



от 18.04.2023 № ГР/326/2023

**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

17 апреля 2023 г.

№ 138

Калининград

Об установлении зоны охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Братская могила советских воинов, погибших в феврале 1945 года», 1949 год, Калининградская область, Гурьевский район, посёлок Поддубное, и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны

В соответствии с абзацем вторым пункта 3 статьи 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», подпунктом 3 пункта 1 статьи 8 Закона Калининградской области от 12 мая 2016 года № 532 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Калининградской области» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить зону охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Братская могила советских воинов, погибших в феврале 1945 года», 1949 год, Калининградская область, Гурьевский район, посёлок Поддубное, согласно приложению.

2. Утвердить прилагаемые требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Братская могила советских воинов, погибших в феврале 1945 года», 1949 год, Калининградская область, Гурьевский район, посёлок Поддубное.

3. Убытки, причиненные в связи с установлением зоны охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Братская могила советских воинов, погибших в феврале 1945 года», 1949 год, Калининградская область, Гурьевский район, посёлок Поддубное, возмещает администрация муниципального образования «Гурьевский муниципальный округ Калининградской области».

4. Срок наступления обязанности по возмещению убытков составляет не более 5 лет со дня вступления в силу настоящего приказа.

5. Приказ подлежит государственной регистрации.

6. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Руководитель (директор)

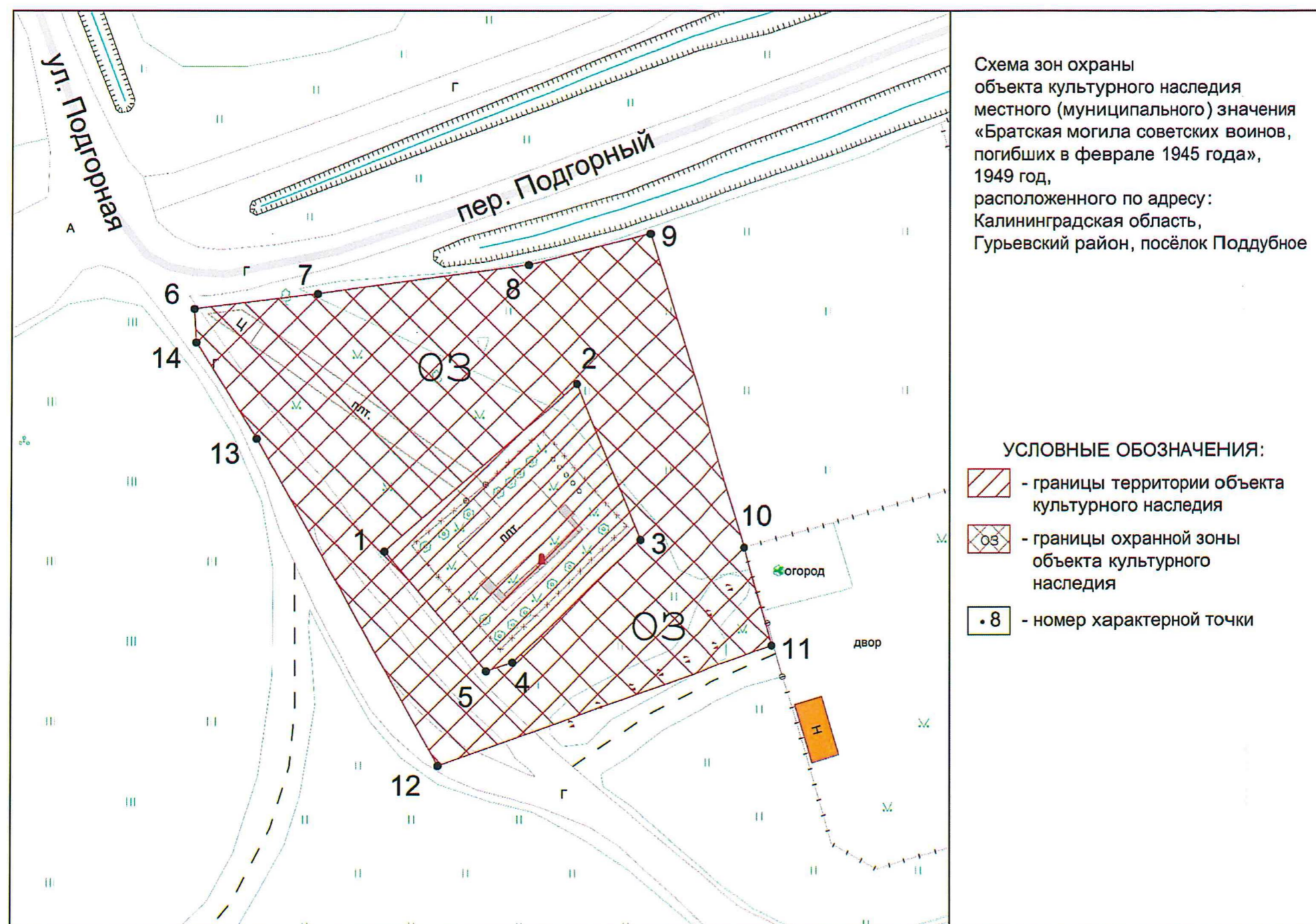
A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping letters and lines, positioned between the title and the name.

