



от 17.08.2023 № ГР/704/2023

## МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

от 16 августа 2023 года № 355  
Калининград

#### **Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах территории по ул. Спортивная (вдоль пруда Нескучный и Питьевого канала) в г. Калининграде**

На основании обращения Государственного предприятия Калининградской области «Водоканал» в соответствии со статьями 45, 46, частью 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории муниципальных образований Калининградской области, принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 4.1, 5 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3, 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, установленным постановлением Правительства Калининградской области от 13 декабря 2017 года № 667 (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Калининградской области от 24 июня 2019 года № 430, от 06 февраля 2020 года № 57 и от 29 декабря 2021 года № 869), заключением о соответствии документации по планировке территории требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также требованиям задания на ее подготовку от 05 мая 2023 года № 3100-МГП, с учетом протокола публичных слушаний от 17 июля 2023 года и заключения о результатах публичных слушаний от 17 июля 2023 года № и-КГРиЦ-7532, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые основные части проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах территории

по ул. Спортивная (вдоль пруда Нескучный и Питьевого канала) в г. Калининграде (далее – документация по планировке территории).

2. Отделу документации по планировке территории Министерства градостроительной политики Калининградской области (И.А. Марковой):

1) обеспечить хранение документации по планировке территории;

2) в течение семи дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить документацию по планировке территории в администрацию городского округа «Город Калининград», применительно к территории которого осуществлялась ее подготовка;

3) в течение пяти дней со дня вступления в силу настоящего приказа разместить документацию по планировке территории в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности и обеспечить размещение документации по планировке территории на интернет-странице Министерства градостроительной политики Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [https:// mingrad.gov39.ru](https://mingrad.gov39.ru).

3. Данный нормативный правовой акт подлежит государственной регистрации.

4. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Министр



В.Л. Касьянова



УТВЕРЖДЕН  
приказом Министерства  
градостроительной политики  
Калининградской области  
от 16 августа 2023 года № 355

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ В ГРАНИЦАХ  
ТЕРРИТОРИИ ПО УЛ. СПОРТИВНАЯ (ВДОЛЬ ПРУДА НЕСКУЧНЫЙ  
И ПИТЬЕВОГО КАНАЛА) В Г. КАЛИНИНГРАДЕ**

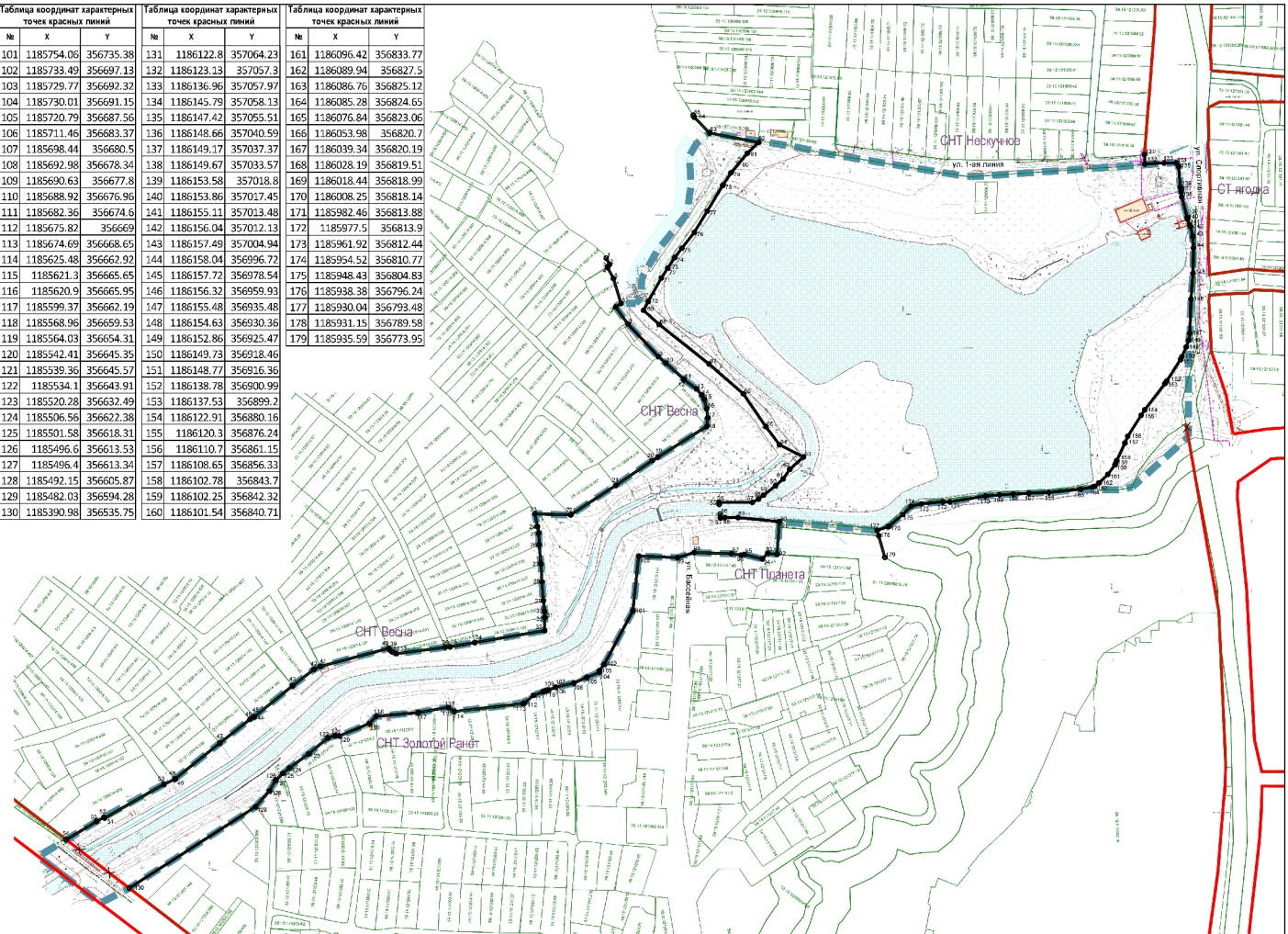
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ В ГРАНИЦАХ  
ТЕРРИТОРИИ ПО УЛ. СПОРТИВНАЯ (ВДОЛЬ ПРУДА НЕСКУЧНЫЙ  
И ПИТЬЕВОГО КАНАЛА) В Г. КАЛИНИНГРАДЕ

