

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

25 мая 2023 года № *127*
г. Калининград

**Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей
и наложении ограничений (обременений) на входящие
в них земельные участки**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 01 февраля 2017 года № 26, Административным регламентом предоставления государственной услуги «Утверждение границ охранных зон газораспределительных сетей и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области от 03 июля 2017 года № 176 (с учетом изменений), на основании заявления от 26 апреля 2023 года № 61 общества с ограниченной ответственностью «Балтфармацевтика», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы охранной зоны газораспределительной сети: «Газоснабжение котельной нежилого здания административно-складского здания с КН ЗУ 39:01:010219:175, газопровод среднего давления полиэтиленовых труб диаметром 63*5,8 мм., стальных труб диаметром 57*3,5 мм., 25*3,2 мм., общей протяженностью газопровод среднего давления – 89,21 п.м., расположенного по ул. Коммунальной, 2 в г. Багратионовске Калининградской области», расположенный по адресу: Калининградская область, Багратионовский р-н, г. Багратионовск, ул. Коммунальная, кадастровый (или условный) номер 39:01:010219:446, вдоль трассы в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода по характерным точкам (согласно приложению № 1 к настоящему приказу) с графическим описанием местоположения (согласно приложению № 2 к настоящему приказу).

2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в охранную зону газораспределительной сети, указанной в пункте

1 настоящего приказа, определив условия использования в соответствии с пунктами 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

3. Отделу газоснабжения и газификации департамента развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области (Егорова И.И.) обеспечить направление копии настоящего приказа в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Калининградской области.

4. Настоящий приказ подлежит государственной регистрации и вступает в силу с даты его официального опубликования.

Министр



С.В. Черномаз

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области
от 25 мая 2023 года № 127

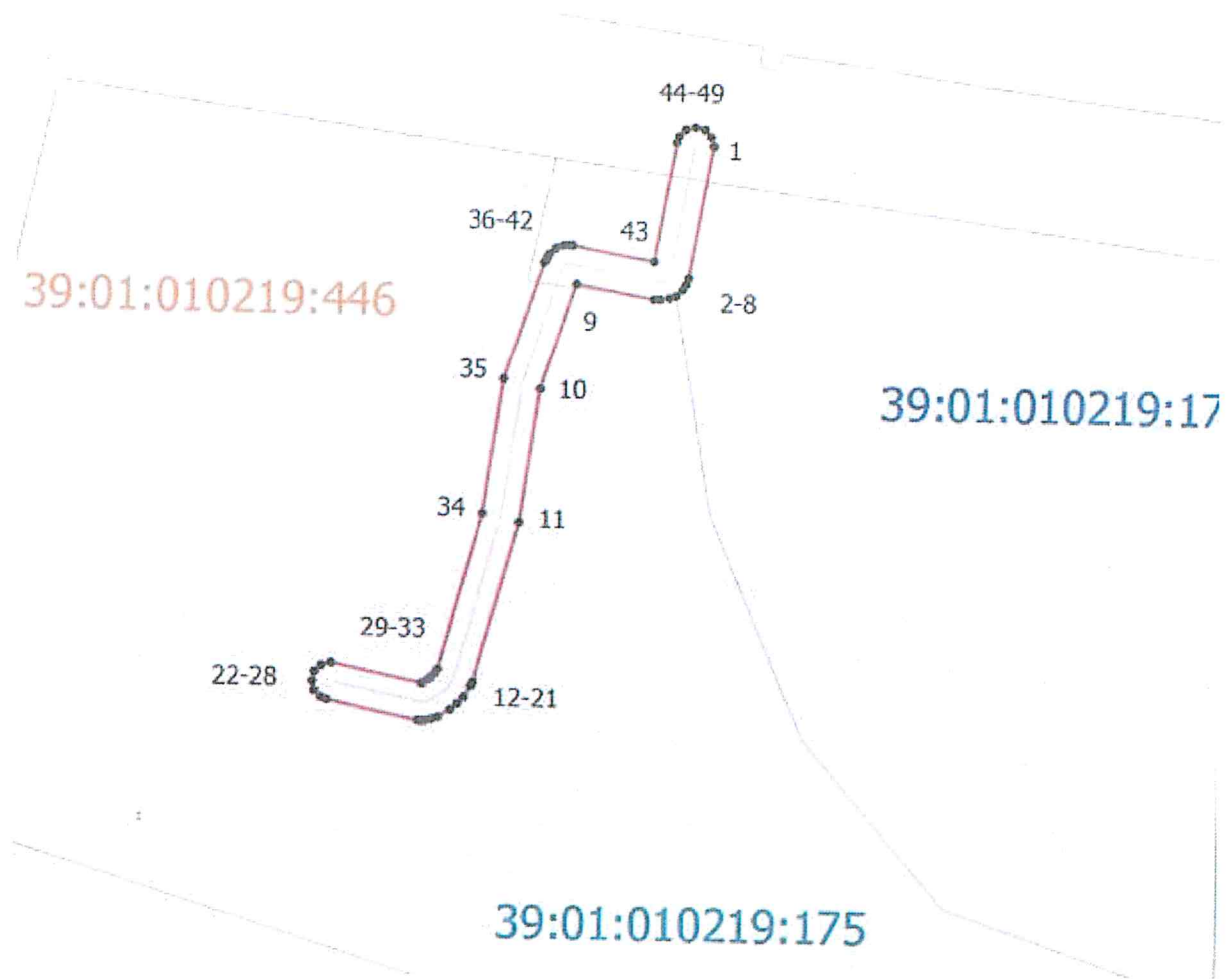
Сведения о характерных точках границ охранной зоны газораспределительной сети: «Газоснабжение котельной нежилого здания административно-складского здания с КН ЗУ 39:01:010219:175, газопровод среднего давления полиэтиленовых труб диаметром 63*5,8 мм., стальных труб диаметром 57*3,5 мм., 25*3,2 мм., общей протяженностью газопровод среднего давления – 89,21 п.м., расположенного по ул. Коммунальной, 2 в г. Багратионовске Калининградской области», расположенный по адресу: Калининградская область, Багратионовский р-н, г. Багратионовск, ул. Коммунальная, кадастровый (или условный) номер 39:01:010219:446.

