



Фото 55. Фасад № 1.11.



Фото 56. Фасад № 1.11. Фрагмент.



Фото 58. Фасад № 1.11. Фрагмент.



Фото 57. Фасад № 1.11. Фрагмент.



Фото 59. Фасад № 1.11. Фрагмент.



Фото 60. Фасад № 1.11. Фрагмент.



Фото 62. Фасад № 1.11. Фрагмент.



Фото 61. Фасад № 1.11. Фрагмент.



Фото 63. Фасад № 1.11. Фрагмент.



Фото 64. Фасад № 1.12.



Фото 65. Фасад № 1.12. Фрагмент.



Фото 66. Фасад № 1.12. Фрагмент.



Фото 67. Фасад № 2.1.



Фото 68. Фасад № 2.1. Фрагмент.



Фото 69. Фасад № 2.1. Фрагмент.



Фото 70. Фасад № 2.2.



Фото 71. Фасад № 2.2. Фрагмент.



Фото 72. Фасад № 2.2. Фрагмент.



Фото 73. Фасад № 2.3.



Фото 74. Фасад № 2.3.



Фото 75. Фасад № 2.3. Фрагмент.



Фото 77. Фасад № 2.3. Фрагмент.



Фото 76. Фасад № 2.3. Фрагмент.



Фото 78. Фасад № 2.3. Фрагмент.



Фото 79. Фасад № 2.3. Фрагмент.



Фото 80. Фасад № 2.3. Фрагмент.



Фото 81. Фасад № 2.3. Фрагмент.



Фото 82. Фасад № 2.3. Фрагмент.



Фото 83. Фасад № 2.4. Фрагмент.



Фото 84. Фасад № 2.4.



Фото 85. Фасад № 2.5.



Фото 86. Фасад № 2.5. Фрагмент.



Фото 87. Фасад № 2.5. Фрагмент.

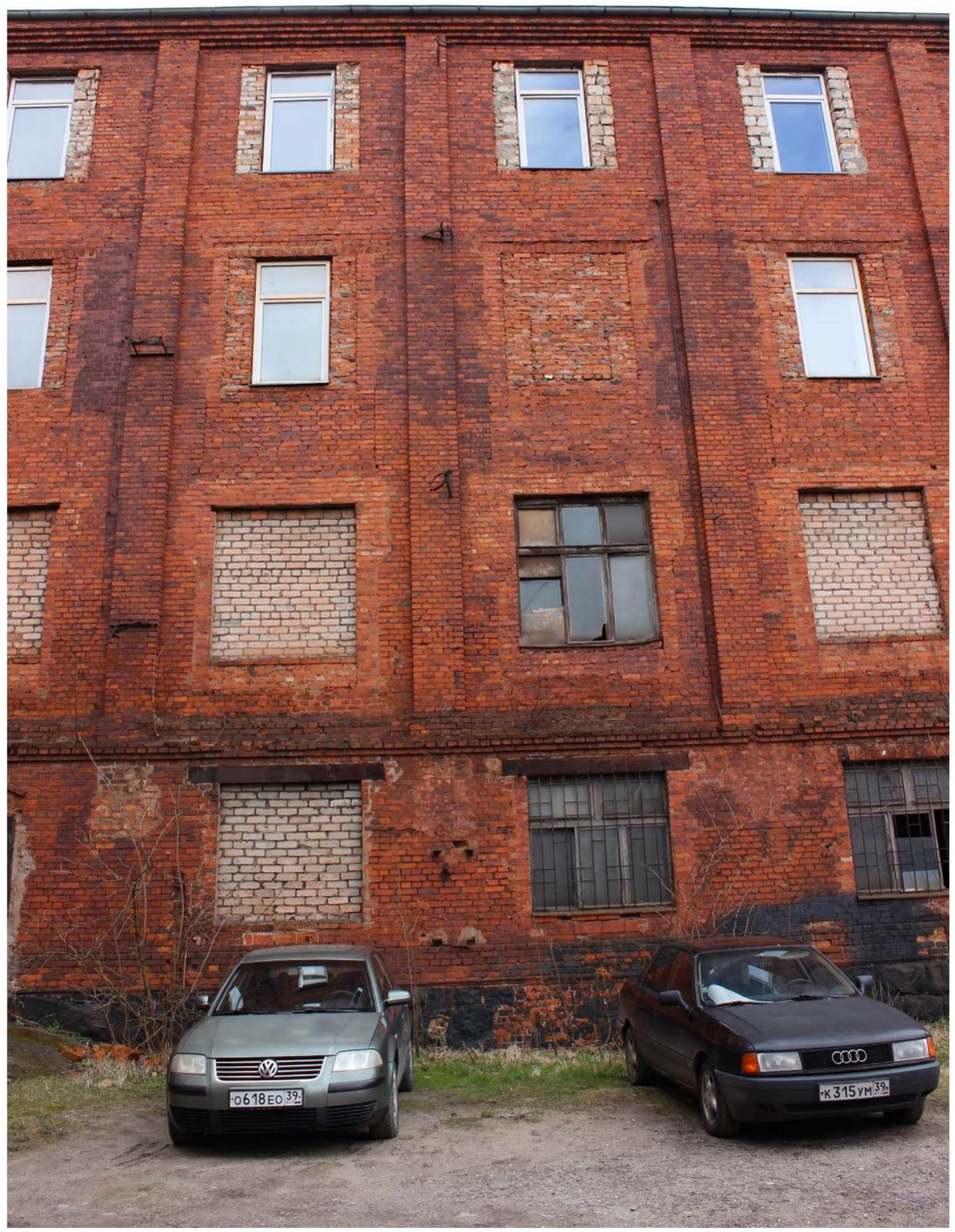


Фото 88. Фасад № 2.5. Фрагмент.



Фото 89. Фасад № 2.5. Фрагмент.



Фото 90. Фасад № 2.6.



Фото 91. Административно-производственный корпус с переходом: первый объем. Подвал.



Фото 92. Административно-производственный корпус с переходом: первый объем. Подвал.



Фото 93. Административно-производственный корпус с переходом: первый объем. Подвал.



Фото 94. Административно-производственный корпус с переходом: первый объем. Подвал.



Фото 95. Административно-производственный корпус с переходом: первый объем. Подвал.



Фото 96. Административно-производственный корпус с переходом: первый объем. Подвал.



Фото 97. Административно-производственный корпус с переходом: первый объем. Подвал.



Фото 98. Административно-производственный корпус с переходом: второй объем. Подвал.



Фото 99. Административно-производственный корпус с переходом: второй объем. Подвал.



Фото 100. Административно-производственный корпус с переходом: второй объем. Подвал.



Фото 101. Административно-производственный корпус с переходом: переход. Подвал.



Фото 102. Административно-производственный корпус с переходом: переход. Подвал.



Фото 103. Подземный переход между корпусами.



Фото 104. Производственный корпус с переходом: переход. Подвал.



Фото 105. Производственный корпус с переходом: переход. Подвал.



Фото 106. Производственный корпус с переходом: переход. Подвал.



Фото 107. Производственный корпус с переходом: производственный корпус. Подвал.



Фото 108. Производственный корпус с переходом: производственный корпус. Подвал.



Фото 109. Производственный корпус с переходом: производственный корпус. Подвал.



Фото 110. Производственный корпус с переходом: производственный корпус. Подвал.



Фото 111. Производственный корпус с переходом: производственный корпус. Подвал.



Фото 112. Производственный корпус с переходом: производственный корпус. Подвал.



Фото 113. Административно-производственный корпус с переходом: первый объем. Первый этаж.

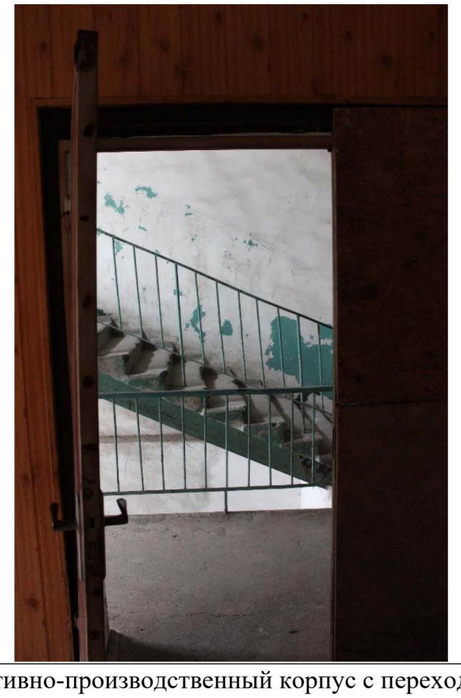


Фото 114. Административно-производственный корпус с переходом: первый объем. Первый этаж.



Фото 115. Административно-производственный корпус с переходом: первый объем. Первый этаж.



Фото 116. Административно-производственный корпус с переходом: первый объем. Первый этаж.



Фото 117. Административно-производственный корпус с переходом: первый объем. Первый этаж.



Фото 118. Административно-производственный корпус с переходом: первый объем. Первый этаж.



Фото 119. Административно-производственный корпус с переходом: первый объем. Первый этаж.



Фото 120. Административно-производственный корпус с переходом: первый объем. Первый этаж.

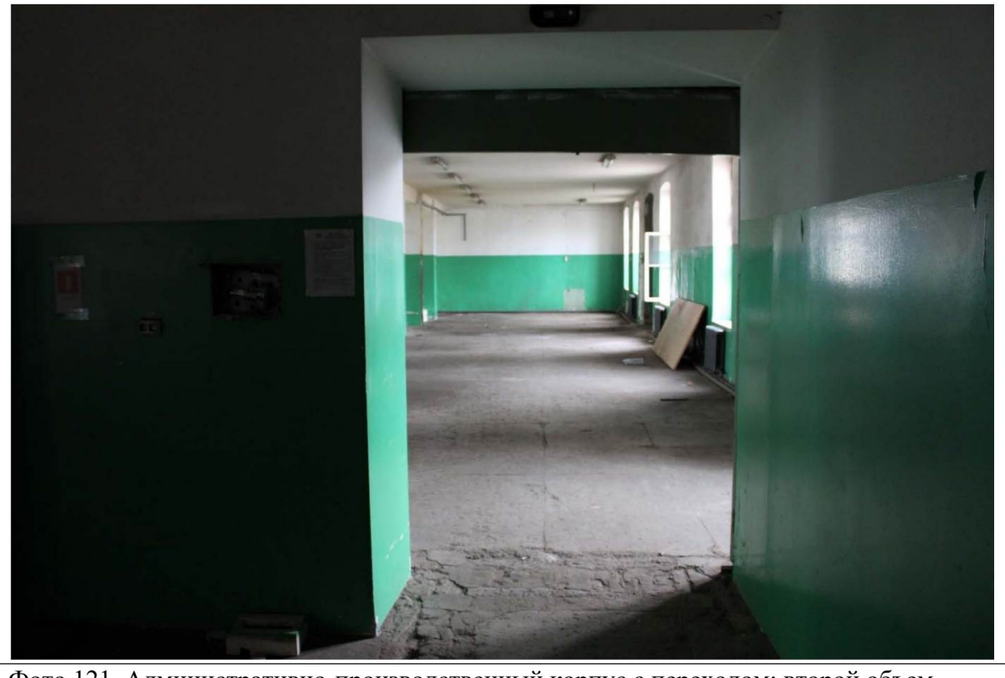


Фото 121. Административно-производственный корпус с переходом: второй объем. Первый этаж.



Фото 122. Административно-производственный корпус с переходом: второй объем. Первый этаж.



Фото 123. Производственный корпус с переходом: производственный корпус. Первый этаж.



Фото 124. Производственный корпус с переходом: производственный корпус. Первый этаж.



Фото 125. Производственный корпус с переходом: производственный корпус. Первый этаж.



Фото 126. Производственный корпус с переходом: производственный корпус. Первый этаж.



Фото 127. Производственный корпус с переходом: производственный корпус. Первый этаж.



Фото 128. Производственный корпус с переходом: производственный корпус. Первый этаж.

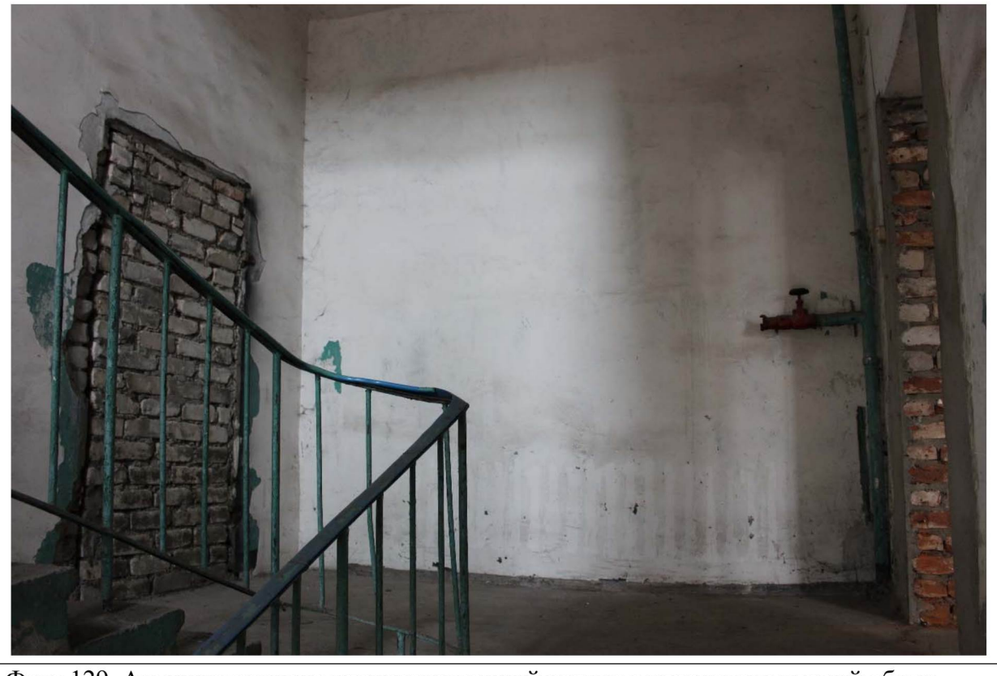


Фото 129. Административно-производственный корпус с переходом: первый объем. Второй этаж.

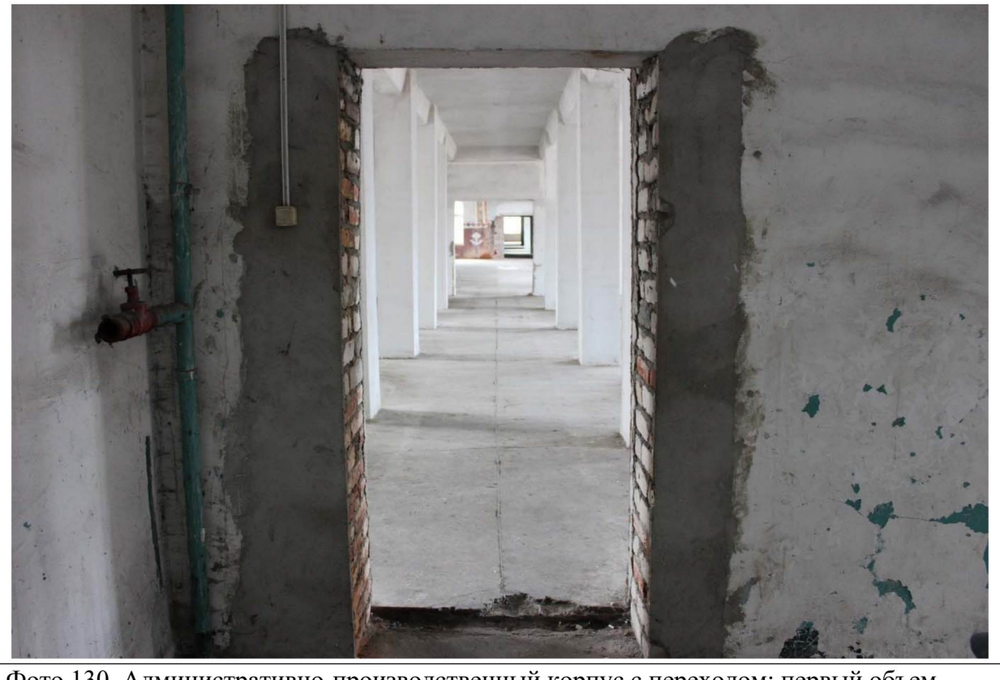


Фото 130. Административно-производственный корпус с переходом: первый объем. Второй этаж.



Фото 131. Административно-производственный корпус с переходом: первый объем. Второй этаж.



Фото 132. Административно-производственный корпус с переходом: первый объем. Второй этаж.



Фото 133. Административно-производственный корпус с переходом: первый объем. Второй этаж.

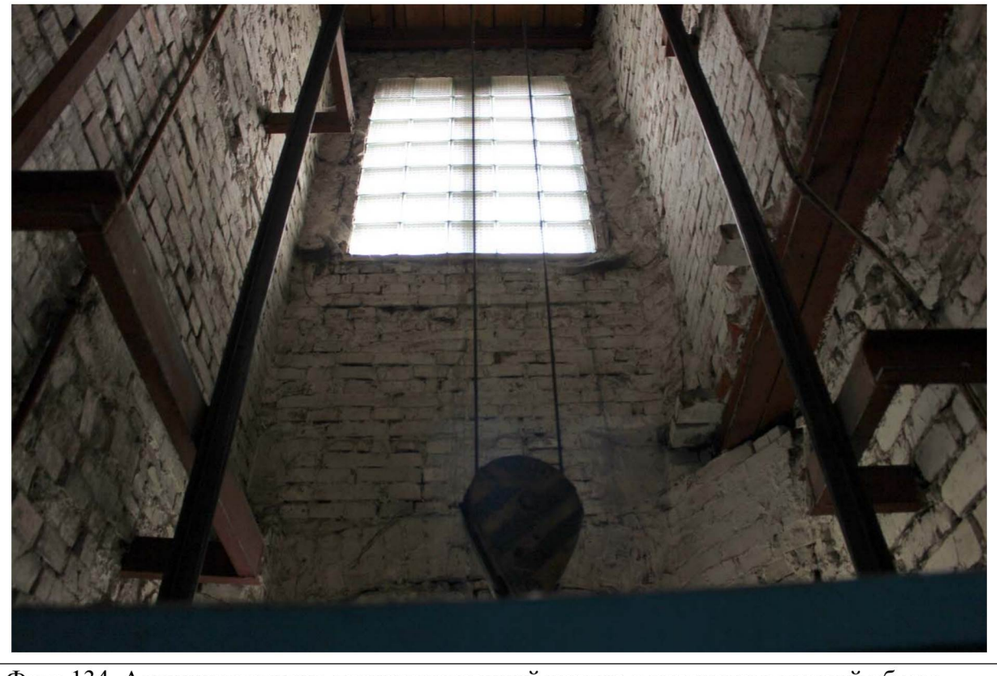


Фото 134. Административно-производственный корпус с переходом: первый объем. Второй этаж.



Фото 135. Административно-производственный корпус с переходом: второй объем. Второй этаж.



Фото 136. Административно-производственный корпус с переходом: второй объем. Второй этаж.



Фото 137. Административно-производственный корпус с переходом: переход. Второй этаж.

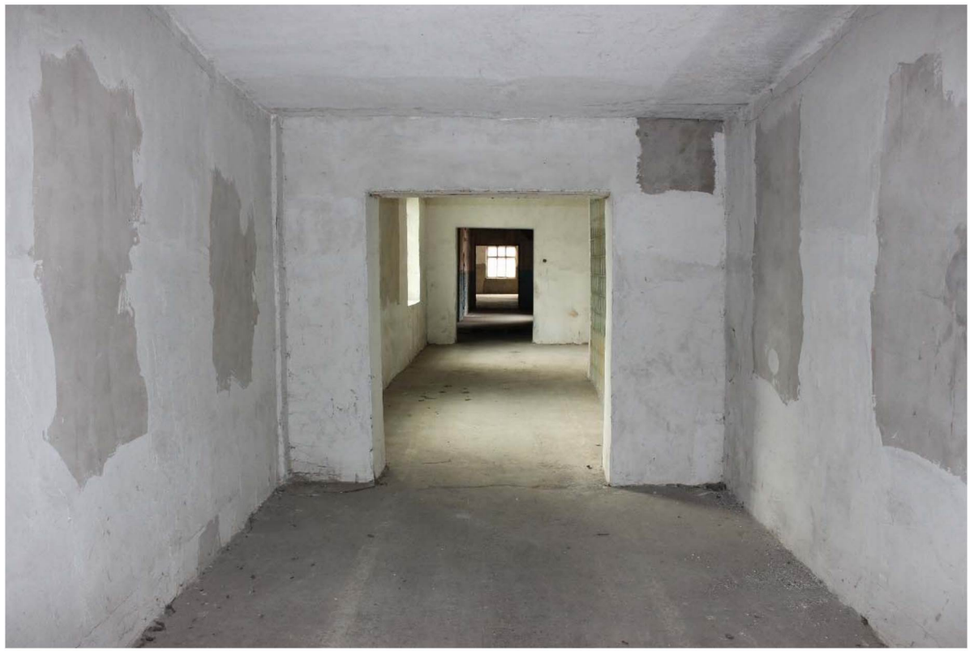


Фото 138. Административно-производственный корпус с переходом: переход. Второй этаж.



Фото 139. Объект культурного наследия «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: производственные корпуса №№ 1-7».
Второй этаж.



Фото 140. Объект культурного наследия «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: производственные корпуса №№ 1-7».
Второй этаж.

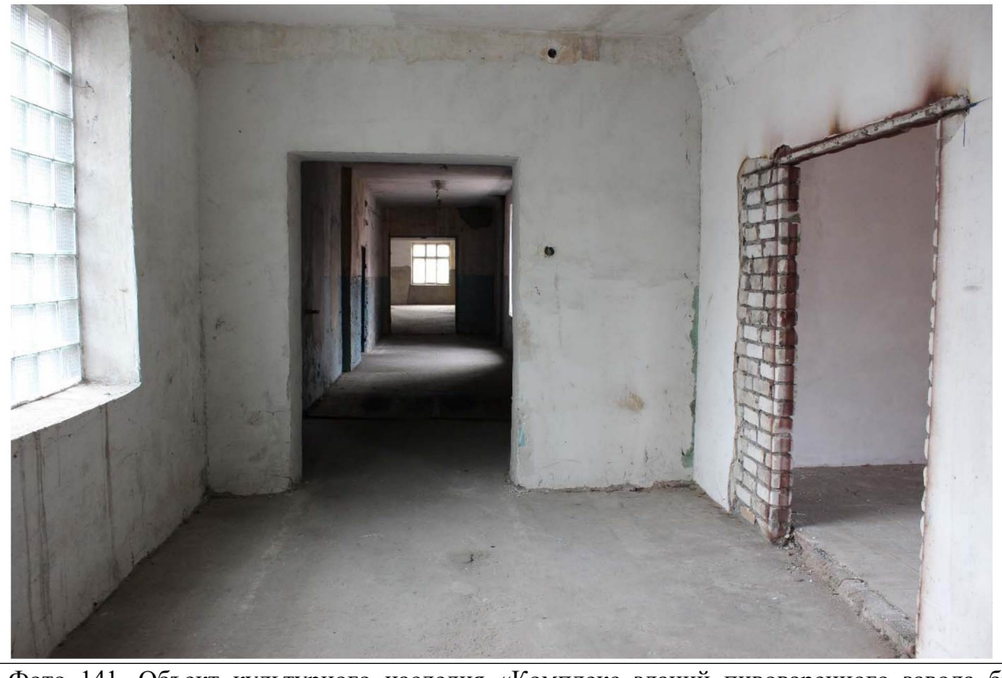


Фото 141. Объект культурного наследия «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: производственные корпуса №№ 1-7».
Второй этаж.

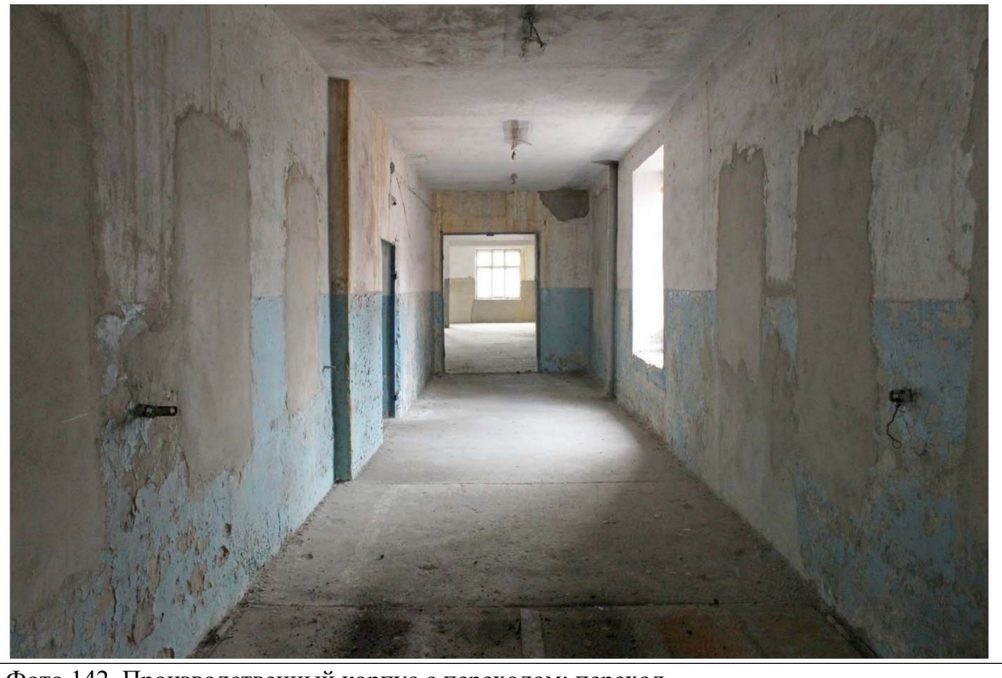


Фото 142. Производственный корпус с переходом: переход.
Второй этаж.