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.  
ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ**

**ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

**ЧЕРТЕЖИ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Таблица координат характерных точек красных линий			Таблица координат характерных точек красных линий			Таблица координат характерных точек красных линий			Таблица координат характерных точек красных линий			Таблица координат характерных точек красных линий		
№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1	1185734.8	356988.59	51	1185373.25	356586.25	101	1185754.06	356735.39	131	1186122.8	357064.23	161	1186096.42	356833.77
2	1185737.25	356985	52	1185372.8	356586.88	102	1185733.49	356697.13	132	1186123.13	357057.3	162	1186089.94	356827.5
3	1185736.04	356983.35	53	1185367.43	356583.82	103	1185729.77	356692.32	133	1186136.96	357057.97	163	1186086.76	356825.12
4	1185735.81	356982.69	54	1185345.58	356570.68	104	1185730.01	356691.15	134	1186145.79	357058.13	164	1186085.28	356824.65
5	1185740.06	356974.74	55	1185316.27	3565812.09	105	1185720.79	356687.56	135	1186147.42	357055.51	165	1186076.84	356823.06
6	1185745.45	356956.94	56	1185316.14	3565813.46	106	1185711.46	356683.37	136	1186148.66	357040.59	166	1186053.98	356820.7
7	1185741.63	356954.42	57	1185340.13	3565813.5	107	1185698.44	356680.5	137	1186149.17	357037.37	167	1186039.34	356820.19
8	1185750.41	356942.08	58	1185344.62	3565815.97	108	1185692.98	356678.34	138	1186149.67	357033.57	168	1186028.19	356819.51
9	1185772.38	356918.51	59	1185348.28	3565818.73	109	1185690.63	356677.8	139	1186153.58	357018.8	169	1186018.44	356818.99
10	1185777.73	356913.9	60	1185358.82	3565825.44	110	1185688.92	356676.96	140	1186153.86	357017.45	170	1186008.25	356818.14
11	1185790.64	356902.48	61	1185362.35	3565830.4	111	1185682.36	356674.6	141	1186155.11	357013.48	171	1185982.46	356813.88
12	1185792.94	356901.99	62	1185367.18	3565837.43	112	1185675.82	356669	142	1186156.04	357012.13	172	1185977.5	356813.9
13	1185799.81	356895.38	63	1185377.06	3565846.34	113	1185674.69	356668.65	143	1186157.49	357004.94	173	1185961.92	356812.44
14	1185803.71	356890.99	64	1185359.78	3565855.09	114	1185625.48	356662.92	144	1186158.04	356996.72	174	1185954.52	356810.77
15	1185805.42	356887.81	65	1185349.9	3565868.1	115	1185621.3	356665.65	145	1186157.72	356978.54	175	1185948.43	356804.83
16	1185807.24	356881.06	66	1185333.66	3565891.83	116	1185620.9	356665.95	146	1186156.32	356959.93	176	1185938.38	356796.24
17	1185807.96	356874.57	67	1185308.93	3565913.21	117	1185599.37	356662.19	147	1186155.48	356935.48	177	1185930.04	356793.48
18	1185807.44	356868.34	68	1185272.96	3565941.76	118	1185568.96	356659.53	148	1186154.63	356930.36	178	1185931.15	356789.58
19	1185771.98	356846.06	69	1185761.71	3565915.97	119	1185564.03	356654.31	149	1186152.86	356925.47	179	1185935.59	356779.95
20	1185768.05	356843.72	70	1185765.07	3565928.29	120	1185542.41	356645.35	150	1186149.73	356918.46			
21	1185741.74	356825.78	71	1185774.54	3565975.12	121	1185539.36	356645.57	151	1186148.77	356916.36			
22	1185709.21	356804.6	72	1185778.36	3565981	122	1185534.11	356643.91	152	1186138.78	356910.99			
23	1185683.41	356805.35	73	1185779.22	3565982.3	123	1185520.28	356632.49	153	1186137.53	356899.2			
24	1185685.29	356796.18	74	1185784.19	3565989.86	124	1185506.56	356622.28	154	1186122.91	356880.16			
25	1185686.24	356791.47	75	1185789.35	3565996.66	125	1185501.58	356618.31	155	1186120.3	356876.24			
26	1185686.5	356783.15	76	1185798.3	357008.04	126	1185496.61	356613.53	156	1186110.7	356861.15			
27	1185687.84	356769.11	77	1185807.65	357023.33	127	1185496.61	356613.34	157	1186108.65	356856.33			
28	1185688.41	356756.4	78	1185818.92	357042.03	128	1185492.15	356605.87	158	1186102.78	356843.7			
29	1185689.53	356742.85	79	1185824.86	357051.03	129	1185482.03	356594.28	159	1186102.25	356842.32			
30	1185690.46	356734.9	80	1185830.22	357057.44	130	1185390.98	356535.75	160	1186101.54	356840.71			
31	1185690.61	356730.68	81	1185836.53	357064.94									
32	1185690.52	356730.62	82	1185844.69	357072.82									
33	1185690.48	356721.26	83	1185809.26	357079.67									
34	1185640.11	356712.57	84	1185798.23	357091.04									
35	1185622.29	356709.6	85	1185797.46	357092.38									
36	1185618.84	356709.33	86	1185816.93	356805.33									
37	1185583.51	356704.65	87	1185817.2	356802.55									
38	1185580.49	356705.98	88	1185820.3	356802.73									
39	1185578.51	356707.63	89	1185829.74	356802.66									
40	1185578.08	356708.55	90	1185859.74	356799.75									
41	1185528.84	356695.49	91	1185859.44	356795.79									
42	1185524.18	356693.38	92	1185857.91	356776.17									
43	1185508.82	356681.59	93	1185851.28	356776.83									
44	1185481	356659.06	94	1185847.3	356772.82									
45	1185480.92	356659.16	95	1185834.27	356776.03									
46	1185477.99	356657.37	96	1185832.03	356775.61									
47	1185456.25	356640.17	97	1185824.98	356776.61									
48	1185424.11	356614.52	98	1185798.28	356777.44									
49	1185424.07	356614.18	99	1185786.22	356773.76									
50	1185416.01	356610.63	100	1185758.28	356774.92									