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---------------|------------|---|---|---|
| 1. Система координат МСКЗ9 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадрати-ческая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 318006.87 | 1199171.83 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 2 | 317992.52 | 1199169.47 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 3 | 317991.85 | 1199169.23 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 4 | 317991.24 | 1199168.86 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 5 | 317990.54 | 1199168.15 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 6 | 317990.30 | 1199167.48 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 7 | 317990.13 | 1199166.45 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 8 | 317990.13 | 1199165.77 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 9 | 317991.64 | 1199157.42 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 10 | 317980.01 | 1199153.79 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 11 | 317965.51 | 1199151.82 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 12 | 317948.21 | 1199147.20 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 13 | 317947.69 | 1199146.98 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 14 | 317946.54 | 1199146.24 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 15 | 317945.82 | 1199145.62 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 16 | 317945.18 | 1199144.87 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 17 | 317944.33 | 1199143.55 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 18 | 317944.07 | 1199142.89 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 19 | 317943.93 | 1199142.20 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 20 | 317943.89 | 1199141.80 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 21 | 317943.93 | 1199141.39 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 22 | 317946.00 | 1199131.59 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 23 | 317946.23 | 1199131.00 | Картометрический метод | 0.10 | - |








| | | | | | |
|----|-----------|------------|------------------------|------|---|
| 24 | 317946.96 | 1199130.27 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 25 | 317947.96 | 1199130.00 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 26 | 317948.96 | 1199130.27 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 27 | 317949.69 | 1199131.00 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 28 | 317949.96 | 1199132.00 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 29 | 317947.94 | 1199141.77 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 30 | 317948.35 | 1199142.43 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 31 | 317948.58 | 1199142.71 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 32 | 317949.05 | 1199143.12 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 33 | 317949.52 | 1199143.41 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 34 | 317966.42 | 1199147.93 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 35 | 317981.04 | 1199149.92 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 36 | 317993.93 | 1199153.94 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 37 | 317994.48 | 1199154.21 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 38 | 317994.85 | 1199154.47 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 39 | 317995.43 | 1199155.11 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 40 | 317995.74 | 1199155.92 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 41 | 317995.83 | 1199156.52 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 42 | 317995.80 | 1199156.87 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 43 | 317994.21 | 1199165.70 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 44 | 318007.20 | 1199167.86 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 45 | 318007.87 | 1199168.10 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 46 | 318008.60 | 1199168.83 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 47 | 318008.87 | 1199169.83 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 48 | 318008.60 | 1199170.83 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 49 | 318007.87 | 1199171.56 | Картометрический метод | 0.10 | - |
| 1 | 318006.87 | 1199171.83 | Картометрический метод | 0.10 | - |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области
от 25 июля 2023 года № 127

Графическое описание местоположения границ охранной зоны газораспределительной сети: «Газоснабжение котельной нежилого здания административно-складского здания с КН ЗУ 39:01:010219:175, газопровод среднего давления полиэтиленовых труб диаметром 63*5,8 мм., стальных труб диаметром 57*3,5 мм., 25*3,2 мм., общей протяженностью газопровод среднего давления – 89,21 п.м., расположенного по ул. Коммунальной, 2 в г. Багратионовске Калининградской области», расположенный по адресу: Калининградская область, Багратионовский р-н, г. Багратионовск, ул. Коммунальная, кадастровый (или условный) номер 39:01:010219:446.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы охранной зоны
-  границы существующих участков
-  граница ОКС
-  границы кадастрового квартала
-  существующие земельные участки
-  кадастровый номер ОКС
-  кадастровый номер квартала

39:15:000001