

**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

04 апреля 2023 года № 146
Калининград

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Гурьевский городской округ»
Калининградской области**

В соответствии со статьями 31 – 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 12 пункта 2 статьи 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», подпунктом 22 пункта 11 положения о Министерстве градостроительной политики Калининградской области, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 03 марта 2022 года № 107, на основании заключения администрации Гурьевского муниципального округа Калининградской области от 14 февраля 2023 года № 06/1557 по итогам проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Гурьевский городской округ» Калининградской области в части изменения территориального зонирования, границ населенного пункта, заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 10 марта 2023 года по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Гурьевский городской округ» Калининградской области **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Гурьевский городской округ» Калининградской области, утвержденные решением Гурьевского окружного Совета депутатов от 19 декабря 2019 года № 266 (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Калининградской области от 27 октября 2020 года № 774, от 18 февраля 2021 года № 72, от 18 марта 2021 года № 113, от 06 апреля 2021 года № 173, от 23 августа 2021 года № 512, от 20 октября 2021 года № 693, от 01 марта 2022 года № 100 и от 07 июня 2022 года № 304, приказами Министерства градостроительной политики Калининградской области

от 11 августа 2022 года № 322 и от 09 января 2023 года № 01), изменения согласно приложению.

2. Данный нормативный правовой акт подлежит государственной регистрации.

3. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

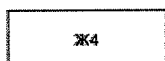
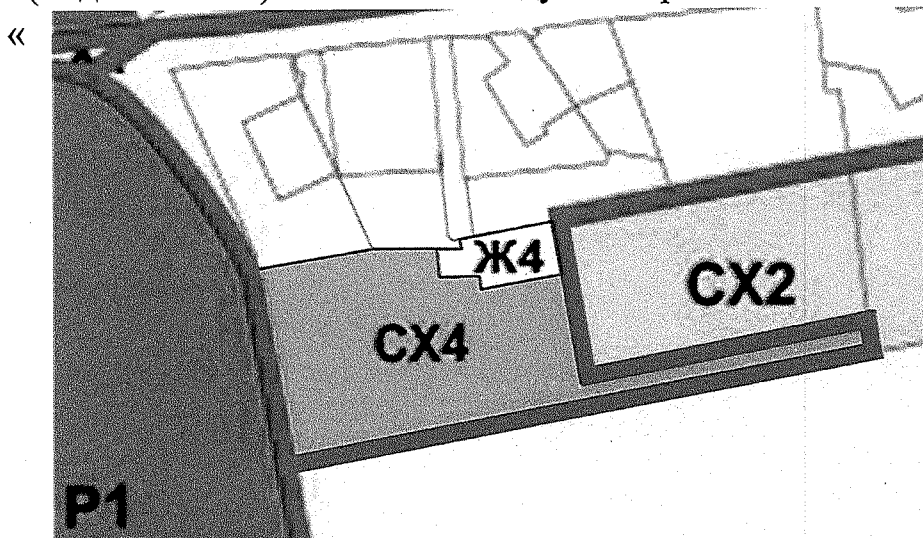
Министр



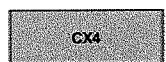
В.Л. Касьянова

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Гурьевский городской округ»
Калининградской области

1. Графическое изображение фрагмента карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки муниципального образования «Гурьевский городской округ» Калининградской области в части включения земельных участков с кадастровыми номерами 39:03:060002:1926, 39:03:060002:1927 в границу населенного пункта «поселок Кумачево» и установления в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:03:060002:1926 территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (индекс «Ж4»), в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:03:060002:1927 территориальной зоны «Зона сельскохозяйственного использования в составе земель населенных пунктов» (индекс «Сх4») изложить в следующей редакции:



– территориальная зона – «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (индекс «Ж4»);



– территориальная зона – «Зона сельскохозяйственного использования в составе земель населенных пунктов (индекс «Сх4»);



– границы населенных пунктов».