Согласовано: \_\_\_\_\_  
 Имя, № подл. Подпись, дата

- Условные обозначения**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - Границы земельных участков по сведениям Росреестра
  - Существующие красные линии
  - Красные линии, устанавливаемые проектом планировки территории
  - Красные линии отменяемые
  - Номер характерной (поворотной, начала и окончания) точки красной линии в перечне координат

- Границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры
- Территория общего пользования, занятая линейными объектами

Примечание:  
 1. Красные линии ул. Спортивная установлены в целях настоящего проекта планировки территории. Границы зоны размещения линейного объекта ул. Спортивная с возможным изменением красных линий, образующим земельных участков с целью размещения линейного объекта и с возможным изъятием земельных участков, частей земельных участков для муниципальных нужд следует устанавливать при подготовке проекта планировки территории, предусматривающего размещение линейного объекта ул. Спортивная.

Заказчик: ГП КО "Водоканал"			
Проект планировки территории с проектом неканализации в его составе в границах территории по ул. Спортивная (вдоль пруда Несучий и Питыевского канала) в г. Калининграде			
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.
Директор	Кабаева Д.С.	02.23	
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		Стадия	Лист
		Пл-1	1
Чертеж планировки территории. Чертеж красных линий М 1:2000		ООО "Центр инженерных технологий"	
Формат А2			

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ В ГРАНИЦАХ  
ТЕРРИТОРИИ ПО УЛ. СПОРТИВНАЯ (ВДОЛЬ ПРУДА НЕСКУЧНЫЙ  
И ПИТЬЕВОГО КАНАЛА) В Г. КАЛИНИНГРАДЕ

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.  
ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ**

**ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ  
ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ.  
ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ  
ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ**



## **1. Положение о характеристиках планируемого развития территории (о плотности, параметрах застройки, о характеристиках объектов капитального строительства, обеспечении жизнедеятельности граждан объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктурами).**

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элемента планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ земельных участков.

Площадь территории в границах проекта планировки в соответствии с Заданием на подготовку документации по планировке территории составляет 12,15 га.

### **1.1 Плотность и параметры застройки территории.**

Территория в границах территории по ул. Спортивная (вдоль пруда Нескучный и Питьевого канала) в г. Калининграде в соответствии с картой границ территориальных зон Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» (утв. решением Совета депутатов), находится в территориальной зоне «Сп-4» - Зона озеленённых территорий специального назначения (установлена для размещения объектов в санитарно-защитных и охранных зонах)

В соответствии с п. 272 Правил землепользования и застройки городского округа «город Калининград» - Для зоны озеленённых территорий специального назначения предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии со статьей 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации не подлежат установлению.

### **1.2 Характеристики объектов капитального строительства, обеспечения жизнедеятельности граждан объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктурами**

Проектом планировки территории с проектом межевания в его составе в границах территории по ул. Спортивная (вдоль пруда Нескучный и Питьевого канала) в г. Калининграде предусмотрено использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов).

Водный объект пруд Нескучный в границах проекта планировки не является водным объектом общего пользования, береговая полоса пруда Нескучного в качестве территории общего пользования не выделялась.

#### **1.2.1 Объекты жилого назначения**

Проектом планировки территории с проектом межевания в его составе в границах территории по ул. Спортивная (вдоль пруда Нескучный и Питьевого канала) в г. Калининграде размещение объектов жилого назначения не планируется.

### **1.2.2 Объекты социальной инфраструктуры, объекты общественно-делового и иного назначения**

Проектом планировки территории с проектом межевания в его составе в границах территории по ул. Спортивная (вдоль пруда Нескучный и Питьевого канала) в г. Калининграде размещение объектов социальной инфраструктуры, объекты общественно-делового и иного назначения не планируется.

### **1.2.3. Объекты коммунальной инфраструктуры**

Проектом планировки территории с проектом межевания в его составе в границах территории по ул. Спортивная (вдоль пруда Нескучный и Питьевого канала) в г. Калининграде планируется выделение зоны для существующих объектов коммунальной инфраструктуры – водозабора. Размещение иных объектов коммунальной инфраструктуры проектом планировки не планируется.

### **1.2.4. Объекты транспортной инфраструктуры**

Проектом планировки территории с проектом межевания в его составе в границах территории по ул. Спортивная (вдоль пруда Нескучный и Питьевого канала) в г. Калининграде размещение объектов транспортной инфраструктуры не планируется.