Фото 143. Производственный корпус с переходом: производственный корпус. Второй этаж.

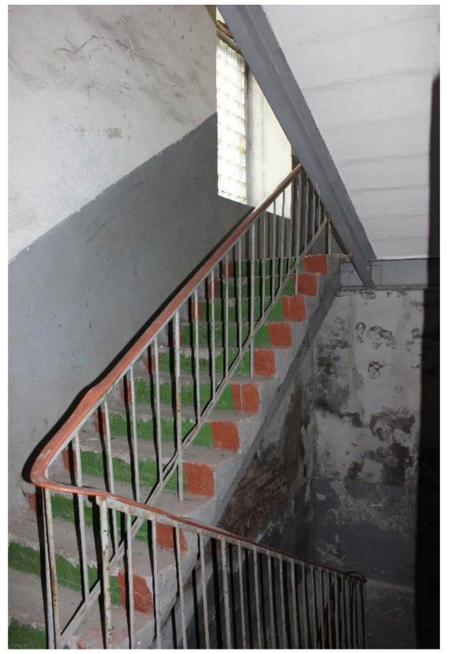


Фото 144. Производственный корпус с переходом: производственный корпус. Второй этаж.



Фото 145. Производственный корпус с переходом: производственный корпус. Второй этаж.



Фото 146. Производственный корпус с переходом: производственный корпус. Второй этаж.



Фото 147. Производственный корпус с переходом: производственный корпус. Второй этаж.



Фото 148. Производственный корпус с переходом: производственный корпус. Второй этаж.



Фото 149. Административно-производственный корпус с переходом: первый объем. Третий этаж.



Фото 150. Административно-производственный корпус с переходом: первый объем. Третий этаж.



Фото 151. Административно-производственный корпус с переходом: первый объем. Третий этаж.



Фото 152. Административно-производственный корпус с переходом: первый объем. Третий этаж.

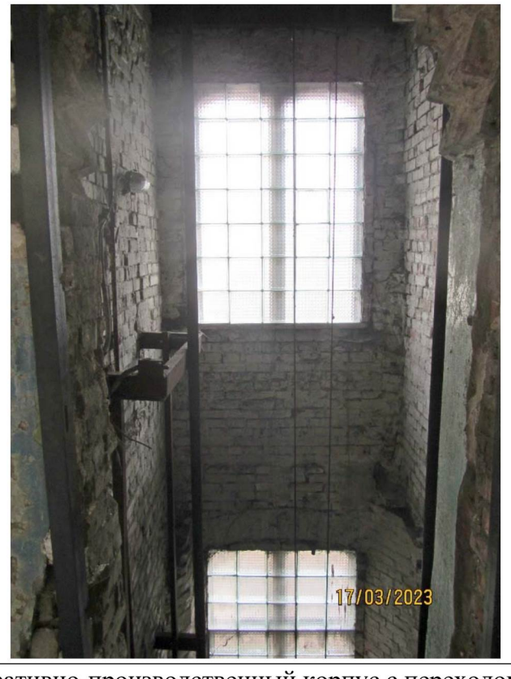


Фото 153. Административно-производственный корпус с переходом: первый объем. Третий этаж.



Фото 154. Административно-производственный корпус с переходом: первый объем. Третий этаж.



Фото 155. Административно-производственный корпус с переходом: второй объем. Третий этаж.



Фото 156. Административно-производственный корпус с переходом: переход. Третий этаж.



Фото 157. Объект культурного наследия «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: производственные корпуса №№ 1-7».
Третий этаж.



Фото 158. Объект культурного наследия «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: производственные корпуса №№ 1-7».
Третий этаж.



Фото 159. Объект культурного наследия «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: производственные корпуса №№ 1-7».
Третий этаж.



Фото 160. Производственный корпус с переходом: переход. Третий этаж.



Фото 161. Производственный корпус с переходом: производственный корпус.
Третий этаж.



Фото 162. Производственный корпус с переходом: производственный корпус.
Третий этаж.



Фото 163. Производственный корпус с переходом: производственный корпус. Третий этаж.



Фото 164. Производственный корпус с переходом: производственный корпус. Третий этаж.



Фото 165. Производственный корпус с переходом: производственный корпус. Третий этаж.



Фото 166. Производственный корпус с переходом: производственный корпус. Третий этаж.



Фото 167. Производственный корпус с переходом: производственный корпус. Третий этаж.



Фото 168. Производственный корпус с переходом: производственный корпус. Третий этаж.



Фото 169. Производственный корпус с переходом: производственный корпус. Четвертый этаж.



Фото 170. Производственный корпус с переходом: производственный корпус. Четвертый этаж.



Фото 171. Производственный корпус с переходом: производственный корпус. Четвертый этаж.



Фото 172. Производственный корпус с переходом: производственный корпус. Четвертый этаж.



Фото 173. Производственный корпус с переходом: производственный корпус. Четвертый этаж.



Фото 174. Производственный корпус с переходом: производственный корпус. Четвертый этаж.



Фото 175. Производственный корпус с переходом: производственный корпус. Четвертый этаж.



Фото 176. Производственный корпус с переходом: производственный корпус. Четвертый этаж.



Фото 177. Производственный корпус с переходом: производственный корпус. Четвертый этаж.



Фото 178. Производственный корпус с переходом: производственный корпус. Четвертый этаж.



Фото 179. Производственный корпус с переходом: переход. Четвертый этаж.



Фото 180. Объект культурного наследия «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: производственные корпуса №1-7». Чердак.



Фото 181. Объект культурного наследия «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: производственные корпуса». Чердак.



Фото 182. Административно-производственный корпус с переходом: переход. Четвертый этаж.



Фото 183. Административно-производственный корпус с переходом: переход. Четвертый этаж.



Фото 184. Административно-производственный корпус с переходом: переход. Четвертый этаж.

Предметы охраны объекта культурного наследия
«Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер:
производственные корпуса № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7», 1875-1889, 1889-1898; 1889-1898; 1889-1898; 1889-1898, 1911-1918; 1889-1898; 1889-1898; 1936-1940,
Калининградская область, город Черняховск, улица Заводская, дом 12

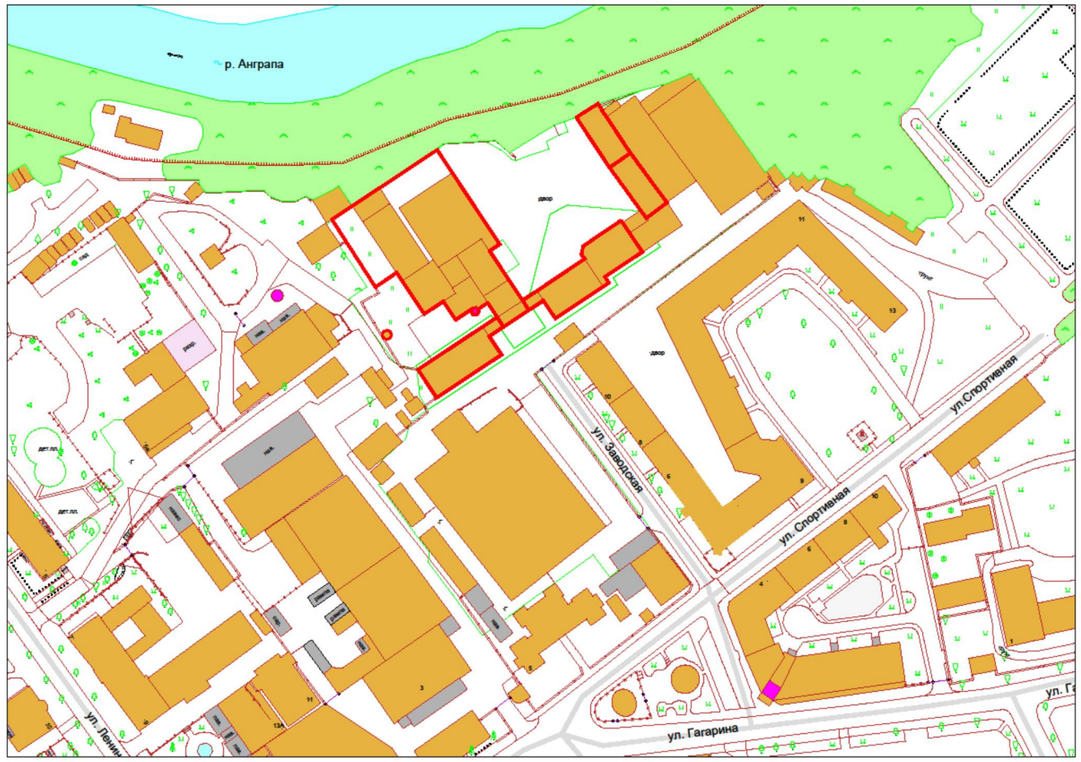


Рисунок 1.

Контуром выделен объект культурного наследия «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер».



Рисунок 2.
Исторически сложившаяся территория.
Контуром, заливкой выделен объект культурного наследия «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: производственные корпуса № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7».

1. Местоположение объекта культурного наследия. Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия. (Рисунки 1-2).

Объект культурного наследия «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: производственные корпуса № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7», 1875-1889, 1889-1898; 1889-1898; 1889-1898; 1889-1898, 1911-1918; 1889-1898; 1889-1898; 1936-1940 (далее – Объект № 2) включен в исторически сложившуюся территорию.

Объект № 2 входит в состав объекта культурного наследия «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер». Объект № 2 расположен в юго-восточной части комплекса.

2. Объемно-планировочное решение объекта. (Рисунки 3-13).

2.1. Объемно-планировочное решение объекта. Общая характеристика. (Рисунки 3-6).

Объект № 2 сложный в плане. Объект № 2 вытянут по оси северо-запад – юго-восток.

Объект № 2 состоит из: 1) корпус № 1; 2) корпус № 2; 3) корпус № 3; 4) корпус № 4; 5) корпус № 5; 6) корпус № 6; 7) корпус № 7.

Корпуса объединены – пристроено-встроенные относительно друг друга.

Корпус № 1 т-образный в плане. Корпус № 1 состоит из трех объемов: объема № 1, объема № 2, объема № 3.

Корпус № 2 квадратный в плане. Корпус № 2 состоит из одного объема.

Корпус № 3 прямоугольный в плане. Корпус № 3 состоит из одного объема.

Корпус № 4 прямоугольный в плане. Корпус № 4 состоит из двух объемов: объема № 1 – башни, объема № 2.

Корпус № 5 сложный в плане. Корпус № 5 состоит из двух объемов: объема № 1 – котельной, объема № 2 – трубы котельной.
Корпус № 6 прямоугольный в плане. Корпус № 6 состоит из одного объема.
Корпус № 7 прямоугольный в плане. Корпус № 7 состоит из одного объема, представлен сохранившимися конструкциями стен в уровне 1 этажа ниже уровня земли.
С северо-восточной стороны к корпусу № 1 объему № 3 выполнена рампа.

Объект № 2 состоит (количество этажей): разноэтажный.
Корпус № 1: объем № 1 – подвал 1 этажа, первый этаж, второй этаж, отдельные помещения двухъярусные, в уровне первого и второго этажей, третий этаж, четвертый этаж, помещения двухъярусные в уровне третьего этажа и четвертого этажа; объем № 2 – подвал 1 этажа, первый этаж, второй этаж, третий этаж, четвертый этаж, помещение двухъярусное в уровне третьего этажа и четвертого этажа; объем № 3 – подвал 2 этажа, подвал 1 этажа, отдельные помещения подвала двухъярусные в уровне 2 этажа подвала и 1 этажа подвала; первый этаж, второй этаж, чердак (измененный третий этаж).
Корпус № 2: подвал 1 этажа, первый этаж, второй этаж.
Корпус № 3: подвал 1 этажа, первый этаж, второй этаж двухъярусный.
Корпус № 4: объем №1 башня – подвал 1 этажа, первый этаж, второй этаж, помещения двухъярусные в уровне первого этажа и второго этажа; третий этаж, четвертый этаж, пятый этаж; объем №2 – подвал 1 этажа, первый этаж, второй этаж, третий этаж.
Корпус № 5: объем № 1 котельная – первый этаж, второй этаж; объем № 2 труба котельной.
Корпус № 6: подвал 1 этажа, первый этаж.
Корпус № 7: представлен сохранившимися конструкциями стен в уровне 1 этажа ниже уровня земли.

Объект № 2 перекрыт крышами разных типов.
Корпус № 1: скатные.
Корпус № 4: объем № 1 башня – двухскатная; объем № 2 – односкатная.

Нумерация фасадов.
Корпус № 1 фасады №№ 1.1-1.9: фасад № 1.1 – юго-восточный; фасад № 1.2 – северо-восточный; фасад № 1.3 – юго-восточный; фасад № 1.4 – северо-восточный; фасад № 1.5 – северо-западный; фасад № 1.6 – юго-западный внутренний – в помещениях корпуса № 3; фасад № 1.7 – северо-западный внутренний – в помещениях корпуса № 3; фасад № 1.8 – юго-восточный, юго-восточный внутренний – в помещениях корпуса № 5; фасад № 1.9 – юго-западный.
Корпус № 2 фасады №№ 2.1-2.4: фасад № 2.1 – северо-восточный; фасад № 2.2 – северо-западный; фасад № 2.3 – юго-западный; фасад № 2.4 – юго-восточный внутренний – в помещениях корпуса № 3.
Корпус № 3 фасады №№ 1.5, 1.6, 2.4, 3.1: фасад № 1.5 – юго-западный внутренний – в помещениях корпуса № 3; фасад № 1.6 – северо-западный внутренний – в помещениях корпуса № 3; фасад № 2.4 – юго-восточный внутренний – в помещениях корпуса № 3; фасад № 3.1 – юго-западный внутренний – в помещениях корпуса № 3.
Корпус № 4 фасады №№ 4.1-4.2: фасад № 4.1 – юго-восточный; фасад № 4.2 – юго-западный; фасад № 4.3 – северо-западный.
Корпус № 5 фасады №№ 5.1-5.2: фасад № 5.1 – юго-западный; фасад № 5.2 – юго-восточный.
Корпус № 6 фасады №№ 6.1-6.2: фасад № 6.1 – северо-восточный; фасад № 6.2 – северо-западный. Корпус № 6 Объекта № 2: фасады №№ 6.1, 6.2.
Корпус № 7: фрагменты стен в уровне 1 этажа ниже уровня земли.

2.2. Объемно-планировочное решение объекта. Внутренняя планировка. (Рисунки 7-13).
Объемы Объекта № 2 ограничены внешними продольными и поперечными стенами, конструкциями перекрытий, конструкциями крыши.
Внутренняя планировка Объекта № 2 сохранилась с изменениями; сформирована сохранившимися внешними продольными и поперечными стенами, внутренними продольными и поперечными стенами, перекрытиями.
Поэтажные планы представлены на рисунках №№ 7-13, где оригинальные конструкции отмечены контурами красным цветом; штриховкой красным цветом отмечены оригинальные конструкции, измененные в период эксплуатации объекта.
Входы в объект выполнены: на юго-восточных фасадах, на юго-западных фасадах, на северо-восточных фасадах.

3. Архитектурно-конструктивные элементы объекта. (Фото 1-207).

3.1. Конструкция, форма, габариты, материал стен, полуколонн, колонн.
Стены разнотипные.
Стены производственных корпусов №№ 1-7: в уровне подвалов, цоколя выполнены из необработанного камня – валунов, обработанного камня – блоков, красного, керамического, полнотелого кирпича, под расшивку швов; в уровне надземных этажей выполнены из красного, керамического, полнотелого кирпича, под расшивку швов.
Внутренние стены выполнены из красного, керамического, полнотелого кирпича.
Колонны (столбы) разнотипные.
Колонны (столбы) производственных корпусов №№ 1-7: квадратные, прямоугольные в плане, кирпичные под расшивку швов, оштукатурены; квадратные, прямоугольные в плане армобетонные; металлические, переменного сечения – восьмигранные/ круглые, имеют промежуточных поясов, капители; металлические круглого сечения с дополнительными опорными элементами прямоугольными, квадратными в плане.

Стены в уровнях перекрытий связаны затяжками, затяжки выходят на фасады, завершены круглыми креплениями, ступенчатыми креплениями, затянуты гайками.

3.2. Конструкция, форма, габариты, материал перекрытий.

Перекрытия разнотипные.

Корпус № 1 объем № 1: перекрытия подвала подвал 1 этажа сводчатые кирпичные; плоские армокирпичные по металлическим балкам; перекрытия первого этажа сводчатые, с узкими сводами, кирпичные, по металлическим балкам с опиранием на кирпичные столбы, стены; плоские армобетонные по металлическим балкам; перекрытия двухъярусного помещения в уровне первого этажа и второго этажа сводчатые, с узкими сводами, кирпичные, по металлическим балкам с опиранием на металлические столбы круглого сечения, стены; плоские с опиранием на металлические столбы круглого сечения, стены; перекрытия второго этажа плоские по столбам и балкам; плоские, армокирпичные по балкам; сводчатые, с узкими сводами, кирпичные, по металлическим балкам.

Корпус № 1 объем № 2: перекрытия первого этажа с опиранием на металлические столбы круглого сечения; перекрытия второго этажа плоские армокирпичные по балкам с опиранием на металлический столб круглого сечения, на стены; плоские армокирпичные.

Корпус № 1 объем № 3: перекрытия подвала 2 этажа сводчатые кирпичные; перекрытия подвала 1 этажа сводчатые кирпичные; перекрытия первого этажа плоские по металлическим балкам, железобетонным балкам с опиранием на кирпичные столбы, металлические столбы круглого сечения; сводчатые, с узкими сводами, армокирпичные, по металлическим балкам; перекрытия второго этажа плоские железобетонные по железобетонным балкам с опиранием на металлические столбы круглого сечения; плоские железобетонные.

Корпус № 2: перекрытия подвала 1 этажа плоские, армобетонные, с опиранием на горизонтальные армобетонные балки, кирпичные колонны (столбы), стены.

Корпус № 3: перекрытия подвала 1 этажа сводчатые, с широкими сводами, армокирпичные, по металлическим балкам, с опиранием на кирпичные колонны (столбы) с капителями, стены; перекрытия первого этажа плоские, армокирпичные, с опиранием на горизонтальные армобетонные балки, стены.

Корпус № 4 объем №1 башня: перекрытия подвала 1 этажа сводчатые армокирпичные; перекрытия двухъярусных помещений в уровне первого этажа и второго этаж плоские по горизонтальным балкам с опиранием на металлические столбы переменного сечения восьмигранные/ круглые; перекрытия третьего этажа плоские, плоские армокирпичные по железобетонным балкам; перекрытия четвертого этажа плоские армокирпичные по железобетонным балкам, по металлическим балкам с опиранием на кирпичные столбы.

Корпус № 4 объема №2: перекрытия подвала 1 этажа сводчатые, с узкими сводами, армокирпичные, по металлическим балкам; перекрытия первого этажа сводчатые с узкими сводами, кирпичные по металлическим балкам; сводчатые с узкими сводами, кирпичные по металлическим балкам с опиранием на горизонтальные кирпичные балки по металлическим балкам, с опиранием на кирпичные столбы.

Корпус № 5: перекрытия междуэтажные плоские.

Корпус № 6: перекрытия подвала 1 этажа плоские, армобетонные, с опиранием на горизонтальные армобетонные балки, кирпичные колонны (столбы), стены.

3.3. Конструкция, форма, габариты, материал перемычек.

Перемычки проходов: кирпичные, сегментные (лучковые).

Перемычки дверных проемов: кирпичные, сегментные (лучковые).

Перемычки оконных проемов: кирпичные, сегментные (лучковые).

Перемычки измененных (заложенных и /или реконструированных) дверных проемов, оконных проемов: кирпичные, сегментные (лучковые).

3.4. Конструкция, форма, габариты крыши, высотные отметки, материал кровли.

Объект № 2 перекрыт крышами разных типов. Корпус № 1: скатные. Корпус № 4: объем № 1 башня – двухскатная; объема № 2 – односкатная.

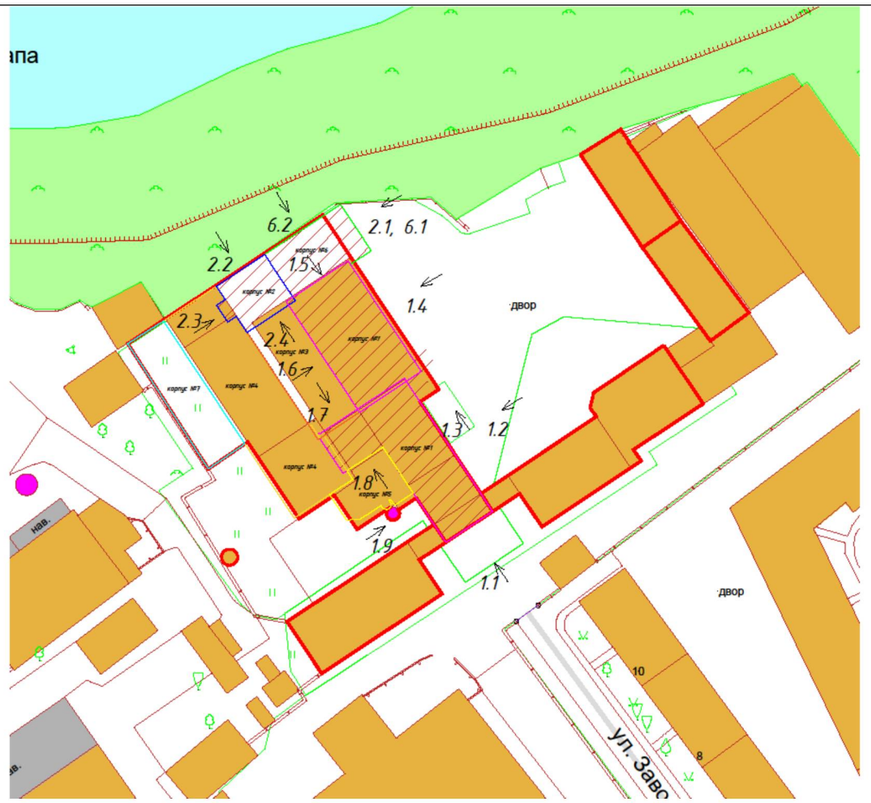


Рисунок 3. Объемно-планировочное решение объекта. Общая характеристика.
Схема обозначения фасадов.

Корпус № 1 Объекта № 2: фасад № 1.1 – юго-восточный; фасад № 1.2 – северо-восточный; фасад № 1.3 – юго-восточный; фасад № 1.4 – северо-восточный; фасад № 1.5 – северо-западный; фасад № 1.6 – юго-западный внутренний – в помещениях корпуса № 3; фасад № 1.7 – северо-западный внутренний – в помещениях корпуса № 3; фасад № 1.8 – юго-восточный, юго-восточный внутренний – в помещениях корпуса № 5; фасад № 1.9 – юго-западный.

Корпус № 2 Объекта № 2: фасад № 2.1 – северо-восточный; фасад № 2.2 – северо-западный; фасад № 2.3 – юго-западный; фасад № 2.4 – юго-восточный внутренний – в помещениях корпуса № 3.

Корпус № 6 Объекта № 2: фасад № 6.1 – северо-восточный; фасад № 6.2 – северо-западный.



Рисунок 4. Объемно-планировочное решение объекта. Общая характеристика.
Схема внешней фотофиксации административно-производственного корпуса с переходом.



Рисунок 5. Объемно-планировочное решение объекта. Общая характеристика.
Схема обозначения фасадов.

Корпус № 3 Объекта № 2: фасад № 1.5 – юго-западный внутренний – в помещениях корпуса № 3; фасад № 1.6 – северо-западный внутренний – в помещениях корпуса № 3; фасад № 2.4 – юго-восточный внутренний – в помещениях корпуса № 3; фасад № 3.1 – юго-западный внутренний – в помещениях корпуса № 3.

Корпус № 4 Объекта № 2: фасад № 4.1 – юго-восточный; фасад № 4.2 – юго-западный; фасад № 4.3 – северо-западный.

Корпус № 5 Объекта № 2: фасад № 5.1 – юго-западный; фасад № 5.2 – юго-восточный.

Корпус № 7 Объекта № 2: фрагменты стен в уровне 1 этажа ниже уровня земли.

