



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

06 октября 2023 года № 418
Калининград

**О подготовке проекта внесения изменений в Правила
землепользования и застройки муниципального образования
городское поселение «Поселок Донское» в части изменения
градостроительного регламента и градостроительного зонирования**

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», с учетом протокола заочного заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 28 сентября 2023 года № 409, рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 03 октября 2023 года № 296,
п р и к а з ы в а ю:

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение «Поселок Донское», утвержденные решением городского Совета депутатов муниципального образования «Поселок Донское» от 11 февраля 2013 года № 08 (с изменениями, внесенными решением городского Совета депутатов муниципального образования «Поселок Донское» от 31 октября 2016 года № 28, постановлением Правительства Калининградской области от 18 октября 2019 года № 705), в части:

– дополнения перечня территориальных зон рекреационного назначения территориальной зоной «Зона размещения объектов отдыха и туризма» (индекс «Р2») с установлением градостроительного регламента, соответствующей функциональной зоне «Зона отдыха» и параметрам ее развития, установленной Генеральным планом муниципального образования «Светлогорский городской округ» Калининградской области (утвержденным приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 14 июля 2023 год № 316);

– установления в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:17:040003:218 территориальной зоны «Зона размещения объектов отдыха и туризма» (индекс «Р2») (далее – Проект).

2. Предложения заинтересованных лиц для подготовки Проекта принимаются комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области (далее – Комиссия) по адресу: г. Калининград, ул. Дм. Донского, 1, до дня опубликования решения о проведении общественных обсуждений по Проекту.

3. Отделу градостроительного зонирования Министерства градостроительной политики Калининградской области:

1) во взаимодействии с Комиссией подготовить Проект с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования, требований технических регламентов, сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, предложений заинтересованных лиц;

2) обеспечить размещение на интернет-странице Министерства градостроительной политики Калининградской области официального сайта Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о принятии решения о подготовке Проекта в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего приказа;

3) направить сообщение о принятии решения о подготовке Проекта главе администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» Калининградской области в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации для размещения на официальном сайте администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» Калининградской области в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего приказа;

4) направить Проект главе администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» Калининградской области для организации и проведения общественных обсуждений по Проекту в соответствии со статьями 5.1, 28, частями 12, 13, 14 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Министр



В.Л. Касьянова