## **2. Положение об очередности планируемого развития территории**

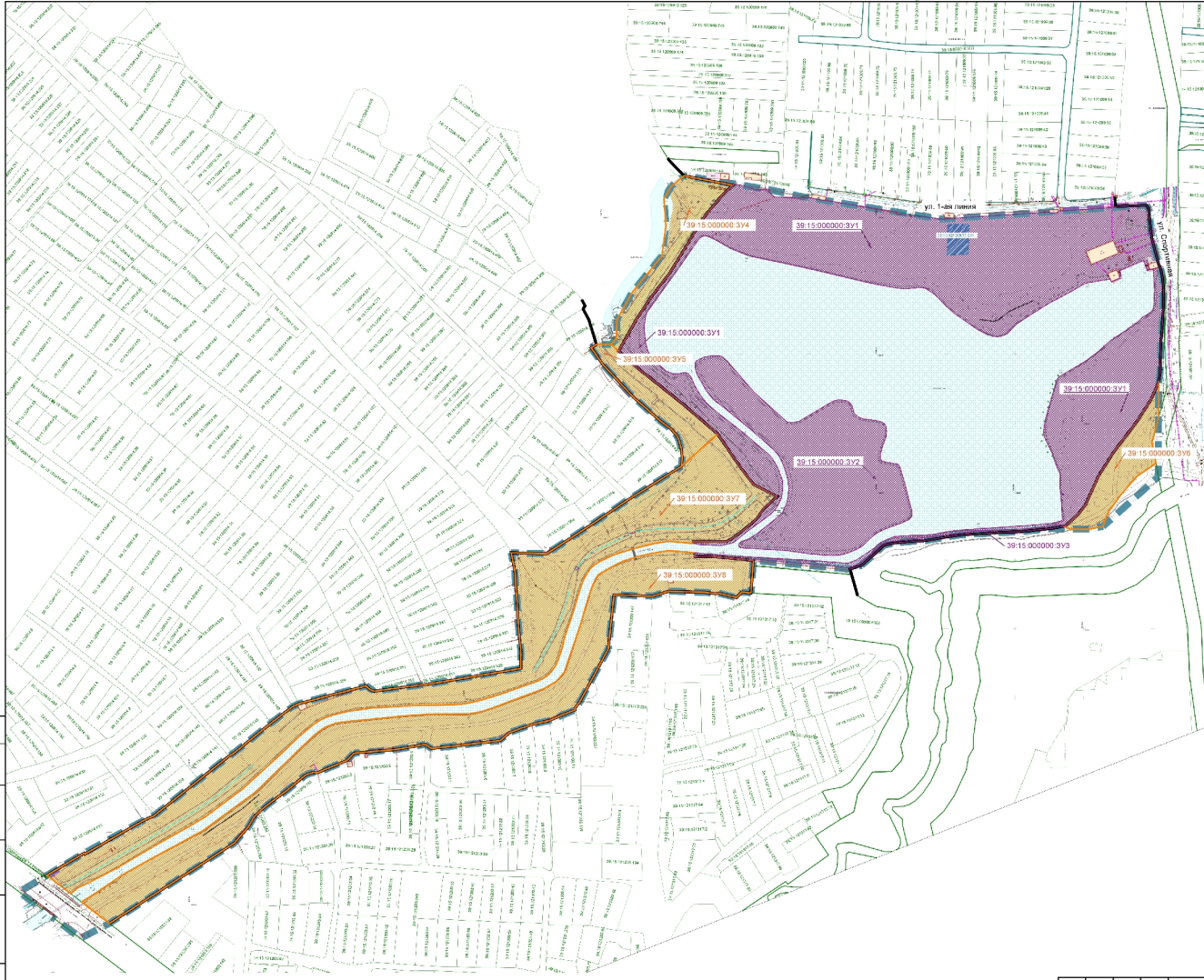
Проектом планировки в границах территории по ул. Спортивная (вдоль пруда Нескучный и Питьевого канала) в г. Калининграде развитие территории, выделение очередей развития территории не планируется.

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ В ГРАНИЦАХ  
ТЕРРИТОРИИ ПО УЛ. СПОРТИВНАЯ (ВДОЛЬ ПРУДА НЕСКУЧНЫЙ  
И ПИТЬЕВОГО КАНАЛА) В Г. КАЛИНИНГРАДЕ**







**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.  
ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ**

**ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.**

**ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  Границы территории, в отношении которой осуществлена подготовка проекта межевания территории
-  Красные линии
- Границы земельных участков:**
-  образуемых
- 39:15:00000:3У1 условный номер образуемых земельных участков
-  образуемых под территорию общего пользования
- 39:15:00000:3У2 условный номер образуемых под территорию общего пользования
-  изменяемых, в отношении которых предлагается отчуждение в порядке ст 52 Земельного Кодекса РФ
- 39:15:121009:77:3У1 условный номер изменяемых земельных участков
-  сохраняемых

Примечание:  
 1. Границы публичных сервитутов отсутствуют.  
 2. Нормы отступа от красной линии для размещения объектов капитального строительства не установлены.

Согласовано	
Лист № 002/01	Подпись и дата
	Владелец инж. №

Заказчик: ГП КО "Водоканал"					
Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах территории по ул. Спортивная (долье пруда Несучьий и Питьевого канала) в г. Калининграде					
Илл.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор	Кабаев				02.23
ГАП	Поклау				02.23
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ				Стадия	Лист
				ПМ-1	1
Чертеж межевания территории М 1:1000				ООО "Центр инженерных решений"	

Формат А2



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ В ГРАНИЦАХ  
ТЕРРИТОРИИ ПО УЛ. СПОРТИВНАЯ (ВДОЛЬ ПРУДА НЕСКУЧНЫЙ  
И ПИТЬЕВОГО КАНАЛА) В Г. КАЛИНИНГРАДЕ

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.  
ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ**

**ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

**1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, виды разрешённого использования образуемых земельных участков, за исключением земельных участков общего пользования**  
**Виды разрешённого использования земельных участков.**

№ пп	Условный номер образуемого зем. участка	Площадь образуемого з.у., м2	ВРИ устанавливаемый (ВРИ образуемого з.у.)	Способ образования земельного участка	Номер исходного з.у. (усл. номер части з.у.)	Площадь исходного з.у., (части з.у.) м2	ВРИ исходного з.у.	Примечания
1	39:15:000000:ЗУ 1	29292,0	Специальное пользование водными объектами (код 11.2)	Перераспределение земель госсобственности	39:15:121009:77:ЗУ1	294,0	Для ведения садоводства	<b>Отчуждение в порядке ст. 52 Земельного кодекса РФ</b>
					-	-	-	Кадастр. кварталы 39:15:120914, :121332, :121009, :120909
2	39:15:000000:ЗУ 2	10241,0	Специальное пользование водными объектами (код 11.2)	Образование из земель госсобственности	-	-	-	Кадастр. квартал 39:15:120914
3	39:15:000000:ЗУ 3	278,0			-	-	-	Кадастр. кварталы 39:15:120914, :121332

**2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных нужд.  
Виды разрешённого использования земельных участков**

№ пп	Условный номер образуемого зем. участка	Площадь образуемого з.у., м2	ВРИ устанавливаемый (ВРИ образуемого з.у.)	Способ образования земельного участка	Номер исходного з.у. (усл. номер части з.у.)	Площадь исходного з.у., (части з.у.) м2	ВРИ исходного з.у.	Примечания
1	39:15:000000:ЗУ 4	2493,0	Благоустройство территории (код 12.0.2)	Образование из земель госсобственности	-	-	-	Кадастр. кварталы 39:15:120914, :120909
2	39:15:000000:ЗУ 5	2029,0	Благоустройство территории (код 12.0.2)		-	-	-	Кадастр. квартал 39:15:120914
3	39:15:000000:ЗУ 6	2138,0	Благоустройство территории (код 12.0.2)		-	-	-	Кадастр. квартал 39:15:121332
4	39:15:000000:ЗУ 7	17174,0	Благоустройство территории (код 12.0.2)		-	-	-	Кадастр. квартал 39:15:120914
5	39:15:000000:ЗУ 8	13080,0	Благоустройство территории (код 12.0.2)		-	-	-	Кадастр. квартал 39:15:121203

**3. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.**

В границах территории, в отношении которой осуществлена подготовка документации по планировке территории лесопарковые зеленые пояса, территории лесов, имеющий защитный статус, резервные леса, особо защитные участки лесов, в том числе не входящие в государственный лесной фонд, отсутствует.