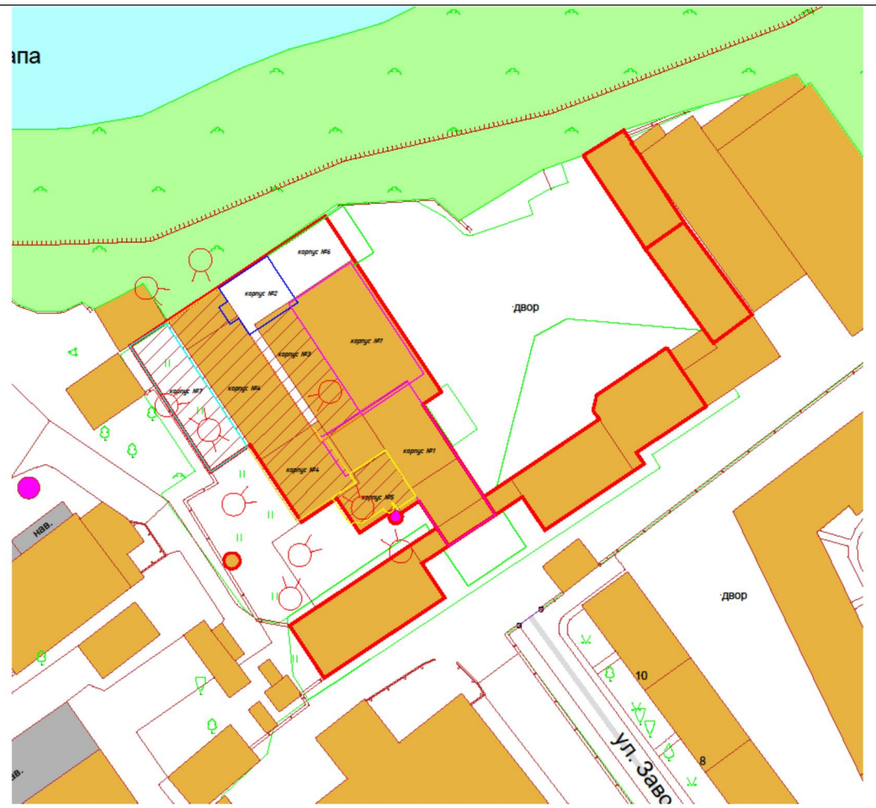


Рисунок 6. Объемно-планировочное решение объекта. Общая характеристика.
Схема внешней фотофиксации.

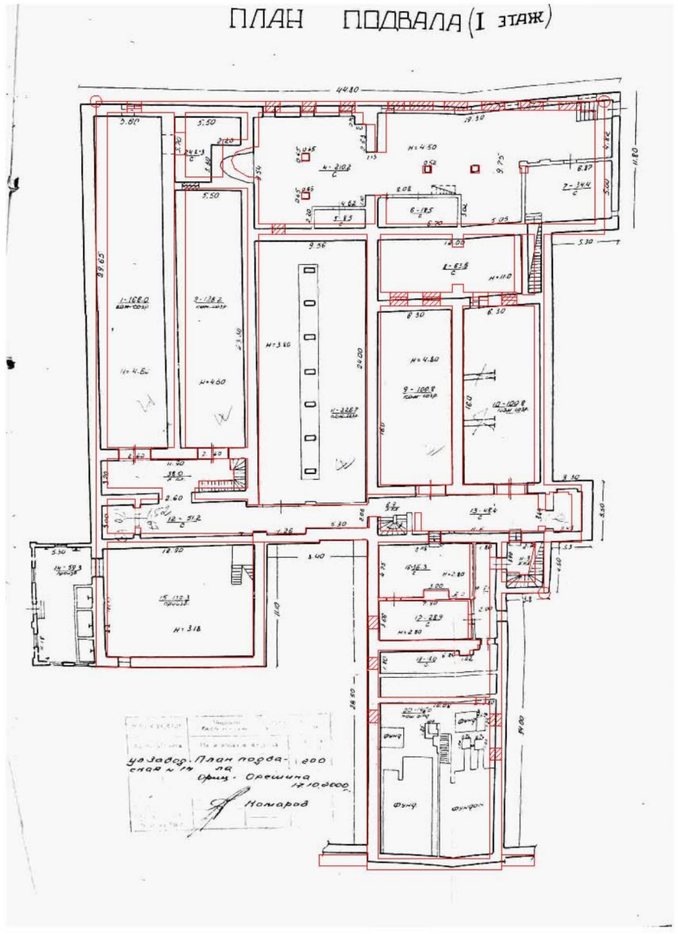


Рисунок 7. Объемно-планировочное решение объекта.
Внутренняя планировка. План 1 этажа подвала.

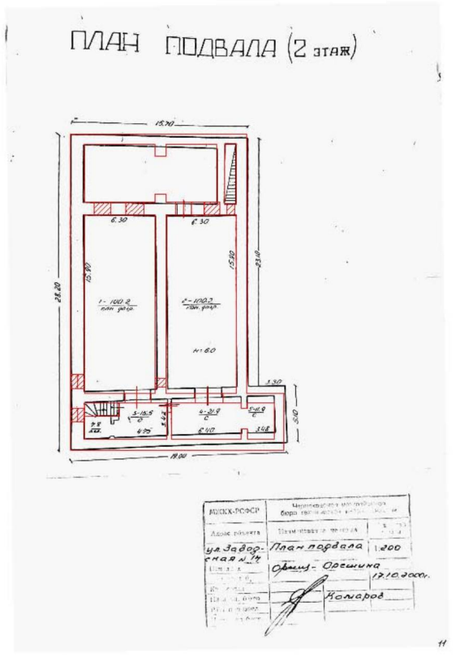


Рисунок 8. Объемно-планировочное решение объекта.
Внутренняя планировка. План 2 этажа подвала.

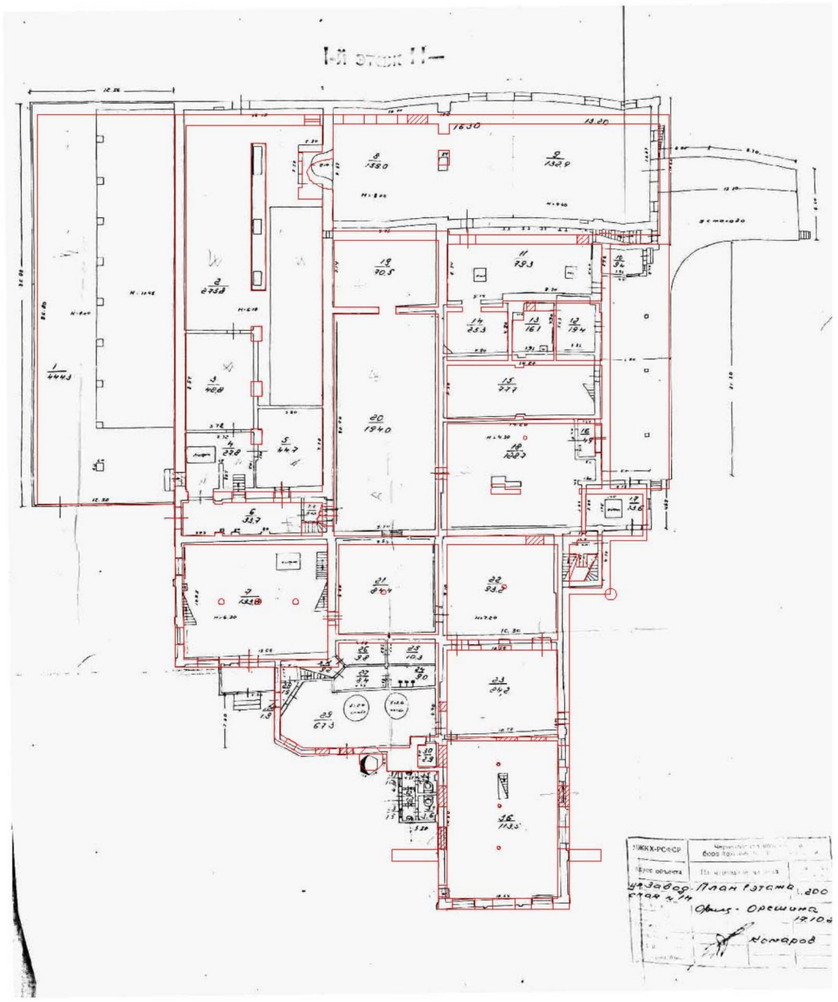


Рисунок 9. Объемно-планировочное решение объекта.
Внутренняя планировка. План 1 этажа.

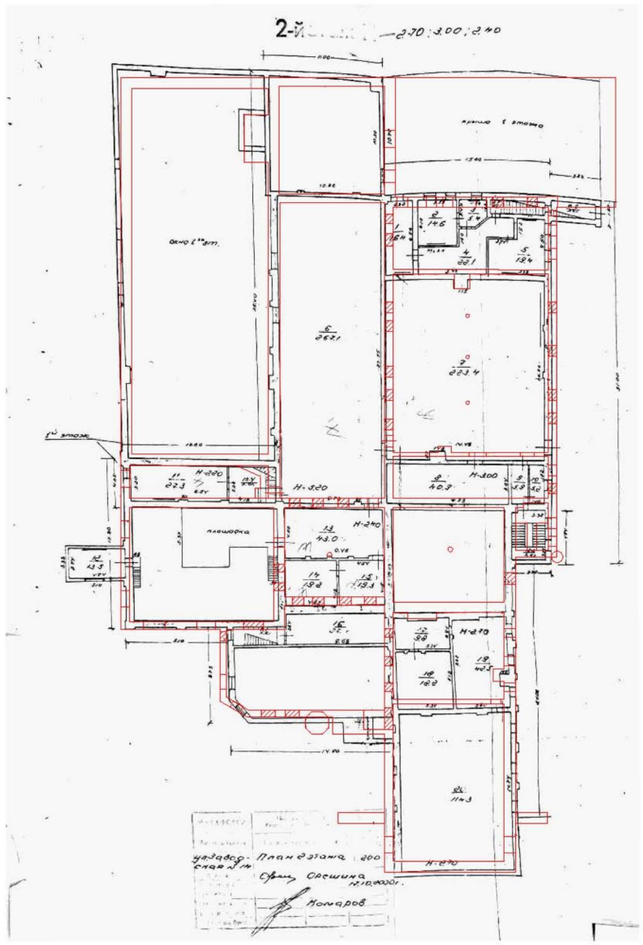


Рисунок 10. Объемно-планировочное решение объекта.
Внутренняя планировка. План 2 этажа.

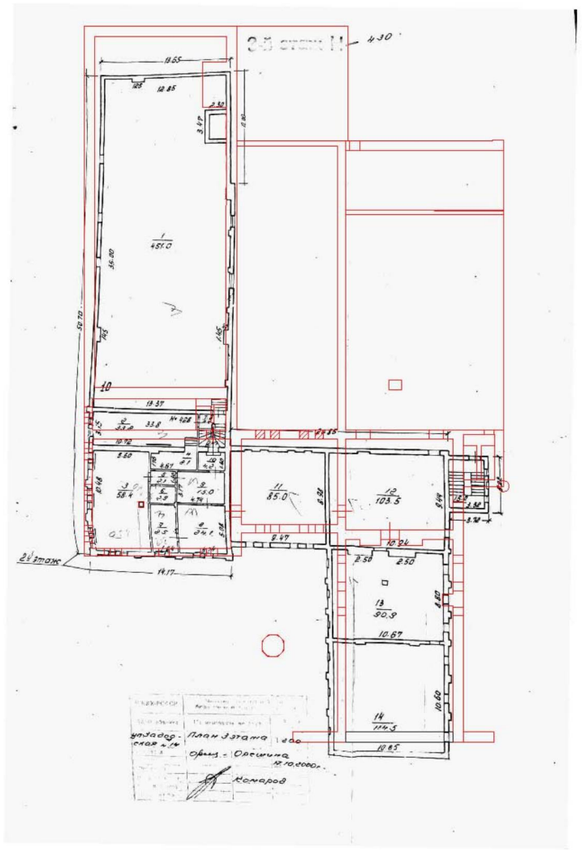


Рисунок 11. Объемно-планировочное решение объекта.
Внутренняя планировка. План 3 этажа.

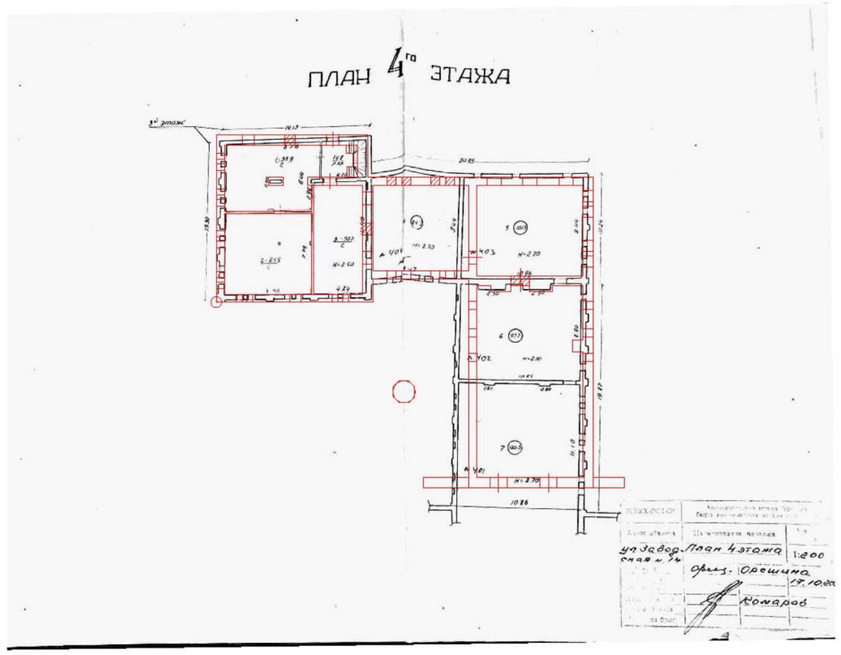


Рисунок 12. Объемно-планировочное решение объекта.
Внутренняя планировка. План 4 этажа.

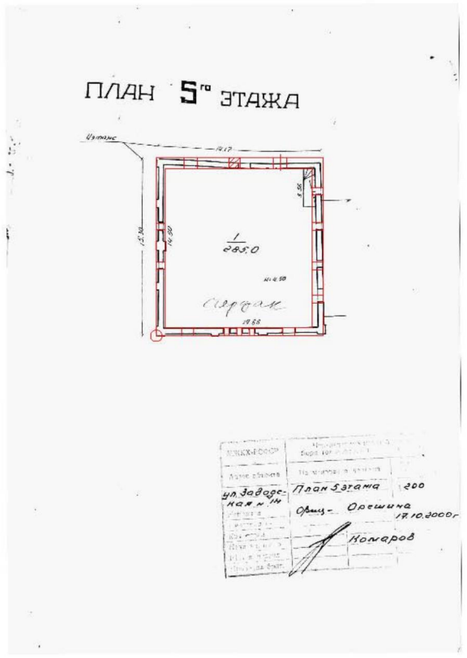


Рисунок 13. Объемно-планировочное решение объекта.
Внутренняя планировка. План 5 этажа.



Фото 1. Общий вид.
Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 1: объем № 1.



Фото 2. Общий вид.
Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 1: объем № 1, объем № 3.



Фото 3. Общий вид.
Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 1: объем № 3. Корпус № 2. Корпус № 6.



Фото 4. Общий вид.
Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 2. Корпус № 4. Корпус № 6.



Фото 5. Общий вид.
Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 1: объем № 1, объем № 2.
Корпус № 5: объем № 1 – котельная, объема № 2 – труба котельной.



Фото 6. Общий вид.
Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 4: объем № 1 – башни, объем № 2.
Корпус № 7: представлен сохранившимися конструкциями стен в уровне 1 этажа ниже уровня земли.

4. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов. (Фото 1-207).

4.1. Конструкция, форма, габариты, материал, характер декоративного оформления стен, полуколонн, колонн: отдела, окраска; декоративные элементы; карнизы.

Стены разнотипные.

Стены производственных корпусов №№ 1-7: в уровне подвалов, цоколя выполнены из необработанного камня – валунов, обработанного камня – блоков, красного, керамического, полнотелого кирпича, под расшивку швов; в уровне надземных этажей выполнены из красного, керамического, полнотелого кирпича, под расшивку швов.

Стены расчленены по вертикали: выступами стен, угловыми выступами стен – лопатками.

Стены расчленены по горизонтали: межэтажными карнизами различных типов, венчающими карнизами различных типов, подоконными нишами, вертикальными нишами, вертикальными ступенчатыми нишами.

Стены производственных корпусов №№ 1-7 расчленены по вертикали (фото 7-53, 141-143, 153-155, 160-163).

Корпус № 1 стены расчленены по вертикали:
- фасады 1.1, 1.2 – по всей высоте угловыми выступами стен – лопатками, угловые лопатки венчаются ступенчатыми завершениями, ступенчатыми завершениями с нишами; в уровне второго, третьего этажей выступами стен – лопатками, лопатки венчаются ступенчатыми завершениями, ступенчатыми завершениями с нишами;
- фасады 1.8, 1.9 – по всей высоте угловыми выступами стен – лопатками, угловые лопатки венчаются ступенчатыми завершениями, ступенчатыми завершениями с нишами; по всей высоте выступами стен – лопатками, лопатки венчаются ступенчатыми завершениями, ступенчатыми завершениями с нишами;

Корпус № 2 стены расчленены по вертикали:
- фасады 2.1 – в уровне второго этажа выступами стен – лопатками,
- фасады 2.2 – по всей высоте угловыми выступами стен – лопатками, угловые лопатки венчаются ступенчатыми завершениями, по всей высоте выступами стен – лопатками;

Корпус № 4 стены расчленены по вертикали:
- фасад 4.1 – по всей высоте угловыми выступами стен – лопатками, угловые лопатки выполнены на декоративных базах, имеют промежуточные ступенчатые декоративные элементы в уровне межэтажного карниза, выполнены без завершений или венчаются ступенчатыми завершениям; по всей высоте выступами стен – лопатками, лопатки выполнены на декоративных базах, имеют промежуточные ступенчатые декоративные элементы в уровне межэтажного карниза, выполнены без завершений или венчаются ступенчатыми завершениям с нишами;
- фасад 4.1 – в уровне первого этажа, второго этажа выполнены сплошные ступенчатые ниши оконных проемов; ниши имеют декоративное ступенчатое обрамление из выступающих из плоскости стены участков кладки перемычки и боковых участков кладки проемов на высоту 1/4 ниши;
- фасад 4.1 – в уровне второго этажа выполнена ступенчатая ниша оконного проема; ниша имеет декоративное ступенчатое обрамление из выступающих из плоскости стены участков кладки перемычки и боковых участков кладки проемов на высоту 1/3 ниши;
- фасад 4.1 – в уровне третьего этажа, четвертого этажа выполнены сплошные ступенчатые ниши оконных проемов; ниши имеют декоративное ступенчатое обрамление из выступающих из плоскости стены участков кладки перемычки и боковых участков кладки проемов на высоту 1/4 ниши;
- фасад 4.1 – в уровне пятого этажа выполнены две ступенчатые ниши оконных проемов; ниши имеют декоративное обрамление из выступающих из плоскости стены участков кладки перемычки и боковых участков кладки проемов на высоту 1/2 ниши;
- фасад 4.1 – в уровне пятого этажа выполнена одна центральная ступенчатая ниша оконного проема;
- фасад 4.2 – по всей высоте угловыми выступами стен – лопатками, по всей высоте выступами стен – лопатками;
- фасад 4.2 – в уровне второго этажа выполнены ступенчатые ниши оконных проемов; ниши имеют декоративное ступенчатое обрамление из выступающих из плоскости стены участков кладки перемычки и боковых участков кладки проемов на высоту 1/4 ниши;
- фасад 4.2 – в уровне третьего этажа, четвертого этажа выполнены сплошные ступенчатые ниши оконных проемов; ниши имеют декоративное ступенчатое обрамление из выступающих из плоскости стены участков кладки перемычки и боковых участков кладки проемов на высоту 1/4 ниши;
- фасады 4.3 – по всей высоте угловыми выступами стен – лопатками; по всей высоте выступами стен – лопатками;
- фасады 4.4 – по всей высоте угловыми выступами стен – лопатками, выполнены без завершений или венчаются ступенчатыми завершениям; по всей высоте выступами стен – лопатками;

Корпус № 5 стены расчленены по вертикали:
- фасады 5.1, 5.2 – по всей высоте по всей высоте угловыми выступами стен – лопатками, по всей высоте выступами стен – лопатками.

Стены производственных корпусов №№ 1-7 расчленены по горизонтали (фото 7-53, 141-143, 153-155, 160-163).

Корпус № 1 стены расчленены по горизонтали:
- фасад 1.1 – цокольный карниз состоит из выступающего ряда кладки;
- фасад 1.1 – межэтажный карниз между третьим и четвертым этажами состоит из одного выступающего ряд кладки;
- фасад 1.2 – цокольный карниз состоит из выступающего ряда валунной кладки, выступающего ряда кирпичной кладки;
- фасад 1.2 – межэтажный карниз между первым и вторым этажами в средней части фасада состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (один тычковый ряд, один поперечный ряд кирпичей, один ложковый ряд, один тычковый ряд, один ложковый ряд);
- фасад 1.2 – межэтажный карниз между третьим и четвертым этажами состоит из одного выступающего ряда кладки;
- фасад 1.2 – венчающий карниз состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (один тычковый ряд кладки, горизонтальный выступающий участок стены в несколько рядов кладки; фриз в виде висячих ступенчатых зубцов, три ряда кладки);
- фасад 1.3 – карниз между вторым этажом и ярусом чердака (измененный третий этаж) состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (фриз в виде висячих ступенчатых зубцов, один ряд кладки, два ряда кладки, один ряд кладки, выполненный откосом под углом);
- фасад 1.4 – карниз между вторым этажом и ярусом чердака (измененный третий этаж) состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (фриз в виде висячих ступенчатых зубцов, один ряд кладки, два ряда кладки, один ряд кладки, выполненный откосом под углом);
- фасад 1.5 – межэтажный карниз между первым этажом и вторым этажом состоит из одного выступающего ряда кладки;
- фасад 1.5 – карниз между вторым этажом и ярусом чердака (измененный третий этаж) состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (фриз в виде висячих ступенчатых зубцов, один ряд кладки, два ряда кладки, один ряд кладки, выполненный откосом под углом);

- фасад 1.8 – межэтажный карниз между третьим и четвертым этажами состоит из одного выступающего ряда кладки;
- фасад 1.8 – венчающий карниз состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (горизонтальный выступающий участок стены в несколько рядов кладки; два ряда кладки, выполненных ступенью);
- фасад 1.9 – межэтажный карниз в уровне третьего этажа и четвертого этажа (помещения двухъярусные в уровне третьего этажа и четвертого этажа), проходящий посередине четвертого ряда оконных проемов, состоит из одного выступающего ряда кладки;
- фасад 1.9 – венчающий карниз состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (один тычковый ряд кладки, горизонтальный выступающий участок стены в несколько рядов кладки; фриз в виде висячих ступенчатых зубцов, три ряда кладки);

Корпус № 2 стены расчленены по горизонтали:
- фасад 2.1 – венчающий карниз состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (один тычковый ряд кладки, горизонтальный выступающий участок стены в несколько рядов кладки; фриз в виде висячих ступенчатых зубцов, один ряд, три ряда кладки, один ряд кладки, выполненный откосом под углом);
- фасад 2.2 – цокольный карниз представлен верхним рядом кладки цоколя;
- фасад 2.2 – карниз первого этажа расположен в поле ниш, образованных горизонтальными вертикальными элементами членения фасадов, состоит одного ряда зубцов;
- фасад 2.2 – межэтажный карниз первого этажа и второго этажа состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (один ряд зубцов; горизонтальный выступающий участок стены в несколько рядов кладки; фриз в виде висячих ступенчатых зубцов, три ряда кладки, один ряд поперечной кладки, один ряд кладки, выполненный откосом под углом);
- фасад 2.2 – участок стены второго этажа с тремя декоративными нишами, образованными элементами вертикального горизонтального членения стены; первая и третья ниши декорированы двумя круглыми розетками, выполненными плоским профилированным кирпичом, вторая ниша декорирована шестиконечной звездой (сохранились элементы нижнего луча звезды);
- фасад 2.2 – венчающий карниз состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (фриз в виде висячих ступенчатых зубцов, один ряд, три ряда кладки, один ряд кладки, выполненный откосом под углом);
- фасад 2.3 внутренний в помещениях корпуса № 4 – карниз первого этажа состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (несколько рядов кладки, формирующих декоративные ниши, три ряда кладки, выполненные уступом, верхний ряд из профилированного углового кирпича горизонтальный выступающий участок стены в несколько рядов кладки);
- фасад 2.3 внутренний в помещениях корпуса № 4 – фрагмент ступенчатого щипца фасада;
- фасад 2.4 внутренний в помещениях корпуса № 3 – межэтажный карниз первого этажа и второго этажа состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (фриз в виде висячих ступенчатых зубцов, три ряда кладки, один ряд поперечной кладки, один ряд кладки, выполненный откосом под углом);

Корпус № 4 стены расчленены по горизонтали:
- фасад 4.1 – карниз первого этажа состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (один ряд кладки, два ряда кладки, один ряд поперечной кладки из профилированного углового кирпича);
- фасад 4.1 – межэтажный карниз второго этажа и третьего этажа состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (один ложковый ряд, три ряда угловой кладки, один ложковый ряд);
- фасад 4.1 – межэтажный карниз третьего этажа и четвертого этажа состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (один тычковый ряд, один ряд возвышающихся зубцов, один ряд висячих зубцов, один тычковый ряд);
- фасад 4.1 – межэтажный карниз четвертого этажа и пятого этажа состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (два ряда висячих зубцов);
- фасад 4.1 – межэтажный карниз четвертого этажа и пятого этажа состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (один ряд висячих зубцов, один тычковый ряд);
- фасад 4.1 – венчающий карниз состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (один ряд кладки, два ряда висячих зубцов, один ряд кладки, один ряд угловой кладки, три ряда кладки, два ряда кладки, возвышающихся ступенями);
- фасад 4.2 – цокольный карниз представлен верхним рядом кладки цоколя из необработанного камня;
- фасад 4.2 – межэтажный карниз второго этажа и третьего этажа состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (один ложковый ряд, три ряда угловой кладки, один ложковый ряд);
- фасад 4.1 – межэтажный карниз третьего этажа и четвертого этажа состоит из двух уровней, выполнен из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (один тычковый ряд, один ряд возвышающихся зубцов, один ряд висячих зубцов, один тычковый ряд);
- фасад 4.2 –карниз пятого этажа состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (два ряда висячих зубцов);
- фасад 4.2 – венчающий карниз состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (горизонтальный выступающий участок стены в несколько рядов кладки, выполненный уступами со ступенчатыми зубцами в нижней части; один ряд кладки, два ряда висячих зубцов, один ряд кладки, один ряд угловой кладки, два ряда кладки);
- фасад 4.3 – венчающий карниз состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (ряд кладки, выполненный уступами, горизонтальный выступающий участок стены в несколько рядов кладки, выполненный уступами; два ряда кладки, возвышающихся ступенями);
- фасад 4.4 – венчающий карниз состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (ряд кладки, выполненный уступами, горизонтальный выступающий участок стены в несколько рядов кладки, выполненный уступами; два ряда кладки, возвышающихся ступенями).