Е.А. Маслов

З О Н А

охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Братская могила советских воинов, погибших в феврале 1945 года», 1949 год,
Калининградская область, Гурьевский район, посёлок Поддубное

**Глава 1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Братская могила советских воинов, погибших в феврале 1945 года», 1949 год,
Калининградская область, Гурьевский район, посёлок Поддубное**



Глава 2. Перечень координат характерных точек границ охранной зоны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Братская могила советских воинов, погибших в феврале 1945 года», 1949 год, Калининградская область, Гурьевский район, посёлок Поддубное

Таблица 1

№ п/п	Номер характерной точки	Координата		Средняя квадратическая погрешность местоположения характерных точек, м
		X	Y	
1	Внешний контур			
2	6	343 838,600	1 188 159,590	0,1
3	7	343 840,020	1 188 171,150	0,1
4	8	343 842,755	1 188 190,872	0,1
5	9	343 845,701	1 188 202,320	0,1
6	10	343 816,143	1 188 211,237	0,1
7	11	343 806,953	1 188 213,772	0,1
8	12	343 795,697	1 188 182,467	0,1
9	13	343 826,380	1 188 165,430	0,1
10	14	343 835,434	1 188 159,762	0,1
11	6	343 838,600	1 188 159,590	0,1
12	Внутренний контур			
13	1	343 815,764	1 188 177,475	0,1
14	2	343 831,527	1 188 195,441	0,1
15	3	343 816,861	1 188 201,409	0,1
16	4	343 805,366	1 188 189,388	0,1
17	5	343 804,558	1 188 186,928	0,1
18	1	343 815,764	1 188 177,475	0,1

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Службы государственной
охраны объектов культурного
наследия Калининградской области
от 17 апреля 2023 г. № 138

ТРЕБОВАНИЯ

**к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраны
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Братская могила советских воинов, погибших в феврале 1945 года»,
1949 год, Калининградская область, Гурьевский район, посёлок Поддубное**

**Требования к градостроительным регламентам в границах территории
охранной зоны объекта культурного наследия местного (муниципального)
значения «Братская могила советских воинов, погибших в феврале
1945 года», 1949 год, Калининградская область, Гурьевский район,
посёлок Поддубное**

1. В границах территории охранной зоны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Братская могила советских воинов, погибших в феврале 1945 года», 1949 год, Калининградская область, Гурьевский район, посёлок Поддубное (далее – ОКН «Братская могила»), запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды), в том числе строительство линейных объектов и участков улично-дорожной сети;

2) размещение объектов I и II категорий, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

3) реконструкция и капитальный ремонт существующих объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов), связанные с увеличением их габаритов и объемно-планировочных параметров;

4) строительство и размещение производственных объектов, объектов складского назначения, предприятий, создающих повышенные грузовые потоки;

5) строительство и размещение предприятий, которые являются взрывопожароопасными и оказывающими отрицательное воздействие на объекты культурного наследия;

6) установка и эксплуатация рекламных конструкций, баннеров, перетяжек над улицами;

7) размещение временных построек и объектов, за исключением

временных построек и объектов, необходимых для осуществления работ по сохранению объектов культурного наследия, строительства, реконструкции или ремонта объектов капитального строительства, устанавливаемых на период проведения работ по сохранению объектов культурного наследия, строительства, реконструкции или ремонта объектов капитального строительства;

8) размещение телевизионных антенн и радиоантенн, базовых станций сотовой связи;

9) самовольная вырубка и посадка деревьев, загрязнение почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков;

10) устройство глухих ограждений;

11) прокладка воздушных линий электропередачи, наземных и надземных инженерных коммуникаций;

12) размещение нестационарных торговых объектов, за исключением случаев их временного размещения в рамках проведения культурно-массовых мероприятий, согласованных в установленном законом порядке.

2. В границах территории охранной зоны ОКН «Братская могила» допускаются:

1) ремонт и реконструкция линейных объектов;

2) благоустройство территории на основании проекта благоустройства;

3) санитарные рубки самосевной древесно-кустарниковой растительности, в том числе уборка сухостоя;

4) устройство ограждений с просветом не менее 50 % поверхности ограждения, высотой не более 1,5 метра, материал ограждений – металл (металлические кованые или сварные элементы);

5) реконструкция и капитальный ремонт существующих объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) без увеличения их габаритов и объемно-планировочных параметров;

6) применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды), в том числе строительство линейных объектов и участков улично-дорожной сети;

7) временное размещение нестационарных торговых объектов в рамках проведения культурно-массовых мероприятий, согласованных в установленном законом порядке.