**4. Сведения о границах территории, в отношении которой подготовлен проект межевания**

**4.1. Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой подготовлен проект межевания**

№	X	Y	№	X	Y
1	357079,67	1185809,26	46	356645,36	1185542,41
2	357069,24	1185869,20	47	356643,92	1185534,10
3	357064,94	1185894,35	48	356613,54	1185496,60
4	357066,22	1185902,73	49	356594,29	1185482,03
5	357059,58	1185941,25	50	356579,31	1185458,26
6	357051,39	1185988,56	51	356543,78	1185406,54
7	357050,52	1185992,25	52	356521,62	1185363,60
8	357048,70	1185992,09	53	356552,68	1185323,17
9	357048,10	1185998,10	54	356570,13	1185344,67
10	357051,28	1185998,05	55	356583,82	1185367,43
11	357056,64	1186122,70	56	356610,65	1185416,01
12	357062,02	1186169,11	57	356614,18	1185424,07
13	356922,55	1186172,72	58	356689,83	1185519,55
14	356898,79	1186186,91	59	356695,49	1185528,84
15	356865,11	1186191,54	60	356708,15	1185577,73
16	356860,31	1186147,64	61	356704,65	1185583,51
17	356848,13	1186130,50	62	356709,60	1185622,29
18	356839,93	1186123,28	63	356721,26	1185690,48
19	356823,86	1186115,24	64	356805,35	1185683,41
20	356822,58	1186090,10	65	356804,60	1185709,21
21	356826,20	1186081,66	66	356846,06	1185771,98
22	356823,38	1186073,88	67	356868,34	1185807,44
23	356810,22	1185958,83	68	356874,57	1185807,96
24	356791,49	1185933,96	69	356887,81	1185805,42
25	356796,62	1185873,25	70	356895,38	1185799,81
26	356796,68	1185863,27	71	356901,99	1185790,94
27	356795,80	1185859,44	72	356918,51	1185772,38
28	356776,22	1185857,91	73	356915,19	1185768,41
29	356776,84	1185851,28	74	356922,57	1185756,27
30	356772,83	1185847,30	75	356926,42	1185754,21
31	356776,04	1185834,27	76	356938,66	1185742,34
32	356775,62	1185832,03	77	356939,77	1185748,74
33	356777,36	1185801,11	78	356942,08	1185750,41
34	356777,53	1185786,38	79	356954,42	1185741,63
35	356773,77	1185786,22	80	356956,94	1185745,45
36	356774,93	1185758,28	81	356956,94	1185756,15
37	356739,99	1185750,54	82	356961,05	1185759,88
38	356695,28	1185731,44	83	356974,84	1185760,35
39	356688,49	1185723,71	84	356995,00	1185771,65
40	356680,69	1185699,24	85	357008,27	1185782,60
41	356674,61	1185682,36	86	357021,28	1185793,07
42	356668,66	1185674,69	87	357042,73	1185796,02
43	356665,66	1185621,30	88	357063,15	1185794,72
44	356659,54	1185568,96	89	357071,79	1185799,80
45	356651,57	1185562,83	90	357077,61	1185806,59
			91	357079,67	1185809,26

### 5. Описание местоположения границ образуемых земельных участков (перечень координат характерных точек образуемых земельных участков)

\*Примечание:

- перечень координат характерных точек образуемых земельных участков для целей проекта межевания приводится справочно; при выполнении кадастровых работ, при постановке на кадастровый учёт земельных участков следует руководствоваться законодательством Российской Федерации о государственной регистрации недвижимости

#### **39:15:000000:3У1**

№	X	Y
1	1185816,27	356812,09
2	1185819,80	356811,42
3	1185836,34	356810,54
4	1185845,06	356812,69
5	1185854,37	356820,19
6	1185872,29	356833,46
7	1185876,47	356838,13
8	1185879,00	356842,86
9	1185880,18	356845,27
10	1185881,25	356853,60
11	1185880,82	356858,00
12	1185877,92	356866,16
13	1185875,31	356871,08
14	1185873,12	356874,43
15	1185870,73	356876,96
16	1185853,38	356891,82
17	1185831,97	356908,60
18	1185825,48	356914,44
19	1185821,08	356920,08
20	1185816,87	356927,18
21	1185814,56	356932,70
22	1185812,11	356935,94
23	1185809,61	356936,53
24	1185805,51	356935,69
25	1185801,31	356935,57
26	1185796,05	356937,66
27	1185786,05	356946,77
28	1185782,96	356952,05
29	1185781,63	356956,54
30	1185780,96	356961,21
31	1185780,20	356969,19
32	1185780,83	356974,85
33	1185782,03	356980,10
34	1185805,07	357011,94
35	1185818,95	357032,14
36	1185820,14	357033,80

37	1185822,67	357035,66
38	1185824,30	357035,90
39	1185825,71	357035,75
40	1185828,08	357034,99
41	1185829,00	357034,55
42	1185831,80	357033,26
43	1185842,93	357026,85
44	1185856,57	357021,37
45	1185868,84	357018,76
46	1185882,55	357015,93
47	1185907,56	357010,34
48	1185932,36	357004,44
49	1185944,95	357001,50
50	1185959,93	356998,67
51	1185966,21	356997,63
52	1185971,56	356997,43
53	1185976,44	356997,94
54	1185979,95	356998,33
55	1185982,47	356998,29
56	1185984,28	356997,86
57	1185985,60	356997,34
58	1185991,57	356993,46
59	1186000,33	356984,52
60	1186006,29	356979,22
61	1186014,89	356973,41
62	1186021,62	356968,59
63	1186025,56	356966,36
64	1186029,76	356964,32
65	1186034,18	356962,83
66	1186037,29	356962,45
67	1186039,99	356963,00
68	1186042,39	356963,76
69	1186044,61	356964,86
70	1186051,17	356971,80
71	1186063,74	356980,04
72	1186075,13	356987,16
73	1186091,39	356995,60