Корпус № 5 объем № 2 стены расчленены по горизонтали – межэтажный карниз в уровне второго этажа состоит из нескольких выступающих рядов кладки разных типов (два ряда кладки, горизонтальный выступающий участок стены в несколько рядов кладки, ряд кладки, фриз в виде висячих ступенчатых зубцов, несколько рядов кладки, выполненных уступами)

4.2. Конструкция, форма, габариты, материал, характер декоративного оформления воротных, дверных, оконных проемов. (Фото 7-53, 153-155, 160-163, 164-168, 182-183).

Дверные проемы производственных корпусов №№ 1-7.

Корпус № 1:
- фасад 1.2 – проем первого этажа прямоугольный, перемычка клинчатая, выполнена поперечными рядами кладки;
- фасад 1.2 – измененный (заложенный и /или реконструированный) проем первого этажа прямоугольный, перемычка сегментная (лучковая), выполнена поперечными рядами кладки, проем имеет декоративное обрамление из выступающих из плоскости стены участков кладки перемычки и боковых участков кладки проемов на высоту 1/6 проема;
- фасад 1.4 – проемы первого этажа прямоугольные; проем первого этажа прямоугольный, перемычка сегментная (лучковая), выполнена поперечными рядами кладки;
- фасад 1.5 – проемы первого этажа прямоугольные, перемычка сегментная (лучковая), выполнена поперечными рядами кладки;
Корпус № 4:
- фасад 4.1 – проем первого этажа прямоугольный, перемычка сегментная (лучковая), выполнена поперечными рядами кладки.
Корпус № 5:
- фасад 5.1 – измененный (заложенный и /или реконструированный) проем первого этажа прямоугольный, перемычка сегментная (лучковая), выполнена поперечными рядами кладки.

Оконные проемы производственных корпусов №№ 1-7.
Корпус № 1:
- фасад 1.1 – проемы первого этажа прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые), перемычки выполнены поперечными рядами кладки, подоконные карнизы оконных проемов выполнены поперечным рядом кладки; проемы имеют декоративное обрамление из выступающих из плоскости стены участков кладки перемычки и боковых участков кладки проемов на высоту 1/5 проема;
- фасад 1.2 – измененные (заложенные и /или реконструированные) проемы первого этажа прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые), выполнены поперечными рядами кладки, проемы имеют декоративное обрамление из выступающих из плоскости стены участков кладки перемычек и боковых участков кладки проемов на разную высоту проемов, подоконные карнизы оконных проемов выполнены поперечными рядами кладки;
- фасад 1.2 – проемы второго этажа, третьего этажа прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые), перемычки выполнены поперечными рядами кладки, подоконные карнизы оконных проемов выполнены поперечным рядом кладки; проемы имеют декоративное обрамление из выступающих из плоскости стены участков кладки перемычки и боковых участков кладки проемов на разную высоту проемов;
- фасад 1.2 – измененный (заложенный и /или реконструированный) проем второго этажа прямоугольный, перемычка сегментная (лучковая), перемычка выполнена поперечными рядами кладки, подоконный карниз оконного проема выполнен поперечным рядом кладки; проем имеет декоративное обрамление из выступающих из плоскости стены участков кладки перемычки и боковых участков кладки проемов;
- фасад 1.2 – проемы четвертого этажа прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые), перемычки выполнены клинчатым типом кладки, подоконные карнизы оконных проемов выполнены поперечным рядом кладки; проемы имеют декоративное обрамление из выступающих из плоскости стены участков кладки перемычки и боковых участков кладки проемов на разную высоту проемов; проемы имеют подоконные ниши;
- фасад 1.3 – в ярусе чердака (измененный третий этаж) фрагменты прямоугольных оконных проемов с подоконными карнизами;
- фасад 1.4 – проемы второго этажа прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые); перемычки выполнены клинчатым типом кладки, подоконные карнизы оконных проемов выполнены поперечным рядом кладки; проемы имеют декоративное обрамление из выступающих из плоскости стены участков кладки перемычки и боковых участков кладки проемов на разную высоту проемов; проем второго этажа прямоугольный, перемычка сегментная (лучковая); проем второго этажа прямоугольный, перемычка сегментная (лучковая), перемычка выполнены клинчатым типом кладки, подоконный карниз оконного проема выполнен поперечным рядом кладки;
- фасад 1.5 – проемы второго этажа прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые), перемычки выполнены поперечными рядами кладки, подоконные карнизы оконных проемов выполнены поперечным рядом кладки; проемы имеют декоративное обрамление из выступающих из плоскости стены участков кладки перемычки и боковых участков кладки проемов на высоту 1/5 проема;
- фасад 1.5 – в ярусе чердака (измененный третий этаж) фрагмент прямоугольного оконного проема с подоконным карнизом;
- фасад 1.6 внутренний в помещениях корпуса № 3 проемы второго этажа прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые);
- фасад 1.7 внутренний в помещениях корпуса № 3 проемы второго этажа, третьего этажа прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые), перемычки выполнены поперечными рядами кладки, подоконные карнизы оконных проемов выполнены поперечным рядом кладки;
- фасад 1.8 – проемы второго этажа прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые), перемычки выполнены поперечными рядами кладки, подоконные карнизы оконных проемов выполнены поперечным рядом кладки;
- фасад 1.8 – проемы третьего этажа прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые), перемычки выполнены поперечными рядами кладки, подоконные карнизы оконных проемов выполнены поперечным рядом кладки; проемы имеют декоративное обрамление из выступающих из плоскости стены участков кладки перемычки и боковых участков кладки проемов на высоту 1/3 проемов;
- фасад 1.8 – проемы четвертого этажа прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые), перемычки выполнены клинчатым типом кладки, подоконные карнизы оконных проемов выполнены поперечным рядом кладки; проемы имеют декоративное обрамление из выступающих из плоскости стены участков кладки перемычки и боковых участков кладки проемов на высоту 1/2 проемов;
- фасад 1.9 – проемы первого этажа прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые), перемычки выполнены поперечными рядами кладки, подоконные карнизы оконных проемов выполнены поперечным рядом кладки; проемы имеют декоративное обрамление из выступающих из плоскости стены участков кладки перемычки и боковых участков кладки проемов на высоту 1/4 проемов;
- фасад 1.9 – проемы второго этажа (два ряда оконных проемов) прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые), перемычки выполнены поперечными рядами кладки, подоконные карнизы оконных проемов выполнены поперечным рядом кладки; проемы имеют декоративное обрамление из выступающих из плоскости стены участков кладки перемычки и боковых участков кладки проемов на высоту 1/3 проемов;
- фасад 1.9 – проемы третьего этажа прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые), перемычки выполнены поперечными рядами кладки, подоконные карнизы оконных проемов выполнены поперечным рядом кладки; проемы имеют декоративное обрамление из выступающих из плоскости стены участков кладки перемычки и боковых участков кладки проемов на высоту 1/3 проемов;
- фасад 1.9 – проемы четвертого этажа прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые), перемычки выполнены клинчатым типом кладки, подоконные карнизы оконных проемов выполнены поперечным рядом кладки; проемы имеют декоративное обрамление из выступающих из плоскости стены участков кладки перемычки и боковых участков кладки проемов на высоту 1/3 проемов;

Корпус № 2:
- фасад 2.1 – проемы второго этажа прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые), выполнены поперечными рядами кладки; в стенах вмурованы металлические петли, запорные конструкции;
- фасад 2.2 – проемы подвалов прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые), перемычки выполнены поперечными рядами кладки, подоконные карнизы оконных проемов выполнены поперечным рядом кладки; проемы подвалов прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые), перемычки выполнены клинчатым типом кладки, подоконные карнизы оконных проемов выполнены поперечным рядом кладки;
- фасад 2.2 – проем первого этажа прямоугольный, перемычка сегментная (лучковая), перемычка выполнена поперечным рядом кладки; проемы первого этажа прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые), перемычки выполнены поперечными рядами кладки, подоконные карнизы оконных проемов выполнены поперечным рядом кладки;
- фасад 2.3 внутренний в помещениях корпуса № 4 – измененный (заложенный и /или реконструированный) проем первого этажа прямоугольный, перемычка сегментная (лучковая), перемычка выполнена поперечным рядом кладки, подоконный карниз выполнен откосом;

Корпус № 3:
- фасад 3.1 внутренний в помещениях корпуса № 3 – измененные (заложенные и /или реконструированные) проемы второго этажа, третьего этажа прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые), перемычки выполнены поперечными рядами кладки, отдельные перемычки двойные;

Корпус № 4:
- фасад 4.1 – проемы подвала прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые), выполнены поперечными рядами кладки;
- фасад 4.1 – проемы первого этажа и второго этажа сплошные, выполнены в ступенчатых нишах, прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые), выполнены поперечными рядами кладки; подоконный карниз является элементом карниза первого этажа; под проемом выполнена подоконная ниша, имеет декоративное ступенчатое обрамление из выступающих из плоскости стены участков кладки перемычки и боковых участков кладки проемов на высоту 1/2 ниши;
- фасад 4.1 – проем второго этажа выполнен в ступенчатой нише, прямоугольный, перемычка сегментная (лучковая), выполнена поперечными рядами кладки;
- фасад 4.1 – проемы третьего этажа выполнены в ступенчатых нишах, прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые), выполнены поперечными рядами кладки;
- фасад 4.1 – проемы четвертого этажа выполнены в ступенчатых нишах, прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые), выполнены поперечными рядами кладки;
- фасад 4.1 – два проема пятого этажа выполнены в ступенчатых нишах, прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые), выполнены поперечными рядами кладки; центральный проем пятого этажа выполнен нише, прямоугольный, перемычка сегментная (лучковая), выполнена поперечными рядами кладки; два проема пятого этажа прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые), выполнены поперечными рядами кладки;
- фасад 4.2 – проем второго этажа прямоугольный, перемычка сегментная (лучковая), выполнена поперечными рядами кладки; имеет декоративное ступенчатое обрамление из выступающих из плоскости стены участков кладки перемычки и боковых участков кладки проемов на высоту 1/2 проема;
- фасад 4.2 – проемы второго этажа выполнены в ступенчатых нишах, прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые), выполнены поперечными рядами кладки;
- фасад 4.2 – проемы третьего этажа выполнены в ступенчатых нишах, прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые), выполнены поперечными рядами кладки;
- фасад 4.2 – проемы четвертого этажа выполнены в ступенчатых нишах, прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые), выполнены поперечными рядами кладки; подоконные карнизы оконных проемов выполнены поперечным рядом кладки; под проемами выполнены подоконные ниши, обрамленные по вертикали поперечным рядом кладки;
- фасад 4.2 – проема пятого этажа измененные (заложенные и /или реконструированные) круглые; имеет декоративное обрамление из выступающих из плоскости стены участков кладки перемычки и боковых участков кладки проемов;
- фасад 4.3 – проемы первого этажа, второго этажа сплошные, прямоугольные, разделены на шесть частей кирпичными стойками и перекладиной; перемычки тройные, выполнены поперечными рядами кладки, подоконные карнизы выполнены поперечным рядом кладки; проемы имеют общее декоративное обрамление из выступающих из плоскости стены участков кладки перемычки и боковых участков кладки проемов на высоту 1/5 проемов.

Корпус № 5:
- фасад 5.1 – измененные (заложенные и /или реконструированные) проемы первого этажа, второго этажа прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые), выполнены поперечными рядами кладки;
- фасад 5.2 – измененные (заложенные и /или реконструированные) проемы первого этажа, второго этажа прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые), выполнены поперечными рядами кладки;

Корпус № 6:
- фасад 6.2 – измененные (заложенные и /или реконструированные) проемы подвала прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые), выполнены поперечными рядами кладки.

5. Архитектурно-художественное оформление интерьеров (Фото 30-33, 46-47, 54-206).

5.1. Конструкция, форма, габариты, материал, характер декоративного оформления стен, полуколонн, колонн.

Стены разнотипные (пункт 3.1).

Стены наружные во внутренних помещениях выполнены под расшивку швов, оштукатурены.

Стены во внутренних помещениях имеют разный характер отделки: выполнены под расшивку швов; оштукатурены; отделаны керамической бежевой, темно-коричневой плиткой с профилированными угловыми и горизонтальными элементами.

Колонны (столбы) разнотипные (пункт 3.1).

Колонны выполнены под расшивку швов, колонны оштукатурены окрашены; металлические колонны окрашены.

На стенах второго этажа подвала корпуса № 1 в плоскости кирпичных стен кладкой камнем сформировано два символических изображения вертикального формата с четырьмя горизонтальными перекладинами (фото 101, 103).

5.2. Конструкция, форма, габариты, материал, характер декоративного оформления перекрытий.

Перекрытия разнотипные (пункт 3.2).

Перекрытия оштукатурены; перекрытия подвалов первого этажа корпус № 1 объем № 1, объем № 3 выполнены под расшивку швов.

5.3. Конструкция, форма, габариты, материал, характер декоративного оформления дверных проемов.

Дверные проемы внутренние: проемы прямоугольные; перемычки прямые, кирпичные по металлическим балкам; перемычки сегментные (лучковые), кирпичные; в откосах вмурованы металлические петли, запорные конструкции.

5.4. Конструкция, форма, габариты, материал, характер декоративного оформления внутренних лестниц; конструкция, форма, габариты, материал ограждающих конструкций.

Внутренние лестницы разнотипные, отражены на поэтажных планах представлены на рисунках №№ 7-13, где оригинальные конструкции отмечены контурами красным цветом; штриховкой красным цветом отмечены оригинальные конструкции, измененные в период эксплуатации объекта.

Внутренняя лестницы: одномаршевые, двухмаршевые, трехмаршевые; прямые, с забежными ступенями; характер отделки ступеней – бетонные с квадратной насечкой.

5.4. Инженерно-конструктивные, декоративные элементы: конструкция, форма, габариты, характер декоративного оформления.

Вентиляционные каналы: выполнены в стенах, перекрытиях, кирпичные.



Фото 7. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 1: объем № 1. Фасад № 1.1.



Фото 8. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 1: объем № 1. Фасад № 1.1.



Фото 9. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 1: объем № 1, объем № 3. Фасад № 1.3, 1.4.



Фото 10. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 1: объем № 1. Фасад № 1.2. Фрагмент.



Фото 11. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 1: объем № 1. Фасад № 1.2. Фрагмент.



Фото 12. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 1: объем № 3. Фасад № 1.3. Фрагмент.



Фото 13. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 1: объем № 3. Фасад № 1.4. Фрагмент.



Фото 14. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 1: объем № 3. Фасад № 1.5. Корпус № 2. Фасад № 2.1. Корпус № 6. Фасад № 6.1.



Фото 15. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 1: объем № 3. Фасад № 1.5.



Фото 16. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 1: объем № 3. Фасад № 1.6 внутренний – в помещениях корпуса № 3.



Фото 17. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 1: объем № 2. Фасад № 1.7 внутренний – в помещениях корпуса № 3.



Фото 18. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 1: объем № 1. Фасад № 1.9. Корпус № 1: объем № 2. Фасад № 1.8. Фрагмент.



Фото 19. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 1: объем № 2. Фасад № 1.8. Фрагмент. Корпус № 1: объем №1. Фасад №1.9. Фрагмент.



Фото 20. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 1: объем № 2. Фасад № 1.8 в помещениях корпуса № 5.



Фото 21. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 1: объем № 1. Фасад № 1.9. Фрагмент.



Фото 22. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 1: объем № 1. Фасад № 1.9. Фрагмент.



Фото 23. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 1: объем № 3. Фасад № 1.5. Корпус № 2. Фасад № 2.1. Корпус № 6. Фасад № 6.1.



Фото 24. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 2. Фасад № 2.1.



Фото 25. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 6. Фасад № 6.1.



Фото 26. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 6. Фасад № 6.2.



Фото 27. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 6. Фасад № 6.2.



Фото 28. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 2. Фасад № 2.2.



Фото 29. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 2. Фасад № 2.2.



Фото 30. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 2. Фасад № 2.3 внутренний – в помещениях корпуса № 4.



Фото 31. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 2. Фасад № 2.3 внутренний – в помещениях корпуса № 4.



Фото 32. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 2. Фасад № 2.4 внутренний – в помещениях корпуса № 3.



Фото 33. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 2. Фасад № 2.4 внутренний – в помещениях корпуса № 3.



Фото 34. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 4. Фасады №№ 4.1, 4.2, 4.3.



Фото 35. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 4. Фасад № 4.1.



Фото 36. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 4. Фасад № 4.1.



Фото 37. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 4. Фасад № 4.2.



Фото 38. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 4. Фасад № 4.2.



Фото 39. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 4. Фасад № 4.3.



Фото 40. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 4. Фасад № 4.3. Фрагмент.



Фото 41. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 4. Фасад № 4.3. Фрагмент.



Фото 42. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 4. Фасад № 4.3. Фрагмент.



Фото 43. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 4. Фасад № 4.3. Фрагмент.



Фото 44. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 4. Фасад № 4.3. Фрагмент.



Фото 45. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 4. Фасад № 4.3. Фрагмент.



Фото 46. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 3. Фасад № 3.1 внутренний в помещениях корпуса № 3 – стена корпуса № 4.



Фото 47. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 4. Фасад № 4.1 внутренний в помещениях корпуса № 5.



Фото 48. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 4. Фасад № 4.3.



Фото 49. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 4. Фасад № 4.3.



Фото 50. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 4. Фасад № 4.4. Фрагмент.



Фото 51. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 4. Фасад № 4.4. Фрагмент.

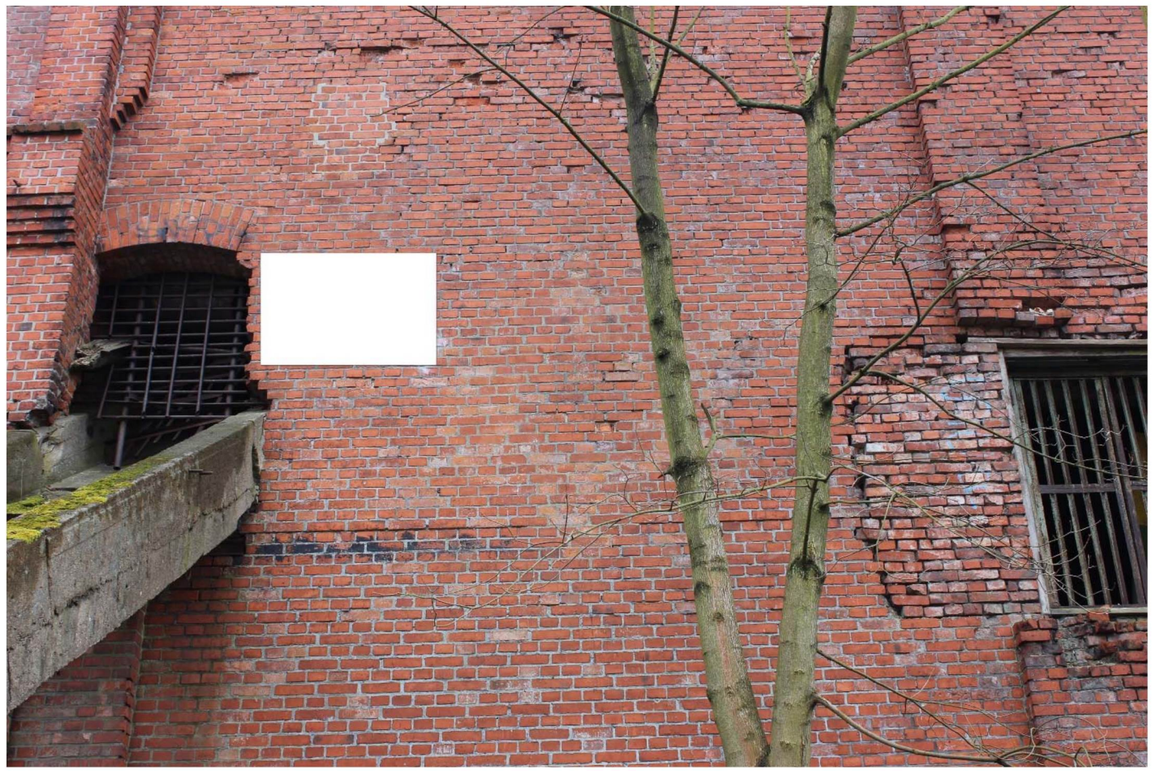


Фото 52. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 4. Фасад № 4.4. Фрагмент.
Контуры шестиконечных звезд на фасадах.



Фото 53. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 4. Фасад № 4.4. Фрагмент.
Контуры шестиконечных звезд на фасадах.



Фото 54. Производственные корпуса №№ 1-7.
Лестничная клетка подвала 1 этажа и первого этажа. Подвал 1 этажа. Корпус № 1: объем № 1.



Фото 55. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 1: объем № 1.



Фото 56. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 1: объем № 1.



Фото 57. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 1: объем № 1.



Фото 58. Производственные корпуса №№ 1-7.
Лестничная клетка подвала 1 этажа и первого этажа. Подвал 1 этажа. Корпус № 1: объем № 1.



Фото 59. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 1: объем № 1.



Фото 60. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 1: объем № 1.



Фото 61. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 1: объем № 1.



Фото 62. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 1: объем № 3.



Фото 63. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 1: объем № 3.

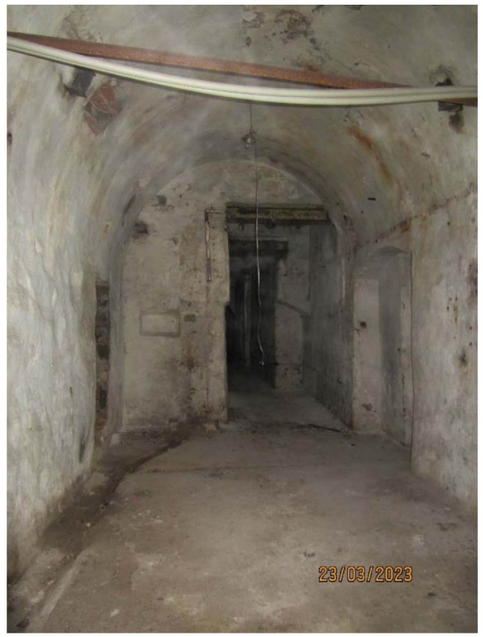


Фото 64. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 1: объем № 3.

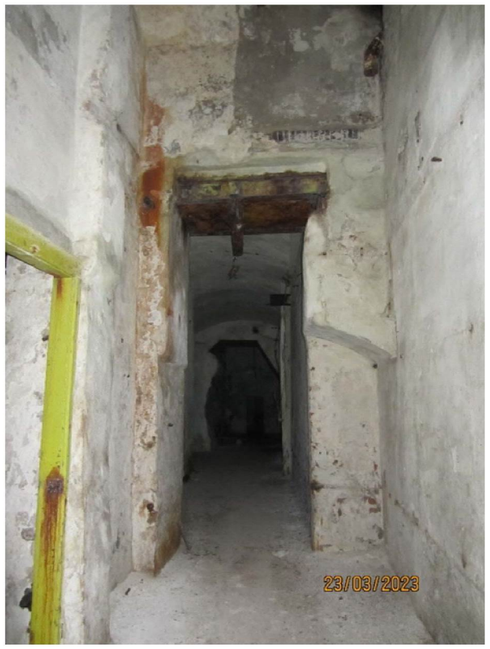


Фото 65. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 1: объем № 3.



Фото 66. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 1: объем № 3.



Фото 67. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 1: объем № 3.



Фото 68. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 1: объем № 3.



Фото 69. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 1: объем № 3.

