



**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

06 июня 2023 г.

№ 216

Калининград

**Об установлении зоны охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Обелиск в честь победы русских воинов в битве
при Гросс-Егерсдорфе в 1757 году», 1957 год, Калининградская область,
Черняховский район, посёлок Междуречье, улица Калининградская,
и утверждении требований к градостроительным регламентам
в границах территории данной зоны**

В соответствии с абзацем вторым пункта 3 статьи 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», подпунктом 2 пункта 1 статьи 8 Закона Калининградской области от 12 мая 2016 года № 532 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Калининградской области» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить зону охраны объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск в честь победы русских воинов в битве при Гросс-Егерсдорфе в 1757 году», 1957 год, Калининградская область, Черняховский район, посёлок Междуречье, улица Калининградская, согласно приложению.

2. Утвердить прилагаемые требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск в честь победы русских воинов в битве при Гросс-Егерсдорфе в 1757 году», 1957 год, Калининградская область, Черняховский район, посёлок Междуречье, улица Калининградская.

3. Убытки, причиненные в связи с установлением зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск в честь победы русских воинов в битве при Гросс-Егерсдорфе в 1757 году», 1957 год, Калининградская область, Черняховский район, посёлок Междуречье, улица Калининградская,

возмещает Служба государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области.

4. Срок наступления обязанности по возмещению убытков составляет не более 5 лет со дня вступления в силу настоящего приказа.

5. Приказ подлежит государственной регистрации.

6. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Руководитель (директор)