74	1186096,17	356998,51
75	1186099,23	357000,31
76	1186100,71	357001,17
77	1186102,49	357001,75
78	1186113,76	357003,55
79	1186119,37	357004,49
80	1186120,17	357002,59
81	1186126,53	357005,27
82	1186125,96	357006,63
83	1186126,50	357006,93
84	1186126,90	357007,56
85	1186127,08	357008,33
86	1186125,92	357010,40
87	1186132,85	357013,49
88	1186143,52	357018,03
89	1186144,95	357014,48
90	1186146,25	357010,60
91	1186150,44	357012,00
92	1186150,72	357010,39
93	1186151,59	356996,31
94	1186151,07	356986,42
95	1186150,90	356984,27
96	1186150,30	356982,00
97	1186148,87	356980,56
98	1186142,45	356976,27
99	1186139,09	356972,97
100	1186135,99	356971,03
101	1186131,83	356967,92
102	1186119,45	356959,60
103	1186110,29	356951,45
104	1186101,02	356944,51
105	1186085,21	356935,20
106	1186082,38	356933,42
107	1186081,08	356932,03
108	1186080,03	356929,70
109	1186076,80	356918,41
110	1186074,75	356911,09
111	1186072,47	356902,93
112	1186071,22	356896,86
113	1186070,86	356892,49
114	1186071,26	356890,10
115	1186076,79	356878,55
116	1186077,99	356875,07
117	1186080,86	356867,02
118	1186082,57	356863,73
119	1186082,95	356861,88
120	1186082,95	356860,01

121	1186082,68	356854,95
122	1186082,85	356852,23
123	1186083,48	356848,02
124	1186083,85	356840,92
125	1186084,69	356829,57
126	1186083,94	356828,68
127	1186083,17	356828,41
128	1186077,09	356826,81
129	1186057,05	356825,00
130	1186014,68	356822,24
131	1186002,36	356820,94
132	1185989,72	356818,62
133	1185985,24	356818,26
134	1185977,32	356817,98
135	1185965,44	356817,52
136	1185962,72	356817,24
137	1185961,49	356816,90
138	1185953,68	356813,58
139	1185952,29	356812,78
140	1185950,02	356811,07
141	1185947,32	356808,51
142	1185934,62	356800,03
143	1185928,29	356797,64
144	1185909,55	356799,19
145	1185901,73	356799,49
146	1185895,45	356800,10
147	1185884,26	356800,76
148	1185847,03	356802,96
149	1185820,56	356805,04
150	1185816,93	356805,33
151	1185817,20	356802,55
152	1185820,30	356802,73
153	1185829,74	356802,66
154	1185859,74	356799,75
155	1185859,82	356800,75
156	1185928,16	356794,76
157	1185932,60	356795,35
158	1185938,17	356798,60
159	1185952,81	356811,12
160	1185955,96	356812,56
161	1185961,62	356813,79
162	1186008,62	356819,42
163	1186021,27	356821,37
164	1186038,11	356821,89
165	1186053,89	356822,49
166	1186068,33	356823,63
167	1186076,52	356824,55

168	1186081,66	356826,20
169	1186085,28	356824,65
170	1186086,76	356825,12
171	1186089,94	356827,50
172	1186096,42	356833,77
173	1186101,54	356840,71
174	1186102,25	356842,32
175	1186102,78	356843,70
176	1186108,65	356856,33
177	1186110,70	356861,15
178	1186120,30	356876,24
179	1186122,91	356880,16
180	1186137,53	356899,20
181	1186138,78	356900,99
182	1186148,77	356916,36
183	1186149,73	356918,46
184	1186152,86	356925,47
185	1186154,63	356930,36
186	1186155,48	356935,48
187	1186156,32	356959,93
188	1186157,72	356978,54
189	1186158,04	356996,72
190	1186157,49	357004,94
191	1186156,04	357012,13
192	1186155,11	357013,48
193	1186153,86	357017,45
194	1186153,58	357018,80
195	1186149,67	357033,57
196	1186149,17	357037,37
197	1186148,66	357040,59
198	1186147,42	357055,51
199	1186145,79	357058,13
200	1186136,96	357057,97
201	1186123,13	357057,30
202	1186123,17	357056,68
203	1186081,52	357053,83
204	1186081,58	357053,02
205	1186075,35	357052,57
206	1186075,30	357053,40
207	1185998,68	357048,17
208	1185998,64	357047,87
209	1185963,90	357051,98

**39:15:000000:3Y2**

№	X	Y
250	1185955,09	356899,25

210	1185964,17	357053,25
211	1185912,02	357061,71
212	1185912,01	357061,60
213	1185907,69	357062,41
214	1185900,92	357063,51
215	1185874,77	357064,22
216	1185871,65	357067,34
217	1185870,52	357069,71
218	1185862,11	357069,37
219	1185859,36	357070,12
220	1185854,76	357071,79
221	1185844,75	357073,81
222	1185844,69	357072,82
223	1185836,53	357064,94
224	1185830,22	357057,44
225	1185824,86	357051,03
226	1185818,92	357042,03
227	1185807,65	357023,33
228	1185798,30	357008,04
229	1185789,35	356996,66
230	1185784,19	356989,86
231	1185779,22	356982,30
232	1185778,36	356981,00
233	1185774,54	356975,12
234	1185765,07	356958,29
235	1185761,71	356951,97
236	1185772,96	356941,76
237	1185808,93	356913,21
238	1185833,66	356891,83
239	1185849,90	356868,10
240	1185859,78	356855,09
241	1185877,06	356846,34
242	1185867,18	356837,43
243	1185862,35	356830,40
244	1185856,82	356825,44
245	1185848,28	356818,73
246	1185844,62	356815,97
247	1185840,13	356813,50
248	1185816,14	356813,46
249	1185816,27	356812,09