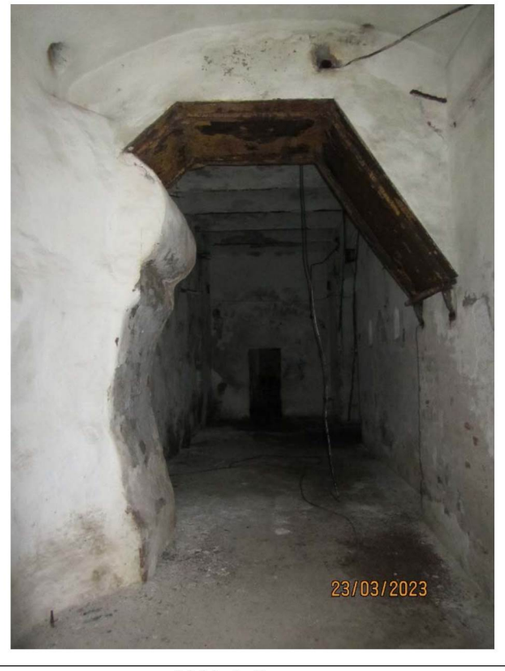


Фото 70. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 3.



Фото 71. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 1: объем № 3.



Фото 72. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 1: объем № 3.



Фото 73. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 1: объем № 3.

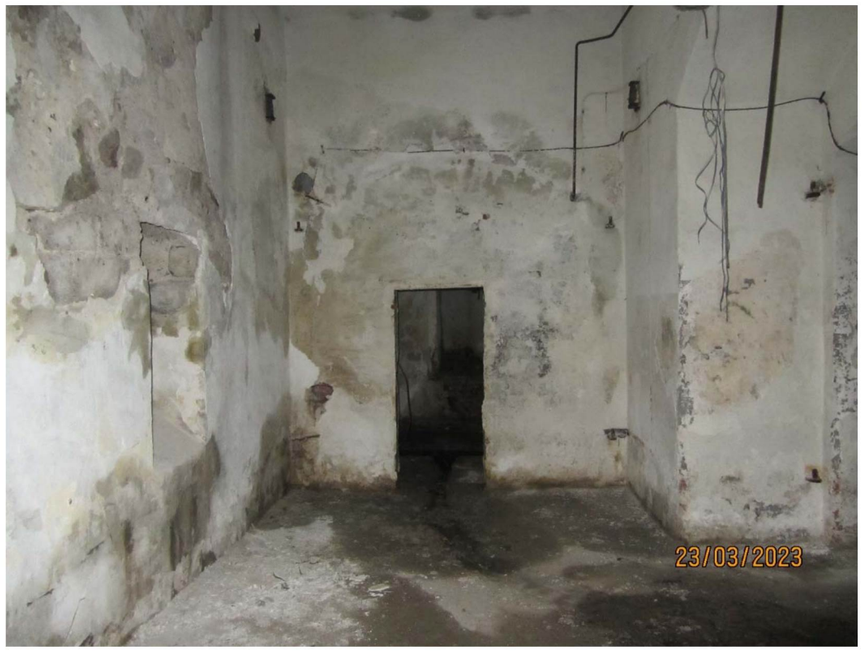


Фото 74. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 4: объем № 2.

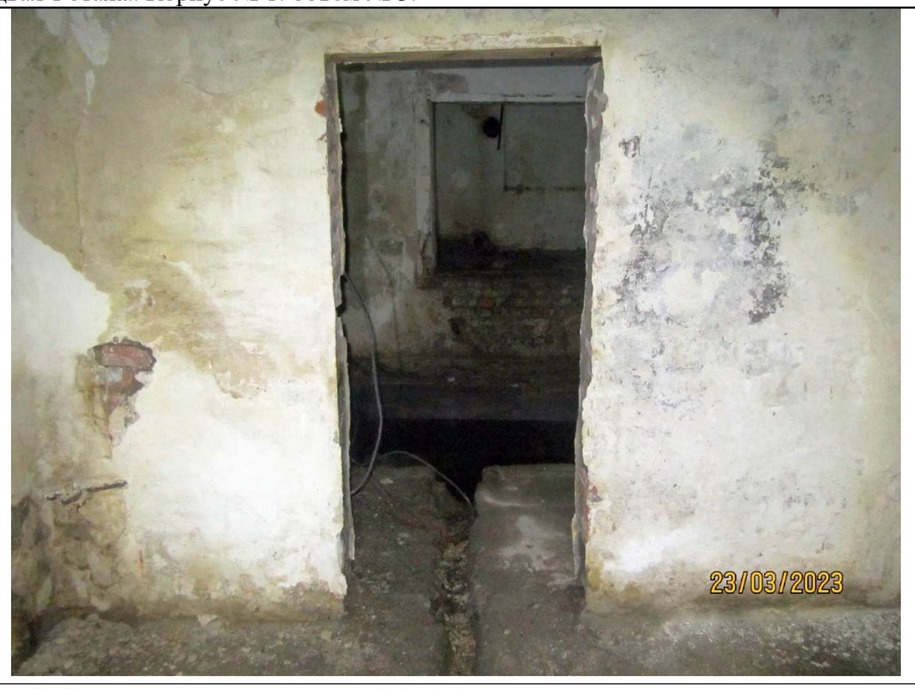


Фото 75. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 4: объем № 2.

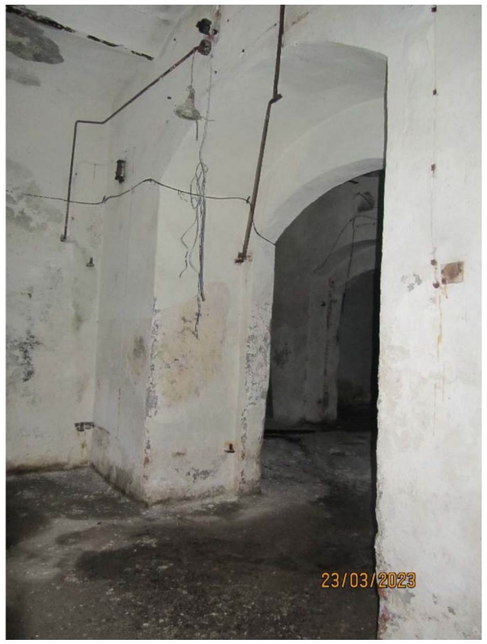


Фото 76. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 4: объем № 2.



Фото 77. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 4: объем № 2.



Фото 78. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 4: объем № 2.



Фото 79. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 4: объем № 2.



Фото 80. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 4: объем № 2.



Фото 81. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 4: объем № 2.

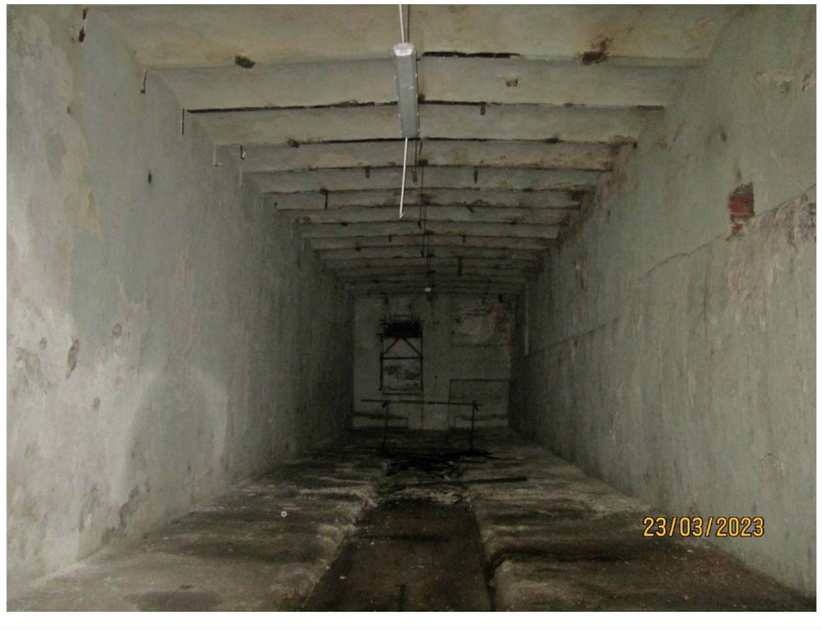


Фото 82. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 4: объем № 2.



Фото 83. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 4: объем № 2.



Фото 84. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 4: объем № 2.

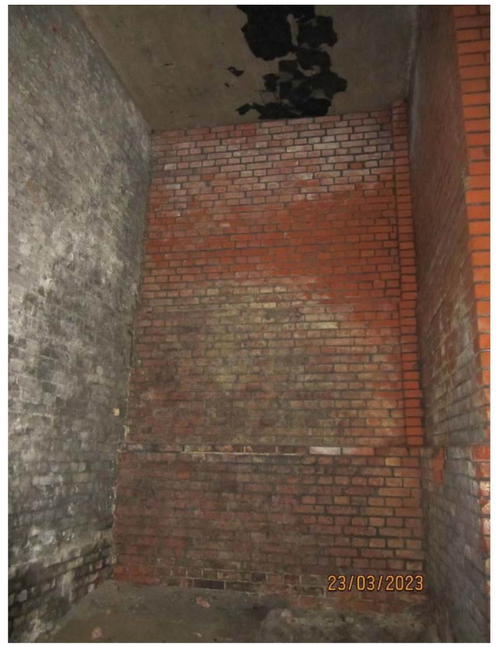


Фото 85. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 4: объем № 2.
Корпус № 2, фасад 2.3 внутренний в помещениях корпуса № 4, объема № 2.



Фото 86. Производственные корпуса №№ 1-7.
Лестничная клетка подвала 1 этажа и подвала 2 этажа. Корпус № 1.



Фото 87. Производственные корпуса №№ 1-7.
Лестничная клетка подвала 1 этажа и подвала 2 этажа. Корпус № 1.

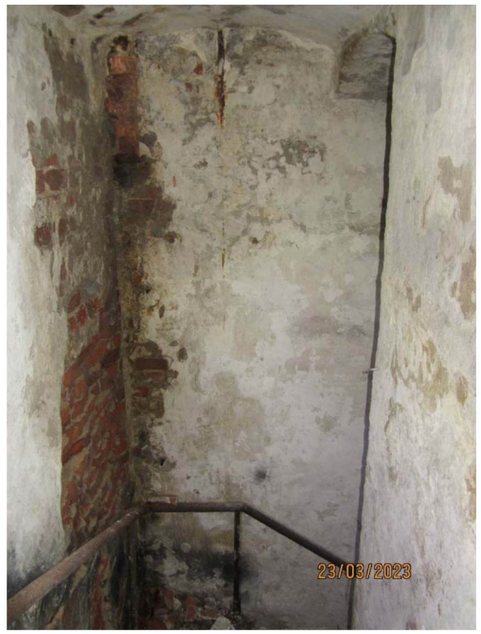


Фото 88. Производственные корпуса №№ 1-7.
Лестничная клетка подвала 1 этажа и подвала 2 этажа. Корпус № 1.



Фото 89. Производственные корпуса №№ 1-7.
Лестничная клетка подвала 1 этажа и подвала 2 этажа. Корпус № 1.

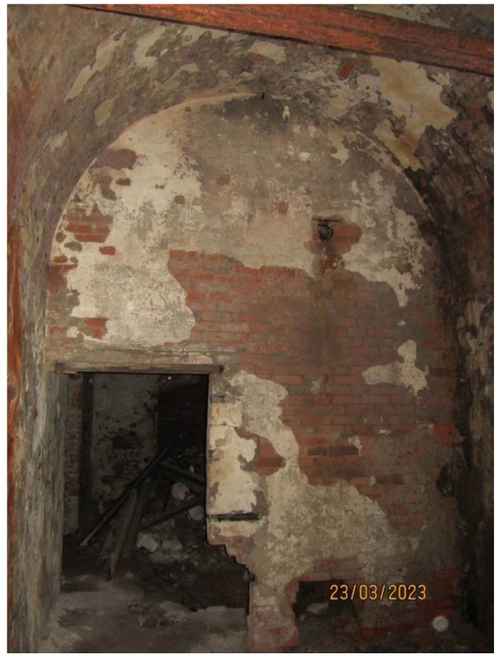


Фото 90. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 2 этажа. Корпус № 1: объем № 3.

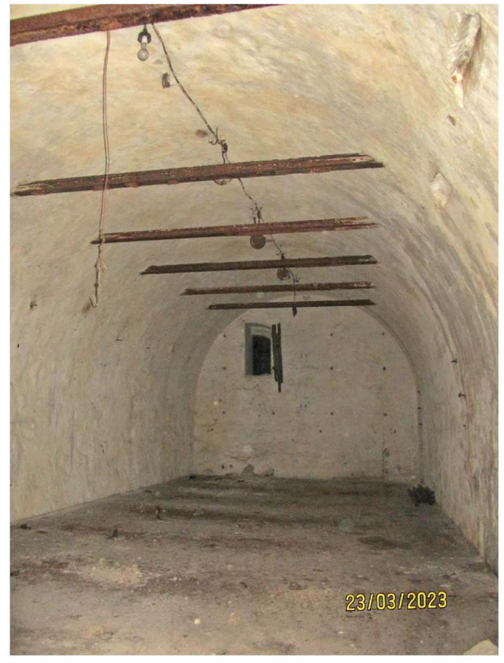


Фото 91. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 2 этажа. Корпус № 1: объем № 3.



Фото 92. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 2 этажа. Корпус № 1: объем № 3.

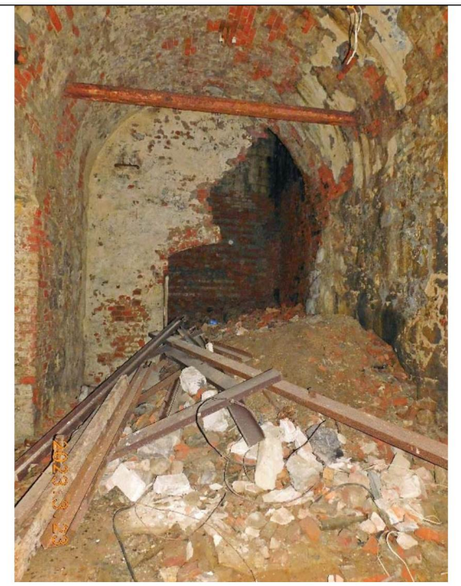


Фото 93. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 2 этажа. Корпус № 1: объем № 3.



Фото 94. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 2 этажа. Корпус № 1: объем № 3.



Фото 95. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 2 этажа. Корпус № 1: объем № 3.



Фото 96. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 2 этажа. Корпус № 1: объем № 3.



Фото 97. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 2 этажа. Корпус № 1: объем № 3.



Фото 98. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 1: объем № 3.



Фото 99. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 1: объем № 3.



Фото 100. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 1: объем № 3.



Фото 101. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 1: объем № 3.



Фото 102. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 1: объем № 3.



Фото 103. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 1: объем № 3.



Фото 104. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 6.



Фото 105. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 6.

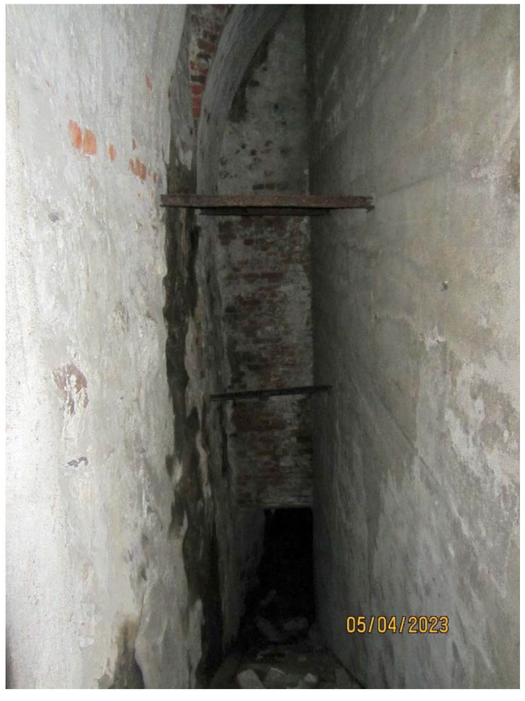


Фото 106. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 1: объем № 3.



Фото 107. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 6.



Фото 108. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 2.



Фото 109. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 2.



Фото 110. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 2.



Фото 111. Производственные корпуса №№ 1-7.
Подвал 1 этажа. Корпус № 2.



Фото 112. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 1: объем № 1.

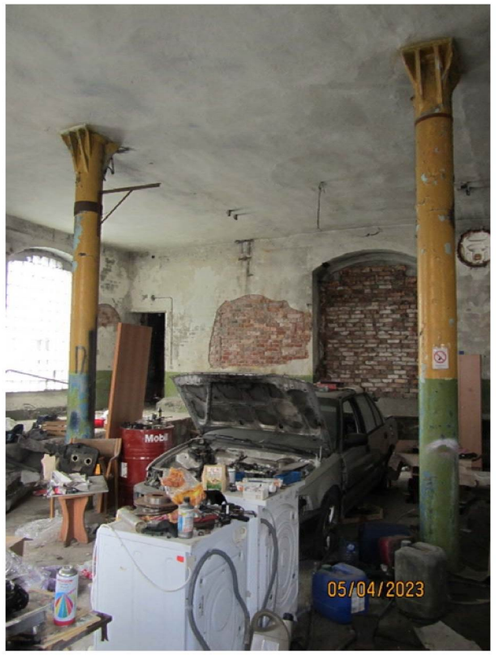


Фото 113. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 1: объем № 1.



Фото 114. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 1: объем № 1.



Фото 115. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 1: объем № 1.



Фото 116. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 1: объем № 1.



Фото 117. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 1: объем № 1.

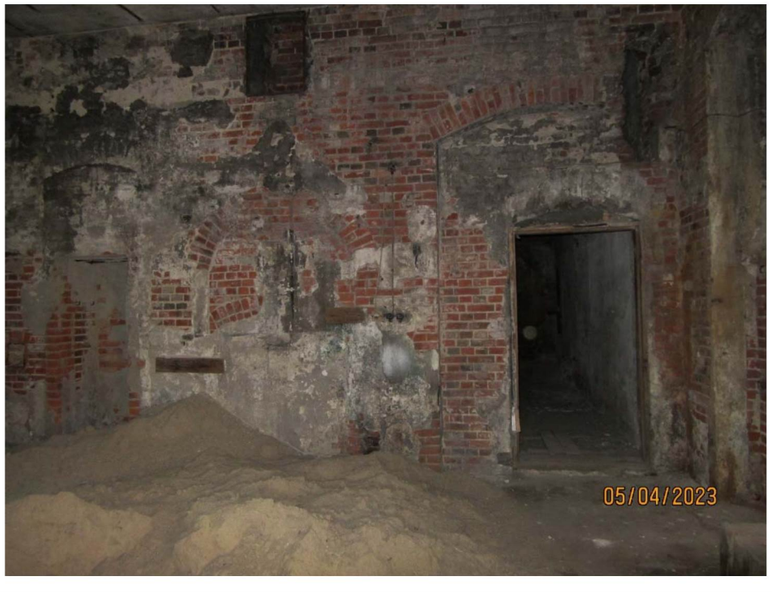


Фото 118. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 1: объем № 1.



Фото 119. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 1: объем № 1. 2 этаж. Корпус № 1: объем № 1.
Помещение двухъярусное в уровне первого этажа, второго этажа.



Фото 120. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 1: объем № 3.



Фото 121. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 1: объем № 3.



Фото 122. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 1: объем № 3.



Фото 123. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 1: объем № 3.



Фото 124. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 1: объем № 3.



Фото 125. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 1: объем № 3.

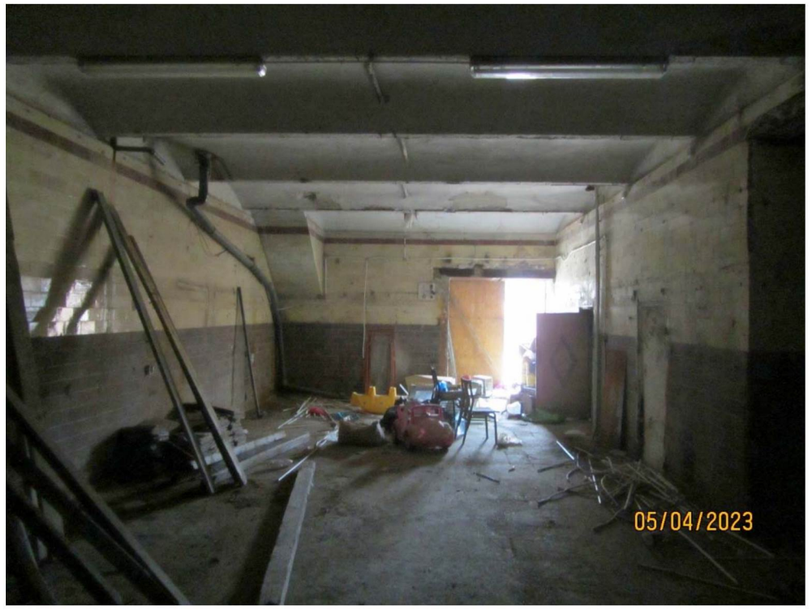


Фото 126. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 4: объем № 1.



Фото 127. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 4: объем № 1.



Фото 128. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 4: объем № 1.



Фото 129. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус №4: объем №1. 2 этаж. Корпус № 4: объем № 1.
Помещение двухъярусное в уровне первого этажа, второго этажа.

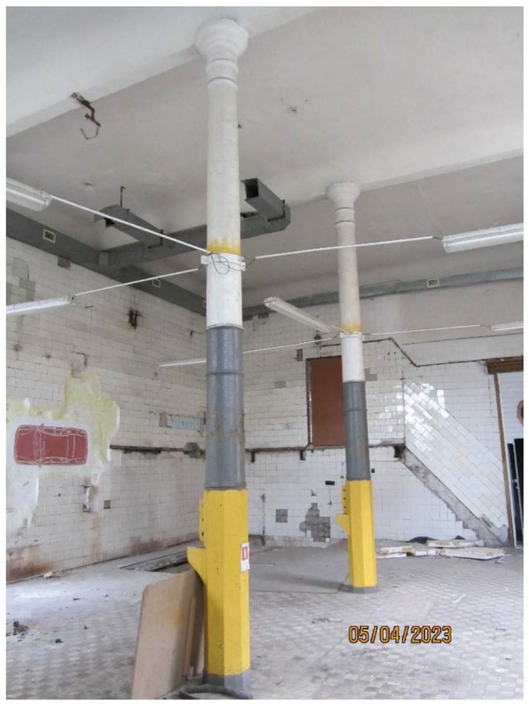


Фото 130. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 4: объем № 1. 2 этаж. Корпус № 4: объем № 1.
Помещение двухъярусное в уровне первого этажа, второго этажа.



Фото 131. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 4: объем № 1. 2 этаж. Корпус № 4: объем № 1.
Помещение двухъярусное в уровне первого этажа, второго этажа.

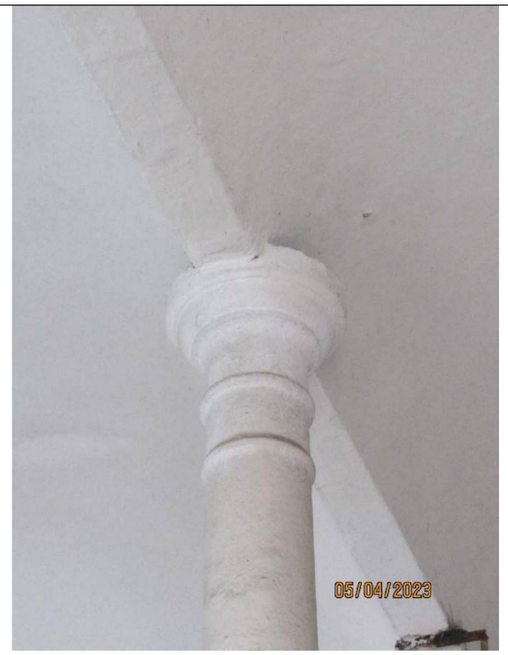


Фото 132. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 4: объем № 1. 2 этаж. Корпус № 4: объем № 1.
Помещение двухъярусное в уровне первого этажа, второго этажа.



Фото 133. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 4: объем № 1. 2 этаж. Корпус № 4: объем № 1.
Помещение двухъярусное в уровне первого этажа, второго этажа.



Фото 134. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 1: объем № 2.

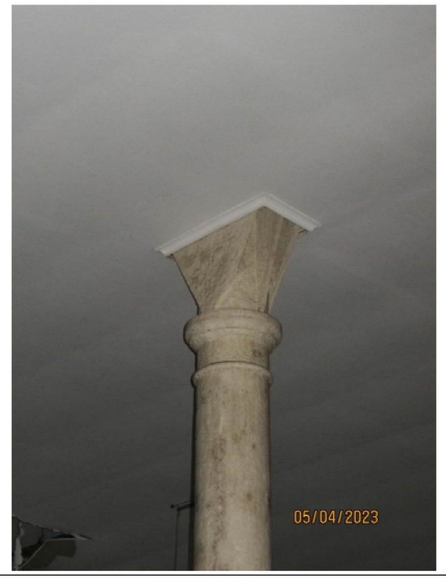


Фото 135. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 1: объем № 2.



Фото 136. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 4: объем № 2.



Фото 137. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 4: объем № 2.



Фото 138. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 4: объем № 2.



Фото 139. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 4: объем № 2.