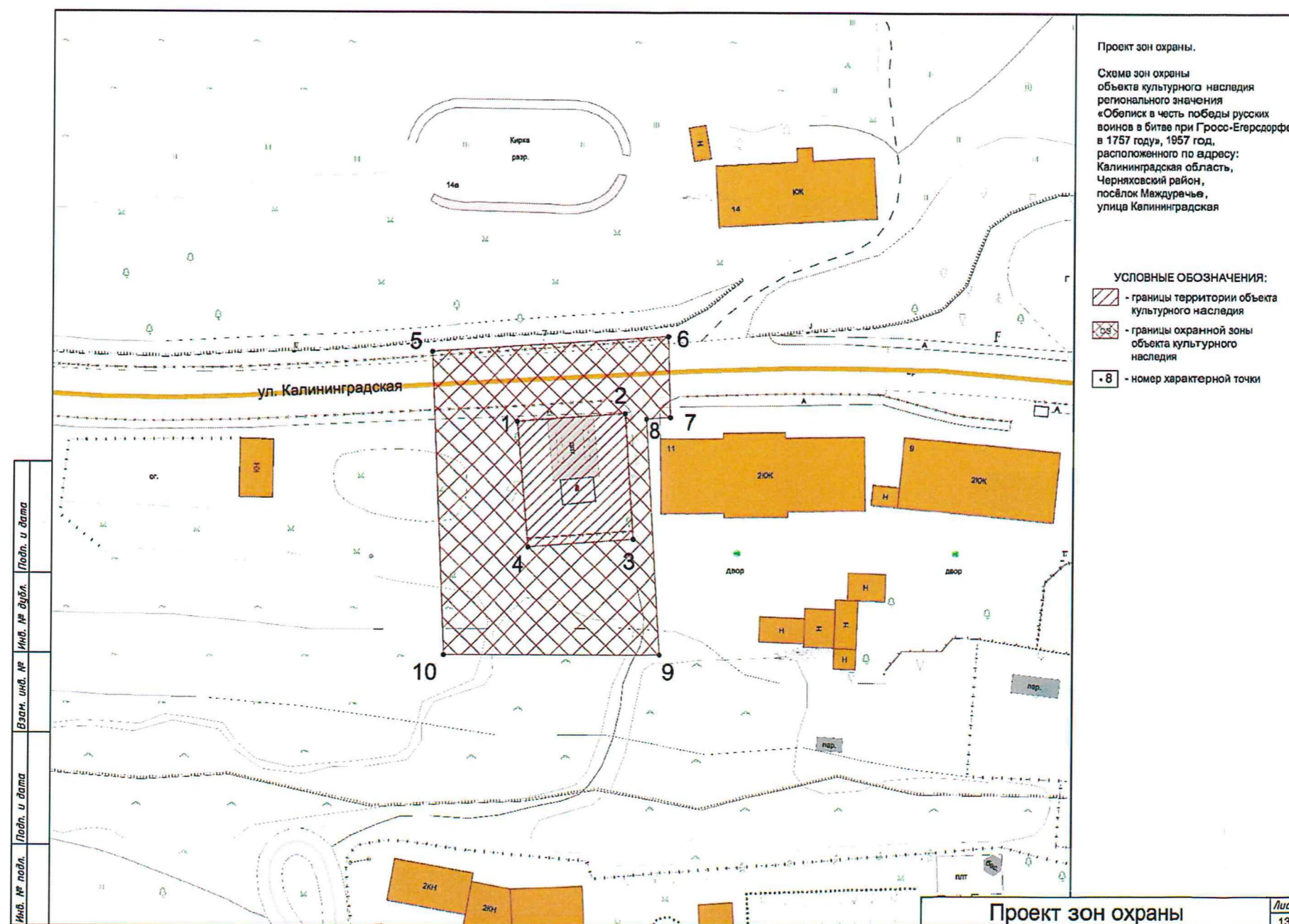


Е.А. Маслов

ЗОНА

охраны объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск в честь победы русских воинов в битве при Гросс-Егерсдорфе в 1757 году», 1957 год,
Калининградская область, Черняховский район, посёлок Междуречье, улица Калининградская

Глава 1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск в честь победы русских воинов в битве при Гросс-Егерсдорфе в 1757 году», 1957 год, Калининградская область, Черняховский район, посёлок Междуречье, улица Калининградская



**Глава 2. Перечень координат характерных точек границ охранной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
«Обелиск в честь победы русских воинов в битве при Гросс-Егерсдорфе
в 1757 году», 1957 год, Калининградская область, Черняховский район,
посёлок Междуречье, улица Калининградская**

№ п/п	Номер характерной точки	Координата		Средняя квадратическая погрешность местоположения характерных точек, м
		X	Y	
1	2	3	4	5
1	Внешний контур			
2	5	344 711,231	1 254 694,735	0,1
3	6	344 713,698	1 254 732,088	0,1
4	7	344 700,931	1 254 732,431	0,1
5	8	344 700,660	1 254 728,380	0,1
6	9	344 663,630	1 254 730,860	0,1
7	10	344 663,610	1 254 696,668	0,1
8	5	344 711,231	1 254 694,735	0,1
9	Внутренний контур			
10	1	344 700,270	1 254 708,240	0,1
11	2	344 701,550	1 254 724,950	0,1
12	3	344 681,790	1 254 726,300	0,1
13	4	344 680,570	1 254 710,110	0,1
14	1	344 700,270	1 254 708,240	0,1

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Службы государственной
охраны объектов культурного
наследия Калининградской области
от 06 июня 2023 года № 216

ТРЕБОВАНИЯ

**к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Обелиск в честь победы русских воинов в битве при Гросс-Егерсдорфе
в 1757 году», 1957 год, Калининградская область, Черняховский район,
посёлок Междуречье, улица Калининградская**

1. В границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Обелиск в честь победы русских воинов в битве при Гросс-Егерсдорфе в 1757 году», 1957 год, Калининградская область, Черняховский район, посёлок Междуречье, улица Калининградская (далее – ОКН «Обелиск»), запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды), в том числе строительство линейных объектов и участков улично-дорожной сети;

2) размещение объектов I и II категорий, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

3) реконструкция и капитальный ремонт существующих объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов), связанные с увеличением их габаритов и объемно-планировочных параметров;

4) строительство и размещение производственных объектов, объектов складского назначения, предприятий, создающих повышенные грузовые потоки;

5) строительство и размещение предприятий, которые являются взрывопожароопасными и оказывающими отрицательное воздействие на объекты культурного наследия;

6) установка и эксплуатация рекламных конструкций, баннеров, перетяжек над улицами;

7) размещение временных построек и объектов, за исключением временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объектов культурного наследия, строительства, реконструкции или ремонта объектов капитального строительства, устанавливаемых на период проведения работ по сохранению объектов культурного наследия, строительства, реконструкции или ремонта объектов капитального

строительства;

8) размещение телевизионных антенн и радиоантенн, базовых станций сотовой связи;

9) самовольная вырубка и посадка деревьев, загрязнение почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков;

10) устройство глухих ограждений;

11) прокладка воздушных линий электропередачи, наземных и надземных инженерных коммуникаций;

12) размещение нестационарных торговых объектов, за исключением случаев их временного размещения в рамках проведения культурно-массовых мероприятий, согласованных в установленном законом порядке.

2. В границах территории охранной зоны ОКН «Обелиск» допускаются:

1) ремонт и реконструкция линейных объектов;

2) благоустройство территории на основании проекта благоустройства;

3) санитарные рубки самосевной древесно-кустарниковой растительности, в том числе уборка сухостоя;

4) устройство ограждений с просветом не менее 50 % поверхности ограждения, высотой не более 1,5 метра, материал ограждений – металл (металлические кованые или сварные элементы);

5) реконструкция и капитальный ремонт существующих объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) без увеличения их габаритов и объемно-планировочных параметров;

6) применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды), в том числе строительство линейных объектов и участков улично-дорожной сети;

7) временное размещение нестационарных торговых объектов в рамках проведения культурно-массовых мероприятий, согласованных в установленном законом порядке.