251	1185956,48	356896,79
252	1185956,74	356893,47



253	1185956,21	356889,67
254	1185953,96	356883,62
255	1185952,36	356878,11
256	1185952,09	356875,38
257	1185952,41	356873,24
258	1185953,59	356872,01
259	1185955,89	356871,32
260	1185960,92	356870,51
261	1185964,40	356869,98
262	1185965,84	356868,80
263	1185966,65	356866,87
264	1185969,86	356856,01
265	1185973,34	356842,04
266	1185974,94	356836,58
267	1185975,17	356833,69
268	1185974,73	356831,39
269	1185972,75	356829,46
270	1185967,34	356827,05
271	1185960,01	356824,32
272	1185954,82	356822,40
273	1185949,20	356819,56
274	1185944,27	356815,49
275	1185938,92	356810,19
276	1185934,64	356807,84
277	1185929,23	356805,54
278	1185923,71	356803,87
279	1185917,99	356803,28
280	1185913,48	356803,44
281	1185902,06	356804,49
282	1185882,80	356807,06
283	1185850,70	356808,97
284	1185849,72	356809,39
285	1185849,28	356809,97
286	1185849,02	356810,67
287	1185849,07	356811,60
288	1185849,67	356812,54
289	1185851,18	356813,65
290	1185855,90	356815,23
291	1185862,52	356819,43
292	1185879,10	356832,66
293	1185881,20	356835,13
294	1185884,10	356841,94
295	1185884,65	356844,51
296	1185885,09	356847,87
297	1185885,50	356851,10
298	1185885,33	356854,74
299	1185884,81	356858,38

300	1185883,55	356863,23
301	1185882,00	356868,02
302	1185880,25	356872,29
303	1185878,70	356875,32
304	1185874,97	356879,87
305	1185864,79	356889,03
306	1185856,02	356896,55
307	1185835,97	356912,93
308	1185833,13	356914,79
309	1185830,10	356917,29
310	1185825,41	356923,32
311	1185819,41	356934,03
312	1185818,25	356936,50
313	1185817,64	356938,71
314	1185817,25	356941,23
315	1185817,37	356943,45
316	1185818,12	356944,74
317	1185820,85	356946,29
318	1185824,33	356947,84
319	1185829,09	356948,59
320	1185833,26	356948,65
321	1185835,22	356948,45
322	1185837,14	356947,94
323	1185841,11	356944,32
324	1185860,02	356922,41
325	1185881,49	356902,84
326	1185884,17	356900,48
327	1185886,90	356900,00
328	1185890,16	356900,32
329	1185893,43	356901,29
330	1185915,37	356914,29
331	1185918,00	356915,74
332	1185921,21	356916,54
333	1185924,42	356916,49
334	1185927,79	356915,84
335	1185930,05	356914,55
336	1185931,48	356912,26
337	1185932,29	356909,74
338	1185932,93	356906,96
339	1185934,64	356905,14
340	1185937,10	356903,64
341	1185940,58	356902,52
342	1185945,40	356902,09
343	1185948,93	356901,61
344	1185952,62	356900,59

**39:15:000000:3Y3**

№	X	Y
345	1185930,04	356793,48
346	1185929,63	356794,95
347	1185932,60	356795,35
348	1185938,17	356798,60
349	1185952,81	356811,12
350	1185955,96	356812,56
351	1185961,62	356813,79
352	1186008,62	356819,42
353	1186021,27	356821,37
354	1186038,11	356821,89
355	1186053,89	356822,49
356	1186068,33	356823,63
357	1186076,52	356824,55

358	1186081,66	356826,20
359	1186085,28	356824,65
360	1186076,84	356823,06
361	1186053,98	356820,70
362	1186039,34	356820,19
363	1186028,19	356819,51
364	1186018,44	356818,99
365	1186008,25	356818,14
366	1185982,46	356813,88
367	1185977,50	356813,90
368	1185961,92	356812,44
369	1185954,52	356810,77
370	1185948,43	356804,83
371	1185938,38	356796,24

**39:15:000000:3Y4**

№	X	Y
372	1185789,35	356996,66
373	1185798,30	357008,04
374	1185807,65	357023,33
375	1185818,92	357042,03
376	1185824,86	357051,03
377	1185830,22	357057,44
378	1185836,53	357064,94
379	1185844,69	357072,82
380	1185809,26	357079,67
381	1185806,59	357077,61
382	1185799,80	357071,79
383	1185794,72	357063,15
384	1185796,02	357042,73

385	1185793,07	357021,28
386	1185782,60	357008,27
387	1185771,65	356995,00
388	1185760,35	356974,84
389	1185759,88	356961,05
390	1185756,15	356956,94
391	1185761,71	356951,97
392	1185765,07	356958,29
393	1185774,54	356975,12
394	1185778,36	356981,00
395	1185779,22	356982,30
396	1185784,19	356989,86
397	1185789,35	356996,66

**39:15:000000:3Y5**

№	X	Y
398	1185772,96	356941,76
399	1185761,71	356951,97
400	1185756,15	356956,94
401	1185745,45	356956,94
402	1185741,63	356954,42
403	1185750,41	356942,08
404	1185772,38	356918,51
405	1185777,73	356913,90
406	1185790,64	356902,48

407	1185790,94	356901,99
408	1185799,81	356895,38
409	1185803,71	356890,99
410	1185805,42	356887,81
411	1185807,24	356881,06
412	1185807,96	356874,57
413	1185807,44	356868,34
414	1185833,66	356891,83
415	1185808,93	356913,21
416	1185772,96	356941,76

**39:15:000000:3Y6**

№	X	Y
417	1186149,68	356885,96
418	1186154,53	356903,53
419	1186154,63	356930,36
420	1186152,86	356925,47
421	1186149,73	356918,46
422	1186148,77	356916,36
423	1186138,78	356900,99
424	1186137,53	356899,20
425	1186122,91	356880,16
426	1186120,30	356876,24
427	1186110,70	356861,15
428	1186108,65	356856,33
429	1186102,78	356843,70
430	1186102,25	356842,32

431	1186101,54	356840,71
432	1186096,42	356833,77
433	1186089,94	356827,50
434	1186086,76	356825,12
435	1186085,28	356824,65
436	1186090,10	356822,58
437	1186103,94	356822,50
438	1186108,98	356823,54
439	1186113,99	356824,58
440	1186118,55	356836,09
441	1186127,86	356848,52
442	1186138,99	356861,26
443	1186152,67	356870,42
444	1186149,68	356885,96