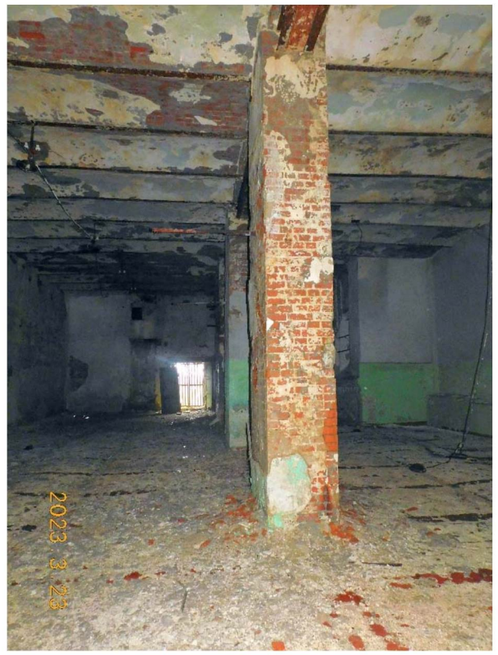


Фото 140. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 4: объем № 2.



Фото 141. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 4: объем № 2.

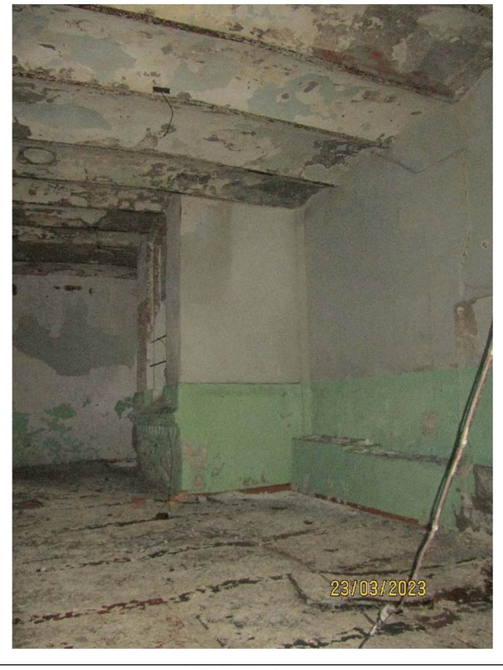


Фото 142. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 4: объем № 2.

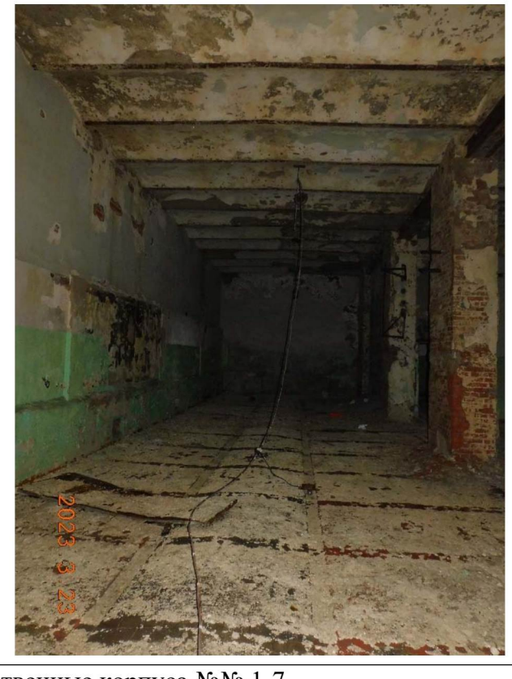


Фото 143. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 4: объем № 2.



Фото 144. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 7. Сохранившиеся конструкции 1 этажа ниже уровня земли.



Фото 145. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 7. Сохранившиеся конструкции 1 этажа ниже уровня земли.



Фото 146. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 7. Сохранившиеся конструкции 1 этажа ниже уровня земли.



Фото 147. Производственные корпуса №№ 1-7.
Корпус № 7. Сохранившиеся конструкции 1 этажа ниже уровня земли.



Фото 148. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 5: объем № 1.



Фото 149. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 5: объем № 1. 2 этаж. Корпус № 5: объем № 1.
Помещение двухъярусное в уровне первого этажа, второго этажа.

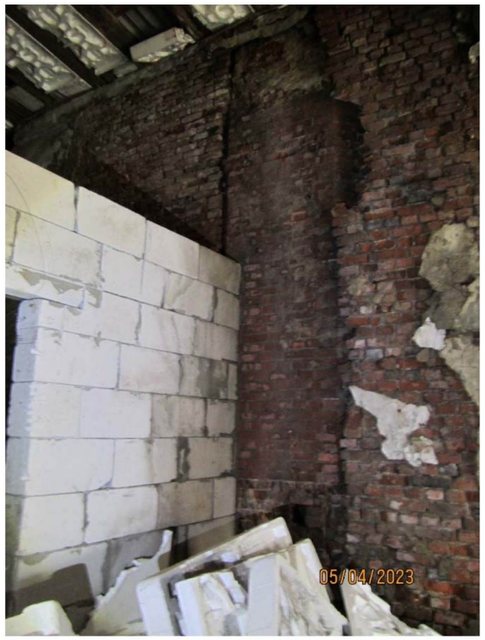


Фото 150. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 5: объем № 1. 2 этаж. Корпус № 5: объем № 1.
Помещение двухъярусное в уровне первого этажа, второго этажа.

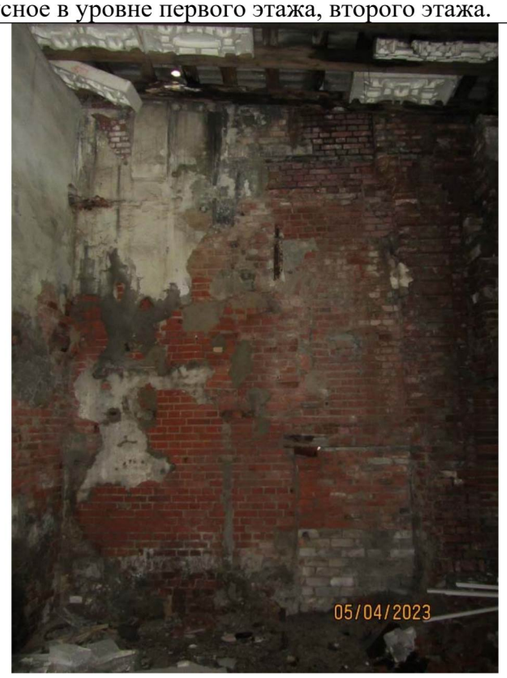


Фото 151. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 5: объем № 1. 2 этаж. Корпус № 5: объем № 1.
Помещение двухъярусное в уровне первого этажа, второго этажа.

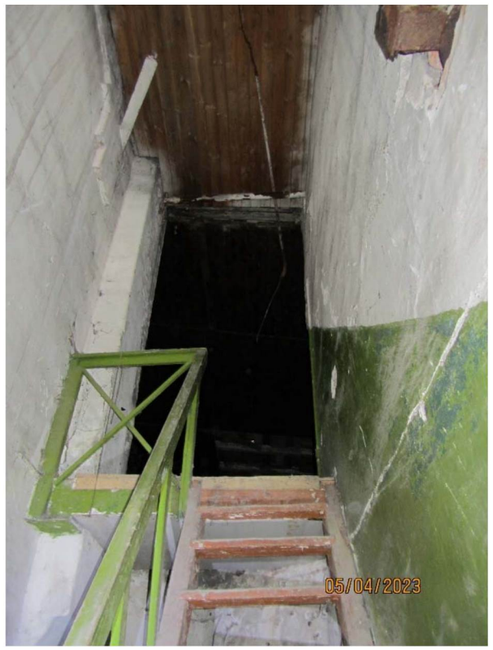


Фото 152. Производственные корпуса №№ 1-7.
2 этаж. Корпус № 5: объем № 1.



Фото 153. Производственные корпуса №№ 1-7.
2 этаж. Корпус № 5: объем № 1.



Фото 154. Производственные корпуса №№ 1-7.
2 этаж. Корпус № 5: объем № 1.



Фото 155. Производственные корпуса №№ 1-7.
1 этаж. Корпус № 5: объем № 1.



Фото 156. Производственные корпуса №№ 1-7.
2 этаж. Корпус № 4: объем № 1. Лестница на второй этаж.



Фото 157. Производственные корпуса №№ 1-7.
2 этаж. Корпус № 4: объем № 1. Лестничная клетка 2 этажа.



Фото 158. Производственные корпуса №№ 1-7.
2 этаж. Корпус № 4: объем № 1.

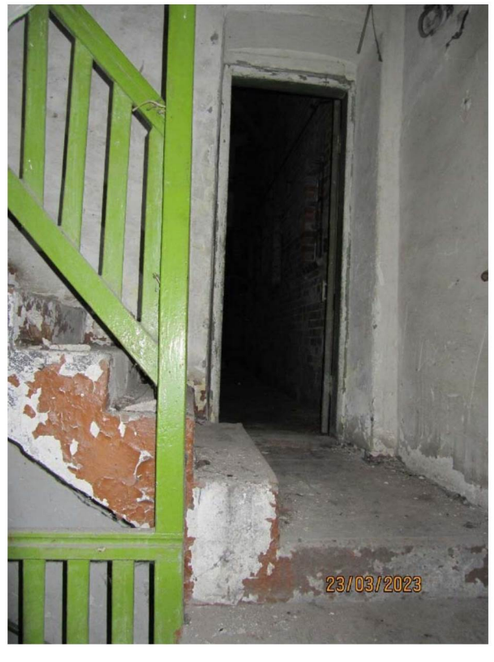


Фото 159. Производственные корпуса №№ 1-7.
2 этаж. Корпус № 4: объем № 1. Лестничная клетка 2 этажа.



Фото 160. Производственные корпуса №№ 1-7.
2 этаж. Корпус № 3. Фасад № 2.4 внутренний – в помещениях корпуса № 3.
Второй этаж двухъярусный.



Фото 161. Производственные корпуса №№ 1-7.
2 этаж. Корпус № 3. Фасад № 2.4 внутренний – в помещениях корпуса № 3.
Второй этаж двухъярусный.



Фото 162. Производственные корпуса №№ 1-7.
2 этаж. Корпус № 3. Фасад № 1.6 внутренний – в помещениях корпуса № 3.
Второй этаж двухъярусный.

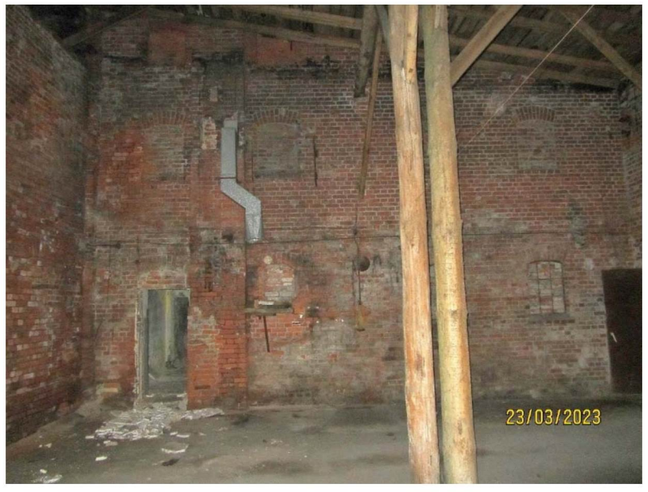


Фото 163. Производственные корпуса №№ 1-7.
2 этаж. Корпус № 3. Фасад № 1.7 внутренний – в помещениях корпуса № 3.
Второй этаж двухъярусный.



Фото 164. Производственные корпуса №№ 1-7.
2 этаж. Корпус № 3.



Фото 165. Производственные корпуса №№ 1-7.
2 этаж. Корпус № 1: объем № 2.



Фото 166. Производственные корпуса №№ 1-7.
2 этаж. Корпус № 1: объем № 2.



Фото 167. Производственные корпуса №№ 1-7.
2 этаж. Корпус № 1: объем № 2.



Фото 168. Производственные корпуса №№ 1-7.
2 этаж. Корпус № 3. Фасад № 1.6 внутренний – в помещениях корпуса № 3.
Второй этаж двухъярусный.



Фото 169. Производственные корпуса №№ 1-7.
2 этаж. Корпус № 1: объем № 3.



Фото 170. Производственные корпуса №№ 1-7.
2 этаж. Корпус № 1: объем № 3.



Фото 171. Производственные корпуса №№ 1-7.
2 этаж. Корпус № 1: объем № 3.



Фото 172. Производственные корпуса №№ 1-7.
2 этаж. Корпус № 1: объем № 1.



Фото 173. Производственные корпуса №№ 1-7.
2 этаж. Корпус № 1: объем № 1.



Фото 174. Производственные корпуса №№ 1-7.
2 этаж. Корпус № 1: объем № 1.



Фото 175. Производственные корпуса №№ 1-7.
2 этаж. Корпус № 1: объем № 1.



Фото 176. Производственные корпуса №№ 1-7.
3 этаж. Корпус № 4: объем № 1. Лестничная клетка 3 этажа.



Фото 177. Производственные корпуса №№ 1-7.
3 этаж. Корпус № 4: объем № 2.



Фото 178. Производственные корпуса №№ 1-7.
3 этаж. Корпус № 4: объем № 1.



Фото 179. Производственные корпуса №№ 1-7.
3 этаж. Корпус № 4: объем № 1. Лестничная клетка 3 этажа.



Фото 180. Производственные корпуса №№ 1-7.
3 этаж. Корпус № 4: объем № 1.



Фото 181. Производственные корпуса №№ 1-7.
3 этаж. Корпус № 4: объем № 1.
3 этаж. Корпус № 1: объем № 2.



Фото 182. Производственные корпуса №№ 1-7.
3 этаж. 4 этаж. Корпус № 1: объем № 2.
Помещение двухъярусное в уровне третьего этажа и четвертого этажа.



Фото 183. Производственные корпуса №№ 1-7.
3 этаж. 4 этаж. Корпус № 1: объем № 2.
Помещение двухъярусное в уровне третьего этажа и четвертого этажа.



Фото 184. Производственные корпуса №№ 1-7.
3 этаж. 4 этаж. Корпус № 1: объем № 1.
Помещение двухъярусное в уровне третьего этажа и четвертого этажа.

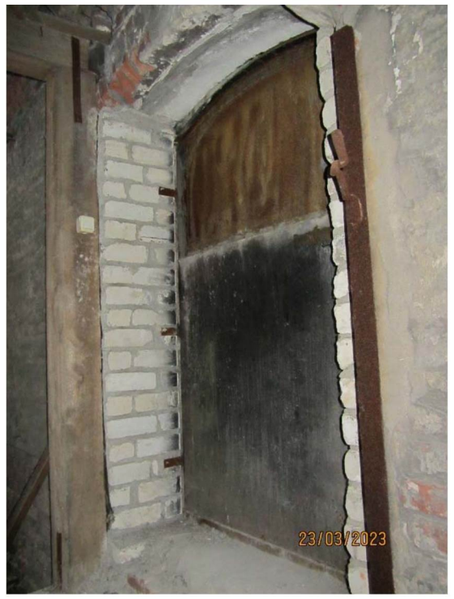


Фото 185. Производственные корпуса №№ 1-7.
3 этаж. 4 этаж. Корпус № 1: объем № 1.
Помещение двухъярусное в уровне третьего этажа и четвертого этажа.



Фото 186. Производственные корпуса №№ 1-7.
3 этаж. 4 этаж. Корпус № 1: объем № 1.
Помещение двухъярусное в уровне третьего этажа и четвертого этажа.



Фото 187. Производственные корпуса №№ 1-7.
3 этаж. 4 этаж. Корпус № 1: объем № 1.
Помещение двухъярусное в уровне третьего этажа и четвертого этажа.



Фото 188. Производственные корпуса №№ 1-7.
3 этаж. 4 этаж. Корпус № 1: объем № 1.
Помещение двухъярусное в уровне третьего этажа и четвертого этажа.



Фото 189. Производственные корпуса №№ 1-7.
3 этаж. 4 этаж. Корпус № 1: объем № 1.
Помещение двухъярусное в уровне третьего этажа и четвертого этажа.



Фото 190. Производственные корпуса №№ 1-7.
3 этаж. Корпус № 1: объем № 1.



Фото 191. Производственные корпуса №№ 1-7.
3 этаж. Корпус № 1: объем № 1.



Фото 192. Производственные корпуса №№ 1-7.
3 этаж. Корпус № 1: объем № 1.



Фото 193. Производственные корпуса №№ 1-7.
3 этаж. Корпус № 1: объем № 1.



Фото 194. Производственные корпуса №№ 1-7.
3 этаж. 4 этаж. Корпус № 1: объем № 1.
Помещение двухъярусное в уровне третьего этажа и четвертого этажа.



Фото 195. Производственные корпуса №№ 1-7.
3 этаж. Корпус № 1: объем № 3.

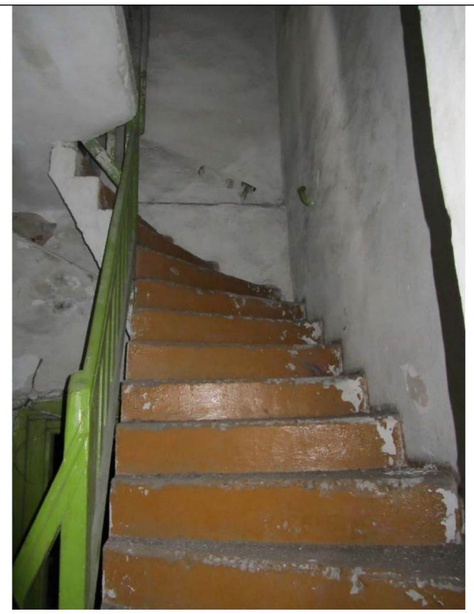


Фото 196. Производственные корпуса №№ 1-7.
3 этаж. Корпус № 1: объем № 1.



Фото 197. Производственные корпуса №№ 1-7.
4 этаж. Корпус № 1: объем № 1. Лестничная клетка.



Фото 198. Производственные корпуса №№ 1-7.
4 этаж. Корпус № 1: объем № 1.



Фото 199. Производственные корпуса №№ 1-7.
4 этаж. Корпус № 1: объем № 1.



Фото 200. Производственные корпуса №№ 1-7.
4 этаж. Корпус № 1: объем № 1.



Фото 201. Производственные корпуса №№ 1-7.
4 этаж. Корпус № 1: объем № 1.



Фото 202. Производственные корпуса №№ 1-7.
4 этаж. Корпус № 1: объем № 1.



Фото 203. Производственные корпуса №№ 1-7.
4 этаж. Корпус № 1: объем № 1.



Фото 204. Производственные корпуса №№ 1-7.
4 этаж. Корпус № 1: объем № 1. Лестничная клетка.



Фото 205. Производственные корпуса №№ 1-7.
5 этаж. Корпус № 1: объем № 1.



Фото 206. Производственные корпуса №№ 1-7.
5 этаж. Корпус № 1: объем № 1.



Фото 207. Производственные корпуса №№ 1-7.
Вид с 5 этажа. Корпус № 1: объем № 1.

Предметы охраны объекта культурного наследия
«Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: конюшня», 1875-1889,
Калининградская область, город Черняховск, улица Заводская, дом 12

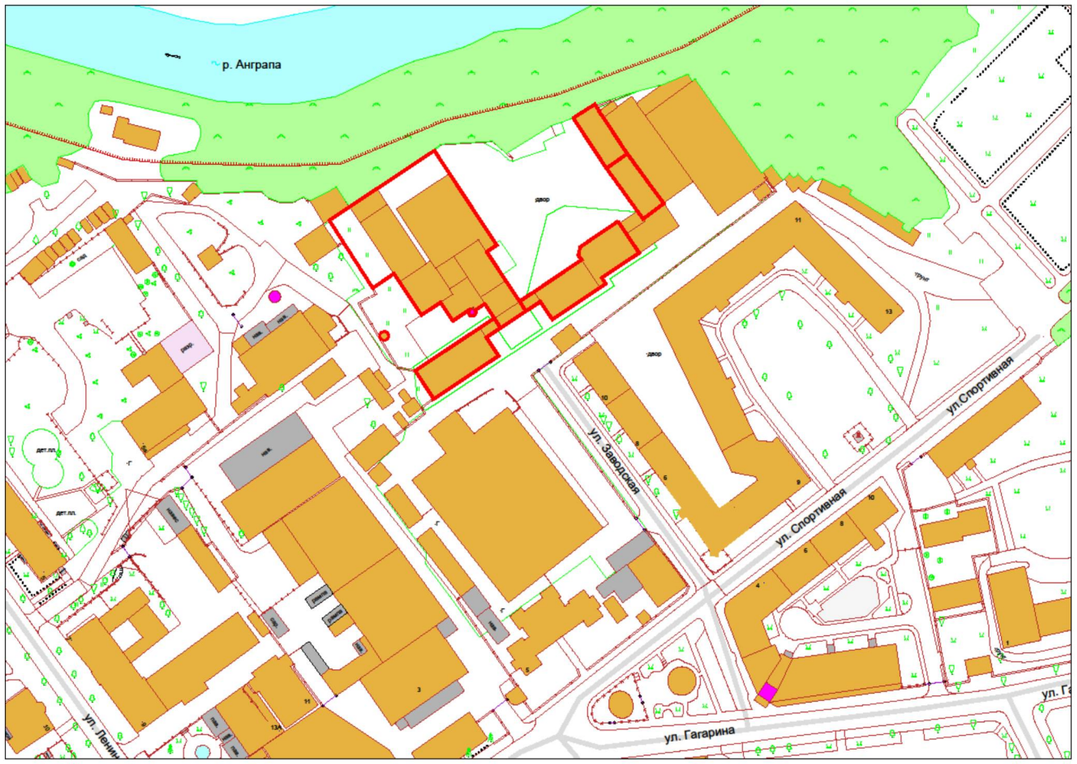


Рисунок 1. Контуром выделен объект культурного наследия
«Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер».

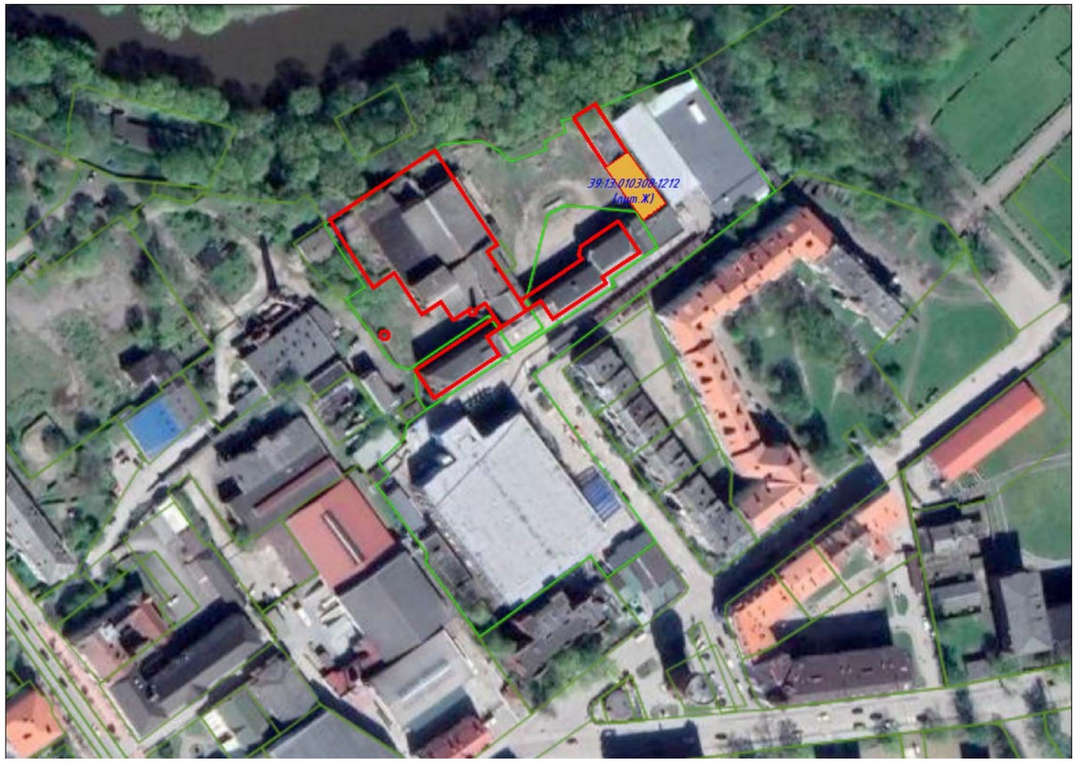


Рисунок 2. Исторически сложившаяся территория.
Контуром, заливкой выделен объект культурного наследия
«Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: конюшня».

1. Местоположение объекта культурного наследия. Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия.
Объект культурного наследия «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: конюшня», 1875-1889 (далее – Объект № 3) включен в исторически сложившуюся территорию.
Объект № 3 входит в состав объекта культурного наследия «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер». Объект № 3 расположен в северо-восточной части комплекса.

2. Объемно-планировочное решение объекта.

2.1. Объемно-планировочное решение объекта. Общая характеристика.
Объект № 3 прямоугольный в плане. Объект № 3 вытянут по оси северо-запад – юго-восток.
Объект № 3 состоит из одного объема.
Объект № 3 состоит (количество этажей): подвал, 1 этаж, мансарда.
Объект № 3 перекрыт двускатной крышей: крыша двухскатная, высокая; два мансардных выносных окна под самостоятельными двухскатными крышами.
Нумерация фасадов: фасад № 1 – юго-западный; фасад № 2 – северо-западный; фасад № 3 – северо-восточный.

2.2. Объемно-планировочное решение объекта. Внутренняя планировка.
Объем объекта ограничен внешними продольными и поперечными стенами, конструкциями перекрытий, конструкциями крыши.
Внутренняя планировка объекта сохранилась с изменениями; сформирована сохранившимися внешними продольными и поперечными стенами, внутренними поперечными стенами, лестницей, соединяющей первый этаж, мансарду, перекрытиями.
Связи между первым этажом и мансардой осуществляются по внутренней лестнице.

Поэтажные планы представлены на рисунках №№ 5, 6, 7, где оригинальные конструкции отмечены контурами красным цветом; штриховкой красным цветом отмечены оригинальные конструкции, измененные в период эксплуатации объекта.

Входы в объект выполнен на юго-западном фасаде.

3. Архитектурно-конструктивные элементы объекта.

3.1. Конструкция, форма, габариты, материал стен, полуколонн, колонн.

Стены выполнены из красного, керамического, полнотелого кирпича, под расшивку швов.

Внутренние стены выполнены из красного, керамического, полнотелого кирпича, отделаны керамической плиткой, оштукатурены.

Колонны (столбы): два ряда колонн (столбов) на первом этаже объекта с опиранием перекрытий, колонны (столбы) металлические.

3.2. Конструкция, форма, габариты, материал перекрытий.

Перекрытия подвала: армокирпичные.

Перекрытия первого этажа: перекрытия разнотипные; сводчатые, с узкими сводами, кирпичные по металлическим балкам, с опиранием на колонны (столбы); плоские.

3.3. Конструкция, форма, габариты, материал перемычек.

Перемычки воротных проемов: кирпичные, сегментные (лучковые).

Перемычки дверных проемов: кирпичные, сегментные (лучковые).

Перемычки оконных проемов: кирпичные, сегментные (лучковые).

Перемычки измененных (заложенных и /или реконструированных) дверных проемов, воротных проемов, оконных проемов: кирпичные, сегментные (лучковые).

3.4. Конструкция, форма, габариты крыши, высотные отметки, материал кровли.

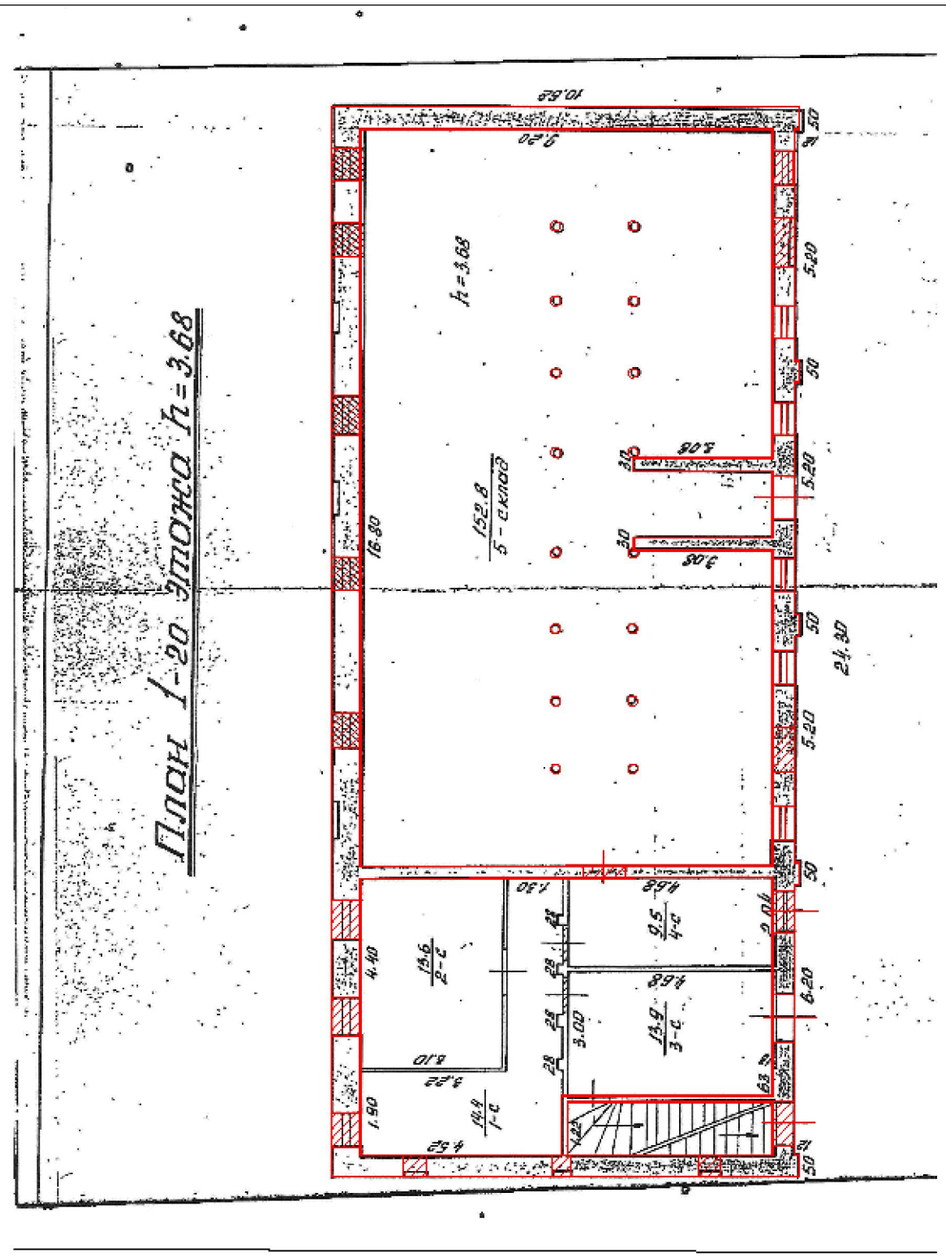
Крыша: крыша двухскатная, высокая; два мансардных выносных окна перекрыты самостоятельными двухскатными крышами.



Рисунок 3. Объемно-планировочное решение объекта. Общая характеристика.
Схема обозначения фасадов:
фасад № 1 – юго-западный;
фасад № 2 – северо-западный;
фасад № 3 – северо-восточный.



Рисунок 4. Объемно-планировочное решение объекта. Общая характеристика.
Схема внешней фотофиксации объекта.


План 1-го этажа h=3.68
h=3.68
16.80
152.8
5-окон
2.20
5.20
5.20
5.20
24.30
3.06
3.06
10.68
50
50
50

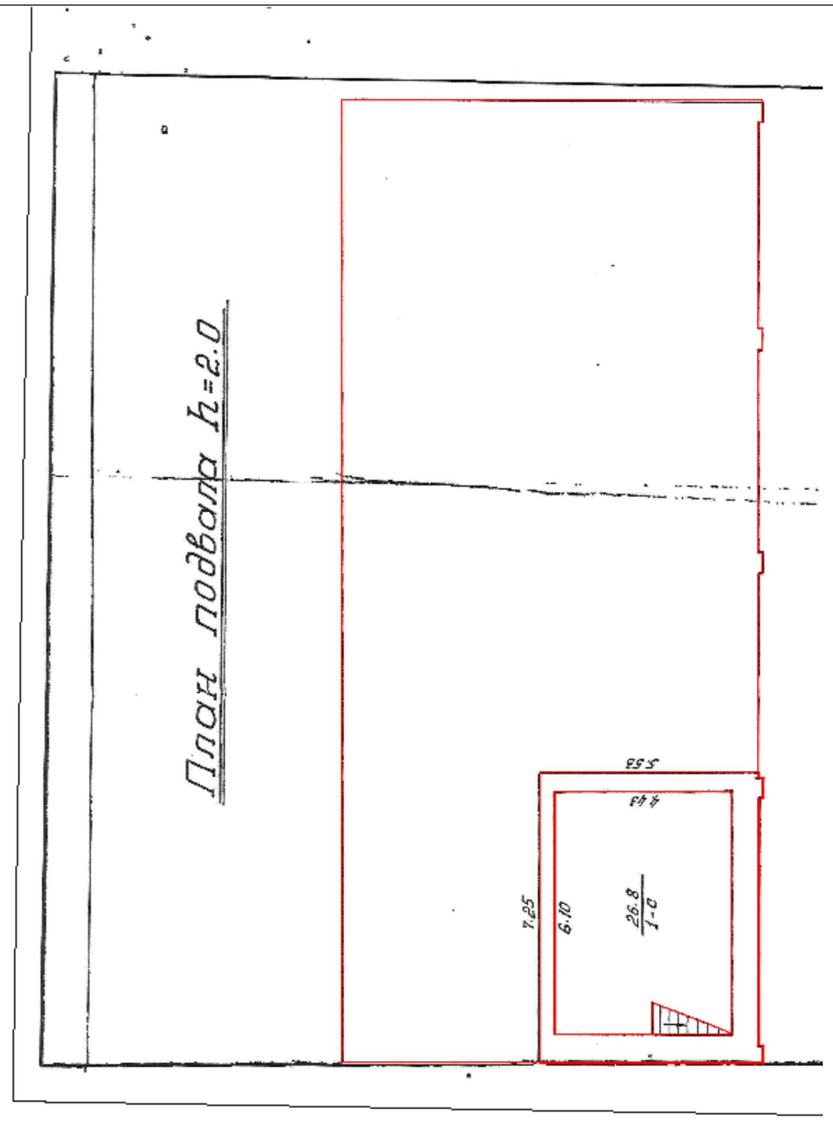


Рисунок 7. Объемно-планировочное решение объекта.
Внутренняя планировка.
План подвала.



Фото 1. Общий вид. Фасады №№ 1, 2.



Фото 2. Общий вид. Фасад № 3.

4. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов.

4.1. Конструкция, форма, габариты, материал, характер декоративного оформления стен, полуколонн, колонн: отдела, окраска; декоративные элементы; карнизы (фото 1-10).

Стены кирпичные, под расшивку швов.

Стены расчленены по вертикали выступами стен – лопатками.

Стены расчленены по горизонтали межэтажным карнизом, венчающим карнизом.

На главном фасаде – фасаде №1 выполнены два поперечных ступенчатых фронтона. Боковой фасад – фасад №2 завершен треугольным щипцом.

Межэтажный карниз: выполнен между первым этажом и мансардным этажом, выполнен продольным рядом кладки; объединяет перемычки оконных проемов первого этажа.

Венчающий карниз: венчающий карниз фасада №1, фасада №3 состоит из горизонтального выступа стены и ступенчатого завершения; венчающий карниз фасада №2 ступенчатый, обрамляет щипец бокового фасада.

4.2. Конструкция, форма, габариты, материал, характер декоративного оформления воротных, дверных, оконных проемов.

Измененные (заложенные и /или реконструированных) воротные проемы первого этажа фасада № 1 (фото 1, 5, 7, 9): проемы прямоугольные, перемычки кирпичные, сегментные (лучковые); перемычки выполнены поперечными рядами кладки, перекрыты карнизами из продольного ряда кладки.

Дверные проемы первого этажа фасада № 1 (фото 1, 5, 9): проемы прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые); перемычки выполнены поперечными рядами кладки, перекрыты карнизами из продольного ряда кладки.

Измененные (заложенные и /или реконструированные) дверные проемы первого этажа фасада № 1 (фото 1, 3, 5, 7, 8): проемы прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые); перемычки выполнены поперечными рядами кладки, перекрыты карнизами из продольного ряда кладки.

Оконные проемы первого этажа фасада № 1 (фото 4), фасада № 3 (фото 2, 6): проемы прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые); перемычки выполнены поперечными рядами кладки, перекрыты карнизами из продольного ряда кладки.

Измененные (заложенные и /или реконструированные) оконные проемы первого этажа фасада № 2 (фото 4), фасада № 3 (фото 2, 6): проемы прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые); перемычки выполнены поперечными рядами кладки, перекрыты карнизами из продольного ряда кладки.

Оконные проемы мансардного этажа фасада № 1 (фото 1, 5, 7-10), фасада № 2 (фото 1, 3, 4,), фасада № 3 (фото 2, 6): проемы прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые); перемычки выполнены поперечными рядами кладки, перекрыты карнизами из продольного ряда кладки; круглое окно.

4.3. Инженерно-конструктивные, декоративные элементы крыши.
Трубы вентиляции квадратные в плане, перекрыты двухскатными крышками.

5. Архитектурно-художественное оформление интерьеров (фото 11-12).

5.1. Конструкция, форма, габариты, материал, характер декоративного оформления стен, полуколонн, колонн.
Стены: выполнены из красного, керамического, полнотелого кирпича; отделаны керамической желтой, светло-коричневой, темно-коричневой плиткой; оштукатурены.
Стены внутренние: выполнены из красного, керамического, полнотелого кирпича; отделаны керамической желтой, светло-коричневой, темно-коричневой плиткой, с декоративным карнизом; оштукатурены.
Колонны (столбы): два ряда колонн (столбов) на первом этаже объекта с опиранием перекрытий, колонны (столбы) металлические, декорированы стилизованными базами капителями, стилизованными поясками, окрашены

5.2. Конструкция, форма, габариты, материал перекрытий.
Перекрытия подвала: армокирпичные.
Перекрытия первого этажа: перекрытия разнотипные; сводчатые, с узкими сводами, кирпичные по металлическим балкам, с опиранием на колонны (столбы), оштукатурены; плоские; оштукатурены.

5.3. Конструкция, форма, габариты, материал, характер декоративного оформления дверных проемов.
Дверные проемы внутренние: проемы прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые); кирпичные, оштукатурены; в откосах выполнены вмурованные металлические, кованные петли.

5.4. Конструкция, форма, габариты, материал, характер декоративного оформления внутренних лестниц; конструкция, форма, габариты, материал ограждающих конструкций.
Внутренняя лестница между первым этажом и мансардой: одномаршевая, прямая, по тетивам.

5.4. Инженерно-конструктивные, декоративные элементы: конструкция, форма, габариты, характер декоративного оформления.
Вход в подвал: выполнен в форме прямоугольного проема в подвальном перекрытии.
Вентиляционные каналы: выполнены в перекрытиях первого этажа, выходы каналов металлические.
Поилки для лошадей: выполнены вдоль стен, бетонные, секционные; оборудованы металлическими кольцами – привязями.

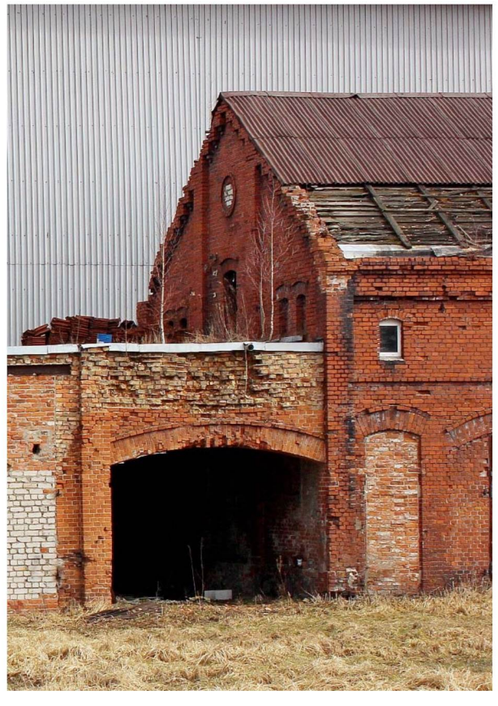


Фото 3. Фасад № 2. Фрагмент.



Фото 4. Фасад № 2. Фрагмент.



Фото 5. Фасад № 1.

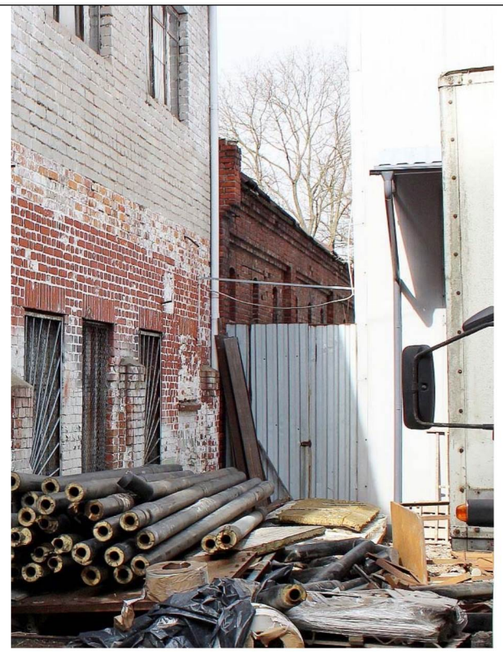


Фото 6. Фасад № 3. Фрагмент.



Фото 7. Фасад № 1. Фрагмент.



Фото 8. Фасад № 1. Фрагмент.



Фото 9. Фасад № 1. Фрагмент.



Фото 10. Фасад № 1. Фрагмент.



Фото 11. Первый этаж. Фрагмент.



Фото 12. Первый этаж. Фрагмент.



Фото 13. Первый этаж. Фрагмент.



Фото 14. Первый этаж. Фрагмент.



Фото 15. Первый этаж. Фрагмент.



Фото 16. Первый этаж. Фрагмент.

Предметы охраны объекта культурного наследия
«Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: склад», 1889-1898,
Калининградская область, город Черняховск, улица Заводская, дом 12

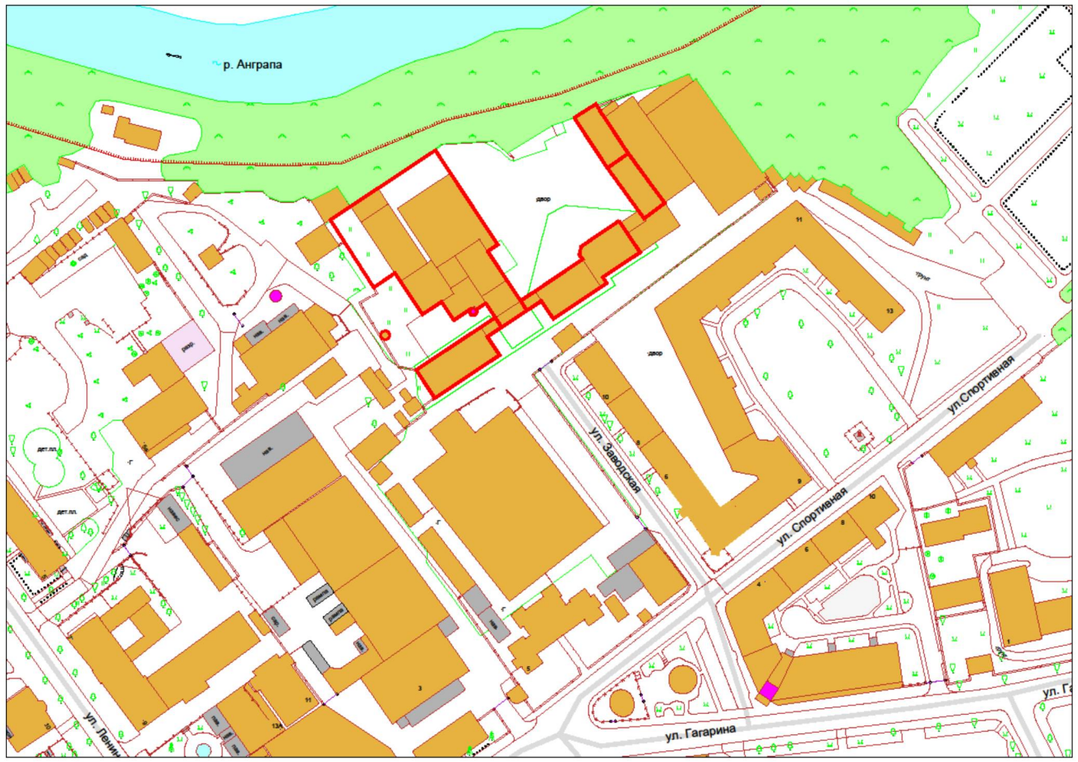


Рисунок 1. Контуром выделен объект культурного наследия
«Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер».

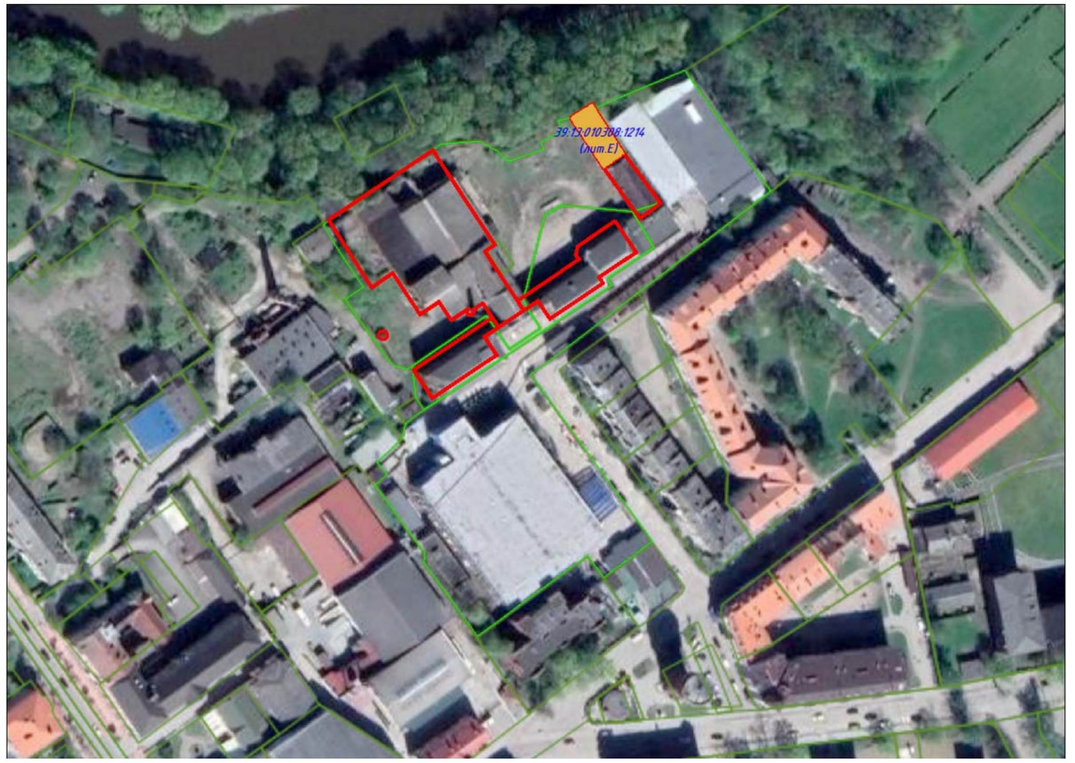


Рисунок 2. Исторически сложившаяся территория.
Контуром, заливкой выделен объект культурного наследия
«Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: склад».

1. Местоположение объекта культурного наследия. Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия.

Объект культурного наследия «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: склад», 1889-1898 (далее – Объект № 4) включен в исторически сложившуюся территорию.

Объект № 4 входит в состав объекта культурного наследия «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер». Объект № 4 расположен в северо-восточной части комплекса.

2. Объемно-планировочное решение объекта.

2.1. Объемно-планировочное решение объекта. Общая характеристика.

Объект № 4 прямоугольный в плане, состоит из одного объема.

Объект № 4 вытянут по оси северо-запад – юго-восток.

Объект № 4 состоит (количество этажей): первый этаж.

Нумерация фасадов: фасад № 1 – юго-западный; фасад № 2 – северо-западный; фасад № 3 – северо-восточный.

2.2. Объемно-планировочное решение объекта. Внутренняя планировка.

Объем объекта ограничен внешними продольными и поперечными стенами, конструкциями перекрытий.

Внутренняя планировка объекта сохранилась с изменениями; сформирована сохранившимися внешними продольными и поперечными стенами, внутренними поперечными стенами, перекрытиями.

Поэтажные планы представлены на рисунке 5, где оригинальные конструкции отмечены контурами красным цветом; штриховкой красным цветом отмечены оригинальные конструкции, измененные в период эксплуатации объекта.

Входы в объект выполнен на юго-западном фасаде.

3. Архитектурно-конструктивные элементы объекта.

3.1. Конструкция, форма, габариты, материал, стен, полуколонн, колонн.
Стены выполнены из красного, керамического, полнотелого кирпича, под расшивку швов.
Внутренние стены выполнены из красного, керамического, полнотелого кирпича, под расшивку швов.

3.2. Конструкция, форма, габариты, материал перекрытий.
Перекрытия первого этажа: плоские.

3.3. Конструкция, форма, габариты, материал перемычек.
Перемычки воротных проемов: кирпичные, сегментные (лучковые).
Перемычки дверных проемов: кирпичные, сегментные (лучковые).
Перемычки оконных проемов: кирпичные, сегментные (лучковые).
Перемычки измененных (заложенных и /или реконструированных) дверных проемов, оконных проемов: кирпичные, сегментные (лучковые).



Рисунок 3. Объемно-планировочное решение объекта. Общая характеристика.
Схема обозначения фасадов:
фасад № 1 – юго-западный;
фасад № 2 – северо-западный;
фасад № 3 – северо-восточный.