**39:15:000000:3Y7**

№	X	Y
445	1185877,06	356846,34
446	1185859,78	356855,09
447	1185849,90	356868,10
448	1185833,66	356891,83
449	1185807,44	356868,34
450	1185771,98	356846,06
451	1185768,05	356843,72
452	1185741,74	356825,78
453	1185709,21	356804,60
454	1185683,41	356805,35
455	1185685,29	356796,18
456	1185686,24	356791,47
457	1185686,50	356783,15
458	1185687,84	356769,11
459	1185688,41	356756,40
460	1185689,53	356742,85
461	1185690,46	356734,90
462	1185690,61	356730,68
463	1185690,52	356730,62
464	1185690,48	356721,26
465	1185640,11	356712,57
466	1185622,29	356709,60
467	1185618,84	356709,33
468	1185583,51	356704,65

469	1185580,49	356705,98
470	1185578,51	356707,63
471	1185578,08	356708,55
472	1185528,84	356695,49
473	1185524,18	356693,38
474	1185508,82	356681,59
475	1185481,00	356659,06
476	1185480,92	356659,16
477	1185477,99	356657,37
478	1185456,25	356640,17
479	1185424,11	356614,52
480	1185424,07	356614,18
481	1185416,01	356610,65
482	1185373,25	356586,25
483	1185372,80	356586,88
484	1185367,43	356583,82
485	1185345,58	356570,68
486	1185354,75	356563,62
487	1185362,90	356557,36
488	1185367,93	356561,45
489	1185382,28	356568,55
490	1185396,26	356575,92
491	1185425,86	356593,26
492	1185448,09	356605,67
493	1185460,87	356613,27

494	1185488,00	356633,54
495	1185501,62	356645,95
496	1185514,77	356657,79
497	1185528,60	356671,30
498	1185538,81	356679,95
499	1185544,52	356683,77
500	1185548,97	356685,76
501	1185554,47	356687,59
502	1185565,52	356690,21
503	1185580,97	356692,36
504	1185600,83	356693,57
505	1185618,68	356694,52
506	1185633,74	356694,64
507	1185642,03	356694,90
508	1185646,84	356695,29
509	1185653,18	356696,06
510	1185659,53	356697,60
511	1185673,80	356701,81
512	1185697,26	356710,07
513	1185702,20	356711,80
514	1185705,76	356713,47
515	1185708,98	356715,38
516	1185711,58	356717,59
517	1185714,26	356720,99
518	1185716,26	356724,20
519	1185717,68	356727,74
520	1185720,55	356736,12

521	1185722,18	356743,53
522	1185724,69	356750,63
523	1185728,58	356762,08
524	1185732,28	356774,77
525	1185734,79	356782,57
526	1185736,19	356786,10
527	1185738,47	356790,13
528	1185740,68	356793,39
529	1185743,71	356796,32
530	1185746,11	356797,98
531	1185748,83	356799,51
532	1185757,84	356803,77
533	1185763,01	356805,47
534	1185773,86	356808,65
535	1185779,56	356810,10
536	1185787,23	356811,98
537	1185793,46	356813,06
538	1185798,43	356813,70
539	1185816,27	356812,09
540	1185816,14	356813,46
541	1185840,13	356813,50
542	1185844,62	356815,97
543	1185848,28	356818,73
544	1185856,82	356825,44
545	1185862,35	356830,40
546	1185867,18	356837,43
547	1185877,06	356846,34

**39:15:000000:3Y8**

№	X	Y
548	1185754,06	356735,38
549	1185758,28	356774,92
550	1185786,22	356773,76
551	1185798,28	356777,44
552	1185824,98	356776,61
553	1185832,03	356775,61
554	1185834,27	356776,03
555	1185847,30	356772,82
556	1185851,28	356776,83
557	1185857,91	356776,17
558	1185859,44	356795,79
559	1185859,74	356799,76
560	1185829,74	356802,67
561	1185820,30	356802,74
562	1185817,20	356802,56
563	1185816,93	356805,33

564	1185798,01	356806,87
565	1185787,02	356805,11
566	1185775,10	356802,48
567	1185765,06	356799,20
568	1185759,63	356796,73
569	1185746,94	356789,50
570	1185744,87	356786,43
571	1185742,09	356780,13
572	1185738,80	356770,12
573	1185734,07	356753,55
574	1185722,13	356718,52
575	1185716,51	356711,86
576	1185706,91	356706,26
577	1185669,14	356692,26
578	1185662,12	356689,95
579	1185656,72	356688,85
580	1185651,17	356688,07

581	1185621,97	356687,89
582	1185605,67	356686,70
583	1185586,46	356684,71
584	1185562,89	356682,44
585	1185558,39	356681,88
586	1185555,66	356681,29
587	1185552,31	356680,24
588	1185548,61	356678,67
589	1185544,84	356676,29
590	1185540,23	356672,66
591	1185531,05	356664,11
592	1185501,33	356635,12
593	1185496,51	356630,62
594	1185487,26	356623,92
595	1185459,23	356603,17
596	1185420,49	356582,25
597	1185400,48	356570,90
598	1185380,74	356557,51
599	1185374,44	356553,60
600	1185370,72	356551,34
601	1185390,98	356535,75
602	1185482,03	356594,28
603	1185492,15	356605,87
604	1185496,40	356613,34
605	1185496,60	356613,53

606	1185501,58	356618,31
607	1185506,56	356622,38
608	1185520,28	356632,49
609	1185534,10	356643,91
610	1185539,36	356645,57
611	1185542,41	356645,35
612	1185564,03	356654,31
613	1185568,96	356659,53
614	1185599,37	356662,19
615	1185620,90	356665,95
616	1185621,30	356665,65
617	1185625,48	356662,92
618	1185674,69	356668,65
619	1185675,82	356669,00
620	1185682,36	356674,60
621	1185688,92	356676,96
622	1185690,63	356677,81
623	1185692,98	356678,34
624	1185698,44	356680,50
625	1185711,46	356683,37
626	1185720,79	356687,56
627	1185724,15	356688,88
628	1185730,01	356691,15
629	1185729,77	356692,32
630	1185733,49	356697,13