Рисунок 4. Объемно-планировочное решение объекта. Общая характеристика.
Схема внешней фотофиксации объекта.

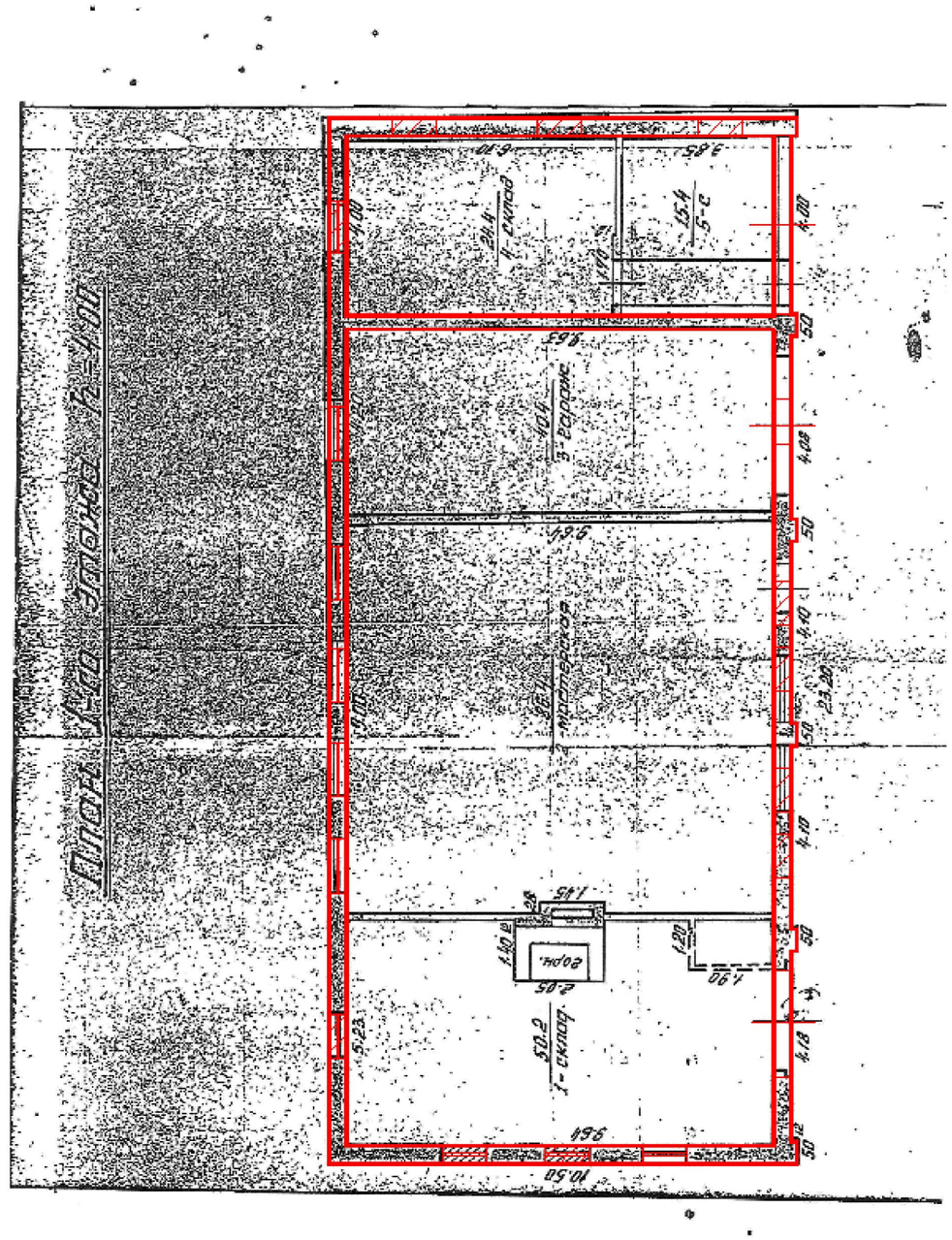

Линия застройки
Дорожка
Дорожка
Дорожка



Фото 1. Общий вид. Фасад № 1.



Фото 2. Фасад № 2.

4. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов.

4.1. Конструкция, форма, габариты, материал, характер декоративного оформления стен, полуколонн, колонн: отдела, окраска; декоративные элементы; карнизы (фото 1-2).

Стены кирпичные, под расшивку швов.

Стены расчленены по вертикали выступами стен – лопатками.

4.2. Конструкция, форма, габариты, материал, характер декоративного оформления воротных, дверных, оконных проемов.

Воротные проемы первого этажа фасада № 1 (фото 1, 3, 6): проемы прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые); перемычки, выполнены поперечными рядами кладки, перекрыты карнизами из продольного ряда кладки.

Дверные проемы первого этажа фасада № 1 (фото 1, 5): проемы прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые); перемычки выполнены поперечными рядами кладки, перекрыты карнизами из продольного ряда кладки.

Измененные (заложенные и /или реконструированные) дверные проемы первого этажа фасада № 1 (фото 1, 4), фасада № 2 (фото 2, 7), фасада № 3 (фото 8): проемы прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые); перемычки выполнены поперечными рядами кладки, перекрыты карнизами из продольного ряда кладки.

Измененные (заложенные и /или реконструированные) оконные проемы первого этажа фасада № 1 (фото 1, 4), фасада № 2 (фото 2, 7), фасада № 3 (фото 8): проемы прямоугольные, перемычки сегментные (лучковые); перемычки выполнены поперечными рядами кладки, перекрыты карнизами из продольного ряда кладки.

5. Архитектурно-художественное оформление интерьеров объекта.

5.1. Конструкция, форма, габариты, материал, характер декоративного оформления стен, полуколонн, колонн.
Стены: выполнены из красного, керамического, полнотелого кирпича, под расшивку швов.
Стены внутренние: выполнены из красного, керамического, полнотелого кирпича, под расшивку швов.

5.2. Конструкция, форма, габариты, материал, характер декоративного оформления перекрытий.
Перекрытия первого этажа: плоские.



Фото 3. Фасад № 1. Фрагмент.



Фото 4. Фасад № 1. Фрагмент.



Фото 5. Фасад № 1. Фрагмент.



Фото 6. Фасад № 1. Фрагмент.



Фото 7. Первый этаж. Фрагмент.
Стены, внутренние стены, измененные оконные проемы (фасады №№ 2, 3).

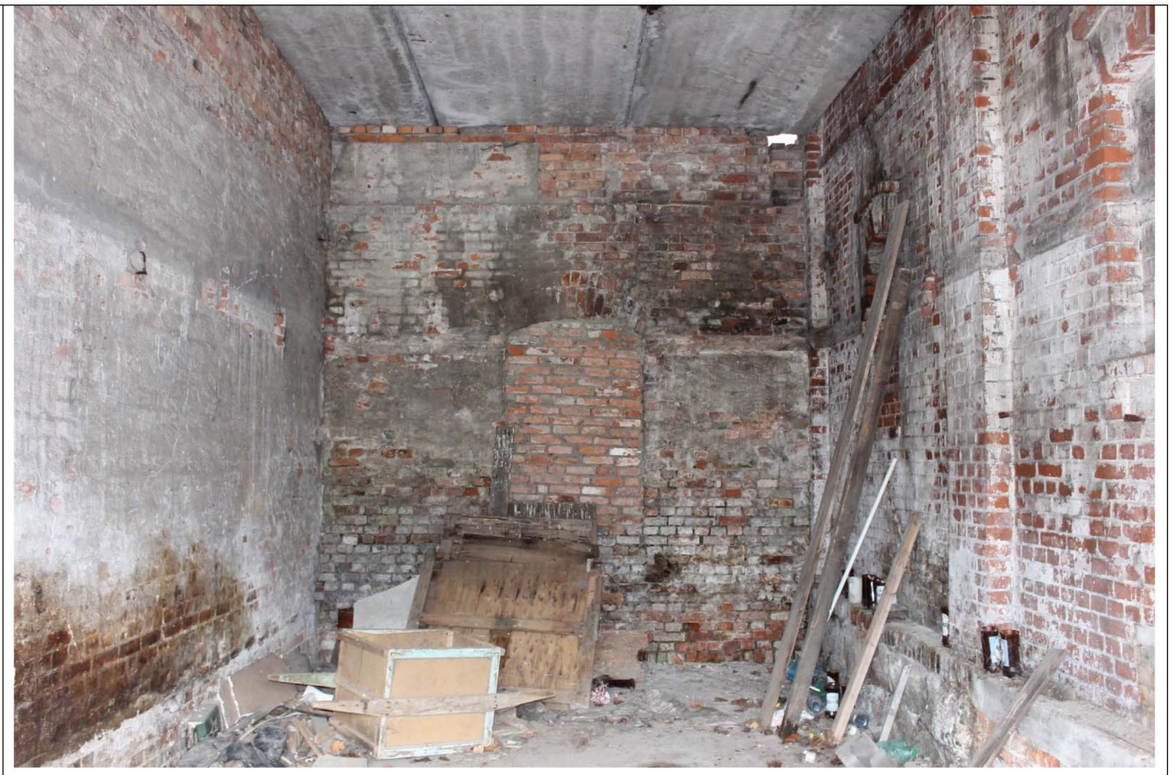


Фото 8. Первый этаж.
Стены, внутренние стены, измененные оконные проемы (фасад № 3).

Предметы охраны объекта культурного наследия
«Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: вспомогательное здание», 1889-1918,
Калининградская область, город Черняховск, улица Заводская, дом 12

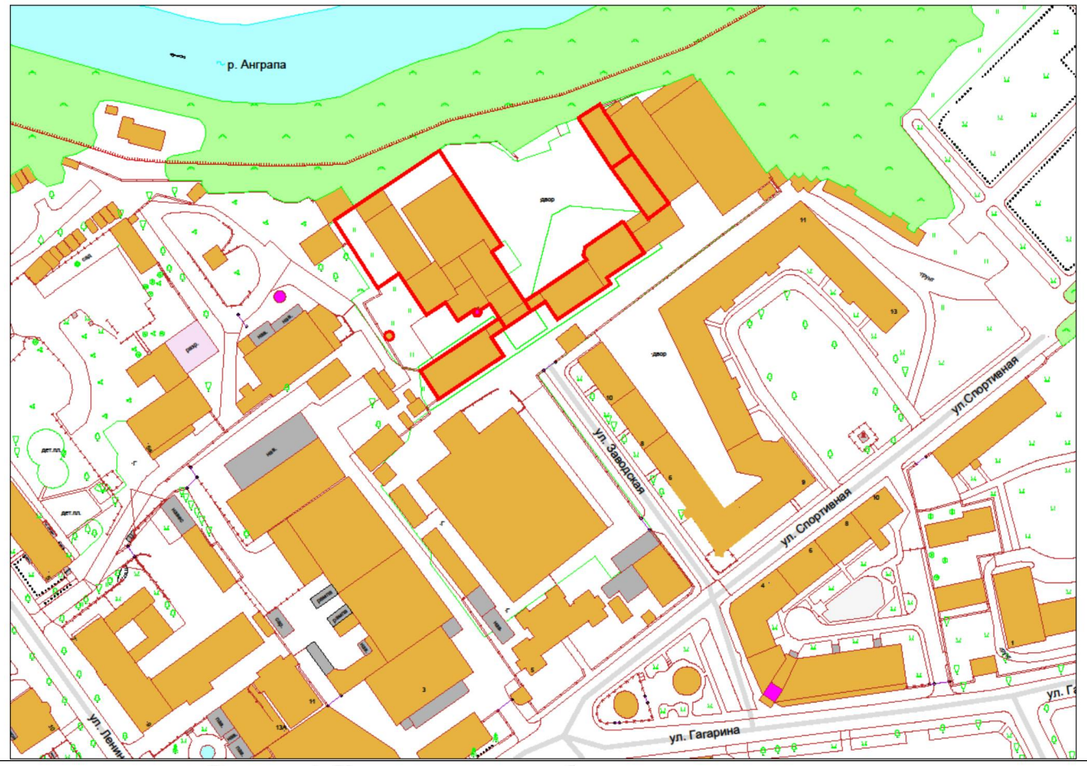


Рисунок 1. Контуром выделен объект культурного наследия
«Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер».

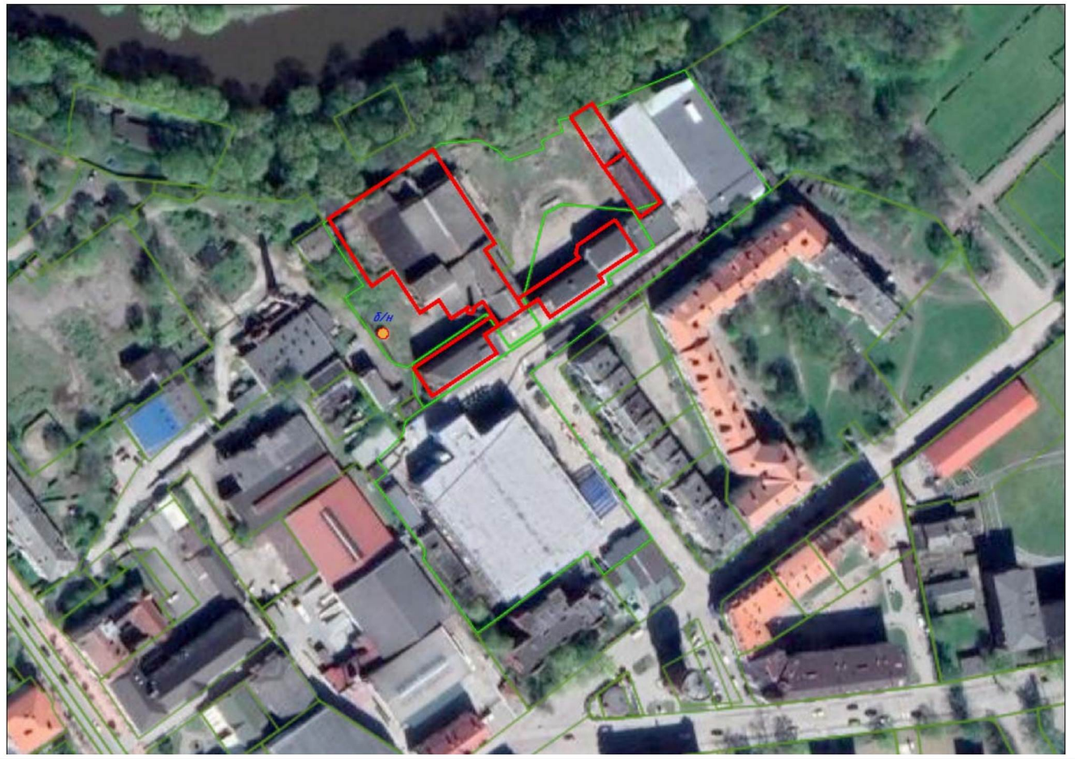


Рисунок 2. Исторически сложившаяся территория.
Контуром, заливкой выделен объект культурного наследия
«Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: вспомогательное здание».

1. Местоположение объекта культурного наследия. Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия.
Объект культурного наследия «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер: вспомогательное здание», 1889-1918 (далее – Объект № 5) включен в исторически сложившуюся территорию.
Объект № 5 входит в состав объекта культурного наследия «Комплекс зданий пивоваренного завода братьев Бернекер». Объект № 5 расположен в юго-западной части комплекса.

2. Объемно-планировочное решение объекта.

2.1. Объемно-планировочное решение объекта. Общая характеристика.
Объект № 5 круглый в плане, состоит из одного объема.
Объект № 5 состоит (количество этажей): подвал, 1 этаж.
Нумерация фасадов (выделены в связи с членением фасада объекта выступами стен – лопатками): фасады №№ 1-8.

2.2. Объемно-планировочное решение объекта. Внутренняя планировка.
Объем объекта ограничен внешними стенами, конструкциями перекрытий.
Внутренняя планировка объекта сохранилась с изменениями; сформирована сохранившимися внешними стенами, лестницей, соединяющей первый этаж, подвал, перекрытиями.
Связи между первым этажом и подвалом осуществляются по внутренней лестнице.
Вход в объект выполнен на фасаде № 1.

3. Архитектурно-конструктивные элементы объекта.

3.1. Конструкция, форма, габариты, материал стен, полуколонн, колонн.
Стены выполнены из красного, керамического, полнотелого кирпича, под расшивку швов.

3.2. Конструкция, форма, габариты, материал перекрытий.
Перекрытия подвала: армокирпичные по металлическим балкам.

3.3. Конструкция, форма, габариты, материал перемычек.
Перемычки дверных проемов: кирпичные, полуциркульные.



Рисунок 3. Объемно-планировочное решение объекта. Общая характеристика.
Схема обозначения фасадов: фасады №№ 1-8.



Рисунок 4. Объемно-планировочное решение объекта. Общая характеристика.
Схема внешней фотофиксации объекта.

4. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов.

4.1. Конструкция, форма, габариты, материал, характер декоративного оформления стен, полуколонн, колонн: отдела, окраска; декоративные элементы; карнизы (фото 1-4).
Стены кирпичные, под расшивку швов.
Стены расчленены по вертикали выступами стен – лопатками.
Стены расчленены по горизонтали венчающим карнизом.
Венчающий карниз: состоит из горизонтального выступа стены с зубцами.

4.2. Конструкция, форма, габариты, материал, характер декоративного оформления воротных, дверных, оконных проемов.
Дверной проем первого этажа фасада № 1 (фото 1, 4): проем прямоугольный, перемычка полуциркульная; перемычка выполнена поперечными рядами кладки; в откосах выполнены вмурованные металлические, кованные петли.

5. Архитектурно-художественное оформление интерьеров (фото 5).

5.1. Конструкция, форма, габариты, материал, характер декоративного оформления стен, полуколонн, колонн.
Стены: выполнены из красного, керамического, полнотелого кирпича; оштукатурены.

5.2. Конструкция, форма, габариты, материал перекрытий.
Перекрытия подвала: армокирпичные по металлическим балкам.

5.4. Конструкция, форма, габариты, материал, характер декоративного оформления внутренних лестниц; конструкция, форма, габариты, материал ограждающих конструкций.
Внутренняя лестница между первым этажом и подвалом: винтовая.



Фото 1. Фасад № 1, фасад № 2, фасад № 8.



Фото 2. Фасад № 2, фасад № 3, фасад № 4.



Фото 3. Фасад № 4, фасад № 5, фасад № 6.

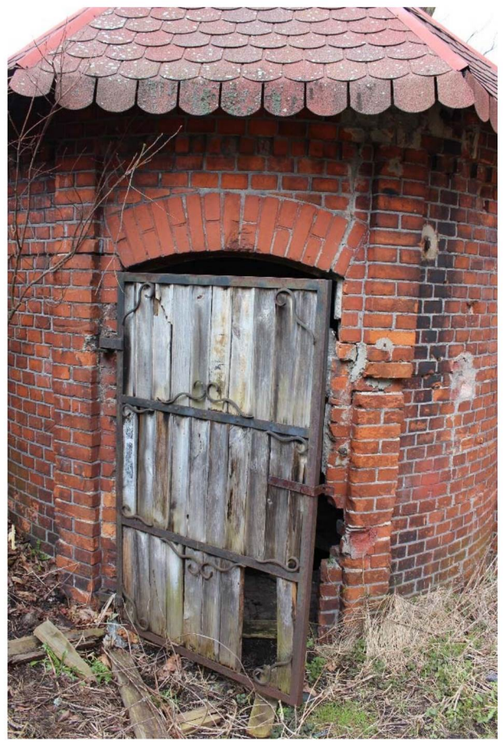


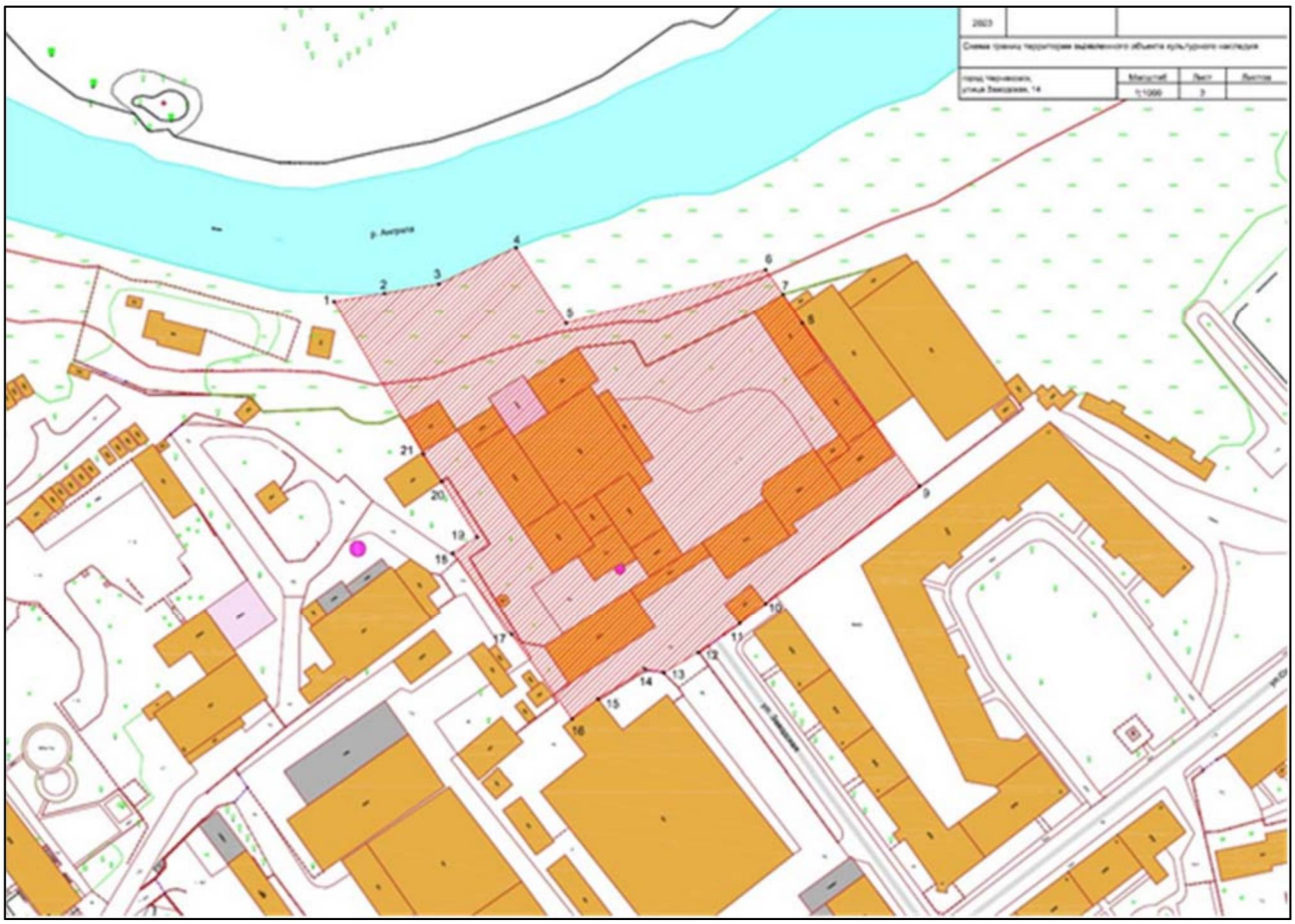
Фото 4. Фасад № 1. Фрагмент.



Фото 5. Первый этаж. Фрагмент.

Г Р А Н И Ц Ы
территории ОКН «Комплекс зданий пивзавода»

Глава 1. Схема границ территории ОКН «Комплекс зданий пивзавода»



Глава 2. Каталог координат характерных точек границы территории ОКН «Комплекс зданий пивзавода»

Таблица 3

№ п/п	Номер характерной точки	Координата		Средняя квадратическая погрешность местоположения характерных точек, м
		X	Y	
1	1	346 067,405	1 273 681,954	0,1
2	2	346 069,867	1 273 696,949	0,1
3	3	346 072,622	1 273 712,949	0,1
4	4	346 083,423	1 273 735,852	0,1
5	5	346 060,953	1 273 750,707	0,1
6	6	346 076,898	1 273 809,833	0,1
7	7	346 069,567	1 273 814,977	0,1
8	8	346 060,910	1 273 820,669	0,1
9	9	346 012,676	1 273 855,376	0,1
10	10	345 977,598	1 273 809,854	0,1
11	11	345 971,804	1 273 802,183	0,1
12	12	345 963,080	1 273 789,768	0,1
13	13	345 957,130	1 273 779,698	0,1
14	14	345 958,234	1 273 773,935	0,1
15	15	345 949,330	1 273 760,068	0,1
16	16	345 943,327	1 273 752,473	0,1
17	17	345 968,520	1 273 734,570	0,1
18	18	345 992,730	1 273 717,090	0,1
19	19	345 997,520	1 273 724,280	0,1
20	20	346 013,941	1 273 713,766	0,1
21	21	346 022,080	1 273 708,450	0,1
22	1	346 067,405	1 273 681,954	0,1

Глава 3. Режим использования территории ОКН «Комплекс зданий пивзавода»

1. В границах территории объекта культурного наследия запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства;

2) увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории объекта культурного наследия;

3) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его

отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

4) ведение хозяйственной деятельности, не направленной на обеспечение функционирования объекта культурного наследия в современных условиях;

5) ведение хозяйственной деятельности, противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия.

2. В границах территории объекта культурного наследия разрешается:

1) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;

2) проведение работ по сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

3) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.